

Formulierversie
2012.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	485527
Aanvraagnaam	3 nieuwe woningen a.d. Ridderstraat 50
Uw referentiecode	2009-04
Ingediend op	29-06-2012
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	3 nieuwe woningen op de voormalige locatie Ridderstraat 50. Nieuwe 2 onder-een-kap-woning georiënteerd aan de Ridderstraat en 1 vrijstaande woning gelegen aan het Hubertusveld te Gilze.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bouwveiligheidsplan

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Gilze en Rijen
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 5121 JX, RIJEN
Postadres:	Postbus 73 5120 AB, RIJEN
Telefoonnummer:	0161-290200
Bereikbaar op:	dagelijks van 8:30 - 12:30 u, donderdag tot 19:00
Faxnummer:	0161-223851
E-mailadres algemeen:	info@gilzerijen.nl
Website:	www.gilzerijen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen
- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2012.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Gilze en Rijen
Kadastrale gemeente	☒ Gilze en Rijen
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	1263
Bouwplannaam	Ridderhof
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het slopen van de bestaande woning en het bouwen van 3 nieuwe woningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

62

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

279

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

350

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

490

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 159

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 279

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van ☒ Januari ☐ Februari ☐ Maart ☐ April ☐ Mei ☐ Juni ☐ Juli ☐ Augustus ☐ September ☐ Oktober ☐ November ☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot ☒ Januari ☐ Februari ☐ Maart ☐ April ☐ Mei ☐ Juni ☐ Juli ☐ Augustus ☐ September ☐ Oktober ☐ November ☐ December

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 101

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 74

8 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

9 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 3

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

11 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk	Donker rood
- Plint gebouw	Metselwerk	Donker
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	Cement	natuurlijk
Kozijnen	Hout	Wit
- Ramen	Hout	Wit
- Deuren	Hout	Wit
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	Multiplex	Wit
Dakbedekking	Betonpan	Antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

12 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

Woning bouwen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

1 bestaande uitrit aanpassen/verleggen
1 uitrit aanleggen aan de Ridderstraat
1 uitrit aanleggen aan de Hubertusveld

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Ridderstraat en Hubertusveld

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

±3 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

Stoeptegels als in huidige situatie

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom
☒ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☐ Anders

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document
Bestektekening Zoek woning	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu	29-06-2012	In behandeling
Bestektekening vrijstaande woning	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu	29-06-2012	In behandeling
Detailblad 20ek woning	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	29-06-2012	In behandeling
Detailblad vrijstaande woning	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	29-06-2012	In behandeling

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document
	Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen		
EPC Zoek	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	29-06-2012	In behandeling
EPC vrijstaand	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	29-06-2012	In behandeling
12058-berekening-V2_pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	29-06-2012	In behandeling
Sondering	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	29-06-2012	In behandeling