

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Gilze en Rijen
verzonden via Omgevingsloket-Online
bij aanvraag 17ZK04181

Someren, 16-3-2018

Uw kenmerk: 18uit02907

Ons kenmerk: FA/98039.F062

Onderwerp: aanvulling aanvraag omgevingsvergunning
Locatie: Mosstraat 23a, 23b Rijen (kenmerk 17ZK04181)

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven, verzonden op 15 maart 2018, stuur ik u hierbij aanvullende gegevens behorende bij de aanvraag om omgevingsvergunning voor de uitbreiding van het bedrijf aan de Mosstraat 23a, 23b te Rijen. In uw brief worden enkele opmerkingen gemaakt op de ingediende aanvraag en is het concept-advies van de GGD toegevoegd. In deze brief geven wij u antwoord op de gestelde opmerkingen.

Opmerkingen mbt activiteit bouw:

Met betrekking tot het bouwbesluit en de constructieve veiligheid zijn enkele opmerkingen gemaakt door AGEL-adviseurs. De opmerkingen over het Bouwbesluit zijn aangepast op bijgevoegde tekening. Op deze tekening is aangegeven aan welke eisen (conform Bouwbesluit) de trappen en balustrades moeten voldoen. Hiermee is de gemaakte opmerking met betrekking tot het Bouwbesluit beantwoord. In de beoordeling mbt constructie worden opmerkingen gemaakt over de uitgevoerde sonderingen. Vooropgesteld willen wij aangeven dat in het verleden nooit sonderingen zijn gevraagd voor realisatie van bouwwerken op het bedrijf. De draagkracht van de grond is altijd voldoende gebleken. Desondanks zijn er handsonderingen gemaakt. De sonderingen zijn gemaakt met een apparaat met een conusdiameter van 10 mm (. Zoals weergegeven in de toelichting op de uitgevoerde sonderingen (reeds bijgevoegd) zijn op 3 verschillende plaatsen metingen verricht. De weerstand is gemeten tot een diepte van 2,4m onder peil (punt 1 en 2) en 3,0m onder peil.

Advies GGD:

In uw brief worden enkele vragen gesteld naar aanleiding van het concept-GGD-advies. Hieronder geven wij antwoord op de gestelde vragen.

Antwoord op 1: In de aanvraag is een berekening toegevoegd, uitgevoerd met het programma Geomilieu. In de toegevoegde invoergegevens is te zien dat de ketelinstallatie is meegenomen in de berekening naar concentratie fijnstof;

Antwoord op 2: De ketelinstallatie betreft een industriële installatie. Voordat de rookgassen de schoorsteen verlaat zijn deze diverse filters gepasseerd om de emissies te beperken. Hiermee wordt ook de eventuele geuremissie beperkt;

Antwoord op 3: Door de heer Smits is gekozen voor een houtkachel omdat er hoge temperaturen nodig zijn voor de verwarming ten behoeve van de mestverwerking. Het gebruik van fossiele brandstoffen is niet wenselijk vanwege duurzaamheidsdoelstellingen van het bedrijf;

Antwoord op 4: Zoals correct verwoord in het advies vinden er met deze aanvraag geen wijzigingen plaats in de stallen met betrekking tot emissie van fijnstof. Door het bijplaatsen van de ketelinstallatie is er sprake van een toename van emissie fijnstof. In de berekening voor verspreiding van fijnstof is rekening gehouden met de maximale toegestane emissiewaarde. De verwachting is dat de werkelijke emissie vanuit de ketelinstallatie lager zal uitvallen waardoor de concentratie in de omgeving ook lager zal worden;

Antwoord op 5: Het afdraaien van mest uit de stallen is verplicht vanuit het toegepaste stalsysteem. Vanwege de grote afstand tot de verwerkingsloods is het niet mogelijk om de mest direct naar de mestloods te transporteren. Om deze reden heeft de heer Smits gekozen om de mest af te draaien naar een container. Deze installatie is geplaatst aan de oostzijde van de stallen. De mest wordt vanuit de stallen regelmatig naar een container getransporteerd waarna de container wordt gelost in de verwerkingsloods. Het is niet zo dat de container continu op deze locatie staat en de mest continue wordt afgevoerd. Ook is het niet mogelijk om hier een overkapping te realiseren omdat deze route ook wordt gebruikt voor het onder andere brengen van voer voor de achterste stallen en ophalen van eieren en mestkorrels;

Antwoord op 6: Om overlast naar de omgeving te beperken zal de mest in de stortbak worden gelost wanneer de schuifdeur van de loods is gesloten. Hierdoor wordt de emissie naar buiten tijdens het storten beperkt;

Antwoord op 7: De mestdroging vindt plaats in een gesloten systeem (in vacuüm) emissies tijdens het drogen van de mest zijn er dus niet. Bij droging van de mest wordt de lucht gecondenseerd waardoor er maximaal 100 ltr per uur aan afvalwater ontstaat. Dit afvalwater wordt afgevoerd naar het gemeentelijk vuilwaterriool;

Antwoord op 8: zie bovenstaand;

Antwoord op 9: De opmerking over de wettelijke zeezoutcorrectie zullen we toevoegen aan de aanvraag zodat duidelijk is wat er wordt bedoeld met de zeezoutcorrectie.

Ook is ons verzocht om een reactie te geven op het advies van de GGD. Naar aanleiding van dit advies willen wij u mededelen dat de beoogde ontwikkeling met name betrekking heeft op het verwerken van bedrijfseigen mest en de realisatie van de ketelinstallatie. Met deze aanvraag vinden er geen wijzigingen met betrekking tot de emissies van geur en fijnstof vanuit de stallen. De ammoniakemissie vanuit de stallen neemt zelfs af. De geurbelasting vanuit de stallen naar de omgeving verandert dan ook niet. Op pagina 7 wordt gesteld dat de hoogste bijdrage aan fijnstof PM10 1,87 µg/m³ bedraagt. Op pagina 11 is een hogere bijdrage genoemd. Het heeft onze voorkeur om duidelijk aan te geven waarom deze getallen verschillen (de toetsing van de jaargemiddelde hoeft volgens de wetgeving enkel plaats te vinden op woningen en niet op de tuinen die wel in de berekening zijn meegenomen. Ter plaatse van de tuinen is enkel toetsing aan het aantal overschrijdingsdagen wettelijk verplicht). Er wordt geadviseerd om de mestbewerkingsactiviteiten in een afgesloten ruimte met onderdruk te laten plaatsvinden. Wanneer er echter sprake is van onderdruk zal de lucht altijd ergens naar toe moeten worden gevoerd. De afvoer van deze lucht naar de buitenlucht lijkt ons ook onwenselijk. In het advies wordt hier niet nader op ingegaan.

Wij verzoeken uw college om bovenstaande mee te wegen in de overwegingen. Daarnaast willen wij u ook mededelen dat de heer Smits in verregaande onderhandeling is over de overname van het naastgelegen varkensbedrijf. De woning behorende bij dit bedrijf wordt daarmee ook eigendom van de heer Smits. Deze woning is de dichtstbijzijnde woning bij de stallen op het bedrijf.

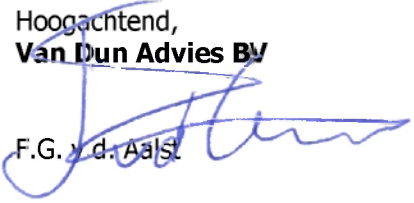
Naar aanleiding van de gestelde vragen is met deze aanvulling de toelichting bij het onderdeel milieu gewijzigd door een extra passage toe te voegen over de zeezoutcorrectie.

Met deze aanvulling is, ons inziens, de aanvraag volledig. Wij verzoeken uw gemeente om deze aanvullingen mee te nemen in de beoordeling van de aanvraag en een besluit te nemen op de aanvraag

Vertrouwende op een correcte uitvoering uwerzijds, verblijven wij.

Hoogachtend,
Van Dun Advies BV

F.G. v.d. Aalst



Bijlagen:

- gewijzigde tekening loods 1-05a
- gewijzigde toelichting milieu