

College van B&W van gemeente Gilze en Rijen
T.a.v. de heer T. Lavrijssen
Postbus 73
5120 AB Rijen

Datum 21 december 2015
Kenmerk 15.038.1059
Betreft Gronddepot Klein Zwitserland BV
Aanvullende informatie op aanvraag Omgevingsvergunning
Uw kenmerk VVH/OV/2014369

Geacht College,

Per brief van 10 september 2015 heeft u verzocht tot het aanleveren van aanvullende gegevens betreffende de aanvraag Omgevingsvergunning door Gronddepot Klein Zwitserland BV, Klein Zwitserland 22 te Gilze.

De aanvraag heeft betrekking op milieu, aanleg, bouwen, handelen in strijd met R.O.

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Het moduleblad "werk of werkzaamheden uitvoeren" is als bijlage bij de aanvraag bijgevoegd.

In de Ruimtelijke Onderbouwing is reeds opgenomen dat voor de locatie geen archeologisch onderzoek uitgevoerd behoeft te worden.

Berekening ambtelijke kosten

De bijgevoegde berekening ambtelijke kosten à € 6.408,- is akkoord.

Planschade overeenkomst

Het vaststellen van de planschade overeenkomst wordt rechtstreeks geregeld tussen de heer M. Hendrickx en mevrouw J. Stouten van gemeente Gilze en Rijen.

Ontbrekende gegevens activiteit "oprichten van een milieu-inrichting"

1. Aanvraagformulier tabel 13

Door het zeven van grond op de locatie, komen afvalstromen vrij als stronken en stobben, kunststof en puin. Dit was nog niet opgenomen in de aanvraag.

Bijgaand de herziene tabel 13

Tabel 13 Overzicht afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Naam afvalstof	Aard afvalstof	Ontstane hoeveelheid ton/jaar	EURAL	Opslagwijze	Maximaal in opslag m3	Afvoerwijze	Afvoer frequentie	bestemming
Puin	Stenen, betonpuin, metselpuin	10.000	17 01 07	Blukcontainer/ opslagvak	200	Per as	1x/week	Extern verwerker
Hout, stronken, stobben	A-hout, B-hout, boomstronken	6.000	17 02 01 20 02 01	Bulkcontainer/ opslagvak	400	Per as	1x/maand	Extern verwerker
Kunststof	Harde en zachte kunststoffen	500	20 01 39	Bulkcontainer	120	Per as	1x/maand	Extern verwerker
Overige zeeffractie (restafval)	Overig afval uit zeven van grond	1.000	20 03 99	bulkcontainer	120	Per as	1x/maand	Extern verwerker

2. Bodem

- Het ontbrekende bodemrapport VO Rasenberg milieutechniek van 31 mei 2012 is als bijlage bij de aanvraag bijgevoegd.
- Het bovenstaande rapport riep vragen op ten aanzien van de representativiteit. Teneinde alle vragen eenmalig gedegen te beantwoorden, is door de exploitant M. Hendrickx er voor gekozen het gehele terrein opnieuw te laten onderzoeken. Het doel van het onderzoek was het vaststellen van de kwaliteit van de bovengrond in relatie tot het Besluit bodemkwaliteit. Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd eind november 2015. De rapportage is bijgevoegd als bijlage. Strukton milieutechniek, 4 december 2015, VB/M20317. In dit onderzoek is het terrein opgedeeld in vijf vakken. Uit dit onderzoek blijkt dat de bovengrond van de locatie bestaat uit twee vakken Industrie, twee vakken Wonen en een vak AchtergrondWaarde.
- Gevraagd wordt nog naar een overzichtstekening met hierop aangegeven de maaiveldhoogten. Ten aanzien van dit punt wordt verwezen naar de overzichtstekening van het terrein welke reeds bij de aanvraag is bijgevoegd. Hierop zijn de terreinhoogten aangegeven.
- Mailbericht inzake bodem
Per mailbericht van 24 juni 2015 is door Stamlijn milieu inhoudelijk ingegaan op een aantal vragen over de bodemkwaliteit.
Dit mailbericht is als PDF-file bijlage bij de aanvraag bijgevoegd.

e. Bodembedreigende activiteiten

Er wordt in de aanvraag aangegeven dat er geen sprake is van bodembedreigende activiteiten. Grond welke wordt opgeslagen is altijd van bekende kwaliteit, klasse AW, W of I. Opslag van grond vindt plaats op een ondergrond welke ten minste dezelfde kwaliteit of een betere kwaliteit heeft dan de opgeslagen grond.

Grond van onbekende kwaliteit wordt niet ingenomen.

Dit is opgenomen in het herziene A&V beleid (versie 4, oktober 2015).

Puin wordt enkel ingenomen van gecontroleerde sloopwerken. Hierbij kan het in principe niet voorkomen dat zaken als asbest of schoorsteenpuin worden aangeboden. Verontreinigd puin is uitgesloten van acceptatie.

Mocht onverhoopt blijken dat tóch verontreinigd puin is geaccepteerd, dan wordt dit opgeslagen in gesloten containers.

3. Geluid

Ten aanzien van het ingediende akoestisch rapport werd opgemerkt dat onvoldoende rekening is gehouden met de theoretische bedrijfsduur van inzet van loader en kraan op dagen dat grond gezeefd wordt. Ook is de aanwezigheid van keerwanden onvoldoende akoestisch in beeld gebracht.

Akoestisch bureau Sain heeft een aanvullende rapportage opgesteld, waarin deze bronnen wel zijn meegenomen. (rapport 2014-3064-1b1819/17, 14 september 2015). Het rapport is als bijlage opgenomen.

Werkzaamheden op de inrichting vinden plaats in de dagperiode, tussen 07.00 en 19.00 uur.

In de perioden 06.00 – 07.00 uur en 19.00 – 23.00 uur kunnen incidenteel voertuigen vertrekken of aankomen. Dit zal ≤ 12 x/jaar plaatsvinden.

De in de aanvraag opgenomen bedrijfstijden betreffen derhalve enkel de incidentele bedrijfssituatie. Dit is onjuist in de aanvraag opgenomen.

4. Natuurbeschermingswet / stikstofdepositie

Aanvullend op het Onderzoek stikstofdepositie in het kader van de Natuurbeschermingswet (Peutz, Rapportnummer F 20701-1-RA d.d. 12 januari 2015), is een stikstofdepositie berekening met het rekenprogramma AERIUS uitgevoerd.

In de oorspronkelijke situatie was de berekende stikstofdepositie ruimschoots onder de grenswaarde van 0,05 mol/ha op gevoelige natuurbeschermingsgebieden. Na berekening met AERIUS blijft deze conclusie onveranderd.

De nieuwe berekening met AERIUS (Peutz, 17 september 2015) is als bijlage bijgevoegd.

5. Acceptatie en Verwerkingsbeleid

Het A&V beleid is herzien en aangevuld op basis van de nieuwe beoordeling door OWMB.

Het herziene A&V beleid is opgenomen als bijlage. A&V Beleid Gronddepot Klein Zwitserland, Versie 4, oktober 2015

6. Wet luchtkwaliteit – fijn stof PM_{2,5}

Ten aanzien van ultrafijn stof PM_{2,5} geldt een **grenswaarde** voor de bescherming van de gezondheid van de mens: een jaargemiddelde PM_{2,5}-concentratie van 25 µg/m³.

Fijn stof PM₁₀ is een aanduiding voor het fijn stof in de lucht, met een deeltjesgrootte van ≤ 10 µg.

De fractie ultrafijnstof PM_{2,5} maakt deel uit van de fractie PM₁₀.

Afhankelijk van de emissiebron, bedraagt de fractie ultrafijn stof PM_{2,5} circa 65-80% van de totale fractie fijn stof PM₁₀.

Aangezien reeds is aangetoond dat de fractie fijn stof PM₁₀ op geen enkel punt de grenswaarde van 25 µg/m³ overschrijdt, zal dit voor de fractie PM_{2,5} zeker niet het geval zijn.

7. Afvalwater

In de aanvraag is opgenomen dat opgevangen hemelwater *kan* worden hergebruikt als sproeiwater. Of via retentievoorzieningen in de bodem wordt geïnfiltreerd.

Dit kan verwarrend zijn. Gronddepot Klein Zwitserland is niet voornemens de opgeslagen stoffen te sproeien. De reeds getroffen voorzieningen voor het tegengaan van stofhinder worden geacht afdoende te zijn.

De verwijzing naar het sproeien met opgevangen hemelwater moet uit de aanvraag verwijderd worden.

Opmerkingen Ruimtelijke Onderbouwing

Ten aanzien van de Ruimtelijke Onderbouwing wordt gesteld dat:

- Riolering aansluiting vanuit het gronddepot naar de openbare riolering zal plaatsvinden onder vrij verval.
- Beplanting van taluds zal plaatsvinden met Quercus Robur, 3x verplant, maat 14/16 met kluit.

Deze relatief kleine wijzigingen worden niet opgenomen in de reeds ingediende documenten. Dit zal namelijk leiden tot een versiewijziging, wat mogelijk nieuwe vragen oproept.

We vertrouwen er op met bijgaande aanvullingen de aanvraag om Omgevingsvergunning volledig te hebben afgerond.

Met vriendelijke groet,
Namens Gronddepot Klein Zwitserland BV

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ramon Lips', with a stylized, flowing script.

Ramon Lips
adviseur

Bijlagen 1. Moduleblad "Werk of werkzaamheden uitvoeren"

2. Bodemrapport VB/821062 Rasenberg milieutechniek van 31 mei 2012
3. Bodemrapport VB/M20317 Strukton milieutechniek, 4 december 2015
4. Mailbericht inzake bodemonderzoek, Stamlijn, 24 juni 2015
5. Akoestisch rapport 2014-3064-1b1819/17 Sain, 14 september 2015
6. Stikstofdepositie, rapport AERIUS, Peutz, 17 september 2015
7. Depositie fijnstof PM2,5
8. A&V Beleid Gronddepot Klein Zwitserland, Versie 4, oktober 2015

CC Hendrickx loon- en grondwerken BV, de heer M. Hendrickx

College van B&W van gemeente Gilze en Rijen
T.a.v. de heer T. Lavrijssen
Postbus 73
5120 AB Rijen

datum 27-09-2016
kenmerk 16.035.1059
betreft Gronddepot Klein Zwitserland BV
Aanvulling op aanvraag Omgevingsvergunning
Uw kenmerk VVH/OV/2014369

Geacht College,

In aanvulling op de aanvraag om Omgevingsvergunning voor Gronddepot Klein Zwitserland BV, wordt verzocht de inname van een zandige fractie op te nemen in de Omgevingsvergunning milieu. Het betreft de zandfractie, welke vrijkomt bij externe verwerkers, welke kunstgras sportvelden verwerken. Kunstgras sportvelden worden ingestrooid met schoon grof zand, vermengd met rubber korrels. Dit materiaal wordt "zand infill" genoemd.

Wanneer een kunstgras sportveld wordt vernieuwd, worden de kunstgrasmatten met zand infill naar een verwerkingsbedrijf gebracht. Hier wordt eerst het zand infill uit de matten geklopt. Waarerna verdere verwerking van de matten plaatsvindt. Het zand infill is een bijproduct, wat voor de verwerker van kunstgras geen reststroom van waarde is.

Het zand infill is een vergelijkbaar product als de "gewone" zandsoorten waarvoor reeds vergunning is aangevraagd. Het zand infill wordt op sportvelden toegepast zonder bodembeschermende voorzieningen.

Gronddepot Klein Zwitserland BV zal het zand en de rubberkorrels scheiden door middel van zeeftechniek. Hierdoor ontstaan herbruikbare restproducten zand en rubber korrels. Het zand wordt opgeslagen tussen keerwanden; de rubber korrels direct in containers voor afvoer naar externe verwerkers. Rubberkorrels wordt opgeslagen in 30 m3 bulkcontainers. Maximaal zijn er 8 bulkcontainers rubberkorrels aanwezig.

Het zeven van grond is reeds opgenomen als activiteit in de aanvraag om Omgevingsvergunning milieu.

De totale capaciteit van de inrichting wijzigt niet ten opzichte van de reeds aangevraagde situatie. Er is geen effect op vervoersbewegingen en dergelijke. In onderstaande tabel de afvalstof zand infill welke wordt ingenomen. De gezeefde fracties zand en rubberkorrels zijn geen afvalstof meer, maar een herbruikbare grondstof.

Naam afvalstof	Aard afvalstof	Doorzet/jaar m3	EURAL	Opslagwijze	Maximaal in opslag m3	Afvoer - wijze	Afvoer frequentie	bestemming
zand infill	zand met rubberkorrels afkomstig van kunstgras velden	40.000 (=zand infill + grond > klasse AW)	19 12 09	zand infill bulk tussen keerwanden, afzeilen	700	per as	1x/week	extern verwerker / extern hergebruik

Met vriendelijke groet,
Namens Gronddepot Klein Zwitserland BV



Ramon Lips
adviseur

CC Hendrickx loon- en grondwerken BV, de heer M. Hendrickx