

**M.e.r.- beoordelingsbesluit
nummer MZ/2015003**

Burgemeester en wethouders van gemeente Gilze en Rijen hebben op 26 januari 2015 een aanmeldingsnotitie voor de beoordeling m.e.r.-plicht ontvangen. De aanmeldingsnotitie voor de beoordeling m.e.r.-plicht is voor het oprichten van een inrichting door Gronddepot Klein Zwitserland BV op het adres Klein Zwitserland 22 in Gilze. De percelen zijn bij het kadaster bekend als gemeente Gilze en Rijen, sectie H nummers 2394 en 2304.

Besluit

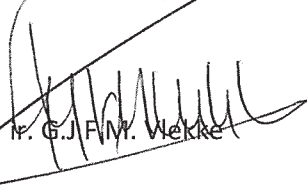
Burgemeester en wethouders van gemeente Gilze en Rijen besluiten, gelet op de bepalingen in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage, dat:

- geen milieueffectrapportage (MER) hoeft te worden opgesteld voor de aanvraag voor een vergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (WABO) door Gronddepot Klein Zwitserland BV op het adres Klein Zwitserland 22 in Gilze.

Voor de documenten en de motivatie van dit besluit verwijzen wij naar pagina 2 en volgende van dit besluit.

RIJEN op 17 maart 2015

burgemeester en wethouders van Gilze en Rijen,
de secretaris,


P. G.J.F.M. Wierke

de burgemeester,


dr. A.J.W. Boelhouwer

Inhoudsopgave

Documenten en de motivering, behorende bij ons besluit van 17 maart 2015 op de aanvraag voor In onderzoek met als onderwerp: “aanmeldingsnotitie voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht voor het oprichten van een inrichting” op het adres Klein Zwitserland 22 in Gilze.

	Pag.
1. Documenten behorende bij dit besluit	3
2. Inleiding	3
3. De voorgenomen activiteit	3
4. M.e.r.-beoordelingsplicht	3
5. Overwegingen ten aanzien van de activiteit	3
5.1 De kenmerken van de voorgenomen activiteit	4
5.2 De plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit	6
5.3 De kenmerken van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu	8
6. Noodzakelijkheid MER	8
7. Conclusie	8
8. Besluit	9

1. Documenten behorende bij dit besluit

De volgende documenten zijn gewaarmerkt en maken daarmee onderdeel uit van dit besluit en zijn als zodanig bijgevoegd:

- aanmeldingsnotitie M.e.r. Gronddepot Klein Zwitserland BV, Klein Zwitserland 22 in Gilze, ontvangen d.d. 26 januari 2015

2. Inleiding

Gronddepot Klein Zwitserland BV beoogd regionaal een functie te vervullen als centraal depot waar grondstromen volgens de regels van BRL 9335-1 kunnen worden ingenomen, samengevoegd, gekeurd en uitgeleverd. Grond heeft een relatief lage economische waarde versus een hoog volume en gewicht. Het transporteren van grond over grote afstanden is milieutechnisch en economisch niet doelmatig.

Moederbedrijf firma Hendrickx Grondwerken BV verkrijgt bij haar activiteiten regelmatig grote partijen grond, of heeft partijen grond van een bepaalde kwaliteit nodig. Door regionaal een "buffer" aan te leggen in de vorm van een gronddepot, kunnen grondstromen doelmatig worden ingezet. Wanneer het gronddepot niet wordt aangelegd, leidt dit tot aanzienlijk grotere transportactiviteiten met grond.

Het alternatief is dat er gebruik gemaakt moet worden van andere grondbanken.

De meest dichtbij gelegen (legale) gronddepots zijn gesitueerd in Breda en Tilburg. Bezien vanuit de locatie Klein Zwitserland 22 zijn dit afstanden van circa 15 km enkele reis extra.

3. De voorgenomen activiteit

Gronddepot Klein Zwitserland B.V. vraagt een omgevingsvergunning milieu aan voor het oprichten en in werking hebben van een opslag- en overslaglocatie van grond, zand en puin. Binnen de inrichting zal een grondbank worden geëxploiteerd. Grond wordt ingenomen, op basis van kwaliteit (eventueel) samengevoegd, gekeurd en weer uitgeleverd. Tevens wordt grond gezeefd. Partijen puin en puingranulaat worden ingenomen, opgebult en weer uitgeleverd. Grove verontreinigingen in het puin (stukken hout, kunststoffen, takken en wortels e.d.) worden met een kraan verwijderd. In de inrichting wordt tevens zand op- en overgeslagen. Binnen de inrichting is eveneens een weegbrug en een kantoor/schaft voorziening aanwezig.

4. M.e.r.-beoordelingsplicht

De aan te vragen activiteiten van Gronddepot Klein Zwitserland B.V. vallen onder categorie 18.1 van bijlage D van het besluit m.e.r.: 'de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval, anders dan bedoeld onder D 18.3, D 18.6 of D 18.7, in die gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een installatie met een capaciteit van 50 ton per dag of meer.

Verontreinigde grond en puin worden beschouwd als afvalstoffen. Er wordt maximaal 10.000 m³ grond (s.g. 1,7 = 17.000 ton) en maximaal 10.000 ton puin opgeslagen. Wanneer deze hoeveelheden slechts 1x per jaar zouden worden overgeslagen, wordt de drempelwaarde van 50 ton/dag al overschreden. In de praktijk zal de overslag van stoffen gemiddeld 3-4x per jaar zijn.

5. Overwegingen ten aanzien van de activiteit

In artikel 7.17, lid 3 van de Wet milieubeheer is aangegeven dat, ter beoordeling van de vraag of een voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben die aanleiding kunnen geven tot een plicht om een MER te maken, rekening dient te worden gehouden met de in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU aangegeven omstandigheden. Deze luiden:

- a. de kenmerken van de voorgenomen activiteit;
- b. de plaats van de voorgenomen activiteit;

- c. de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Deze omstandigheden worden hierna ten aanzien van de voorgenomen activiteit nader beschouwd. Daartoe is aansluiting gezocht bij de nadere uitwerking van de voornoemde omstandigheden zoals die zijn opgenomen in bijlage III van de Richtlijn 2011/92/EU.

5.1 De kenmerken van de voorgenomen activiteit

Bij de kenmerken van de voorgenomen activiteit dient in het bijzonder in overweging te worden genomen:

5.1.1 De omvang van de voorgenomen activiteit/project

Binnen de inrichting zal er opslagcapaciteit zijn voor:

- Grond: 10.000 m³ (17.000 ton)
- Puin: 10.000 ton
- Zand: 30.000 ton

Op jaarbasis zal er overslag plaatsvinden van:

- Grond: 35.000 m³/jaar
- Puin: 35.000 ton/jaar
- Zand: 100.000 ton/jaar

De volgende stoffen en hoeveelheden worden be- of verwerkt (= zeven, samenvoegen, grof sorteren):

- Grond: ± 20.000 m³/jaar
- Puin: ± 10.000 ton/jaar

Zand wordt niet be- of verwerkt.

5.1.2 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen, grond- en hulpstoffen

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, grond- en hulpstoffen, blijft voor deze inrichting beperkt tot energiedragers, met name brandstof voor de (vracht)wagens en machines. Tevens wordt een beperkte hoeveelheid elektriciteit gebruikt (ca. 6000 kWh/jr)

5.1.3 Productie van afvalstoffen

De aangevoerde grond en puin wordt ontdaan van grove verontreinigingen. Hierbij ontstaan enkele afvalstromen, met name hout, kunststof, stenen/puin, stronken, stobben, takken en bedrijfsafval (restafval). Deze stoffen worden opgeslagen in daartoe geëigende containers en worden afgevoerd naar erkende verwerkers.

5.1.4 Energie

Het energieverbruik vindt hoofdzakelijk plaats in de vorm van brandstofverbruik. Hiervoor verwijzen wij naar 5.1.2.

5.1.5 Luchtverontreiniging

Bij de op- en overslag en het be- en verwerken van grond, puin en zand kan stof vrijkomen. Om stofverspreiding zoveel mogelijk tegen te gaan worden maatregelen getroffen zoals:

- opslag tussen keerwanden;
- beperken van de valhoogte;
- werken met gesloten grijpers;

- sproeien van de hopen met opgevangen hemelwater;
- niet werken met de opgeslagen stoffen bij windkracht > 5 Bft.

Bij de m.e.r.-aanmeldingsnotitie is een luchtkwaliteitsonderzoek gevoegd. Hieruit blijkt dat de activiteiten binnen de inrichting en het verkeer van en naar de inrichting niet in betekenende mate (NIBM) bijdragen aan een verslechtering van de luchtkwaliteit, zoals vastgelegd in het Besluit en de Regeling NIBM.

5.1.6 Bodem- en waterverontreiniging

Voor de opslag van grond en puin zal voldaan worden aan de NRB. Grond van de klassen Wonen en Industrie zal worden opgeslagen op locaties binnen de inrichting waar de bodem zelf van vergelijkbare klasse is of de grond zal worden opgeslagen op een bodembeschermende voorziening. Van bodemverontreiniging door deze activiteiten zal derhalve geen sprake zijn.

Onderhoud aan toestellen en het stallen van toestellen kan mogelijk leiden tot bodem- en of waterverontreiniging. Bij een normaal onderhoudsniveau van de toestellen is bodem- en waterverontreiniging door het stallen van toestellen verwaarloosbaar. Bij onderhoud kunnen voldoende voorzieningen getroffen worden om bodem- en waterverontreiniging te voorkomen. Hemelwater zal direct in de bodem infiltreren of worden opgevangen in een retentievijver, van waaruit dit tevens zal worden gebruikt om de opslagen te sproeien om stofverspreiding te voorkomen.

De kantoorunit zal worden aangesloten op het openbaar riool.

5.1.7 Hinder

Mogelijke hinder vanuit de inrichting kan ontstaan door stofverspreiding en geluid.

Voor stofverspreiding verwijzen wij naar 5.1.5.

Aan de meldingsnotitie is een akoestisch onderzoek toegevoegd. Hieruit blijkt dat tijdens de representatieve bedrijfssituatie bij de in de omgeving van de inrichting gelegen woningen van derden, wordt voldaan aan de richtwaarde van 40 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en aan de grenswaarden van respectievelijk 70, 65 en 60 dB(A) voor het maximale geluidniveau.

De optredende geluidniveaus zijn hiermee toelaatbaar.

Het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg dient beoordeeld te worden conform de circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer (1996). Uit de rapportage blijkt dat voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) vanwege indirecte hinder.

De inrichting ligt bovendien ingeklemd tussen de luchtmachtbasis Gilze-Rijen en de rijksweg A58, beide forse geluidbronnen, waardoor het heersende achtergrondniveau al hoog is.

5.1.8 Risico's van ongevallen, externe veiligheid

Vanuit de inrichting is gevaar voor de omgeving door ongevallen verwaarloosbaar. Binnen de inrichting worden geen gevaarlijke stoffen opgeslagen. De inrichting valt niet onder het Bevi en is geen Brzo-inrichting.

5.1.9 Cumulatie met andere activiteiten

De belangrijkste milieueffecten vanuit de inrichting zijn op het gebied van luchtemissies (stof en NOx) en geluid. Vanwege de ligging tussen de luchtmachtbasis en de rijksweg (zie 4.1.7) valt het geluid

vanuit de inrichting al snel weg tegen deze bestaande bronnen. Cumulatie van geluidhinder is derhalve niet aan de orde.

Voor wat betreft fijnstof en NOx is getoetst aan de Wet luchtkwaliteit en is geconstateerd dat de inrichting Niet In Betekenende Mate bijdraagt aan luchtverontreiniging. Daarbij is in de achtergrondconcentratie rekening gehouden met andere bronnen in de omgeving.

In de omgeving zijn geen andere activiteiten bekend waar mogelijk stofverspreiding ontstaat. Bovendien worden binnen de inrichting maatregelen getroffen om stofverspreiding te voorkomen, zoals keerwanden en sproeien. Voor cumulatie op gebied van stofverspreiding hoeft dus niet gevreesd te worden.

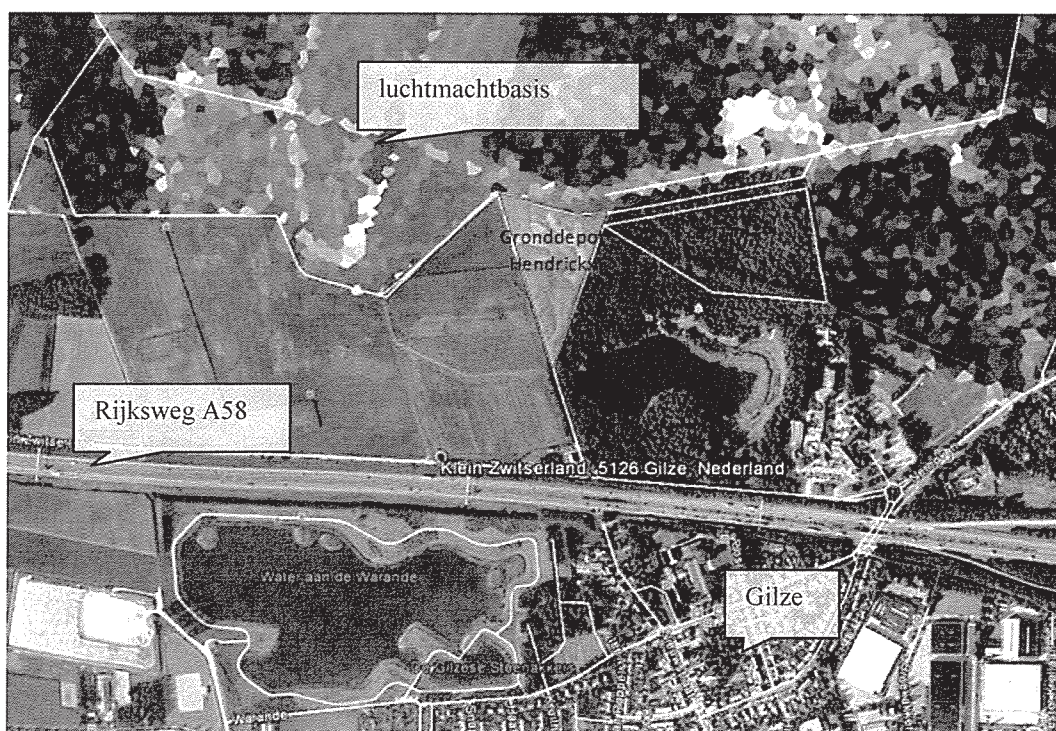
5.2 De plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit

Indien de voorgenomen activiteit zich voordoet in of nabij een gebied dat gevoelig is voor milieueffecten dient in het bijzonder in overweging te worden genomen:

- het bestaande grondgebruik (industrieterrein, landelijk gebied etc.);
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- aanwezigheid van gevoelige gebieden zoals aangeduid in natuurbeleidsplannen of van (inter)nationaal beschermde gebieden (zoals Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, ecologische hoofdstructuur, landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang etc., zie de nadere specificatie in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU).

5.2.1 De plaats van de voorgenomen activiteit

De inrichting zal worden gevestigd in het buitengebied van Gilze en Rijen. De inrichting grenst aan de noordelijke zijde aan de luchtmachtbasis. Aan de zuidzijde is de rijksweg A58 gelegen.



5.2.2 Beschermde gebieden

Natura2000

De inrichting is gelegen op ca. 7,5 kilometer ten noordwesten van het Natura 2000-gebied Regte Heide & Riels Laag en op ca. 8 kilometer ten oosten van het Natura 2000-gebied Ulvenhoutse Bos. Andere Natura 2000-gebieden en Beschermde Natuurmonumenten liggen op meer dan 10 kilometer afstand.

Bij de m.e.r.-aanmeldingsnotitie is een rapportage gevoegd van ingenieursbureau Peutz BV, 'Onderzoek stikstofdepositie in het kader van de Natuurbeschermingswet'. Uit dit onderzoek blijkt dat de NO_x-emissie die veroorzaakt wordt vanuit de inrichting een stikstof depositie veroorzaakt die op alle Natura2000 gebieden beneden de 0,051 mol/ha/jr blijft.



Situering 0,051-contour vanwege NO_x-emissies bij Klein Zwitserland

Hieruit blijkt dat er geen sprake is van significant negatieve invloeden op Natura2000 gebieden door stikstofdepositie vanuit deze inrichting. Vanwege de afstand van de inrichting tot deze gebieden hoeft voor overige invloeden door bijvoorbeeld licht of geluid niet gevreesd te worden.

Ecologische Hoofd Structuur

Bij de m.e.r.-aanmeldingsnotitie is tevens een Flora- en Faunaonderzoek gevoegd. Hieruit blijkt dat het bosgebied ten oosten van de inrichting tot de EHS behoort. Dit bosgebied Klein Zwitserland is aangewezen als droog bos met productiefunctie en de natuurvijver als zoete plas. Gezien de aard van de werkzaamheden is geen sprake van aantasting van de gestelde doelstellingen van de EHS (nader omschreven in het bestemmingsplan). Voortvloeiend uit het bestemmingsplan, dient voorafgaand aan de werkzaamheden wel een omgevingsvergunning te worden afgegeven door B&W.

5.2.3 Beschermde soorten

Buiten de Natura2000 bevinden zich mogelijk dieren en plantensoorten die bescherming genieten in het kader van de Flora- en Faunawet.

Uit het Flora- en Faunaonderzoek volgt dat voor aantasting van beschermde soorten niet gevreesd hoeft te worden. Gezien de verwachting van broedende vogels in de periode 15 maart tot 15 juli is het aan te bevelen om de werkzaamheden uit te voeren in de periode dat de kans op broedende vogels minimaal is. Kortom: plan de realisatiefase in de periode vanaf 15 juli tot 15 maart. Dit is eveneens de beste periode om de werkzaamheden uit te voeren ten aanzien van kleine zoogdieren.

5.3 De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu

Hieronder volgen de belangrijkste onderdelen uit de voorgaande overwegingen, waarbij met name de volgende kenmerken in beschouwing worden genomen:

- a. het bereik van de effecten;
- b. grensoverschrijdend karakter van de effecten;
- c. orde en grootte en de complexiteit van de effecten;
- d. waarschijnlijkheid van de effecten;
- e. duur, frequentie, cumulatie en de onomkeerbaarheid van de effecten.

De kenmerken van de belangrijkste (mogelijk) optredende nadelige gevolgen voor het milieu zijn in de paragrafen 5.1 en 5.2 aan de orde gesteld. Daaruit kan het volgende worden afgeleid.

De omvang van de inrichting en de belangrijkste milieueffecten vanuit de inrichting zijn niet zodanig dat hier sprake is van bijzondere omstandigheden.

De plaats van de inrichting en de directe omgeving zijn niet zodanig dat hieruit bijzonder omstandigheden zijn af te leiden.

6. Noodzakelijkheid MER

De in het voorgaande hoofdstuk geïnventariseerde kenmerken van het voornemen dienen beschouwd te worden in relatie tot de ernst van de milieugevolgen. Daarbij spelen de volgende aspecten een rol: de huidige situatie en de autonome ontwikkeling; vigerende wetgeving en beleidsuitspraken; de status van het beschermende gebied; de beschikbare kennis en informatie en de politieke en maatschappelijke gevoeligheid.

Gelet op het vorenstaande zijn wij van oordeel dat de aard van de effecten die gekoppeld zijn aan het te nemen besluit, in voldoende mate in beeld zijn. Wij zijn derhalve van oordeel dat geen sprake is van bijzondere omstandigheden die leiden tot dermate belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dat het maken van een milieu-effectrapport toegevoegde waarde zou hebben.

7. Conclusie

Op grond van bovenstaande zijn wij van oordeel dat geen sprake is van een activiteit die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben vanwege de wijze waarop de activiteit wordt ondernomen. Dit betekent, dat voor de voorgenomen besluitvorming ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht het opstellen van een MER niet nodig is.

8. Besluit

Gelet op het voorafgaande, de bepalingen in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage, dat voor de aanvraag voor een vergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht door Gronddepot Klein Zwitserland BV op het adres Klein Zwitserland 22 in Gilze, geen milieueffectrapportage (MER) hoeft te worden opgesteld.

Rechtsmiddelen

Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht wordt deze beoordeling beschouwd als een voorbereidingsbesluit, waartegen geen direct bezwaar of beroep open staat. Bezwaren tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kunnen kenbaar worden gemaakt in de procedure van het uiteindelijke besluit, te weten de omgevingsvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.