

Agendapunt 29.

Vergadering

d.d. 17 juni 2024

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE GILZE EN RIJEN;**

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 1075625;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1, artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening;

gelet op artikel 4.6 lid 2 van Invoeringswet Omgevingswet;

gelet op het bepaalde in artikel 11, tweede lid van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;

gelet op artikel 12a lid 1 Woningwet;

**besluit:**

1. de "Nota van Zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen Ontwerpbestemmingsplan Nieuwe Erven, Molenschot en ontwerp beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Erven, Molenschot" vast stellen;
2. te besluiten dat geen exploitatieplan nodig is;
3. het bestemmingsplan "De Nieuwe Erven, Molenschot" (NL.IMRO.0784.BPdenieuweerven-VG), met inachtneming van de "Nota van Zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen Ontwerpbestemmingsplan Nieuwe Erven, Molenschot en ontwerp beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Erven, Molenschot", gewijzigd vast te stellen;
4. het Beeldkwaliteitsplan "De Nieuwe Erven, Molenschot" met inachtneming van de "Nota van Zienswijzen en (ambtshalve) wijzigingen Ontwerpbestemmingsplan Nieuwe Erven, Molenschot en ontwerp beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Erven, Molenschot", gewijzigd vast te stellen en onderdeel te laten uitmaken van de geldende "Welstandsnota gemeente Gilze en Rijen";
5. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken zo spoedig mogelijk aan te geven dat zij geen reactieve aanwijzing willen indienen, zodat versnelde publicatie mogelijk is.

Aldus vastgesteld in de openbare  
vergadering van 17 juni 2024

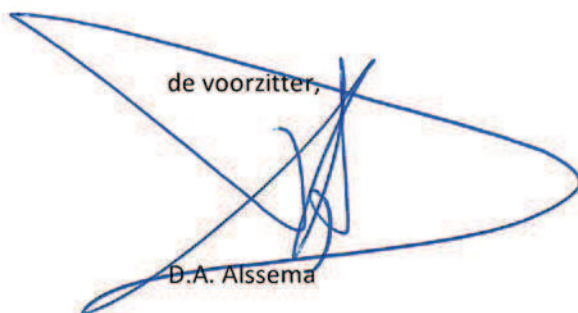
DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,



S. van Dijk

de voorzitter,



D.A. Alsema

Zaaknummer: 1075625