

Gemeente Gilze en Rijen
De heer van der Zwaluw
Postbus 73
5120 AB RIJEN

Uw schrijven van : 28 juni 2019
Uw kenmerk :
Zaaknummer : Djuma 48729
Ons kenmerk :
Behandeld door : de heer P. van der Pluijm
Doorkiesnummer : 076 564 11 27
Datum : 15 juli 2019
Verzenddatum :

Onderwerp: wateradvies conceptbestemmingsplan Altenaweg 8 Gilze van de gemeente Gilze en Rijen

Geachte heer van der Zwaluw,

Op 28 juni heeft u het concept bestemmingsplan Altenaweg 8 Gilze van de gemeente Gilze en Rijen toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Het betreft een wijziging van de bestemming van agrarisch naar wonen met recreatieve nevenactiviteiten.

EVZ.

Aan de westzijde van het plangebied ligt er een opgave voor het realiseren van een EVZ. In de verbeelding, toelichting en planregels wordt hiermee rekening gehouden en is er voldoende ruimte gereserveerd. We verzoeken u tijdig contact op te nemen met het waterschap omtrent de verdere wijze van inrichting, zoals het meanderen van de watergang en de wijze van beplanting.

Omdat er daarnaast geen relevante waterhuishoudkundige wijzigingen zijn en de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het concept bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer P. van der Pluijm van het waterschap via telefoonnummer 076 564 11 27.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten