

Verslag wettelijk vooroverleg concept ontwerpbestemmingsplan 'Snelfietsroute F58 Tilburg-Breda'

Inhoud

1. Leeswijzer
2. Gevolgde procedure
3. Lijst van wettelijke vooroverlegpartners
4. Samenvatting inhoud vooroverlegreacties en reactie van de gemeente

1. Leeswijzer

In de hierna volgende hoofdstukken worden de door wettelijke vooroverlegpartners gegeven reacties behandeld. Hoofdstuk 2 zet de gevolgde procedure uiteen. In hoofdstuk 3 is de lijst van wettelijke vooroverlegpartners opgenomen. Vervolgens zijn in hoofdstuk 4 de reacties kort samengevat en wordt inhoudelijk op de reacties ingegaan.

2. Gevolgde procedure

Conform de beleidsnota ‘omgevingsdialoog bij ruimtelijke plannen’ is voor dit plan een omgevingsdialoog gevoerd. Een verslag hiervan is als bijlage bij het bestemmingsplan opgenomen.

Het bestemmingsplan is toegezonden aan de vooroverlegpartners.

3. Lijst van vooroverlegpartners

In totaal zijn 4 vooroverlegpartners benaderd.

Overlegpartners:

1. Provincie Noord-Brabant
2. Waterschap Brabantse Delta
3. Brandweer Midden en West-Brabant
4. Prorail

4. Samenvatting inspraak- en vooroverlegreacties en de reactie van de gemeente

4.1 Vooroverleg

Resultaten vooroverleg ex artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening concept ontwerpbestemmingsplan Militaire Wijk Rijen Zuid.

Hieronder volgt een samenvatting van de ontvangen vooroverlegreacties van de vooroverlegpartners, de reactie van de gemeente hierop en wordt geconcludeerd of de reactie leidt tot aanpassing van het plan:

1 Provincie Noord-Brabant (ontvangen op 4 augustus 2022)		
<i>Zienswijze</i>	<i>Reactie</i>	<i>Conclusie</i>
1A Geen opmerkingen	Nvt	Deze reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.
2 Waterschap Brabantse Delta (ontvangen op 8 juli 2022)		
2A In paragraaf 4.3 (waterhuishouding) wordt nog verwezen naar het waterbeheerplan 2016-2021. Dit is inmiddels vervangen door het waterbeheer programma 2022-2027, waarin de doelstellingen en ambities staan van het waterschap. Het bestuur geeft hiermee de koers aan voor de komende zes jaar. In het WBP staan de kerntaken van het waterschap centraal. Dat zijn zorgen voor voldoende en schoon water voor natuur en landbouw, bescherming tegen overstromingen en het zuiveren van afvalwater. In dit plan is verwoord dat het	We verwerken dit in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan.	Deze reactie leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.

	waterschap aan een beter watersysteem werkt, voor mensen en voor flora en fauna. Het watersysteem moet robuuster worden: veiliger, minder kwetsbaar voor regenval en droogte, schoner, natuurlijker en beter toegankelijk voor recreanten. Deze thema's pakt het waterschap in samenhang aan, omdat een integrale aanpak meerwaarde oplevert voor het resultaat. We verzoeken u betreffende alinea aan te passen.		
2B	Er is sprake van een toename van 2500 m2 aan verharding. We nemen daarbij aan dat het hemelwater afkomstig van het fietspad kan afstromen via de bermen en niet wordt aangesloten op het (hemelwater) rioleringsstelsel.	De verwijzing naar het gemeentelijke rioleringsplan, het vGRP 2021-2025 wordt toegevoegd aan de toelichting. Daar zal de uitvoering aan voldoen.	Deze reactie leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.
3 Brandweer Midden- en West-Brabant (ontvangen op 5 juli 2022)			
3A	Voor het "concept-ontwerp bestemmingsplan snelfietsroute van Goghstraat tot N631 in Rijen" is voor het aspect externe veiligheid het standaard-advies van toepassing.	Het standaardadvies verwerken we in de toelichting en nemen we op als bijlage bij het bestemmingsplan.	Deze reactie leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.
4 Prorail (ontvangen op 19 juli 2022)			
4A	ProRail verzoekt u om de gronden van ProRail (RIT) - naast de nieuwe bestemming Verkeer - conform de huidige situatie ook te voorzien van de bestemming Verkeer – Railverkeer.	Planregels en verbeelding worden aangepast, zodat de gronden niet alleen voor snelfietsroute, maar ook ten dienste van railverkeer bestemd zijn.	Deze reactie leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan.