

Memo – Externe veiligheid

Datum : 12 mei 2020

Bestemd voor : De Bunte Vastgoed Zuid BV

Van : ing. J. Sips Paraaf : 

Projectnummer : 20110705-02

Betreft : Herontwikkeling Rector Buijsselstraat 20-24 (KIN-locatie) te Rijen

1 INLEIDING

De Bunte Vastgoed Zuid BV heeft het voornemen om op de KIN-locatie in Rijen op het adres Rector Buijsselstraat 20-24 woningbouw te realiseren. Door Compositie 5 is voor deze locatie een stedenbouwkundig plan opgesteld. Het bouwprogramma van dat plan staat uit 17 grondgebonden woningen en een appartementengebouw met 18 appartementen. In figuur 1 is een 3D impressie weergegeven van het stedenbouwkundig plan.

Figuur 1: 3d impressie stedenbouwkundig plan KIN-locatie (gezien vanuit het zuidwesten)



Op basis van gegevens uit de www.risicokaart.nl blijkt dat in de omgeving van het plangebied verschillende risicobronnen aanwezig zijn. Om deze reden is deze nadere beschouwing voor het aspect externe veiligheid opgesteld.

Door De Bunte Vastgoed Zuid BV is aan AGEL adviseurs opdracht verstrekt voor het opstellen van een memo over het aspect externe veiligheid voor de herontwikkeling van de KIN-locatie op het adres Rector Buijselstraat 20-24 te Rijen.

2 WETTELIJK KADER

Externe veiligheid richt zich op het beheersen van activiteiten die een risico voor de omgeving kunnen opleveren. Bij de (her)inrichting van een gebied bepaalt de externe veiligheidssituatie mede de ruimtelijke (on)mogelijkheden.

In het kader van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gelezen in samenhang met de regels omtrent externe veiligheid moet worden onderzocht of er sprake is van de aanwezigheid van risicobronnen in de nabijheid van de locatie waarop het Wro besluit betrekking heeft en dienen het plaatsgebonden risico en het groepsrisico, en de eventuele toename hiervan, berekend te worden.

Het *plaatsgebonden risico* (PR) is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas. De normstelling heeft de status van een grenswaarde die niet overschreden mag worden. Voor kwetsbare objecten wordt in zowel bestaande als nieuwe situaties het niveau van 10^{-6} per jaar als grenswaarde gehanteerd. Nieuwe beperkt kwetsbare objecten zijn alleen toegestaan onder een gewichtige motivering. Bestaande beperkt kwetsbare objecten zijn toegestaan binnen de PR 10^{-6} contour.

Het *groepsrisico* (GR) kan worden beschouwd als de maat van maatschappelijke ontwrichting in geval van een calamiteit. Dit wordt uitgedrukt in de kans per jaar dat een groep mensen van minimaal 10 personen overlijdt als rechtstreeks gevolg van een calamiteit. De normstelling heeft de status van een oriëntatiewaarde. Deze waarde is geen vastgestelde wettelijke norm, maar kan aangemerkt worden als een ijkpunt voor het bevoegd gezag voor haar verantwoording van het groepsrisico.

Regelgeving transport van gevaarlijke stoffen over wegen, water en spoor

De regelgeving met betrekking tot het transport van gevaarlijke stoffen over openbare wegen, water en spoorwegen is neergelegd in het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Het Bevt is naar analogie van het Bevi ingevuld, maar kent haar eigen karakteristieke aspecten per modaliteit. Specifieke aspecten per modaliteit zijn onder andere de grootte van de zones en de aanwijzing van routes. Aspecten die van toepassing zijn op alle modaliteiten zijn onder meer de normstelling PR, de typering van objecten, de adviesrol van de veiligheidsregio en de verantwoording van het groepsrisico.

Een belangrijk aspect in het Bevt is de zonering rond transportroutes. In het Bevt spelen de volgende zones een rol:

- Veiligheidszone: dit is een maximale PR 10^{-6} contour die volgt uit de volledige benutting van de gebruiksruimte voor het vervoer van gevaarlijke stoffen;
- Plasbrandaandachtsgebied: binnen het plasbrandaandachtsgebied geldt voor realisatie van nieuwe objecten een verantwoordingsplicht vanwege de effecten van een plasbrand.

De verantwoordingsplicht groepsrisico

De verantwoordingsplicht van het GR houdt in dat naast een rekenkundige beoordeling van de hoogte en toename van het GR ook een beoordeling moet plaatsvinden naar de aspecten 'plasbrandaandachtsgebied', 'zelfredzaamheid' en 'bestrijdbaarheid' bij een incident. Deze beoordeling is noodzakelijk indien de locatie in het verantwoordingsgebied van een transportroute is gelegen en als er sprake is van een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het GR en bij een toename van het GR indien het totale GR beneden de oriënterende waarde blijft.

De verantwoording van het GR dient plaats te vinden voor het gebied dat aangemerkt wordt als het invloedsgebied dan wel veiligheidsgebied van de risicobron. In veel gevallen is voor de omvang van dat invloedsgebied de 1% letaliteitscontour van het maatgevend ongevalsscenario bepalend. Dit is de afstand waarbinnen 1% van de slachtoffers van het ongeval komt te overlijden.

Verantwoordingsplicht zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het vermogen van de burger om zichzelf of andere burgers in veiligheid te brengen zonder tussenkomst van professionele hulpverleners bij de dreiging van, of het optreden van, een gevaarlijke situatie. Hierbij spelen o.a. de fysieke gesteldheid van de aanwezige personen, de beschikbare vluchtmogelijkheden en de mogelijkheden tot tijdig waarschuwen een belangrijke rol.

Verantwoordingsplicht bestrijdbaarheid

In de verantwoordingsplicht moet met name aandacht worden besteed aan de benodigde en aanwezige hulpverleningscapaciteit, de inzet van blusmiddelen, bereikbaarheid e.d. Het brandweeradvies is hierbij een belangrijke informatiebron.

Standaardadvies 2020

Voor de gemeente Gilze en Rijen is door de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant een standaard verantwoording van het groepsrisico opgesteld, welke is beschreven in het document 'Standaardadvies 2020', d.d. 23 december 2019. Dit Standaardadvies is als bijlage bij deze memo gevoegd.

3 ONDERZOEK

Overzicht risicobronnen

In de omgeving van het plangebied zijn de volgende risicobronnen aanwezig:

- | | | |
|----|---------------------------|------------------------|
| A. | Spoorlijn Breda - Tilburg | afstand ± 650 meter km |
| B. | Rijksweg A58 | afstand ± 3,9 km |

De beide transportroutes gevaarlijke stoffen zijn ten zuiden van de locatie gelegen. In figuur 2 is de globale ligging van het plangebied (groen) en van de risicobronnen weergegeven.

Figuur 2: Ligging risicobronnen t.o.v. herontwikkeling KIN-locatie, Rector Buijselstraat 20-24 te Rijen (bron: risicokaart)



In de Regeling Basisnet wordt voor alle rijkswegen, hoofdvaarwegen en spoorlijnen een risicoplafond - dat wil zeggen hoeveel risico er maximaal mag zijn - vastgesteld voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Daarnaast wordt beschreven welke ruimtelijke ontwikkelingen wel en niet zijn toegestaan in het gebied tot 200 meter vanaf de infrastructuur.

Aangezien het plangebied niet is gelegen binnen 200 meter van de spoorlijn Breda - Tilburg en de Rijksweg A58 is het uitvoeren van een groepsrisicoberekening voor deze transportroutes niet aan de orde.

A. Spoorlijn Breda – Tilburg (650m)

Het aantal aangegeven transporten van gevaarlijke stoffen op deze trajecten zijn overgenomen uit Basisnettabellen Spoor. In tabel 1 zijn de gegevens weergegeven van het transport gevaarlijke stoffen die over de spoorlijn Breda - Tilburg worden vervoerd.

Tabel 1: Vervoerscijfers gevaarlijke stoffen spoorlijn Breda - Tilburg

Stofgroep	Invloeds- gebied	Jaarintensiteit
A Brandbare gassen	460 meter	4.350
B2 Toxische gassen	995 meter	2.500
B3 Toxische gassen	> 4000 meter	0
C3 Brandbare vloeistoffen	35 meter	5.650
D3 Toxische vloeistoffen	375 meter	3.800
D4 Toxische vloeistoffen	> 4000 meter	50

Uit de voorgaande tabel blijkt dat de locatie is gelegen in het invloedsgebied van de stofgroepen B2 en D4. Op grond van artikel 7 van het Bevt dient daarom ingegaan te worden op de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

B. Rijksweg A58

In het Basisnet Weg zijn het aantal toegestane transporten gevaarlijke stoffen weergegeven. Tabel 2 geeft een overzicht van de vervoersgegevens van gevaarlijke stoffen over de Rijksweg A58 (wegvak B5).

Tabel 2: Vervoerscijfers gevaarlijke stoffen Rijksweg A58 (wegvak B5)

Stofgroep	Invloedsgebied	Aantal transporten
LF1 Brandbare vloeistoffen	45 meter	10.974
LF2 Brandbare vloeistoffen	45 meter	15.700
LT1 Toxische vloeistoffen	730 meter	417
LT2 Toxische vloeistoffen	880 meter	1.574
LT3 Toxische vloeistoffen	> 4000 meter	0
GF1 Brandbare gassen	40 meter	0
GF2 Brandbare gassen	280 meter	133
GF3 Brandbare gassen	355 meter	max. 4.178
GT2 Toxische gassen	245 meter	0
GT3 Toxische gassen	560 meter	0
GT4 Toxische gassen	> 4000 meter	202
GT5 Toxische gassen	> 4000 meter	0

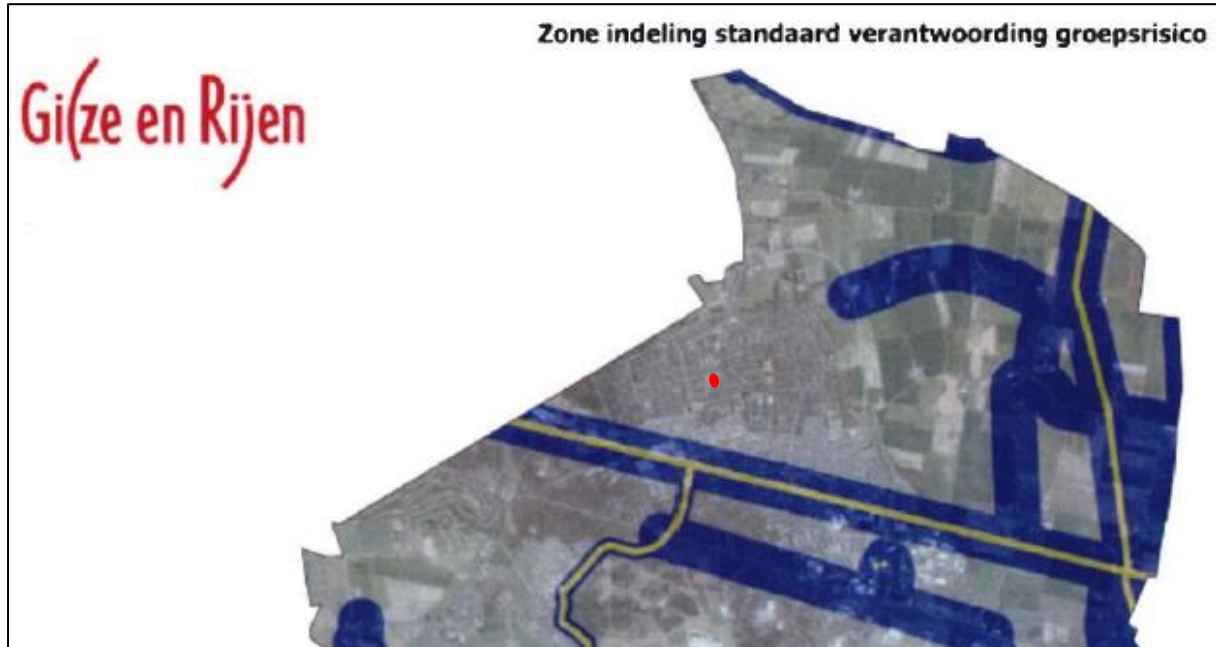
Uit de voorgaande tabel blijkt dat de locatie is gelegen in het invloedsgebied van vervoerde toxische stoffen (stofgroep GT4) over de Rijksweg A58. Op grond van artikel 7 van het Bevt dient daarom ingegaan te worden op de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

Toets Standaard Verantwoording Groepsrisico 2018

In het Standaardadvies 2020 is een kaart opgenomen waarop de zone indeling is aangegeven van de aanwezige risicobronnen binnen de gemeente Gilze en Rijen. Op figuur 3 is de globale ligging van Laageinde 20 op de kaart 'Zone indeling standaard verantwoording' weergegeven (rode stip).

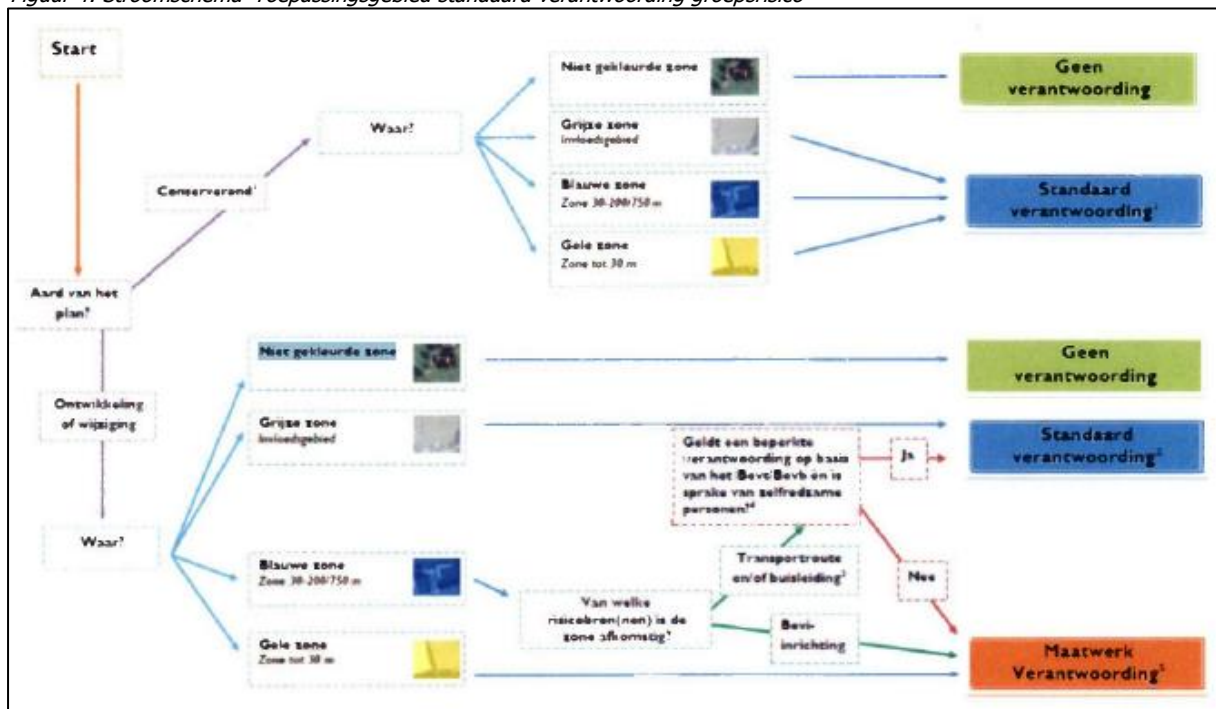
Uit deze kaart blijkt dat de KIN-locatie is gelegen in de zogenaamde 'Niet gekleurde zone'.

Figuur 3: Globale ligging KIN-locatie op kaart 'Zone indeling standaard verantwoording'



In de Standaardadvies 2020 is eveneens een stroomschema voor het toepassen van het standaardadvies opgenomen. Het stroomschema is in figuur 4 weergegeven.

Figuur 4: Stroomschema 'Toepassingsgebied standaard verantwoording groepsrisico'



Op basis van het stroomschema is voor de herontwikkeling van de KIN-locatie naar woningbouw geen verantwoording nodig. Daarmee wordt gesteld dat het aspect externe veiligheid geen rol speelt voor de herontwikkeling.

Advies veiligheidsregio

Omdat voor de herontwikkeling van de KIN-locatie naar woningbouw geen verantwoording noodzakelijk is, is voor deze herontwikkeling dus geen apart advies bij de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant te worden opgevraagd.

4 CONCLUSIE

Op de KIN-locatie, aan de Rector Buijselstraat 20-24, in Rijen heeft De Bunte Vastgoed Zuid BV het voornemen om de bestaande bedrijfsbebouwing te slopen en op deze locatie in totaal 35 woningen te realiseren.

De KIN-locatie is volgens de zone indeling uit het Standaardadvies 2020 voor de gemeente Gilze en Rijen, opgesteld door de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant, gelegen in een gebied dat is gekenmerkt als 'Niet gekleurde zone'. Voor een dergelijke zone is aangegeven dat geen verantwoording noodzakelijk is.

Geconcludeerd wordt dat het aspect externe veiligheid geen belemmering oplevert voor de herontwikkeling van de KIN-locatie naar woningbouw.

BIJLAGE

STANDAARDADVIES 2020, GEMEENTE GILZE EN RIJEN