

Memo - Stikstofdepositie

Datum : 17 april 2020

Bestemd voor : De Bunte Vastgoed Zuid BV

Van : ing. J. Sips

Paraaf :

Projectnummer : 20110705-02

Betreft : Herontwikkeling Rector Buijsselstraat 20-24 (KIN-locatie) te Rijen

1 INLEIDING

De Bunte Vastgoed Zuid BV heeft het voornemen om op de KIN-locatie in Rijen op het adres Rector Buijsselstraat 20 woningbouw te realiseren. Door Compositie 5 is voor deze locatie een stedenbouwkundig plan opgesteld. Het bouwprogramma van dat plan staat uit 17 grondgebonden woningen en een appartementengebouw met 18 appartementen. In figuur 1 is een 3D impressie weergegeven van het stedenbouwkundig plan.

Figuur 1: 3d impressie stedenbouwkundig plan KIN-locatie (gezien vanuit het zuidwesten)



Verspreid in Nederland liggen 118 Natura 2000-gebieden met overbelaste stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van (dier)soorten (hierna: 'habitattypen'). Te veel stikstof is slecht voor de natuur. Voor activiteiten waarbij stikstof vrijkomt moet daarom worden onderzocht wat de effecten zijn op de beschermde Natura 2000-gebieden.

Doel van dit onderzoek is het bepalen wat de maximale bijdrage mag zijn vanwege de sloop-/opbouw-fase en het toekomstige gebruik van het woningbouwplan om zodoende negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de omgeving uit te sluiten. In dat geval is een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming niet noodzakelijk.

In opdracht van De Bunte Vastgoed Zuid BV is door AGEL adviseurs een onderzoek naar de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden uitgevoerd.

2 KADER WET NATUURBESCHERMING

Verspreid in Nederland liggen 118 Natura 2000-gebieden met overbelaste stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van (dier)soorten (hierna: 'habitattypen'). Te veel stikstof is slecht voor de natuur. Voor activiteiten waarbij stikstof vrijkomt moet daarom worden onderzocht wat de effecten zijn op de beschermde Natura 2000-gebieden.

De Wet natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van natuurgebieden die uniek zijn voor Nederland en Europa, de bescherming van planten en dieren en van bossen en andere houtopstanden. De Wnb geeft uitvoering aan de verplichtingen van de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De gebiedsbescherming in de Wnb richt zich uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden waarin belangrijke flora en fauna voorkomen. In Nederland zijn ruim 160 Natura 2000-gebieden aangewezen.

Per Natura 2000-gebied zijn instandhoudingsdoelen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Handelingen of activiteiten binnen en buiten beschermde natuurgebieden die schadelijk kunnen zijn voor de doelstellingen van het gebied zijn verboden, tenzij door het bevoegd gezag hier vergunning voor is verleend. Stikstof vormt een van de grootste belemmeringen voor het behalen van de Natura 2000-instandhoudingsdoelstellingen. In 118 van de Nederlandse Natura 2000-gebieden bevinden zich stikstofgevoelige habitattypen.

Op grond van artikel 2.7, tweede lid, Wnb is vastgelegd dat het verboden is zonder vergunning van gedeputeerde staten van de provincie een project te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Samengevat betekent dat wanneer een plan gevolgen heeft voor het gebied, maar de instandhoudingsdoelstellingen van het gebied niet in gevaar brengt, significante gevolgen zijn uitgesloten.

Indien op basis van objectieve gegevens blijkt dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie, kan in ieder geval worden geconcludeerd dat er geen significant negatieve effecten zijn te verwachten voor de instandhoudingsdoelen van het betrokken Natura 2000-gebied.

Bij het berekenen van de stikstofdepositie mogen in beginsel de bestaande feitelijke en planologische legale activiteiten op de planlocatie en de daarmee samenhangende vermindering van de stikstofdepositie in mindering worden gebracht op de toename van de stikstofdepositie als gevolg van het plan (ABRvS 24 december 2014, ECLI:NL:RVS:2014:4672).

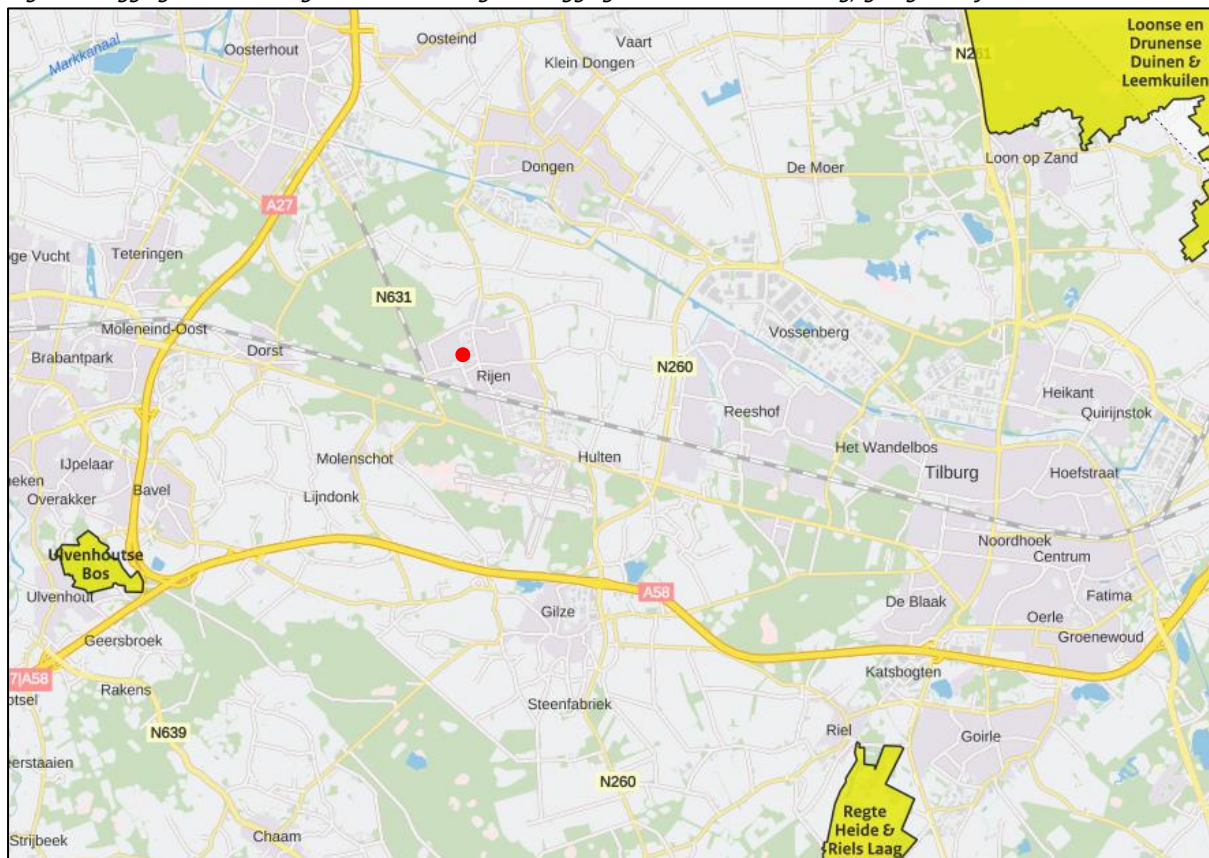
Dat kan ertoe leiden dat per saldo de effecten op de stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden gelijk blijven (en soms zelfs verminderen als gevolg van het verdwijnen van bijvoorbeeld een agrarische functie). Er hoeft dan geen passende beoordeling te worden uitgevoerd.

Indien uit onderzoek (de voortoets) blijkt dat significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden niet kunnen worden uitgesloten, dan moet een vervolgonderzoek worden uitgevoerd (de 'passende beoordeling') en dient een Wnb vergunning te worden aangevraagd.

3 ONDERZOEK

In de wijde omgeving van Rijen zijn meerdere Natura 2000-gebieden aanwezig, waarvan het 'Ulvenhoutse Bos' het meest nabijgelegen is. In figuur 2 zijn de omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven ten opzichte van woningbouwplan (rode stip).

Figuur 2: Ligging Natura 2000-gebieden t.o.v. de globale ligging van de locatie Beverweg, garagebedrijf Otten



Voordat het woningbouwplan op de KIN-locatie kan worden gerealiseerd dient de bestaande bebouwing van KIN-intallatietechniek te worden gesloopt. Zowel de sloop- als de opbouwphase zorgt voor de emissie van stikstof. De stikstofemissie worden veroorzaakt door zowel activiteiten op de locatie zelf als door de verkeersbewegingen op de direct omliggende openbare wegen.

De stikstofemissie als gevolg van het toekomstig gebruik van het woningbouwplan zal uitsluitend worden bepaald door de verkeersaantrekkende werking vanwege het gemotoriseerde verkeer aangezien nieuwe woningen 'gasloos' dienen te worden gerealiseerd.

De berekening van de stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden is uitgevoerd met de AERIUS calculator 2019A (releasedatum 14 januari 2020). De calculator rekent op basis van het Operationele Prioritaire Stoffen model (OPS) van het RIVM.

In de berekening is het zichtjaar 2021 als uitgangspunt genomen. Dit wordt als worst-case beschouwd, aangezien de sloop van de bestaande bebouwing mogelijk in 2021 nog plaatsvindt. De toetsing van de stikstofdepositie vindt plaats per jaar.

Maximaal toelaatbare stikstofemissie

Uit de berekening blijkt dat per jaar maximaal 325 kg aan NO_x mag worden geëmitteerd als gevolg van zowel de sloop-/opbouwphase als de toekomstige gebruiksfase van het woningbouwplan. In dat geval blijkt het volgende:

Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar

Dit houdt in dat dan, met betrekking tot stikstofdepositie, negatieve effecten op stikstofgevoelige habitat- en leefgebieden zijn uit te sluiten. De natuurlijke kenmerken van de stikstofgevoelige gebieden blijven in dat geval onaangetast. Hieruit wordt geconcludeerd dat dan het woningbouwplan wordt uitgezonderd van de vergunningplicht.

Voor de gedetailleerde ingevoerde emissiebronnen en rekenresultaten wordt verwezen naar het berekeningsjournaal van de AERIUS-calculator die als bijlage bij deze memo is gevoegd.

Geprognosticeerd emissie NO_x o.b.v. bouwvolume

Door de Rijksoverheid is de publicatie 'Handreiking woningbouw en AERIUS' (d.d. januari 2020) opgesteld. Deze handreiking is bedoeld voor initiatiefnemers, gemeenten en provincies en helpt met indicaties en aandachtspunten voor AERIUS-berekeningen om de mogelijke stikstofdepositie van woningbouw in kaart te brengen.

In de handreiking zijn de volgende kentallen aangegeven voor woningen:

- Emissie woning tijdens gebruiksfase: geen (gasloos bouwen);
- Emissie uit verkeer tijdens gebruiksfase: 0,27 kg NO_x per woning;
- Emissie uit de aanlegfase (mobiele werktuigen en transportbewegingen): 3,0 kg NO_x per woning.

Op basis van deze kentallen zijn de volgende stikstofemissies bepaald:

- Sloop-/opbouwfase: 105 kg/jaar NO_x (35 woningen x 3,0 kg/woning);
- Toekomstige gebruiksfase: 9,45 kg/jaar NO_x (35 woning x 0,27 kg/woning).

Geconcludeerd wordt dat de verwachte NO_x emissie voor zowel de sloop-/opbouwfase als de toekomstige gebruiksfase ruimschoots lager is dan maximaal is toegestaan waarbij de stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/jaar wordt gegarandeerd. Zodoende levert het aspect stikstofdepositie geen belemmering op voor de herontwikkeling van de KIN-locatie naar woningbouw.

4 CONCLUSIE

De Bunte Vastgoed Zuid BV heeft het voornemen om woningbouw te realiseren ter plaatse van de KIN-locatie aan de Rector Buijselstraat 20-24 in Rijen.

Uit de berekeningen blijkt bij de sloop-/opbouwfase als bij de toekomstige gebruiksfase niet meer NO_x mag worden geëmitteerd dan 325 kg per jaar. In dat geval is een maximale toename van de stikstofdepositie ter plaatse van de stikstofgevoelige habitattypen in de omliggende Natura 2000-gebieden berekend van 0,00 mol/ha/jaar. Op grond van de Wet Natuurbescherming geldt dan een vrijstelling van de vergunningplicht en is nader onderzoek niet noodzakelijk. De Wet natuurbescherming vormt dan ook geen belemmering.

Op basis van kentallen uit de 'Handreiking woningbouw en AERIUS' van de Rijksoverheid wordt geconcludeerd dat zowel de sloop-/aanlegfase als de toekomstige gebruiksfase ruimschoots onder de maximaal toegestane NO_x-emissie van 325 kg/jaar blijft en het aspect stikstofdepositie geen belemmering oplevert voor de voorgenomen woningbouw.

BIJLAGE

- Berekeningsjournaal AERIUS-calculator - max. NO_x emissie (zichtjaar 2021)

BIJLAGE

BEREKENINGSJOURNAAL AERIUS CALCULATOR – MAX. NOX EMISSIE (ZICHTJAAR 2021)

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening max. NO_x-uistoot

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
AGEL adviseurs	Rector Buijselstraat 20, 5121 JP Rijen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Realisatie woningbouw - KIN-locatie te Rijen	RgdecahDdDwh	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
17 april 2020, 14:32	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	325,00 kg/j
NH ₃	-

Resultaten

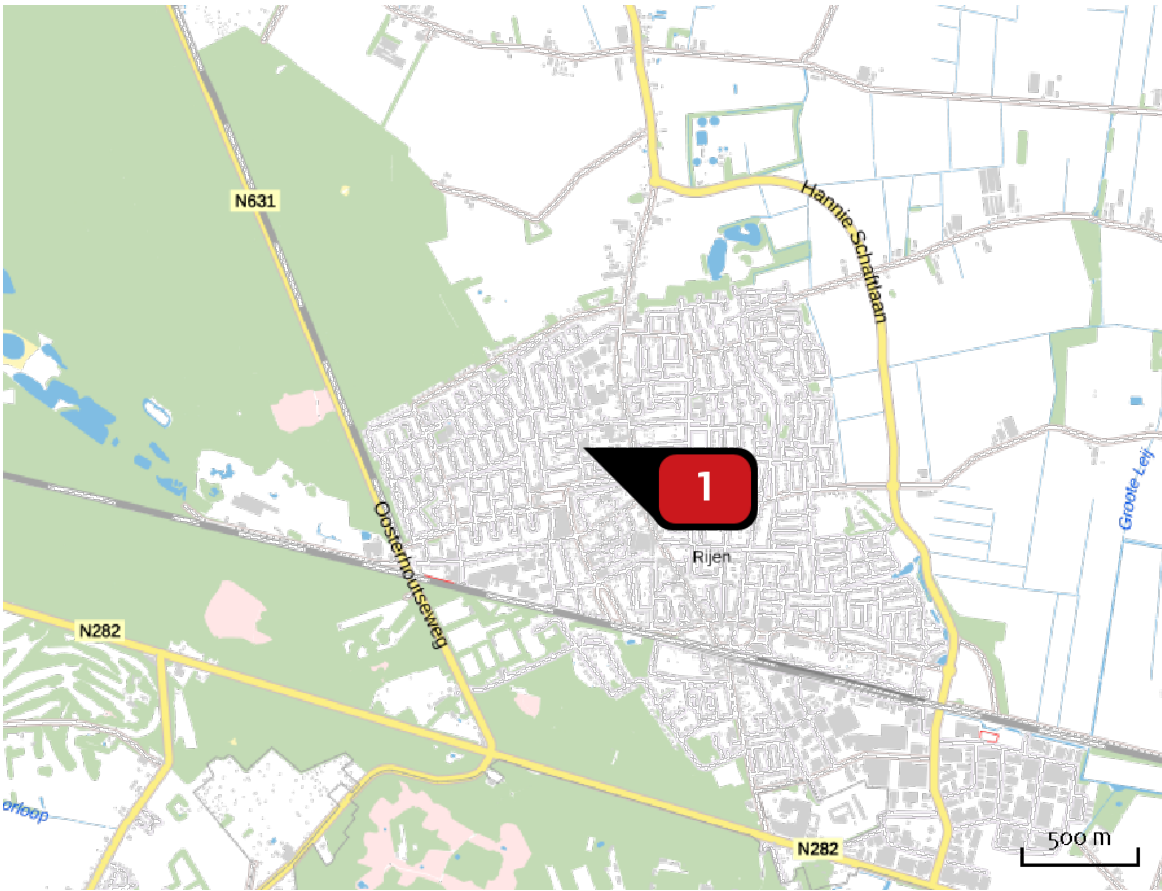
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Bepalen maximaal toegestane NOx-emissie
(zichtjaar 2021)

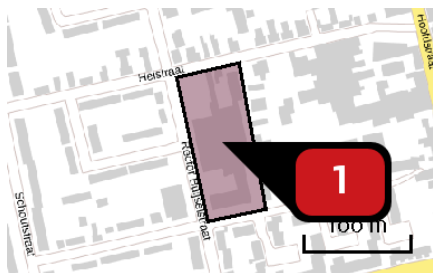
Locatie
max. NOx-uitstoot



Emissie
max. NOx-uitstoot

Bron Sector	Emissie NH3	Emissie NOx
1  Bouwfase - max uitstoot NOx Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	325,00 kg/j

Emissie
(per bron)
max. NOx-uitstoot



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

Bouwfase - max uitstoot NOx
122254,400458
325,00 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Alle werktuigen samen op bouwplaats		4,0	4,0	0,0	NOx	325,00 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS [versie 2019A_20200403_6c571f9654](#)

Database [versie 2019A_20200403_6c571f9654](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>