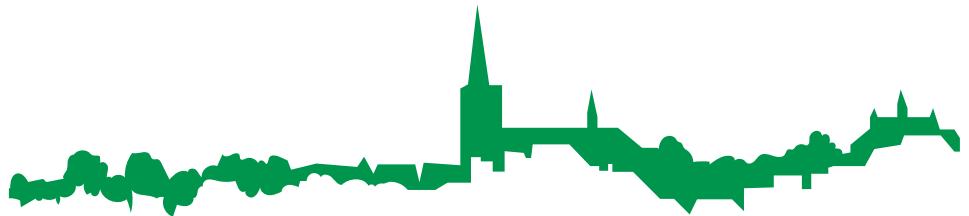


BIJLAGE 6: OMGEVINGSDIALOOG



OVERZICHT OMGEVINGSDIALOOG – BOUWPLAN PASTORIETUIN GILZE

Voor het bouwplan van 4 patiowoningen op de locatie Pastorietaan / Kerkstraat 95 in Gilze is door de initiatiefnemer een omgevingsdialoog gehouden. Deze omgevingsdialoog is uitgevoerd conform de beleidsnota “omgevingsdialoog bij ruimtelijke plannen” van de gemeente Gilze en Rijen.

In het kader van de omgevingsdialoog zijn de volgende stappen gezet:

1. Uitnodigingen

In overleg met de gemeente Gilze en Rijen zijn de uit te nodigen omwonenden bepaald. Op vrijdag 10 januari zijn uitnodigingen voor de informatieavond verspreid bij de volgende adressen:

Het betreft alle woningen/bedrijven die direct aan de Pastorietaan grenzen.

2. Informatieavond

Op woensdag 22 januari 2020 is in De Schakel te Gilze een informatieavond gehouden.

Van de informatieavond is een verslag gemaakt. Dit verslag is bij de gemeente bekend.

3. Verslag verspreid onder aanwezigen

Het verslag van de informatieavond is per mail op 6 februari aan alle aanwezigen verzonden. Bij het verslag is tevens een tekening van het bouwplan meegezonden.

In de mail is aangegeven dat men tot uiterlijk 20 februari 2020 aan kon geven of men akkoord is met de wijze waarop de mening, reactie of vraag in het verslag is opgenomen.

Van één bewoner is per mail een akkoord op het verslag ontvangen. Door geen van de overige aanwezigen is aangegeven dat men het niet eens is met de wijze waarop de mening, reactie of vraag in het verslag is opgenomen.

4. Reactieformulieren

Op de informatieavond waren reactieformulieren beschikbaar. Deze kon men op de avond zelf invullen en/of voor vrijdag 7 februari per post of mail bij Ordito BV inleveren.

Er zijn 7 ingevulde reactieformulieren/brieven/emails ontvangen. De reacties zijn bij de gemeente bekend.

5. De inhoud van deze reacties / vragen / opmerkingen en wat hiermee is gedaan

In het verslag van de informatieavond en het overzicht van de schriftelijk ingediende reacties zijn de inhoud van de reacties aangegeven en is tevens aangegeven wat hiermee in de verdere planvorming wordt gedaan. Dit overzicht is bij de gemeente bekend.

6. Aanpassingen in het plan

Naar aanleiding van de omgevingsdialoog zijn de bouwplannen op de volgende punten aangepast:

- Vanuit de meeste omwonenden is aangegeven dat men niet wil dat de Pastorietaan openbaar wordt. Dit in verband met vandalisme en sociale onveiligheid. Men heeft slechte ervaringen uit de tijd dat de Pastorietaan openbaar was.
Initiatiefnemer geeft aan geen direct belang te hebben bij het eventueel openbaar maken van de Pastorietaan. Hij wil nader onderzoeken wat de beste vorm is voor de toegankelijkheid én

onderhoud/bescherming van de Pastorietuin. Te denken valt aan een vorm van gecontroleerde toegang met bijvoorbeeld een looppoort en toegangscode voor de nieuwe bewoners en bestaande omwonenden. Daarnaast kan de Pastorietuin gecontroleerd bezocht worden, bijvoorbeeld door groepen/scholieren die onder begeleiding van vrijwilligers de tuin kunnen bezoeken. Het onderhoud kan in de toekomst eventueel in de vorm van een VVE gedaan worden, met naast initiatuiefnemer ook de nieuwe patiobewoners en omwonenden als deelnemer.

- De 3 parkeerplaatsen achter Kerkstraat 99 komen te vervallen;
- Het parkeerterrein achter Kerkstraat 105 wordt op een andere manier ingevuld, waardoor hier 15 parkeerplaatsen mogelijk zijn (in plaats de 12 parkeerplaatsen in het vorige plan). Dit parkeerterrein zal niet openbaar worden.