

Selectiebesluit	Plangebied	Oranjestraat 111-115 - Gilze
	Gemeente	Gilze en Rijen
	Type onderzoek	BO en IVO-vf
	Opsteller	Aeres Milieu

Rapport	Kruithof, L., F. van den Blink & N.J.W. van der Feest, 2021: Archeologisch bureau- en verkennend veldonderzoek door middel van boringen Oranjestraat 111-115 te Gilze (gemeente Gilze en Rijen), Roermond (Aeres rapport AM17170)		
	Concept versie 2, 6-12-2021		
Algemene informatie	Aanleiding: nieuwbouw Oppervlakte plangebied: 1,66 ha Beleidskaart: hoge verwachting		
Selectiebesluit	De gemeente volgt het advies van haar adviseur (regioarcheologen van RWB) op. Het advies vindt u hieronder. De gemeente stemt niet in met het advies van het archeologisch onderzoeksbureau. ☐ Geen vervolgonderzoek noodzakelijk - o Terrein wordt (deels) vrijgegeven voor de geplande werkzaamheden - o Waarde Archeologie kan (deels) vervallen in bestemmingsplan - o _____ - X Vervolgonderzoek is noodzakelijk - o Booronderzoek - X Proefsleuvenonderzoek In lijn met het advies van Aeres Milieu is een proefsleuvenonderzoek de meest logische vervolgstap. Tijdens het proefsleuvenonderzoek dient ca. 8 tot 10% van het <u>gehele plangebied</u> middels proefsleuven onderzocht te worden. Uit dit onderzoek dient te blijken of er behoudenswaardige archeologische resten aanwezig zijn en of deze <i>in</i> of <i>ex situ</i> behouden kunnen worden. - o Archeologische opgraving - o Archeologische begeleiding - o Waarde Archeologie opnemen in bestemmingsplan - o _____		
Bevoegde overheid	Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen, mw. drs. E. (Elke) de Rooij, 088-3821623, elkederooij@abg.nl	Rijen, 12 september 2022	

Advies Selectiebesluit	De RWB geeft advies aan de gemeente. De adviezen maken geen expliciet onderdeel uit van het bestemmingsplan (zoals een bijlage), maar zijn als deskundigenadvies een document ter besluitvorming voor de gemeente in haar rol als bevoegde overheid voor het aspect archeologie.	
Conclusie rapport	Het rapport betreft een actualisatie van een rapport uit 2017. Dit oorspronkelijke rapport is in 2019 definitief gemaakt. Het rapport is geactualiseerd zodat het voldoet aan de vigerende versie van de KNA. Op basis van het bureauonderzoek wordt een middelhoge verwachting uitgesproken voor het laat-paleolithicum en mesolithicum. Voor de periode (laat)-neolithicum tot en met vroege middeleeuwen geldt	

Selectiebesluit	Plangebied	Oranjestraat 113 - Gilze
	Gemeente	Gilze en Rijen
	Type onderzoek	BO en IVO-vf
	Opsteller	Aeres Milieu

Rapport	Kruithof, L., F. van den Blink & N.J.W. van der Feest, 2021: <i>Archeologisch bureau- en verkennend veldonderzoek door middel van boringen Oranjestraat 113 te Gilze (gemeente Gilze en Rijen)</i> , Roermond (Aeres rapport AM21500).		
	Concept, versie 1, 7 december 2021		
Algemene informatie	Aanleiding: bestemmingsplan Oppervlakte plangebied: 8900 m ² Beleidskaart: Hoge archeologische verwachting		
Selectiebesluit	De gemeente volgt het advies van haar adviseur (regioarcheologen van RWB) op. Het advies vindt u hieronder. De gemeente stemt in met het advies van het archeologisch onderzoeksbureau. ☐ Geen vervolgonderzoek noodzakelijk - o Terrein wordt (deels) vrijgegeven voor de geplande werkzaamheden - o Waarde Archeologie kan (deels) vervallen in bestemmingsplan - o _____ - X Vervolgonderzoek is noodzakelijk - o Booronderzoek - X Proefsleuvenonderzoek - o Archeologische opgraving - o Archeologische begeleiding - o Waarde Archeologie opnemen in bestemmingsplan - o _____		
Bevoegde overheid	Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen, mw. drs. E. (Elke) de Rooij, 088-3821623, elkederooij@abg.nl		Rijen, 12 september 2022 

Advies Selectiebesluit

De RWB geeft advies aan de gemeente. De adviezen maken geen expliciet onderdeel uit van het bestemmingsplan (zoals een bijlage), maar zijn als deskundigenadvies een document ter besluitvorming voor de gemeente in haar rol als bevoegde overheid voor het aspect archeologie.



Conclusie rapport

Het rapport is over het algemeen goed opgesteld en de bevindingen zijn helder geformuleerd. Tijdens het bureauonderzoek is vastgesteld dat het plangebied op de overgang van terrasafzettingsschichten naar een dekzandrug ligt. Er wordt een middelhoge verwachting uitgesproken op resten uit de periode laat-paleolithicum t/m mesolithicum. Voor de periode neolithicum tot en met vroege middeleeuwen wordt uitgegaan van een hoge verwachting, terwijl voor de late middeleeuwen en de nieuwe tijd een middelhoge verwachting wordt geformuleerd.

Het booronderzoek heeft dit beeld bevestigd: de verwachting uit het booronderzoek wordt gehandhaafd. Wel is het zo dat de natuurlijke ondergrond binnen het plangebied in zekere mate is afgetopt. Van de natuurlijke bodemopbouw is in grote delen van het plangebied nog slechts de BC-horizont aanwezig. In

	enkele boringen is daarboven tevens een B-horizont aangetroffen en in boring 1 is ook de E-horizont nog deels intact. Ik kan me vinden in het advies om een vervolgonderzoek uit te voeren in de vorm van een proefsleuvenonderzoek. Omdat de natuurlijke bodemopbouw slechts lokaal nog redelijk intact is, voert het te ver om hier in te zetten op een karterend booronderzoek om een evt. vuursteenvindplaats in kaart te brengen. Mocht tijdens het proefsleuvenonderzoek sprake blijken van een of meerder vuursteenvindplaatsen, dient/dienen deze uiteraard wel nader onderzocht te worden.		
Waardering rapport	Het advies aan de gemeente Gilze en Rijen is om in te stemmen met het rapport met inbegrip van de verwerking van de opmerkingen uit de beoordeling.		
Adviseur	Dhr. P.P.J. (Paul) Kimenai, MA Tel. 06-21150039, regioarcheologie@west-brabant.eu	Etten-Leur, 12-9-2022	

Advies selectiebesluit

Het advies aan de gemeente Gilze en Rijen is om in lijn met het advies van Aeres Milieu op het volledige terrein **vervolgonderzoek uit te voeren**. Uit het bureau- en booronderzoek wordt duidelijk dat sprake is van een middelhoge verwachting op resten uit de periode laat-paleolithicum tot en met mesolithicum en uit de periode late middeleeuwen/nieuwe tijd, terwijl voor de periode neolithicum tot en met vroege middeleeuwen een hoge verwachting geldt. Hoewel de oorspronkelijke bodemopbouw weliswaar deels is afgetopt, is van diepe verstoring van het terrein geen sprake. Een proefsleuvenonderzoek is de meest logische vervolgstap. Tijdens dit onderzoek dient ca. 8 tot 10% van het gehele plangebied middels proefsleuven te worden onderzocht. Uit dit onderzoek dient te blijken of er behoudenswaardige archeologische resten aanwezig zijn en of deze *in* of *ex situ* behouden kunnen worden.

Het heeft de sterke voorkeur om het proefsleuvenonderzoek binnen de bestemmingsplanprocedure uit te voeren. Afhankelijk van de resultaten wordt de vervolgstap bepaald. Als één of meer vindplaatsen worden aangetroffen, kan een eventuele opgraving daarvan als voorwaarde aan de omgevingsvergunning worden gekoppeld. Als geen sprake blijkt van vindplaats(en) binnen het plangebied, hoeft in het nieuwe bestemmingsplan geen dubbelbestemming 'waarde - archeologie' te worden opgenomen en kan het plangebied worden vrijgegeven voor wat betreft het aspect archeologie.

Voor een proefsleuvenonderzoek dient een Programma van Eisen (PvE) opgesteld te worden, welke vervolgens door de gemeente Gilze en Rijen getoetst dient te worden.

Voor het opstellen van het Programma van Eisen kunt u bij meerdere partijen een offerte opvragen. Voor een volledig overzicht van gecertificeerde archeologische bedrijven in Nederland zie <https://www.sikb.nl/archeologie/certificeren-en-registratie/certificaathouders>.

	een hoge verwachting, terwijl voor de volle middeleeuwen tot en met nieuwe tijd een middelhoge verwachting wordt afgegeven. Het booronderzoek heeft uitgewezen dat de natuurlijke bodemopbouw binnen het plangebied weliswaar lokaal is afgetopt, maar dat van grootschalige diepe verstoring geen sprake is. Tevens is vastgesteld dat het westelijke deel van het plangebied relatief laag gelegen is. Op basis van de bevindingen uit het booronderzoek wordt de archeologische verwachting bijgesteld naar: • Laat-paleolithicum-mesolithicum: middelhoog voor droge context, laag voor natte context • Neolithicum-bronstijd: hoog voor droge context, middelhoog voor natte context • IJzertijd-vroege middeleeuwen: hoog voor droge context, middelhoog voor natte context • Middeleeuwen-nieuwe tijd: middelhoog voor zowel droge als natte context. Op basis hiervan wordt een vervolgonderzoek in de vorm van proefsleuvenonderzoek geadviseerd voor het zuidelijke deel van deelgebied 1a en het gehele deelgebied 1b. Het noordelijke deel van deelgebied 1a is naar verwachting verstoord door de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Het advies tot vervolgonderzoek is over het algemeen goed onderbouwd, maar de vraag is wel in hoeverre de verwachting voor de natte delen van het plangebied niet te hoog is ingeschat. Tevens wordt niet duidelijk waar de diepere verstoringen (bijv. vanwege de aanwezigheid van brandstoftanks) verwacht moeten worden. Hierdoor is het laten afvallen van bepaalde delen van het terrein onvoldoende onderbouwd.		
Waardering rapport	Het advies aan de gemeente Gilze en Rijen is om nog niet in te stemmen met het rapport vanwege onderstaande opmerkingen. Ik zie graag een verbeterd conceptrapport verschijnen ter beoordeling.		
Adviseur	Dhr. P.P.J. (Paul) Kimenai, MA Tel. 06-21150039, regioarcheologie@west-brabant.eu	Etten-Leur, 11-8-2022	

Advies selectiebesluit

Het advies aan de gemeente Gilze en Rijen is om **af te wijken** van het advies van Aeres Milieu en op het volledige terrein vervolgonderzoek uit te voeren. Uit het rapport wordt duidelijk dat van diepe verstoring van het terrein over het algemeen geen sprake is. De locaties waar dit mogelijk wel voor geldt (t.h.v. de brandstoftanks en de smeerpotten) zijn niet concreet aangeduid in het rapport, en ook de verstoringdiepte is niet bekend. Als door middel van kaartmateriaal/tekeningen concreet gemaakt kan worden waar deze verstoringen zitten, hoe groot ze zijn en hoe diep ze reiken, kunnen op basis van die informatie mogelijk delen van het terrein afvallen. Daar is nu geen sprake van, omdat deze informatie ontbreekt. In het PvE voor het proefsleuvenonderzoek kan hier nader op worden ingegaan. Dan kan er met de invulling van het puttenplan ook rekening mee worden gehouden.

In lijn met het advies van Aeres Milieu is een proefsleuvenonderzoek de meest logische vervolgstap. Tijdens het proefsleuvenonderzoek dient ca. 8 tot 10% van het gehele plangebied middels proefsleuven onderzocht te worden. Uit dit onderzoek dient te blijken of er behoudenswaardige archeologische resten aanwezig zijn en of deze *in* of *ex situ* behouden kunnen worden.

Het heeft de sterke voorkeur om het proefsleuvenonderzoek binnen de bestemmingsplanprocedure uit te voeren. Afhankelijk van de resultaten wordt de vervolgstap bepaald. Als één of meer vindplaatsen worden aangetroffen, kan een eventuele opgraving daarvan als voorwaarde aan de omgevingsvergunning worden gekoppeld. Als geen sprake blijkt van vindplaats(en) binnen het plangebied, hoeft in het nieuwe bestemmingsplan geen dubbelbestemming 'waarde - archeologie' te worden opgenomen en kan het plangebied worden vrijgegeven voor wat betreft het aspect archeologie.

Voor een proefsleuvenonderzoek dient een Programma van Eisen (PvE) opgesteld te worden, welke vervolgens door de gemeente Gilze en Rijen goetst dient te worden.



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

GEMEENTE

Gi(ze en Rijen



Voor het opstellen van het Programma van Eisen kunt u bij meerdere partijen een offerte opvragen. Voor een volledig overzicht van gecertificeerde archeologische bedrijven in Nederland zie <https://www.sikb.nl/archeologie/certificeren-en-registratie/certificaathouders>.