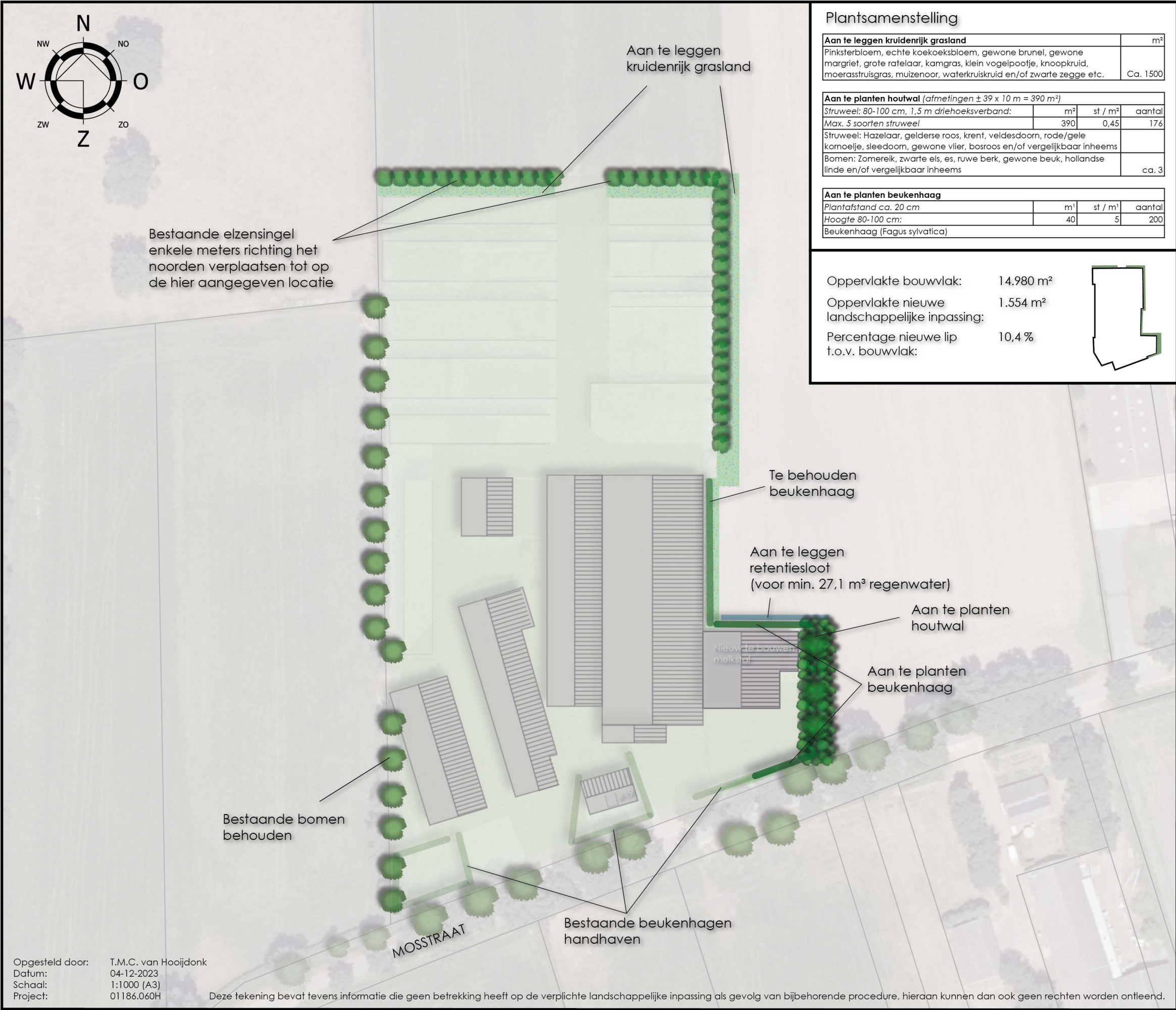




De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Mosstraat 19 te Rijen is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie Buitengebied van de gemeente Gilze-Rijen.

Huidige situatie
De locatie is gelegen ter plaatse van een Agrarisch Balansgebied volgens de structuurvisie. Deze zone is aangemerkt als leefgebied voor kwetsbare soorten, waaronder weidevogels. Behoud en ontwikkeling van de verschillende karakteristieke landschappen is één van de beleidslijnen. De erven in de omgeving zijn veelal begeleid door middel van houtwallen met inheemse struweel- en boomvormers. Rond het betreffende perceel zijn laanbomen te vinden langs de Mosstraat, een rij bomen ten westen van het erf en een elzensingel in het noorden en noordoosten. Ten slotte zijn er beukenhagen te vinden aan de zuid en oostzijde.

Beoogde situatie
De bestaande inheemse bomen en beukenhagen zullen in de toekomst gehandhaafd blijven. Voor de nieuw te bouwen stal wordt een beukenhaag doorgetrokken om aan te sluiten bij de andere beukenhagen langs de Mosstraat. Ten oosten van de nieuwe bedrijfsbebouwing wordt een houtwal met inheemse struweel- en boomvormers beoogd. De struweel is een winterhabitat voor kwetsbare soorten vogels en amfibieën. Ook zal ten noorden en oosten een kruidenrijk grasland worden aangelegd. Bovenstaande sluit aan op de landschappelijke inpassingen van de erven in de omgeving. Ten slotte wordt een retentiesloot aangelegd aan de oostzijde van het plangebied. Deze bovenstaande bestaande en nieuwe groenstructuren in het landschap versterken het eigen karakter van het gebied en verkleinen de ruimtelijke schaal. Gezien voorgaand worden diverse landschapselementen aangeplant welke zorgen voor een versterking van het landschapsbeeld en hebben een kwaliteitsverbetering van het landschap tot gevolg. Door deze landschapsversterkende maatregelen wordt de ruimtelijke vormgeving van de bedrijfsbebouwing verzacht en gedeeltelijk aan het zicht onttrokken.

