



aeres milieu

ingenieursbureau voor bodem, archeologie, geohydrologie, ecologie

Aanvullend onderzoek Lange Wagenstraat 19 te Gilze

Aanvullend onderzoek Lange Wagenstraat 19 te Gilze



Aeres Milieu Projectnummer : AM22579-2
Status rapport : Definitief (versie 1)
Datum : 16 november 2023

Opdrachtgever : Ordito B.V.
Nieuwstraat 87
5126 CC Gilze

Opgesteld door : R. Rijnders BSc | ir. J.P.M Hovens

Gecontroleerd door : ing. J.M.G. Reuver

Aeres Milieu B.V.
Noordhoven 4
6042 NW ROERMOND
(t) 0475 – 320 000
e-mail: info@aeres-milieu.nl
www.aeres-milieu.nl

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Leeswijzer	4
2.	WERKWIJZE	5
2.1	Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden.....	5
2.2	Werkwijze huismussen- en vleermuizenonderzoek.....	6
3.	RESULTATEN	7
4.	CONCLUSIE	8
	LITERATUUR	9

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Aeres Milieu begeleidt de herinrichting van de locatie Lange Wagenstraat 19 te Gilze en heeft Faunaconsult hier een quickscan natuurwetgeving laten uitvoeren (Rijnders en Hovens, 2023). Hieruit bleek dat een aanvullend onderzoek naar het voorkomen van huismussen en vleermuizen noodzakelijk was. Dit rapport geeft de resultaten van dit onderzoek weer.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt de werkwijze van de inventarisaties beschreven. In hoofdstuk 3 worden de resultaten weergegeven. Hoofdstuk 4 geeft de conclusies en aanbevelingen weer.

2. WERKWIJZE

2.1 Beschrijving van de voorgenomen werkzaamheden

De bestaande bebouwing wordt gesloopt en de vegetatie wordt (op de bomen in het plangebied na) verwijderd. Vervolgens worden er 14 starters/seniorenappartementen en 11 patiowoningen gerealiseerd. De bestaande woning wordt vervangen voor een nieuwbouwwoning. Daarnaast worden er 14 parkeerplaatsen en 12 carports/garages gerealiseerd en wordt er verharding en nieuw groen aangelegd (zie figuur 2.1).



Figuur 2.1. Schets van de voorgestane situatie. Bron: Van Beijsterveldt & Gommers architecten.

2.2 Werkwijze huismussen- en vleermuizenonderzoek

Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging, 2021), waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren, maar geen massa-winterverblijven. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Elekon Batlogger M) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd. Tabel 2.2 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer.

Het voorkomen van huismusnesten is conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023) onderzocht. Daarbij werd er uitgegaan van 2 ochtendbezoeken, op 5 april 2023 (door R. Rijnders en P.J.C.A. op het Veld) en 2 mei 2023 (door J.P.M. Hovens en P.J.C.A. op het Veld).

Tabel 2.2. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.

Datum	Waarnemer	Min. Temp.	Weersomstandigheden
05-05-2023 2 uur voor zonsopkomst – zonsopkomst	W.J.J. van Oosterhout	12 °C	Droog, 1 Bft
23-05-2023 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	W.J.J. van Oosterhout	18 °C	Droog, 0 Bft
19-06-2023 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	W.J.J. van Oosterhout	23 °C	Droog, 1 Bft
16-08-2023 1 uur na zonsondergang – 2 uur later	W.J.J. van Oosterhout	19 °C	Droog, 1 Bft
14-09-2023 Midernacht – 2 uur later	W.J.J. van Oosterhout	16 °C	Droog, 1 Bft

3. RESULTATEN

In het plangebied zijn 0 huismusnesten en 0 vleermuisverblijven gevonden. Werfroepen van vleermuizen zijn evenmin waargenomen.

Ook in de directe omgeving zijn geen huismusnesten of vleermuisverblijven waargenomen. Een enkele ronde vloog er kort na/voor zonsondergang een gewone dwergvleermuis rond het plangebied. Hieruit valt op te maken dat er in de directe omgeving rond het plangebied een verblijf van de gewone dwergvleermuis aanwezig is. Overige vleermuissoorten werden niet waargenomen.

4. CONCLUSIE

In het plangebied bevinden zich geen huismusnesten of vleermuisverblijven. Bij de sloop van de gebouwen hoeft dus geen rekening te worden gehouden met beschermde soorten. Er hoeft dus geen ontheffing op de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

LITERATUUR

- BIJ12. 2023. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*. Versie 2.1. BIJ12, Utrecht.
- Rijnders, R. & Hovens, J.P.M. 2023. Quicksan Natuurwetgeving Lange Wagenstraat 19 te Gilze. In opdracht van Aeres Milieu. Faunaconsult, Belfeld.
- Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2021. Vleermuisprotocol 2021, januari 2021. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdiervereniging.nl.