



VARIANT "BOERENERF"

Schaal: 1 : 2000
Project: 01022-002
Opgesteld door: FB / TvH
Datum: 08-06-2021

Deze tekening betreft een indicatieve weergave van de beoogde ontwikkeling als gevolg van de bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Stedenbouwkundige opzet Horst 28 te Gilze

De stedenbouwkundige opzet van deze twee nieuwe woningen is geënt op de historische boerenerfbebouwing die van oudsher kenmerkend is voor deze omgeving. De schuren staan bij een boerenerf om het erf heen, naast de woning. De woningen in het ontwerp van de Horst staan ook rondom een "plein" met bomen. De kaprichtingen van de nieuwe woningen staan evenwijdig aan dit plein. Dit plein refereert naar het vroegere boerenerf. Ook zal gebruik worden gemaakt van één inrit, waardoor het aansluit bij het boerenerfprincipe. De beoogde situatie van de stedenbouwkundige inpassing is op bovenstaande gebaseerd.

Tevens wordt door middel van de landschappelijke inpassing het boerenerfprincipe benadrukt. De eerdergenoemde solitaire bomen op het plein komen oorspronkelijk voor bij boerenerven. Zo ook een hoogstam fruitboomgaard op het erf. Deze fruitbomen worden geplant tussen de bestaande en een nieuwe woning, zodat de woningen een eenheid met onderlinge samenhang lijken, zoals de bebouwing van een oorspronkelijke boerenerf. Om het boerenerf groen in te passen en de oude akkercomplexen beter zichtbaar te maken worden ten slotte houtsingels beoogd als afronding van het boerenerf. In de afbeelding hieronder zijn enkele voorbeelden van boerenerven weergegeven. De gelijkenissen met de stedenbouwkundige opzet van Horst 28 zijn duidelijk.

