

Milieuzonering bedrijven

Plangebied Rath en Doodeheefer

Opdrachtgever : Brabanthuis B.V.
Locht 27
5504 KA VELDHOFEN

Projectnummer : 20060517

Status rapport : definitief

Datum : 1 november 2007

Opgesteld door : C. Machielsen

Gecontroleerd door : drs. ing. M.G.A. van den Brink

Paraaf : _____

Milieuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheffer
Julianastraat te Rijen

dossiernummer: 20060517
november 2007
blad 1

INHOUD

blz.

1	INLEIDING	2
2	ONDERZOEKSLOCATIE	3
3	MILIEUONDERZOEK BEDRIJFSLOCATIES	4
3.1	Algemeen	4
4	MILIEUONDERZOEK PER BEDRIJFSLOCATIE	6
4.1	Algemeen	6
4.2	Beoordeling milieudossiers	6
4.3	Geluidonderzoek	13
4.4	Geuronderzoek	18
4.5	Geurhinder veehouderijen	19
4.6	Externe veiligheid	20
4.7	Milieubeschermingsgebieden	20
5	SAMENVATTING EN CONCLUSIE	21
5.1	Samenvatting	21
5.2	Conclusie	22

Bijlagen:

1. Situatietekening
2. Milieuzonering "rustige woonwijk"
3. Milieuzonering "gemengd gebied"
4. Figuren geluidmodel
5. Invoergegevens geluidmodel
6. Geluidcontouren langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
7. Geluidcontouren maximaal geluidniveau

1 INLEIDING

In opdracht van Brabanthuis B.V. is door AGEL adviseurs een milieukundig onderzoek uitgevoerd naar de ruimtelijke milieu-invloeden van de bedrijfslocaties gelegen in de nabijheid van het plangebied Rath en Doodeheffer te Rijen.

Het doel van het onderzoek is, om op basis van een beoordeling van het milieudossiers van de nabij gelegen milieubelastende activiteiten en aan de hand van de onderzoeksresultaten, de invloed op de ruimtelijke zonering te bepalen. Aan de hand van deze beoordeling is het mogelijk om te bepalen of de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van invloed is voor de nabij gelegen bedrijfsactiviteiten en woningen dan wel aanpassingen gewenst zijn van de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling. Deze doelstelling kan vertaald worden naar twee uitgangspunten:

- het zorg dragen van een goed woon- en leefklimaat of verblijfsklimaat bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Voor het in beeld brengen van de ruimtelijke zonering van het bedrijf is gebruik gemaakt van de systematiek zoals aangegeven in de VNG publicatie "Bedrijven en Milieuzonering, uitgave 2007". Deze publicatie geeft afstanden voor de milieuthema's geur, stof, geluid en veiligheid gebaseerd op een gewenste omgevingskwaliteit geldend voor een rustige woonwijk of een vergelijkbaar omgevingstype. Aan de hand van een SBI codering zijn voor deze thema's richtafstanden vastgesteld. Deze afstanden gelden als een handreiking voor een goede ruimtelijke ordening. Op basis van jurisprudentie is afwijking mogelijk mits dit gemotiveerd en onderbouwd plaatsvindt op basis van een milieukundig onderzoek.

Ten behoeve van het onderzoek is door de gemeente Gilze en Rijen informatie aangeleverd en zijn de relevante milieudossiers ingezien van de bedrijven gelegen binnen een afstand van 200 meter tot de begrenzing van de ontwikkelingslocatie. Deze afstand is maatgevend voor bedrijven tot en met milieucategorie 4.1. Op het bedrijventerrein "De Haansberg" zijn in hoofdzaak categorie 2 en 3 bedrijven gevestigd en enkele categorie 4 bedrijven.

Een situatietekening van de ligging van het plangebied en de nabijgelegen bedrijven is als Bijlage 1 bij deze rapportage gevoegd.

De resultaten van het milieuonderzoek zijn in de rapportage als volgt uitgewerkt. Paragraaf 2 geeft een beschrijving van de onderzoekslocatie. In paragraaf 3 worden de resultaten van het dossieronderzoek weergegeven en aan de hand van deze resultaten wordt aangegeven welke ruimtelijke zonering van toepassing is. In Paragraaf 4 wordt nader ingegaan op de bedrijfslocaties en op de overschrijding van de maximale adviesafstanden. Daarnaast wordt in deze paragraaf de resultaten van het geluidonderzoek weergegeven. Paragraaf 5 sluit de rapportage af met een samenvatting en conclusie van de onderzoeksresultaten.

2 ONDERZOEKSLOCATIE

Het plangebied Rath en Doodeheever is gelegen aan de zuidwestzijde van het bedrijventerrein "De Haansberg". De locatie wordt aan de noordzijde begrensd door een woongebied. Aan de westzijde is sprake van een overgangsgebied waar enkele sportvelden en kantoorgebouwen zijn gelegen de ontsluitingsweg, Julianastraat, van de woonplaats Rijen. Aan de zuidzijde is gevestigd Ericsson Telecommunicatie. Aan de oostzijde wordt de begrenzing van het bedrijventerrein gevormd door een aantal kleinere bedrijfspercelen.

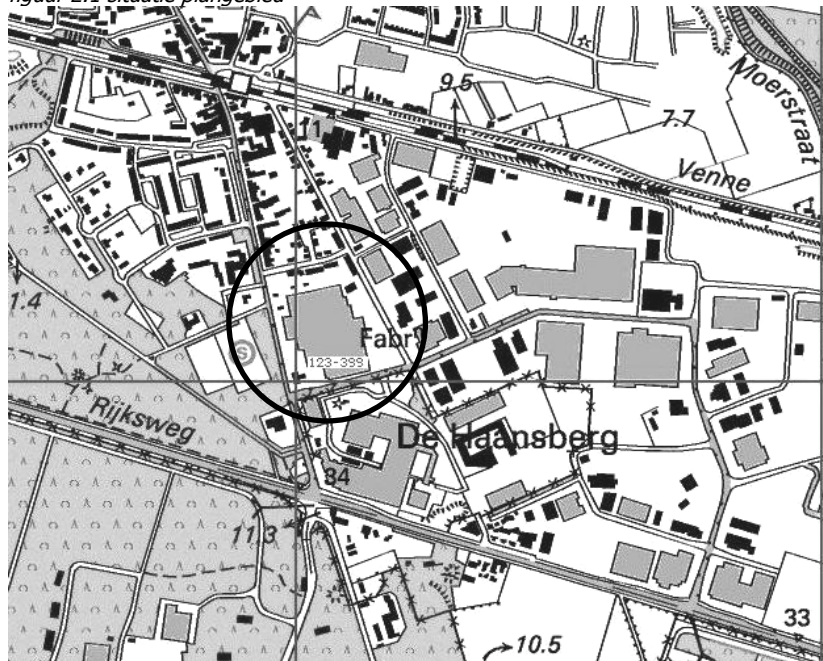
Voor het plangebied zijn nog geen ontwikkelingsplannen uitgewerkt. Op basis van de omgevingskenmerken kan het plangebied niet aangemerkt worden als een locatie die in aanmerking komt voor de ontwikkeling van woongebied met de typering "rustige woonwijk". Op basis van de omschrijving van de publicatie "Bedrijven en Milieuzonering" is een **rustige woonwijk** een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding en waarbij bij de randen sprake is van weinig verstoring door verkeer.

De locatie kan aangemerkt worden als een gemengd gebied vanwege het gegeven dat het plangebied grenst aan een bedrijventerrein en direct gelegen is langs de ontsluitingswegen tot het centrum van Rijen en het bedrijventerrein De Haansberg. Op basis van deze lokale kenmerken is reeds vanwege de functiemenging en het wegverkeer sprake van een verhoogde milieubelasting.

Daarnaast is op relatief korte afstand gelegen de spoorlijn Breda – Tilburg en de provinciale weg Breda –Tilburg.

De ligging van het plangebied in haar omgeving is weergegeven in figuur 2.1.

figuur 2.1 situatie plangebied



Als bijlage 1 is bijgevoegd een situatietekening waarop aangegeven de situering van het plangebied en de nabij gelegen bedrijven.

3 MILIEUONDERZOEK BEDRIJFSLOCATIES

3.1 Algemeen

Voor de uitvoering van het onderzoek is als uitgangspunt genomen de bedrijven gelegen binnen een straal van 200 meter van het plangebied. Een straal van 200 meter komt overeen met de grootste afstand behorende bij categorie 4.1 bedrijven genoemd in de VNG publicatie "Bedrijven en Milieuzonering, uitgave 2007". Op het bedrijventerrein "De Haansberg" komen hoofdzakelijk categorie 2 en 3 bedrijven voor en enkele categorie 4.1 bedrijven. Door de gemeente Gilze en Rijen is een overzicht beschikbaar gesteld van bedrijven gelegen op het bedrijventerrein "De Haansberg" ten westen van de Europalaan. Van de bedrijven gelegen binnen een afstand van 200 meter van het plangebied zijn op basis van de bedrijfsvoering en uitgaande van de gebiedstypering "rustige woonwijk" de richtafstanden bepaald op basis van de VNG publicatie "Bedrijven en milieuzonering 2007".

De resultaten hiervan zijn weergegeven in de tabel 3.1. Daarnaast is de zonering ingetekend in de situatietekening. Deze is als bijlage 2 bijgevoegd. Bij de afstandbepaling is uitgegaan van de grens van het bouwvlak van de bedrijfslocatie en voor het plangebied van een afstand van 10 meter uit de perceelgrens van het plangebied.

Tabel 3.1 overzicht adviesafstanden bedrijven op basis van gebiedstypering "rustige woonwijk".

Id.nr	locatie	SBI	cat.	omschrijving	afstanden in meters					
					geur	stof	geluid	gevaar	max.	werk.
1	Atalanta 6	9261.2	3.1	veldsportcomplex	0	0	50	0	50	50
2	Ericssonstraat 2	731	2	speur/ontwikkel.werk	30	10	30	30	30	30
3	Ericssonstraat 2	instal.	3.2	energiecentrale ¹⁾	10	0	100	10	100	35
4	Ericssonstraat 17	361.1	3.2	kunststofmeubels	50	50	100	30	100	> 100
5	Ericssonstraat 30	1531.2	3.1	cateringbedrijf	50	10	50	50	50	> 50
6	Haansbergseweg 10	1531.2	3.1	snackbereiding	50	10	50	50	50	60
7	Haansbergseweg 12	514	2	groothandel	10	10	30	10	30	30
8	Haansbergseweg 14	527	2	groothandel	0	0	10	10	10	25
9	Haansbergseweg 14a	527	2	groothandel	0	0	10	10	10	80
10	Haansbergseweg 16	2225	2	handelsdrukkerij	30	0	30	10	30	25
11	Haansbergseweg 18	501	2	keuringsstation	10	0	30	10	30	25
12	Haansbergseweg 20	192	3.1	lederwarenfabriek	50	10	30	10	50	35
13	Haansbergseweg 28	281.1	3.2	metaalconstructie	30	30	100	30	100	75
14	Industriestraat 1-3	6312	3.1	opslag goederen	30	10	50	30	50	> 50
15	Industriestraat 2	6312	3.1	opslag goederen	30	10	50	30	50	> 50
16	Julianastraat 5	553	1	restaurant	10	0	10	10	10	> 30
17	Julianastraat 49	74A	1	kantoren	0	0	10	0	10	> 10
18	Julianastraat 51	74A	1	kantoren	0	0	10	0	10	> 10
19	Julianastraat 58	554.1	1	horeca	0	0	10	0	10	> 10
20	Julianastraat 76	5224	1	detailhandel bakkerij	10	0	10	10	10	> 10
21	Nijverheidslaen 3	6024.1	3.1	goederenwegvervoer	0	0	50	30	50	70
22	Nijverheidslaen 8	501	2	garagebedrijf	10	0	30	10	30	> 30
23	Nijverheidslaen 10	2466	4.1	chemische producten	200	30	100	200	200	185

Noot 1):

Voor de energiecentrale gevestigd nabij de ingang tot de bedrijfslocatie Ericsson Telecommunicatie is in verband met de buitenopstelling van vier grote koelinstallaties, een WKK installatie, 3 verwarmingsinstallaties en de continu bedrijfsvoering uitgegaan van adviesafstand van 100 meter voor geluid.

 overschrijding maximale richtafstand

Op basis van de gebiedstypering "rustige woonwijk" is bij 6 bedrijfslocaties sprake van een overschrijding van de adviesafstand. Over het algemeen kan gesteld worden dat de mate van overschrijding beperkt is. Bij 4 bedrijfslocaties is sprake van een overschrijding van de

Milieuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheffer
Julianastraat te Rijen

dossiernummer: 20060517
november 2007
blad 5

adviesafstand voor geluid en bij 3 bedrijfslocaties van een overschrijding van de adviesafstand voor geur en voor één locatie voor gevaar. De bedrijfslocaties voor geur zijn Haansbergseweg 16 en 20 en de Nijverheidslaan 10. Bij deze laatste locatie is eveneens sprake van een overschrijding van de adviesafstand voor gevaar.

Indien uitgegaan wordt van een gebiedstypering "gemengd gebied" kan vanwege de reeds verhoogde milieubelasting van de milieubelastende activiteiten en het wegverkeer de richtafstanden, zonder dat dit ten koste gaat van het woon- en leefklimaat, met één afstandstap verkleind worden. De resultaten hiervan zijn weergegeven in tabel 3.2. De aangepaste zonering is weergegeven in bijlage 3.

Tabel 3.2 overzicht adviesafstanden bedrijven op basis van gebiedstypering "gemengd gebied".

Id.nr	locatie	SBI	cat.	omschrijving	afstanden in meters					
					geur	stof	geluid	gevaar	max.	werk.
1	Atalanta 6	9261.2	3.1	veldsportcomplex	0	0	30	0	30	50
2	Ericssonstraat 2	731	2	speur/ontwikkel.werk	10	0	10	10	10	30
3	Ericssonstraat 2	instal.	3.2	energiecentrale ¹⁾	0	0	50	0	50	35
4	Ericssonstraat 17	361.1	3.2	kunststofmeubels	30	30	50	10	50	> 100
5	Ericssonstraat 30	1531.2	3.1	cateringbedrijf	30	0	30	30	30	> 50
6	Haansbergseweg 10	1531.2	3.1	snackbereiding	30	0	30	30	30	60
7	Haansbergseweg 12	514	2	groothandel	0	0	10	0	10	30
8	Haansbergseweg 14	527	2	groothandel	0	0	0	0	0	25
9	Haansbergseweg 14a	527	2	groothandel	0	0	0	0	0	80
10	Haansbergseweg 16	2225	2	handelsdrukkerij	10	0	10	10	10	25
11	Haansbergseweg 18	501	2	keuringsstation	0	0	10	0	10	25
12	Haansbergseweg 20	192	3.1	lederwarenfabriek	30	0	10	0	30	35
13	Haansbergseweg 28	281.1	3.2	metaalconstructie	10	10	50	10	50	75
14	Industriestraat 1-3	6312	3.1	opslag goederen	10	0	30	10	30	> 50
15	Industriestraat 2	6312	3.1	opslag goederen	10	0	30	10	30	> 50
16	Julianastraat 5	553	1	restaurant	0	0	0	0	0	> 30
17	Julianastraat 49	74A	1	kantoren	0	0	0	0	0	> 10
18	Julianastraat 51	74A	1	kantoren	0	0	0	0	0	> 10
19	Julianastraat 58	554.1	1	horeca	0	0	0	0	0	> 10
20	Julianastraat 76	5224	1	detailhandel bakkerij	0	0	0	0	0	> 10
21	Nijverheidslaan 3	6024.1	3.1	goederenwegvervoer	0	0	30	10	30	70
22	Nijverheidslaan 8	501	2	garagebedrijf	0	0	10	0	10	> 30
23	Nijverheidslaan 10	2466	4.1	chemische producten	100	10	50	100	100	185

 overschrijding maximale richtafstand

Na toepassing van de afstandscorrectie blijkt dat er bij 1 bedrijfslocaties sprake is van een overschrijding van de maximale richtafstand. Dit betreft de energiecentrale gevestigd aan de Ericssonstraat 2. Voor de energiecentrale is sprake van een overschrijding van de adviesafstand voor geluid. Voor de overige locaties wordt voldaan aan de maximale richtafstand geldend voor het omgevingstype gemengd gebied.

In paragraaf 4 zal nader ingegaan worden op de huidige vergunde c.q. gemelde bedrijfsvoering.

4 MILIEUONDERZOEK PER BEDRIJFSLOCATIE

4.1 Algemeen

Per bedrijfslocatie is op basis van een beoordeling van het aanwezige milieudossier de bedrijfs situatie in beeld gebracht. Daarnaast is voor de bedrijven direct grenzend aan het plangebied telefonisch contact opgenomen over de huidige bedrijfsvoering. De bedrijfslocatie van Ericsson Telecommunicatie en de energiecentrale van Essent, beide gevestigd op de locatie Ericssonstraat 2 zijn bezocht.

Aan de hand van deze onderzoeksresultaten en aangevuld met een akoestisch onderzoek is bepaald of de huidige bedrijfsvoering van invloed kan zijn voor de ontwikkelingsplannen voor het plangebied dan wel de ontwikkelingsplannen beperkingen opleveren voor de huidige bedrijfsvoering.

4.2 Beoordeling milieudossiers

Voor de hierna genoemde locaties zijn de bij de gemeente Gilze en Rijen aanwezige milieudossiers beoordeeld. Per locatie is aangegeven de bedrijfsvoering, de van toepassing zijnde milieuwetgeving en de mogelijke gevolgen voor de uitbreidingsplannen.

ID.nr.	Locatie	Omschrijving
1.	Atalanta 6	Hockey vereniging De bedrijfslocatie valt onder de werkingssfeer van het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer. De sportvelden zijn gelegen ten westen van het plangebied. Het meest nabijgelegen sportveld is gelegen op een afstand van circa 50 meter een toekomstig bouwvlak. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze activiteit geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingsplannen.
2.	Ericssonstraat 2	Ontwikkelingscentrum voor Telecommunicatie De bedrijfslocatie valt onder de werkingssfeer van het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer. Op de bedrijfslocatie zijn een viertal bedrijfsgebouwen gevestigd, welke hoofdzakelijk voor onderzoek- en kantoordoeleinden in gebruik zijn. Binnen het bedrijf zijn ongeveer 1400 mensen werkzaam. Het merendeel is werkzaam tussen 07.00 en 17.00 uur. Een deel van de servicedienst is ook in de avond- en nachtperiode aanwezig. Het bedrijf beschikt over een drietal parkeerplaatsen met een totale capaciteit voor circa 1300 motorvoertuigen. De parkeerplaatsen zijn bereikbaar via een drietal toegangen. Hiervan zijn er twee gesitueerd aan de Ericssonstraat en een aan de Gerolsteinbaan. De ingang aan de Ericssonstraat, gelegen naast de energiecentrale en direct grenzend aan het plangebied, is maatgevend voor de geluidbelasting van het bedrijf. Via deze inrit vindt ook de aan- en afvoer plaats naar de aanwezige expeditieruimte en goederenopslag. Het aantal bezoekende vrachtwagens bedraagt dagelijks

- | | | |
|----|-------------------|--|
| 3. | Ericssonstraat 2 | <p>gemiddeld 7 stuks waarvan 5 voor de expeditie en 2 voor de aan- en afvoer van goederen en/of afvalstoffen. Het aantal bezoekende personenwagens bedraagt 100 in de dagperiode en 20 in zowel de avond als de nachtperiode. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting van deze verkeersbewegingen geen bijzondere beperkingen geven voor de ontwikkelingsplannen. Wel wordt geadviseerd om met name ter hoogte van de inrit rekening te houden met mogelijke piekgeluiden vanwege de verkeersbewegingen. Bij verkeersbewegingen van vrachtwagens is voor de avondperiode een adviesafstand wenselijk van 30 meter en voor de nachtperiode van 50 meter.</p> <p>Energiecentrale</p> <p>De onbemande installatie valt onder de werkingssfeer van het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer. De centrale bestaat uit een WKK installatie met een vermogen van 400 kW, 4 koelmachines en een drietal verwarmingsketels met een totaal vermogen van 4,4 MW. De energiecentrale is uitsluitend bestemd voor de warmte en koudevoorziening van Ericsson Telecommunicatie. Zowel de WKK installatie als de verwarmingsketels zijn inpandig geplaatst. De koelmachines staan buiten opgesteld en zijn rondom voorzien van een geluidafscherming. De geproduceerde energie wordt teruggeleverd aan het energienet. De WKK is in de zomerperiode geblokkeerd. De uitstraling van de warmte-installatie is op basis van metingen in de omgeving bepaald. Het bronvermogen is bepaald op 86,6 dB(A). Het binnenniveau in de technische ruimte bedraagt 76 dB(A). Tijdens het bezoek was één koelinstallatie in bedrijf ten behoeve van proceskoeling. Door de leverancier van de installatie, firma Trane, zijn bronvermogens beschikbaar gesteld van de opgestelde koelmachines. De kleinere koelmachines hebben een bronvermogen van 93 dB(A) en de grotere koelmachines een bronvermogen van 98 dB(A). Als bedrijfsduur is aangehouden een 100% belasting in de dagperiode en 25% belasting in de avond- en nachtperiode. Op basis van het geluidonderzoek blijkt dat de 50 dB(A) contour over een klein deel van de zuidoosthoek van het plangebied loopt. Geadviseerd om voor dit deel geen geluidgevoelige bestemmingen in te passen dan wel voldoende afstand aan te houden. Hierbij dient gedacht te worden aan een adviesafstand van 40 à 50 meter tot het energiegebouw.</p> |
| 4. | Ericssonstraat 17 | <p>Kunststofverwerkend bedrijf</p> <p>De meest nabij gelegen bedrijfsgebouwen zijn gelegen op een afstand van circa 150 meter van het plangebied. Op basis van deze afstand is het aannemelijk dat deze bedrijfsvoering geen beperkingen geeft voor de</p> |

5.	Ericssonstraat 30	ontwikkelingsplannen. Cateringbedrijf De bedrijfslocatie is gelegen op een afstand van circa 175 meter van het plangebied. Op basis van deze afstand is het aannemelijk dat deze bedrijfsvoering geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingsplannen.
6.	Haansbergseweg 10	Productiebedrijf van loempia's De loempia's worden gefrituurd en hierna d.m.v. stikstof gekoeld. De werktijden van het bedrijf zijn van 07.00 uur tot 17.00 uur. Voor de afzuiging van de bakdampen zijn 2 afzuiginstallaties aanwezig. Deze bevinden zich in de productieruimte welke gelegen is aan de westzijde van het bedrijfspand. Voor het bedrijf is in juni 2004 een milieuvergunning verleend. De bedrijfslocatie is gelegen op een afstand van circa 60 meter van het plangebied. Deze afstand is groter dan de geadviseerde adviesafstand van 30 meter op basis van de VNG publicatie. De huidige bedrijfsvoering geeft dan ook geen beperkingen voor de ontwikkelingsplannen.
7.	Haansbergseweg 12	Groothandel in optiek en promotieartikelen De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit opslag en transportbedrijven milieubeheer. Op het meldingsformulier is aangegeven dat er geen transportbewegingen plaatsvinden tussen 19.00 en 07.00 uur. De magazijnruimte bevindt zich aan de oostzijde van het bedrijfspand. Door het bedrijf is aangegeven dat de werktijden gelegen zijn tussen 08.00 en 17.00 uur. Het personeelsbestand bedraagt 26 stuks. Het aantal bezoekende vrachtwagens bedraagt dagelijks 5 stuks, bestelwagens 15 en personenwagens 22. Aan technische installaties zijn aanwezig 2 airco-installaties en 1 ruimteventilatie. Het bedrijfspand is gelegen op een afstand van circa 40 meter van het plangebied. Deze afstand is groter dan de geadviseerde adviesafstand van 10 meter op basis van de VNG publicatie. De huidige bedrijfsvoering geeft dan ook geen beperkingen voor de ontwikkelingsplannen
8.	Haansbergseweg 14	Groothandel in lederwaar De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit opslag en transportbedrijven milieubeheer. Ten behoeve van de aan- en afvoer van de goederen is aan de oostzijde een laadkuil aanwezig. Door het bedrijf is aangegeven dat de werktijden gelegen zijn tussen 07.30 en 16.30 uur. Het personeelsbestand bestaat uit 8 medewerkers. Het aantal bezoekende vrachtwagens bedraagt dagelijks 2 stuks en personenwagens 14 stuks. Aan technische installaties zijn aanwezig 2 airco-installaties en 2 ruimteventilatoren. Het bedrijfspand is gelegen op een afstand van circa 40 meter van het plangebied. Deze afstand is groter dan de geadviseerde adviesafstand van 30 meter op basis van de VNG publicatie. De huidige bedrijfsvoering geeft dan ook geen

9.	Haansbergseweg 14a	beperkingen voor de ontwikkelingsplannen Leverancier Reinigingsmiddelen De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit opslag en transportbedrijven milieubeheer. De activiteiten bestaan uit het opslaan van reinigingsmiddelen en machines. Hiervoor wordt een deel van het bedrijfspand Haansbergseweg gebruikt. De afstand tot het plangebied bedraagt circa 75 meter. Op basis van deze afstand en de afschermende werking van het bedrijfspand Haansbergseweg 14 kan gesteld worden dat deze bedrijfsvoering geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
10.	Haansbergseweg 16	Handelsdrukkerij Voor de huidige bedrijfsvoering is op 20 april 2004 een revisievergunning verleend voor het drukken van handelsdrukwerk. Hiervoor beschikt het bedrijf o.a. over een drietal kleine persen en een ontwikkelmachine. Binnen het bedrijf zijn thans 7 medewerkers werkzaam. De werktijden zijn van 08.00 tot 18.00 uur. In de zomermaanden wordt om 07.00 uur gestart met de werkzaamheden. Voor de opslag van drukinkt en reinigingsmiddelen is een opslagkluis aanwezig. Deze bevindt zich aan de oostzijde van het bedrijfspand. De ruimteafzuiging bevindt zich in het middendeel van de drukkerij. De afstand van de ruimteafzuiging tot het de ontwikkelingslocatie bedraagt circa 50 meter. Op basis van deze afstand in combinatie met de bedrijfsomvang is het aannemelijk dat er geen sprake is van onaanvaardbare geurhinder. Voor de aan- en afvoer van papier en drukwerk is sprake van 2 bezoekende vrachtwagens. Aan personenwagens wordt uitgegaan van 10 stuks. Op basis van de huidige bedrijfsvoering en de afstand van de werkruimte tot het plangebied kan gesteld worden dat deze bedrijfsvoering geen beperking geeft voor de ontwikkelingslocatie.
11.	Haansbergseweg 18	Keuringsstation voor het wegverkeer (RDW) Het keuringsstation valt onder de werkingssfeer van het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer. Het bedrijfspand bestaat uit een laagbouw waar met name de administratieve ruimten in zijn ondergebracht. In het hoofdgebouw bevinden zich 3 keuringsbanen. De afstand van het keuringsstation tot de ontwikkelingslocatie bedraagt circa 65 meter. De keuringen vinden plaats bij gesloten deuren. Maximaal kunnen er 40 tot 50 keuringen per werkdag plaatsvinden, verdeeld over 10 vrachtwagens en 40 personenwagens of bestelwagens. Het keuringsstation is geopend van 08.00 uur tot 17.00 uur. Bepalend voor de geluiduitstraling van het bedrijf zijn met name de verkeersbewegingen van de bezoekende motorvoertuigen. Voor het akoestisch onderzoek is

- | | | |
|-----|----------------------|--|
| 12. | Haansbergseweg 20 | <p>uitgegaan van 10 bezoekende vrachtwagens, 50 personenwagens en 3 afzuiginstallaties voor de keuringsbanen. Voor de bedrijfsduur van de afzuiging is uitgegaan van 4 uur in de dagperiode.</p> <p>Uit de resultaten van het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluiduitstraling van het keuringsstation geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.</p> <p>Productiebedrijf lederen koffers en –tassen</p> <p>Voor de huidige bedrijfsvoering is op 22 april 1997 een oprichtingsvergunning Wet milieubeheer verleend. De bedrijfsvoering bestaat uit de productie van tassen en koffers d.m.v. stanzen en stikken. Alle werkzaamheden vinden inpandig plaats. Het aantal werknemers bedraagt 16 stuks en de werktijden zijn van 07.30 tot 17.00 uur. Er wordt geen gebruik gemaakt van milieugevaarlijke stoffen. De lijm en verfproducten die gebruikt worden zijn allen op waterbasis.</p> <p>De verkeersbewegingen van en naar het bedrijf vinden met name aan de oostzijde plaats. Het aantal bezoekende vrachtwagens bedraagt maximaal 2 stuks en het aantal personenwagens 10 stuks. Voor de laad- en loshandelingen is een LPG heftruck aanwezig. Deze wordt maximaal circa 15 minuten per dag ingezet.</p> <p>In de vigerende vergunning is als geluidnormering opgenomen een etmaalwaarde van 50 dB(A) ter plaatse van woningen van derden. De bestaande woningen aan de westzijde van de Haansbergseweg zijn mede maatgevend voor de huidige bedrijfsvoering en mede bepalend voor mogelijk toekomstige uitbreiding.</p> <p>Op basis van de huidige bedrijfsvoering kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.</p> |
| 13. | Haansbergseweg 28/30 | <p>Metaalconstructiewerkplaats.</p> <p>De bedrijfslocatie is gelegen ten noorden van de ontwikkelingslocatie. De constructiewerkzaamheden vinden inpandig plaats. De aan- en afvoerbewegingen vinden plaats via de Nijverheidslaan.</p> <p>In de vigerende vergunning is voor geluid een norm opgenomen van 50 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van woningen van derden. De meest nabij gelegen woning betreft de woning Haansbergseweg 24. Deze woning grenst aan de bedrijfslocatie en is derhalve maatgevend voor de geluidbelasting van het bedrijf. In het kader van de vergunningprocedure is in 1998 een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit de rapportage van het onderzoek blijkt dat voldaan kan worden aan de normstelling.</p> <p>Gezien de afstand van circa 75 meter vanaf het meest nabij gelegen bedrijfspand tot de ontwikkelingslocatie en de nabijheid van meerdere woningen op korte afstand tot het bedrijf kan gesteld worden dat de vergunde bedrijfsvoering geen beperking geeft voor de</p> |

		ontwikkelingslocatie. Daarnaast zijn deze woningen eveneens maatgevend voor eventuele toekomstige uitbreidingen van het bedrijf.
14.	Industriestraat 1-3	Opslag goederen De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit opslag en transportbedrijven milieubeheer. Gezien de afstand tot de ontwikkelingslocatie van ruim 100 meter kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
15.	Industriestraat 2	Opslag goederen De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit opslag en transportbedrijven milieubeheer. Gezien de afstand tot de ontwikkelingslocatie van circa 90 meter kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
16.	Julianastraat 5	Chinees restaurant De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer. De afstand van de horeca-inrichting tot het de ontwikkelingslocatie bedraagt circa 100 meter. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
17.	Julianastraat 49	Kantoorgebouw De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit woon- en verblijfsgebouwen milieubeheer. Het kantoorpand is gelegen op een afstand van circa 40 meter van het ontwikkelingsgebied. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
18.	Julianastraat 51	Kantoorgebouw met werkplaats De locatie is in gebruik bij de woningstichting. Het gebruik bestaat in hoofdzaak uit kantoordoeleinden. De aanwezige werkplaats is gelegen aan de westzijde van het kantoorpand. De afstand van het kantoorpand tot de ontwikkelingslocatie bedraagt circa 40 meter. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
19.	Julianastraat 58	Café De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer. De locatie is gelegen op een afstand van circa 50 meter van het ontwikkelingsgebied. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze bedrijfslocatie geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie. Daarnaast kan nog opgemerkt worden dat de aangrenzende woningen bepalend zijn voor de geluidsruimte van het café en daarmee ook voor de huidige en toekomstige bedrijfsvoering.
20.	Julianastraat 76	Bakkerij De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven. De locatie is gelegen op een afstand van circa 130 meter van het

21.	Nijverheidslaant 3	ontwikkelingsgebied. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie. Transportbedrijf De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit opslag- en transportbedrijven milieubeheer. Op de locatie is een opslagloods aanwezig. De ontsluiting van het perceel vindt plaats via de Nijverheidslaant. Het aantal bezoekende vrachtwagens bedraagt gemiddeld 4 stuks per dag. Voor de laad- en loshandelingen wordt gebruik gemaakt van een diesel heftruck. De totale bedrijfsduur bedraagt 2 uur. De locatie is gelegen op een afstand van circa 70 meter van de ontwikkelingslocatie. Op basis van deze afstand, de afschermende werking van het pand Haansbergseweg 16 en de beperkte bedrijfsomvang kan gesteld worden dat de huidige bedrijfsvoering geen beperking geeft voor de ontwikkelingslocatie.
22.	Nijverheidslaant 8	Garagebedrijf De bedrijfsvoering valt onder de werkingssfeer van het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer. De locatie is gelegen op een afstand van circa 185 meter van het ontwikkelingsgebied. Op basis van deze afstand kan gesteld worden dat deze bedrijfslocatie geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.
23.	Nijverheidslaant 10	Productiebedrijf kleurconcentraten Voor de huidige bedrijfsvoering is op 8 juli 2003 een oprichtingsvergunning Wet milieubeheer verleend. De bedrijfsvoering bestaat uit de productie van kleurconcentraten. Alle werkzaamheden vinden in pandig plaats. Het bedrijfspand heeft een oppervlakte van circa 850 m². De werktijden zijn van 07.00 tot 22.00 uur. Er is geen sprake van de opslag en bewerking van grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen. Daarnaast is in de vergunningaanvraag aangegeven dat er geen geurbronnen aanwezig zijn. Het aantal verkeersbewegingen aan vrachtwagens bedraagt 24 stuks per week. Voor het intern transport wordt gebruik gemaakt van een elektrische heftruck. De bedrijfslocatie is gelegen op een afstand van 185 meter van de ontwikkelingslocatie. Gelet op deze afstand en in combinatie met de beperkte omvang van de bedrijfsvoering en het ontbreken van relevante geurbronnen kan gesteld worden deze bedrijfslocatie geen beperkingen geeft voor de ontwikkelingslocatie.

De ligging van bovenstaande locaties ten opzichte van het plangebied is weergegeven in bijlage 1.

4.3 Geluidonderzoek

Uit de beoordeling van het dossieronderzoek is vastgesteld dat voor een aantal bedrijfslocaties de richtsafstand voor geluid, bij de gebiedstypering "rustige woonwijk" voor een deel loopt over het plangebied van de ontwikkelingslocatie. Bij de gebiedstypering "gemengd gebied" is maar sprake van een locatie waarvan de richtafstand voor geluid loopt over een deel van het plangebied. Dit betreft de energiecentrale aan de Ericssonstraat 2.

Om te kunnen beoordelen of de bedrijfslocaties direct grenzend aan het plangebied niet onnodig beperkt worden in de voorzetting van de bedrijfsvoering is de geluidbelasting van deze locaties met name de zuid- en oostzijde van de ontwikkelingslocatie in beeld gebracht. In het geluidonderzoek is de bedrijfslocatie Haansbergseweg 28 niet meegenomen omdat in het kader van de vergunningprocedure voor deze locatie reeds een akoestisch onderzoek is uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat de vergunde bedrijfsvoering kan voldoen aan de normstelling van 50 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van woningen van derden. Deze woningen zijn gelegen op een afstand van circa 25 meter van de bedrijfsgebouwen. Deze afstand is ruim kleiner dan de afstand van circa 70 meter tot het plangebied.

Voor het geluidonderzoek is uitgegaan van de informatie uit de betreffende milieudossiers en de mondelinge informatie van de bedrijven. Daarnaast is een locatiebezoek gebracht aan de energiecentrale alsmede aan Ericsson Telecommunicatie, beide gevestigd op het adres Ericssonstraat 2. De verkregen informatie is vertaald naar een akoestisch rekenmodel. Middels dit rekenmodel is de geluiduitstraling van de bedrijven middels contourberekeningen in beeld gebracht. De gehanteerde uitgangspunten zijn weergegeven in tabel 4.1

Tabel 4.1 uitgangspunten geluidonderzoek

Locatie	omschrijving geluidbron	Bronvermogen L _w in dB(A)	bedrijfsduur/verkeersbewegingen		
			dag	avond	nacht
Ericssonstraat 2	verkeersbewegingen personenwagens	90	200	40	40
	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	14		
Ericssonstraat 2	(energiecentrale)				
	ketelhuis verwarming	86,6	80%	80%	80%
	dakcondensor	80	25%	25%	25%
	koelmachine klein	93	100%	25%	25%
	koelmachine groot	98	100%	25%	25%
Haansbergseweg 12	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	10		
	verkeersbewegingen bestelwagens	94	30		
	verkeersbewegingen personenwagens	90	20	2	
	2 airco-installaties	70	100%	100%	100%
	1 ruimteafzuiging	85	67%	25%	12,5%
Haansbergseweg 14	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	4		
	verkeersbewegingen personenwagens	90	28	4	
	2 airco-installaties	70	100%	100%	100%
	2 ruimteafzuiging	85	67%	25%	12,5%
Haansbergseweg 14a	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	4		
	verkeersbewegingen personenwagens	90	4		
Haansbergseweg 16	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	8		
	verkeersbewegingen personenwagens	90	28		
	4 airco-installaties	70	100%	100%	100%
	2 ruimteafzuiging	85	67%	25%	12,5%
Haansbergseweg 18	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	20		
	verkeersbewegingen personenwagens	90	100		
	3 airco-installaties	70	100%	100%	100%
	2 afzuigingen keuringshal	85	33%		

Locatie	omschrijving geluidbron	Bronvermogen L_w in dB(A)	bedrijfsduur/verkeersbewegingen		
			dag	avond	nacht
Haansbergseweg 20	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	4		
	verkeersbewegingen personenwagens	90	10		
	2 airco-installaties	70	100%	100%	100%
	1 ruimteafzuiging	85	67%	25%	12,5%
	heftruck t.b.v. laad/loshandelingen	102	2%		
Nijverheidslaan 3	verkeersbewegingen vrachtwagens	102	2	4	2
	verkeersbewegingen personenwagens	90	4	1	1
	heftruck t.b.v. laad/loshandelingen	102	12,5%	12,5%	

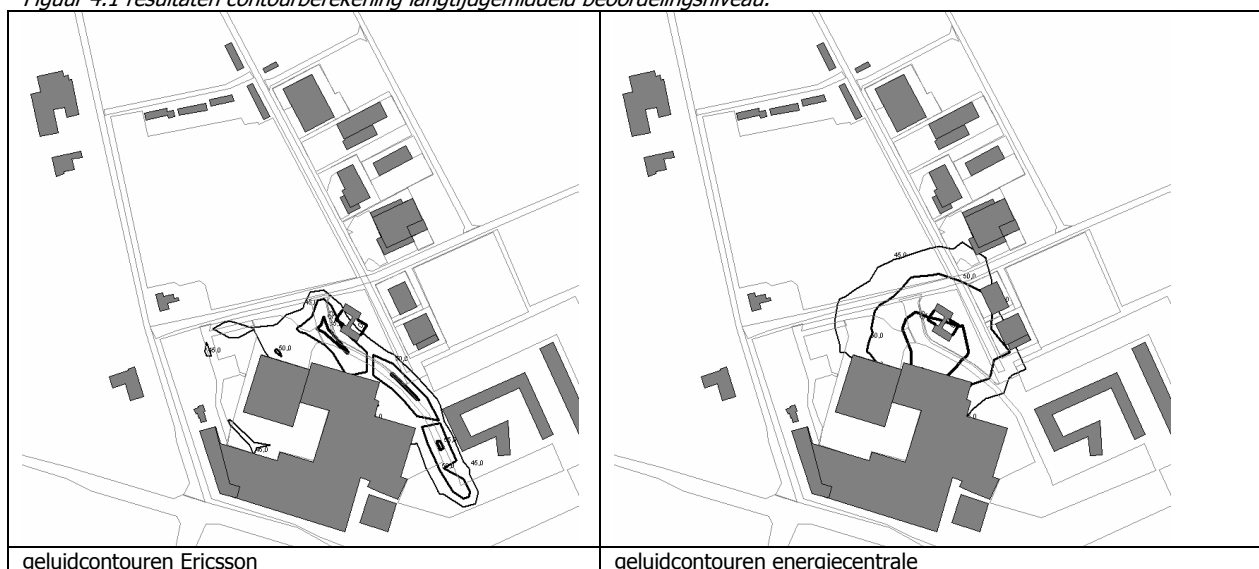
Voor de bronvermogens van de motorvoertuigen, airco-installaties alsmede van de afzuiginstallaties is gebruik gemaakt van algemeen in de advieswereld gehanteerde geluidniveaus. Voor de koelinstallaties van de energiecentrale zijn de bronvermogens aangeleverd door firma Trane, de leverancier van de koelmachines. De uitstraling van het ketelhuis is gebaseerd op geluidmetingen op locatie.

Op basis van bovenstaande uitgangspunten zijn voor bovengenoemde locaties contourberekeningen uitgevoerd op een beoordelingshoogte van 1,5 meter. De resultaten hiervan zijn weergegeven in onderstaand figuur 4.1 en eveneens per bedrijfslocatie bijgevoegd in bijlage 6.

De berekeningen zijn uitgevoerd overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai. De weergegeven resultaten betreffen de etmaalwaarde. In het akoestisch rekenmodel zijn de wegen en terreinverhardingen als harde bodem ingevoerd. Voor de overige gebieden is uitgegaan van een bodemfactor van 0,8.

De contourlijnen zijn weergegeven, van buiten naar binnen, in stappen van 5 dB en beginnend met de contour van 45 dB(A).

Figuur 4.1 resultaten contourberekening langtijdgemiddeld beoordelingsniveau.



Milieuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheer
Julianastraat te Rijen

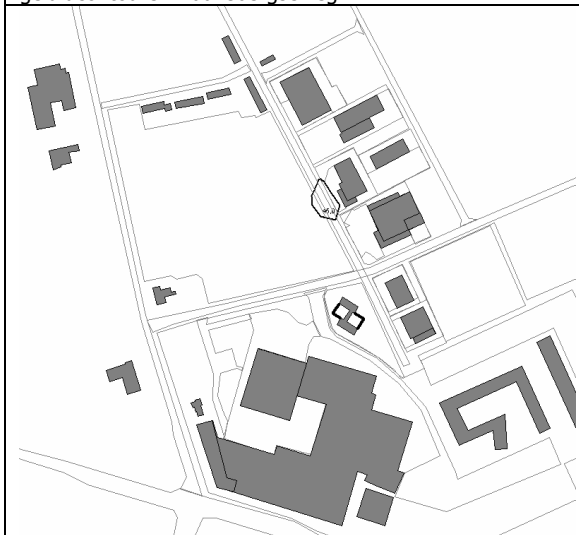
dossiernummer: 20060517
november 2007
blad 15



geluidcontouren Haansbergseweg 12



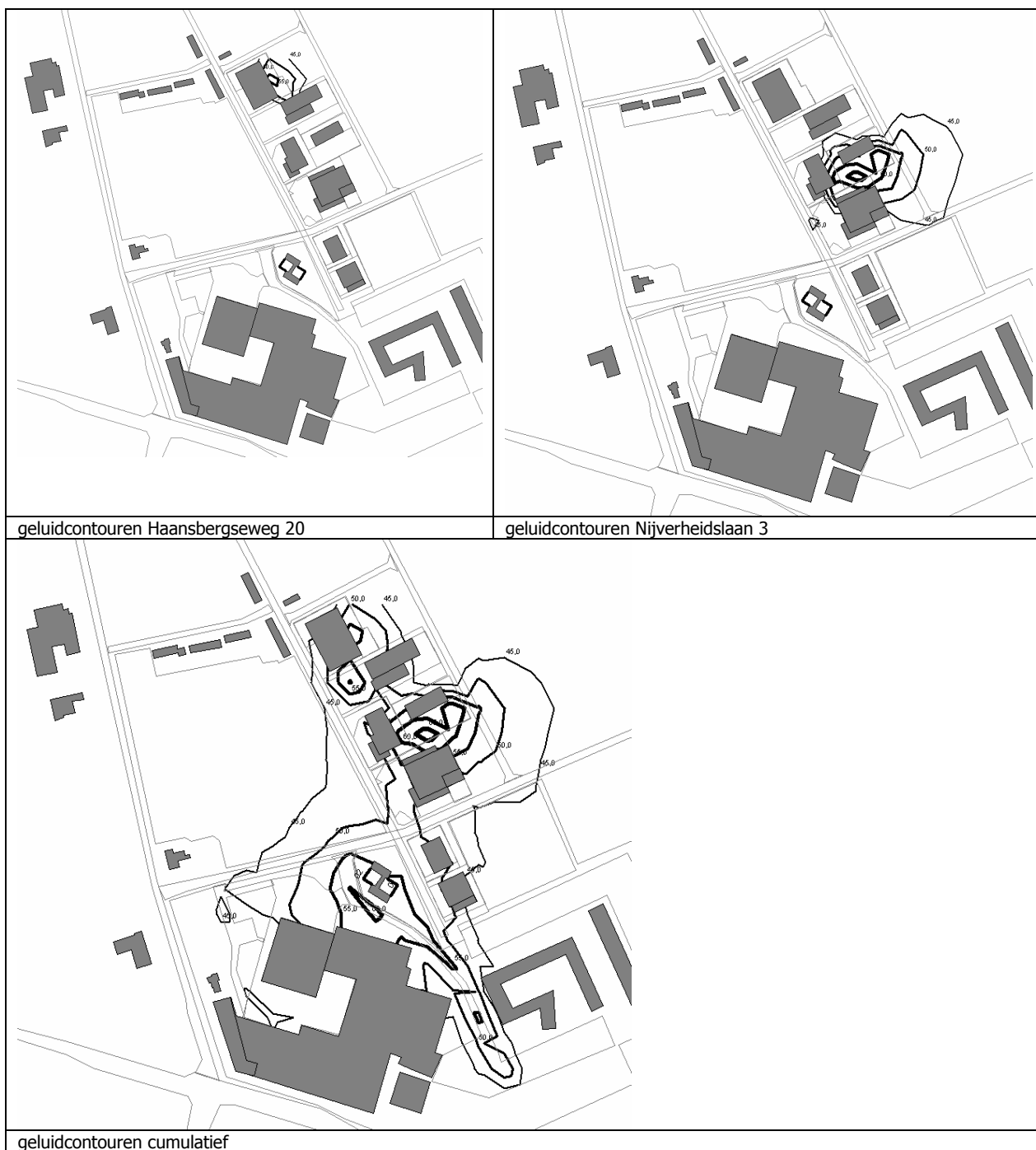
geluidcontouren Haansbergseweg 14



geluidcontouren Haansbergseweg 16



geluidcontouren Haansbergseweg 18



Uit de individuele contourberekeningen voor de bedrijven en uitgaande van de huidige bedrijfsvoering kan herleid worden dat voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau alleen de energiecentrale een geluidemissie heeft waarvan de 45 dB(A) contour loopt over de ontwikkelingslocatie. De 50 dB(A) contour van de energiecentrale raakt net de begrenzing van het ontwikkelingsgebied.

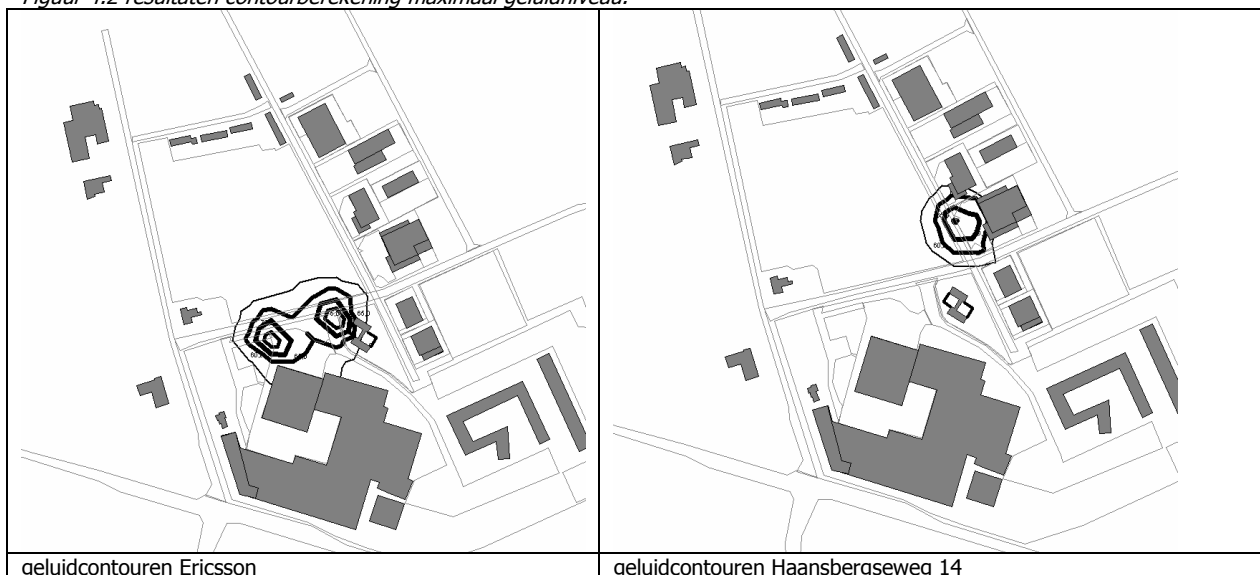
Indien de geluibelasting cumulatief beoordeeld wordt dan blijkt dat de 45 dB(A) contour loopt over de zuidwesthoek van het plangebied en de 50 dB(A) contour over een klein deel van deze zuidwesthoek.

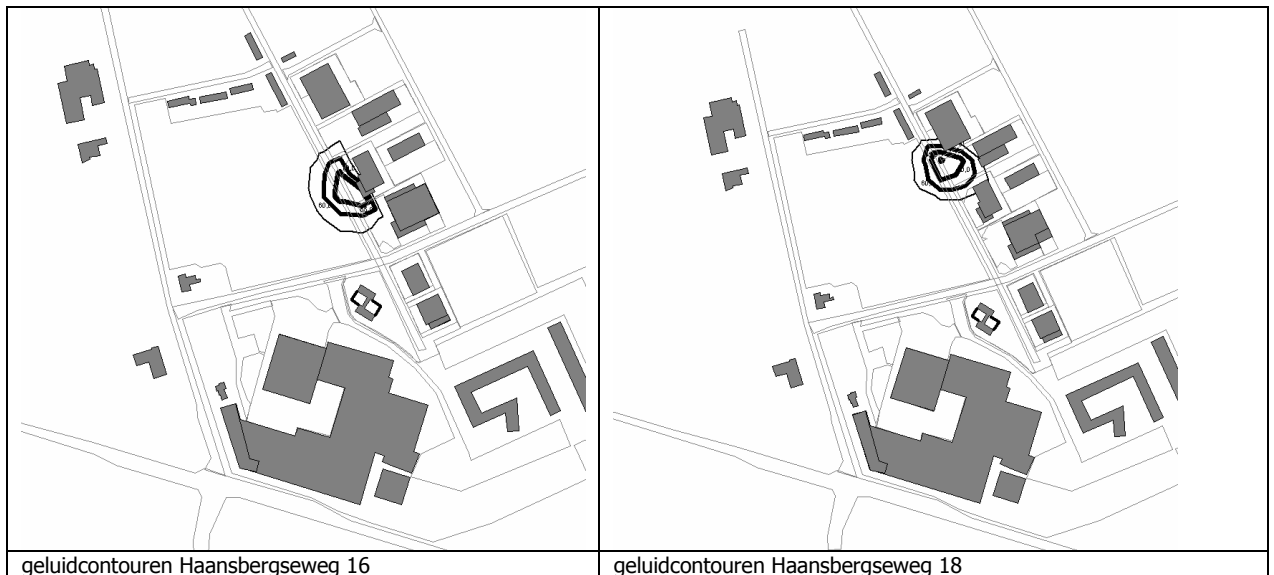
Gelet op de ligging van deze contouren kan gesteld worden dat de huidige geluidbelasting van de bedrijven geen grote beperkingen hoeft te geven voor de ontwikkeling van het plangebied.

Naast de berekening van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, dat aangemerkt kan worden als het energetisch gemiddelde geluidniveau over het etmaal, is eveneens een geluidmodel opgezet voor de berekening van het maximaal geluidniveau. Het maximale geluidniveau is een maat voor hoogst optredende geluidniveau tijdens een luidruchtige handeling. De algemeen geldende normstelling hiervoor bedraagt 70 dB(A) etmaalwaarde. Dit betekent voor de dagperiode (07.00-19.00 uur) een grenswaarde van 70 dB(A), voor de avondperiode (19.00-23.00 uur) 65 dB(A) en voor de nachtperiode (23.00-07.00 uur) 60 dB(A). Vanwege het hogere achtergrondniveau gedurende de dagperiode wordt vaak voor deze etmaalperiode een vrijstelling gegeven voor het toetsen aan de normstelling indien sprake is van transportbewegingen in combinatie met laad- en loshandelingen.

Omdat bij de omliggende bedrijven met name sprake is van verkeersbewegingen van vrachtwagens is als uitgangspunt voor de berekening genomen een piekbron met een bronvermogen van 105 dB(A). Deze piekbron kan als maatgevend aangemerkt worden voor rustige transportbewegingen op een bedrijventerrein. In de omliggende bedrijfsituaties is hier vanwege de korte rijroutes sprake van. De piekbronnen zijn gemodelleerd op de maatgevende plaatsen, zijnde de inritten van de bedrijfslocaties en/of de laadlosplaatsen van de bedrijven. De resultaten van de contourberekening voor het maximaal geluidniveau zijn weergegeven in figuur 4.2.

Figuur 4.2 resultaten contourberekening maximaal geluidniveau.





Uit deze contourberekening blijkt dat de 70 dB(A) contour net de grens van het plangebied raakt. De 65 dB(A) contour loopt aan de zuid en oostzijde circa 15 meter over het plangebied en de 60 dB(A) contour circa 30 meter. Uit de dossierbeoordeling en informatie van de bedrijven blijkt dat in de huidige bedrijfsvoering van de aangrenzende bedrijven geldt dat met name sprake is van bedrijfsactiviteiten in de dagperiode. Bij geen van de bedrijven vinden in de avond- en nachtperiode aan- en afvoerbewegingen plaats van vrachtwagens alsmede laad- en loshandelingen.

Op basis van de huidige bedrijfsvoering van de bedrijven kan gesteld worden dat deze geen beperkingen geven voor de ontwikkeling van de bedrijfslocatie.

Indien uitgegaan wordt van mogelijke toekomstige ontwikkelingen waarbij sprake is van uitbreiding van de activiteiten in de avond- en nachtperiode aan o.a. verkeersbewegingen aan vrachtwagens dan is voor de avondperiode een minimale afstand van 15 meter tot de rand van de weg noodzakelijk en voor de nachtperiode een afstand van 30 meter.

4.4 Geuronderzoek

Uit de beoordeling van het dossieronderzoek is vastgesteld dat voor een drietal bedrijfslocaties, bij de gebiedstypering rustige woonwijk, de richtafstand voor geur voor een deel loopt over het plangebied van de ontwikkelingslocatie. Het betreft de navolgend locaties:

- Haansbergseweg 16 en 20
- Nijverheidslaan 10

Daarnaast is bij Nijverheidslaan 10 ook sprake van een overschrijding van de adviesafstand voor gevaar.

Uitgaande van de gebiedstypering gemend gebied kan gesteld worden dat alle locaties kunnen voldoen aan de richtwaarde voor geur en gevaar.

Om te kunnen beoordelen of deze bedrijfslocaties direct grenzend aan het plangebied niet onnodig beperkt worden in de voorzetting van de bedrijfsvoering het geur- en gevaarsaspect van deze bedrijfslocaties in beeld gebracht en beoordeeld.

Ten aanzien van de bedrijflocaties Haansbergseweg 16 en 10 kan gesteld worden dat de relevante werkruimte waar mogelijk sprake kan zijn van geuremissie gelegen zijn op een afstand van circa 50 meter tot mogelijke toekomstige bebouwing. Deze afstand kan als toereikend aangemerkt worden ter voorkoming van geurhinder. Daarnaast kan nog opgemerkt worden dat in beide bedrijven maar in geringe mate gebruik wordt gemaakt van oplosmiddelhoudende stoffen. Daarnaast geeft het dossier geen aanwijzingen dat er in het verleden sprake is geweest van geurklachten bij de reeds aanwezige woningen aan de Haansbergseweg.

Uit het milieudossier Nijverheidslaan 10 blijkt dat er geen sprake is van de opslag en gebruik van milieugevaarlijke stoffen. Daarnaast is er ook geen sprake van de aanwezigheid van geurbronnen.

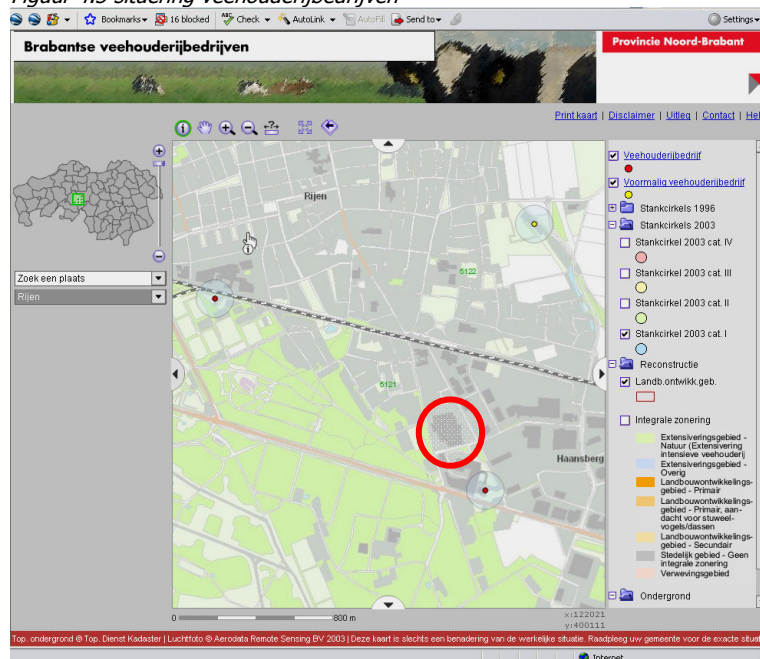
4.5 Geurhinder veehouderijen

Bij (intensieve)veehouderijbedrijven is vaak sprake van een grote stankcirkel. De meest nabij gelegen rundveehouderij is gelegen op een afstand van 250 meter en de meest nabij gelegen intensieve veehouderij op een afstand van circa 1000 meter.

De ligging van de meest nabij gelegen veehouderijen is weergegeven in figuur 4.3.

Uit de ligging van de stankcirkels blijkt dat geen enkele stankcirkel ligt over het plangebied. Eventuele toekomstige uitbreiding van de bestaande veehouderijbedrijven blijft in beginsel mogelijk. Deze uitbreidingsruimte wordt niet beperkt door het plangebied. Bepalend hiervoor zijn de reeds aanwezige geurgevoelige objecten in het buitengebied van Rijen.

Figuur 4.3 situering veehouderijbedrijven



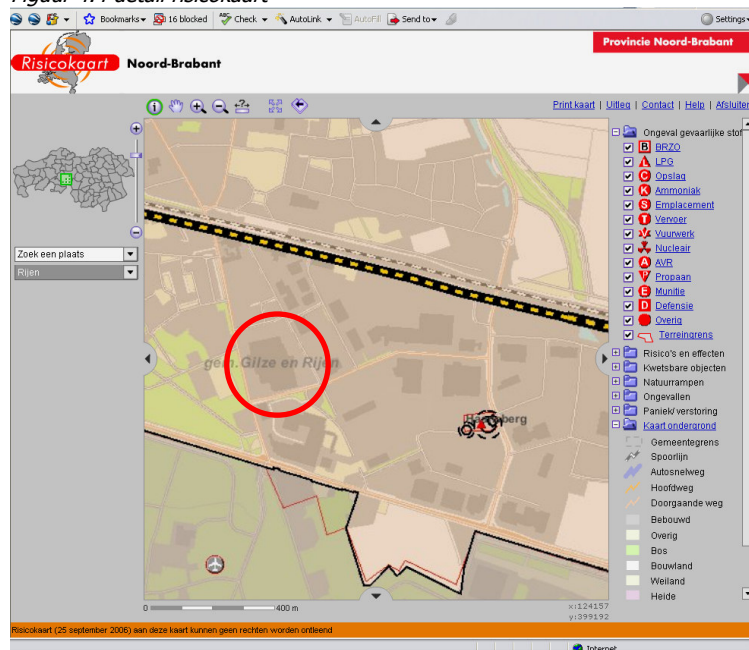
Het plangebied is gelegen binnen de rode cirkel

4.6 Externe veiligheid

Het onderdeel externe veiligheid is beoordeeld op basis van een beoordeling van de risicokaart van Noord-Brabant. Uit deze beoordeling blijkt dat er binnen een straal van meer dan 500 meter geen risicovolle inrichtingen voorkomen. De meest nabij gelegen inrichting betreft een LPG tankstation gelegen op 500 meter ten oosten van het plangebied.

In figuur 4.4 is een afdruk van de risicokaart weergegeven.

Figuur 4.4 detail risicokaart



4.7 Milieubeschermingsgebieden

In de provinciale milieuverordening van de provincie Noord-Brabant worden de navolgende milieubeschermingsgebieden aangewezen:

- grondwaterbeschermingsgebieden
- kwetsbare gebieden beleid lozingen buitengebied
- stiltegebieden

Indien het plangebied getoetst wordt aan de begrenzing van bovengenoemde beschermingsgebieden dan blijkt dat het plangebied niet gelegen is in binnen de begrenzing van een van de aangewezen milieubeschermingsgebieden.

5 SAMENVATTING EN CONCLUSIE

5.1 Samenvatting

Uitgaande van de beoordelingssystematiek van de VNG publicatie "Bedrijven en milieuzonering" blijkt dat op basis van de SBI indeling van de bedrijven en uitgaande van een gebiedstypering voor een **"rustige woonwijk"** sprake is van een zestal bedrijfslocaties waarvan de richtafstand loopt over een deel van het plangebied. Voor vier bedrijfslocaties wordt de adviesafstand bepaald door het aspect geluid. Voor een drietal locaties is ook het geuraspect bepalend voor de maximale richtafstand. Daarnaast is bij één bedrijfslocatie ook sprake van een overschrijding van de maximale richtafstand voor gevaar. In werkelijkheid is hier geen sprake van omdat in de vergunde bedrijfsvoering geen sprake is van opslag en bewerken van grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen.

Ten aanzien van de gebiedstypering kan gesteld worden dat het plangebied niet aangemerkt kan worden als een "rustige woonwijk". Als argumentatie hiervoor kan aangevoerd worden dat o.a. vanwege de functiemenging tussen woningen en bedrijven en de ligging direct langs hoofdtoegangswegen tot het centrum van Rijen en naar het bedrijventerrein De Haansberg, de omgeving getypeerd kan worden als een **"gemengd gebied"**. Daarnaast is op relatief korte afstand gelegen de spoorlijn Breda – Tilburg en de provinciale weg Breda –Tilburg. Dit betekent dat de richtafstanden geldend voor een rustige woonwijk met één afstandstap verkleind kunnen worden.

Uitgaande van deze gebiedstypering blijkt dat alleen bij de energiecentrale, gevestigd aan de Ericssonstraat 2, sprake is van een richtafstand die voor een klein deel loopt over de begrenzing van het plangebied.

Aanvullend aan het dossieronderzoek is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Hierbij is gebruik gemaakt van de resultaten van het dossieronderzoek alsmede van de door de bedrijven beschikbaar gestelde informatie over o.a. werktijden, intern transport, technische installaties en verkeersbewegingen van en naar de inrichting. Op basis van deze gegevens zijn voor de aangrenzende bedrijfslocaties contourberekeningen gemaakt. Zowel uit deze rekenresultaten alsmede de beschikbaar gestelde informatie blijkt dat er geen sprake is van luidruchtige bedrijfsactiviteiten. Ook uit dit aanvullend onderzoek blijkt dat alleen de energiecentrale aangemerkt kan worden als een relevante geluidbron. De 50 dB(A) contour loopt aan de zuidzijde voor een klein deel over het plangebied. In het geluidonderzoek is eveneens de invloed van mogelijke piekgeluiden als gevolg van verkeersbeweging binnen de inrichting beoordeeld. Uit dit onderzoek blijkt dat in de dagperiode voldaan kan worden aan de algemeen geldende normstelling van 70 dB(A) etmaalwaarde. Hierbij kan nog opgemerkt worden dat in het kader van de milieuwetgeving in de dagperiode vaak niet aan deze normstelling getoetst hoeft te worden indien sprake is van laad- en loshandelingen en de hiermee verbonden verkeersbewegingen.

Ten aanzien van de bedrijfslocaties waar het geuraspect een rol kan spelen kan gesteld worden dat de relevante werkruimten gelegen zijn op een minimale afstand van 50 meter tot mogelijke geurgevoelige objecten. Deze afstand kan gezien de aard en omvang van de bedrijfsvoering als toereikend aangemerkt worden. Daarnaast blijkt uit de milieudossiers dat er tot op heden nimmer sprake is geweest van geurhinder.

Voor het onderdeel gevaar kan gesteld worden dat er in de directe omgeving geen sprake is van een bedrijfsvoering waarbij sprake is van een richtafstand voor gevaar die loopt over het

plangebied. Daarnaast zijn op korte afstand van het plangebied geen Bevi-inrichtingen aanwezig.

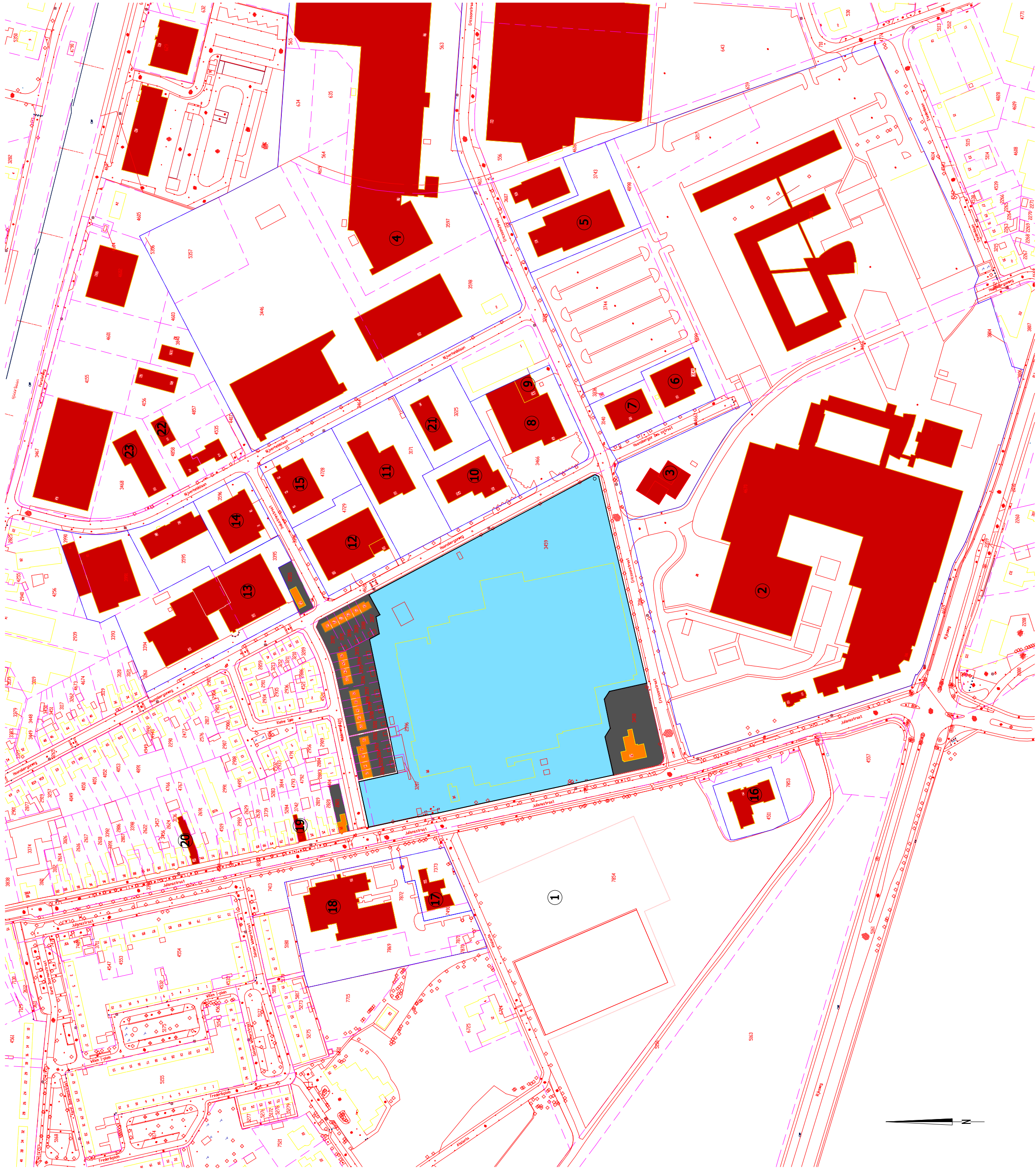
5.2 Conclusie

Uit het milieukundig onderzoek blijkt, uitgaande van een gebiedstypering "gemengd gebied", dat voor de aanwezige bedrijven gelegen in de directe nabijheid van de ontwikkelingslocatie geen extra beperkingen ontstaan als gevolg van de realisatie van de nieuwe ontwikkelingen. Hierbij is wel als uitgangspunt genomen de huidige bedrijfsvoering van de bedrijven. Hierbij kan ook nog opgemerkt worden dat in de dagperiode zelfs nog ruimte beschikbaar is voor het uitbreiden van de bedrijfsvoering. Eventuele uitbreiding in de avond- en nachtperiode kan mogelijk wel van invloed zijn op de ontwikkeling van het plangebied. Voor de avondperiode wordt dan geadviseerd om een minimale afstand van 15 meter aan te houden van de bestaande buitenrand van de weg en voor de nachtperiode een afstand van 30 meter.

Daarnaast wordt geadviseerd om vanwege het vrachtverkeer van en naar het bedrijventerrein "De Haansberg" aan de zuidzijde van het plangebied een geluidzone in acht te nemen dan wel het plangebied zodanig in te richten dat nieuwbouw kan dienen als geluidafscherming voor het binnengebied. Ook wordt in overweging gegeven om bij de inrichting van het plangebied rekening te houden met de inritten van de bedrijven gelegen aan de oostzijde van het plangebied. Een inrit kan aangemerkt worden als een maatgevend punt voor de beoordeling van de maximale geluidbelasting van de bedrijfsvoering. Bij het gebruik van een inrit in de avondperiode door vrachtverkeer wordt een adviesafstand geadviseerd van 30 meter tot de inrit en in de nachtperiode van 45 meter tot de inrit.

BIJLAGE 1

Situatietekening



LEGENDA

- Grens plangebied
- Plangebied
- Woningen + tuinen
- Bedrijfsgebouwen

Bedrijfslocatie	straat	omschrijving
1	Atalanta 6	veldsportcomplex
2	Ericssonstraat 2	speur/ontwikkel.werk
3	Ericssonstraat 2	energiecentrale
4	Ericssonstraat 17	kunststofmeubels
5	Ericssonstraat 30	cateringbedrijf
6	Haansbergseweg 10	snackbereiding
7	Haansbergseweg 12	groothandel
8	Haansbergseweg 14	groothandel
9	Haansbergseweg 14a	groothandel
10	Haansbergseweg 16	handelsdrukkerij
11	Haansbergseweg 18	keuringsstation
12	Haansbergseweg 20	metaalconstructie
13	Haansbergseweg 28	metaalconstructie
14	Industriestraat 1-3	opslag goederen
15	Industriestraat 2	opslag goederen
16	Julianastraat 5	restaurant
17	Julianastraat 49	kantoren
18	Julianastraat 51	kantoren
19	Julianastraat 58	horeca
20	Julianastraat 76	detailhandel bakkerij
21	Nijverheidslaan 3	goederenwegvervoer
22	Nijverheidslaan 8	garagebedrijf
23	Nijverheidslaan 10	chemische producten

project
Plangebied Rath en Doodheerfe te Rijen
milieuzonering bedrijven
situatietekening

vector:
20060517

opdrachtgever Brabanthuis B.V.		blad 1	
filenaam 20060517-1.dwg	get. MN	akk. CM	schaal 1:2500
datum 15-03-2007		formaat A2	

nr. A	B	C	D	E	F
wijziging					
datum					
get.					
akk.					



hoevestein 20b
4903 sc oosterhout

postbus 4156
4900 cd oosterhout

telefoon 0162 - 45 64 81
telefax 0162 - 43 55 88

website www.ageladviseurs.nl
email info@ageladviseurs.nl

BIJLAGE 2

Milieuzonering "rustige woonwijk"

LEGENDA

Grens plangebied

Percelsgrens

Grens bouwvlak bestemmingsplan

Milieuzone

Plangebied

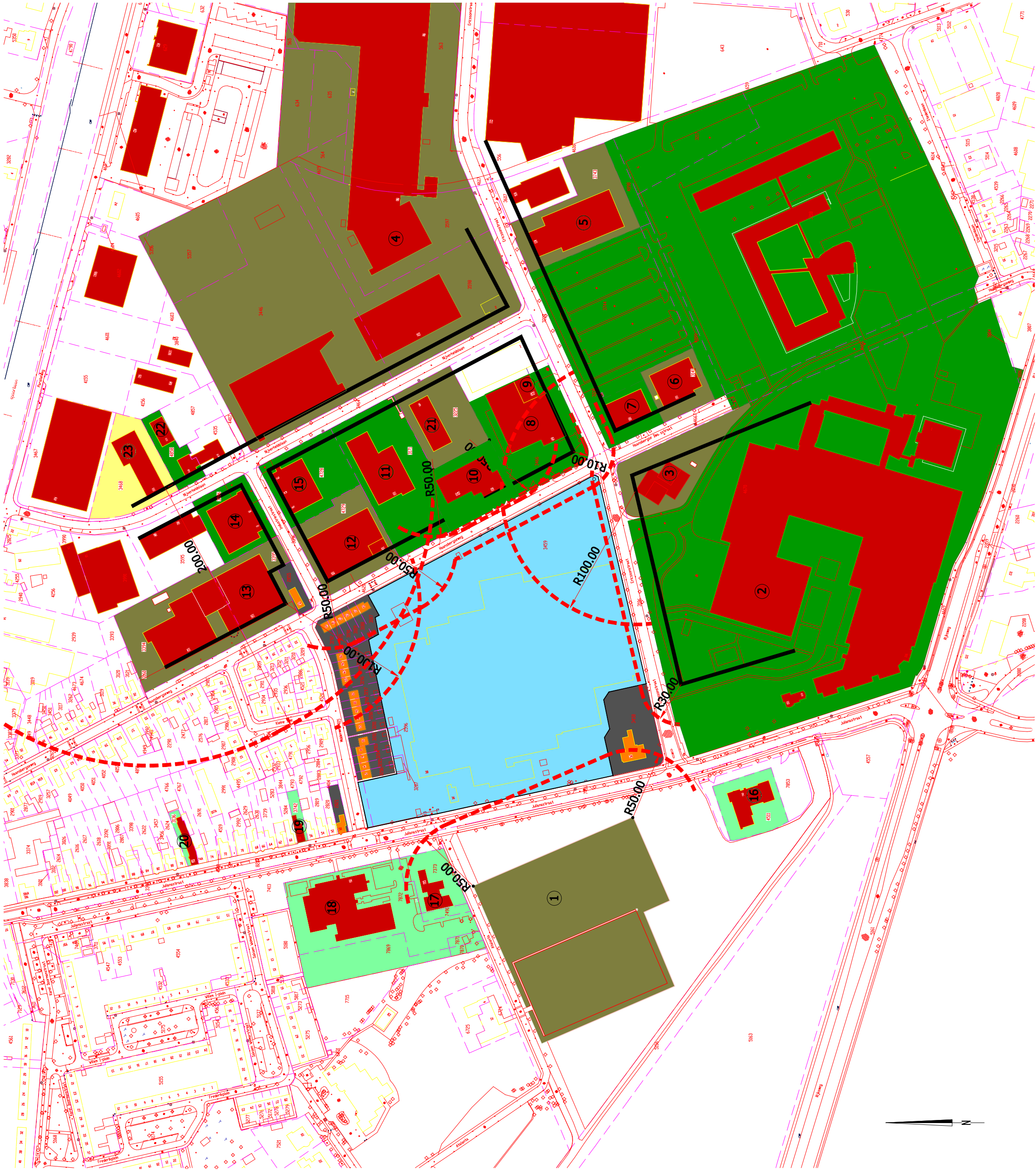
Woningen + tuinen

Cat. 1 bedrijf

Cat. 2 bedrijf

Cat. 3 bedrijf

Cat. 4 bedrijf



Bedrijfslocatie	straat	omschrijving	zone afstand
1	Atalanta 6	veldsportcomplex	50
2	Ericssonstraat 2	speur/ontwikkel.werk	30
3	Ericssonstraat 2	energiecentrale	30
4	Ericssonstraat 17	kunststofmeubels	100
5	Ericssonstraat 30	cateringbedrijf	50
6	Haansbergseweg 10	snackbereiding	50
7	Haansbergseweg 12	groothandel	30
8	Haansbergseweg 14	groothandel	10
9	Haansbergseweg 16	groothandel	10
10	Haansbergseweg 16	handeldrukkerij	30
11	Haansbergseweg 18	keuringsstation	30
12	Haansbergseweg 20	lederenfabriek	50
13	Haansbergseweg 28	metaalconstructie	100
14	Industriestraat 1-3	opslag goederen	50
15	Industriestraat 2	opslag goederen	50
16	Julianastraat 5	restaurant	10
17	Julianastraat 49	kantoren	10
18	Julianastraat 51	kantoren	10
19	Julianastraat 58	horeca	10
20	Julianastraat 76	detailhandel bakkerij	50
21	Nijverheidslaan 3	goederenwegvervoer	50
22	Nijverheidslaan 8	garagebedrijf	30
23	Nijverheidslaan 10	chemische producten	200

adviseurs

infra
architectuur
bouw
milieu

AGEL

hoeverstein 20b
4903 sc oosterhout
postbus 4156
4900 cd oosterhout
telefoon 0162 - 45 64 81
telefax 0162 - 43 55 88
website www.ageladviseurs.nl
email info@ageladviseurs.nl

project

Plangebied Rath en Doodheer te Rijen

onderdeel

milieuzonering bedrijven
- "rustige woonwijk"

werknr.
20060517

opdrachtgever

Brabanthuis B.V.

blad
2

filenaam

20060517-2.dwg

get. MN

akk. CM

schaal 1:2500

datum 15-03-2007

formaat A2

nr.

A

B

C

D

E

F

wijziging

01-10-2007

datum

WBO

get.

CM

akk.

BIJLAGE 3

Milieuzonering "gemengd gebied"

LEGENDA

Grens plangebied

Percelsgrens

Grens bouwvlak bestemmingsplan

Milieuzone

Plangebied

Woningen + tuinen

Cat. 1 bedrijf

Cat. 2 bedrijf

Cat. 3 bedrijf

Cat. 4 bedrijf



Bedrijfslocatie	straat	omschrijving	zone afstand
1	Atalanta 6	veldsportcomplex	30
2	Ericssonstraat 2	speur/ontwikkel.werk	10
3	Ericssonstraat 2	energiecentrale	50
4	Ericssonstraat 17	kunststofmeubels	50
5	Ericssonstraat 30	cateringbedrijf	30
6	Haansbergseweg 10	snackbereiding	30
7	Haansbergseweg 12	groothandel	10
8	Haansbergseweg 14	groothandel	0
9	Haansbergseweg 14a	groothandel	0
10	Haansbergseweg 16	handeldrukkerij	10
11	Haansbergseweg 18	keuringsstation	10
12	Haansbergseweg 20	lederenfabriek	30
13	Haansbergseweg 28	metaalconstructie	50
14	Industriestraat 1-3	opslag goederen	30
15	Industriestraat 2	opslag goederen	30
16	Julianastraat 5	restaurant	0
17	Julianastraat 49	kantoren	0
18	Julianastraat 51	kantoren	0
19	Julianastraat 58	horeca	0
20	Julianastraat 76	detailhandel bakkerij	30
21	Nijverheidslaan 3	goederenvervoer	30
22	Nijverheidslaan 8	garagebedrijf	10
23	Nijverheidslaan 10	chemische producten	100

adviseurs

infa
architectuur
bouw
milieu

AGEL

hoevestein 20b
4903 sc oosterhout

project

Plangebied Rath en Doodheer te Rijen

onderdeel

milieuzonering bedrijven
- "gemengd gebied"-

opdrachtgever

Brabanthuis B.V.

werknr.

20060517

blad

3

flenaam

20060517-3.dwg

get.

MN

akk.

CM

schaal

1:2500

datum

15-03-2007

formaat

A2

nr.

A

B

C

D

E

F

wijziging

01-10-2007

datum

WBO

get.

CM

akk.

CM

telefoon

0162 - 45 64 81

telefax

0162 - 43 55 88

website

www.ageladviseurs.nl

email

info@ageladviseurs.nl

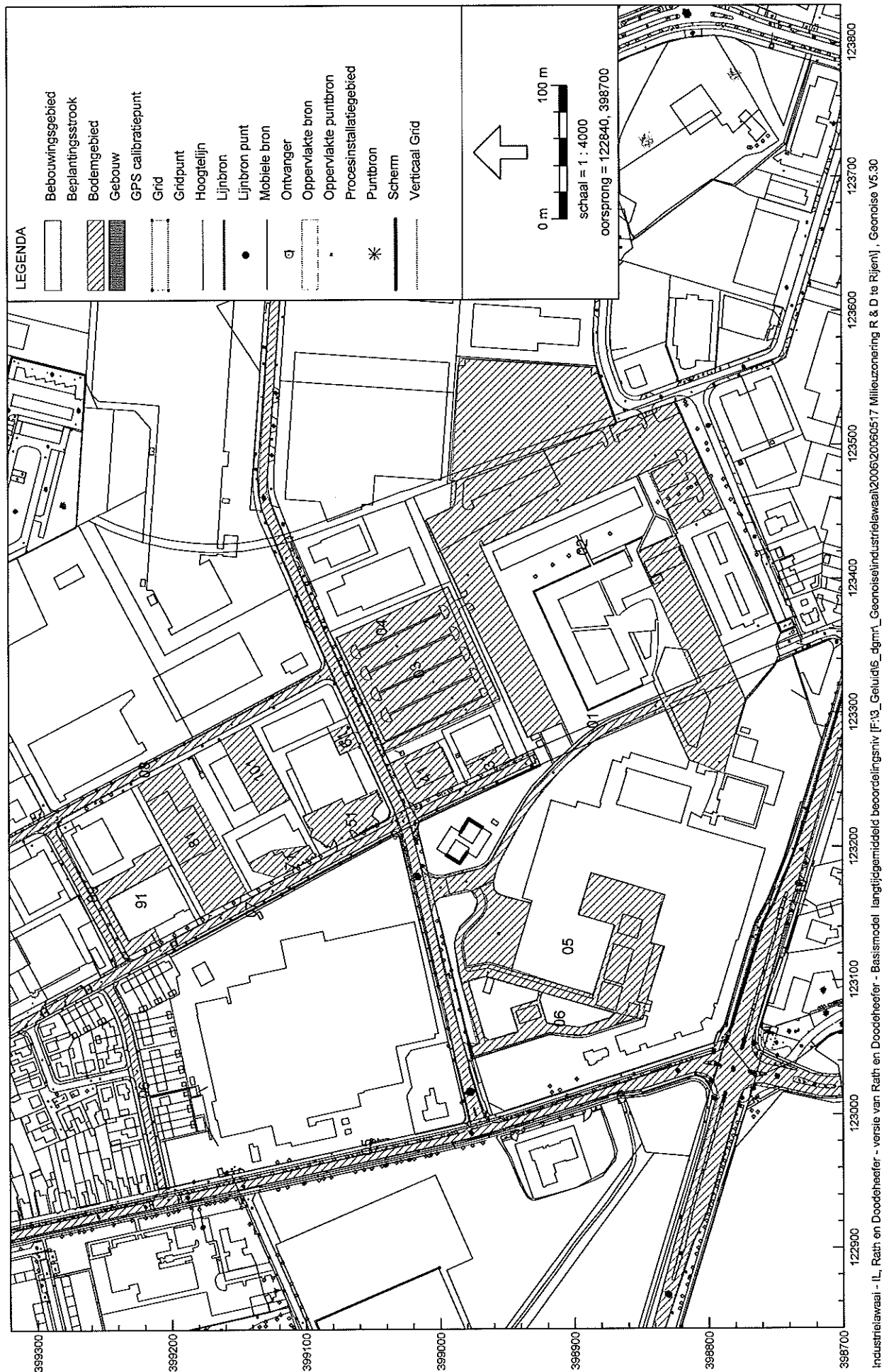
BIJLAGE 4

Figuren geluidmodel

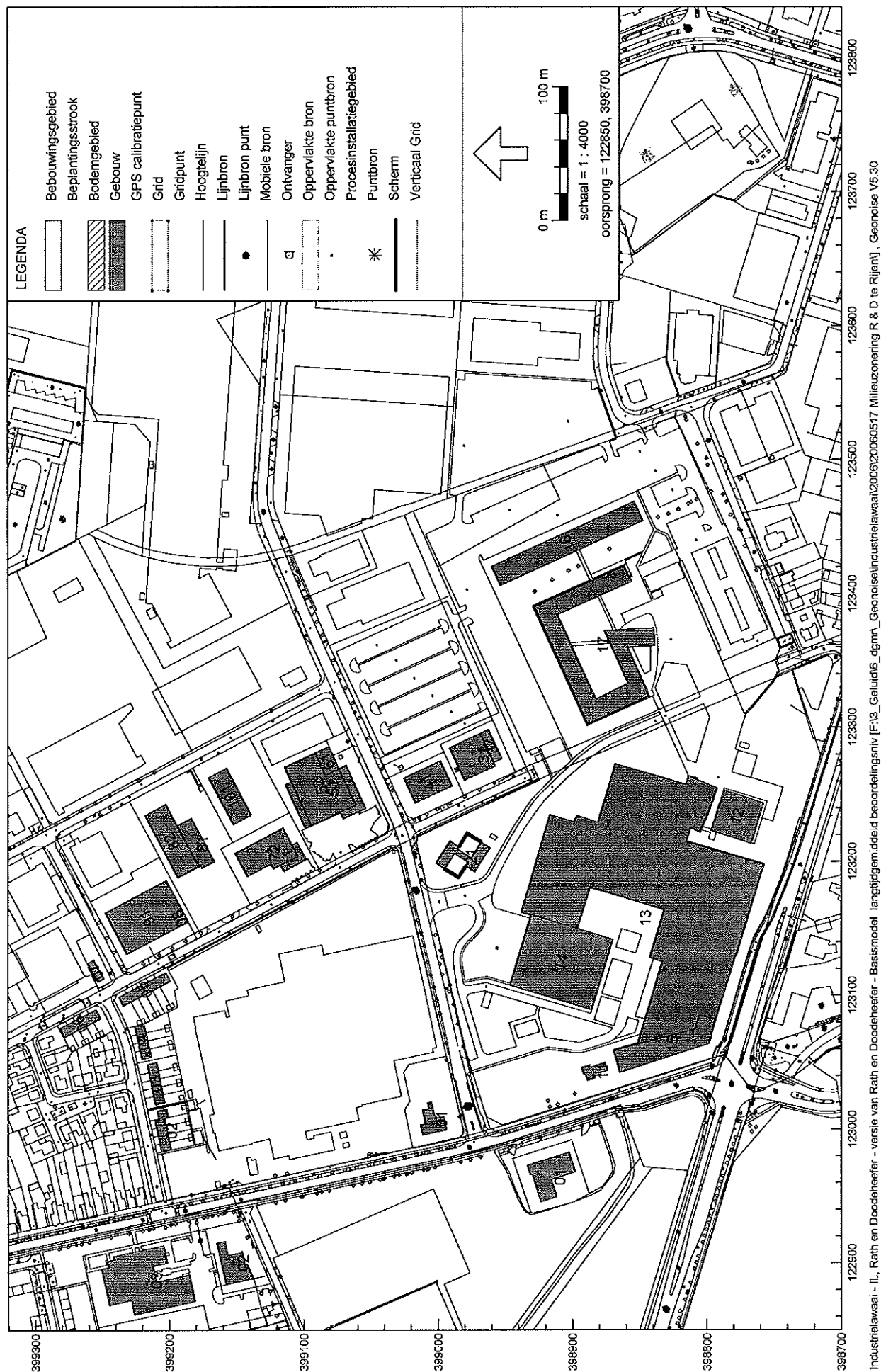


Industrielaan - IL, Rath en Doodheffer - versie van Rath en Doodheffer - Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniv [F:\3_Geluid6_dgm\A_Geonoise\Industrielaan\2006\20060517 Milieuzonering R & D te Rijen], Geonose V5.30

figuur 1
situatietekening ligging plangebied

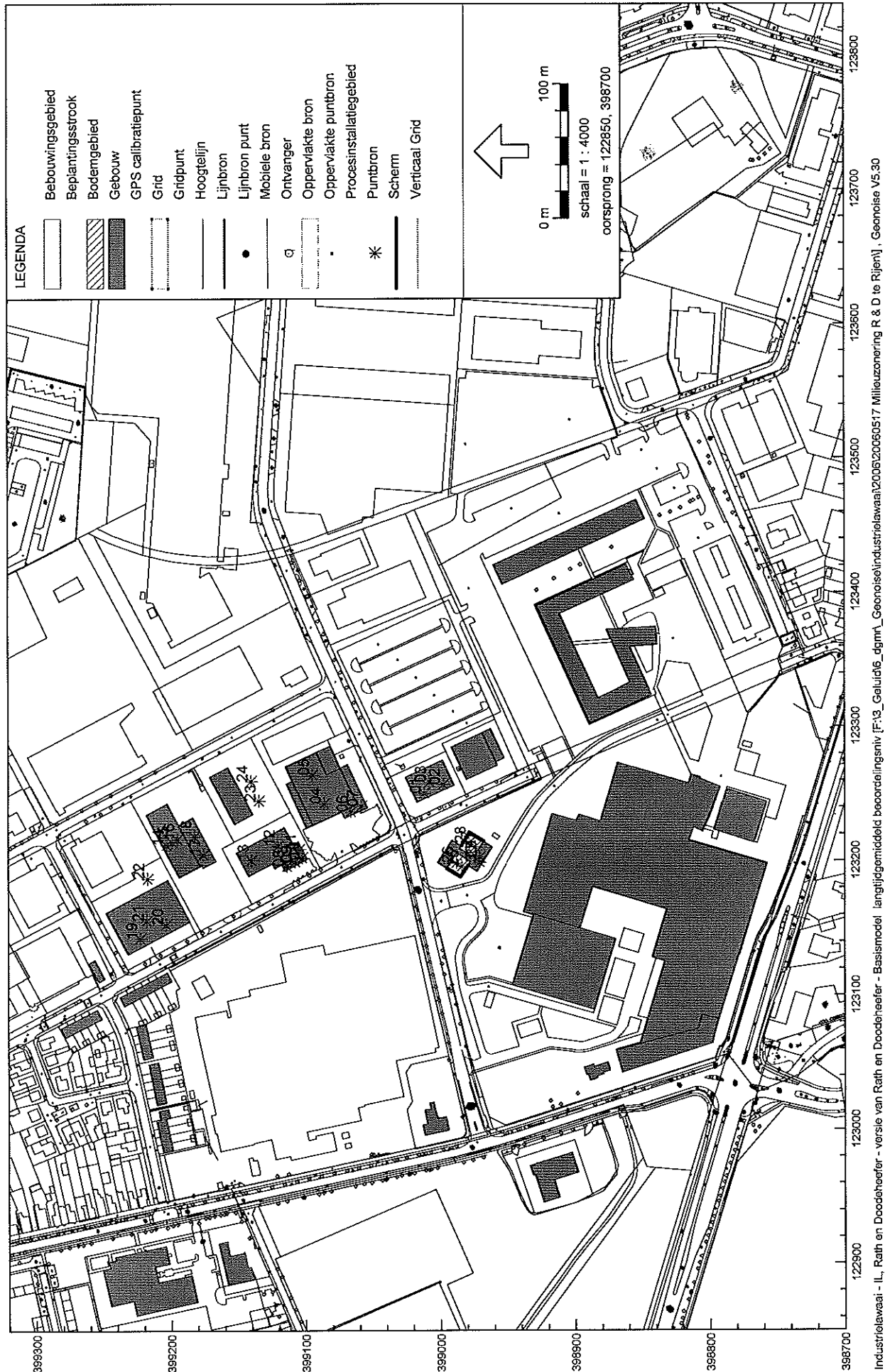


figuur 2
bodemgebieden

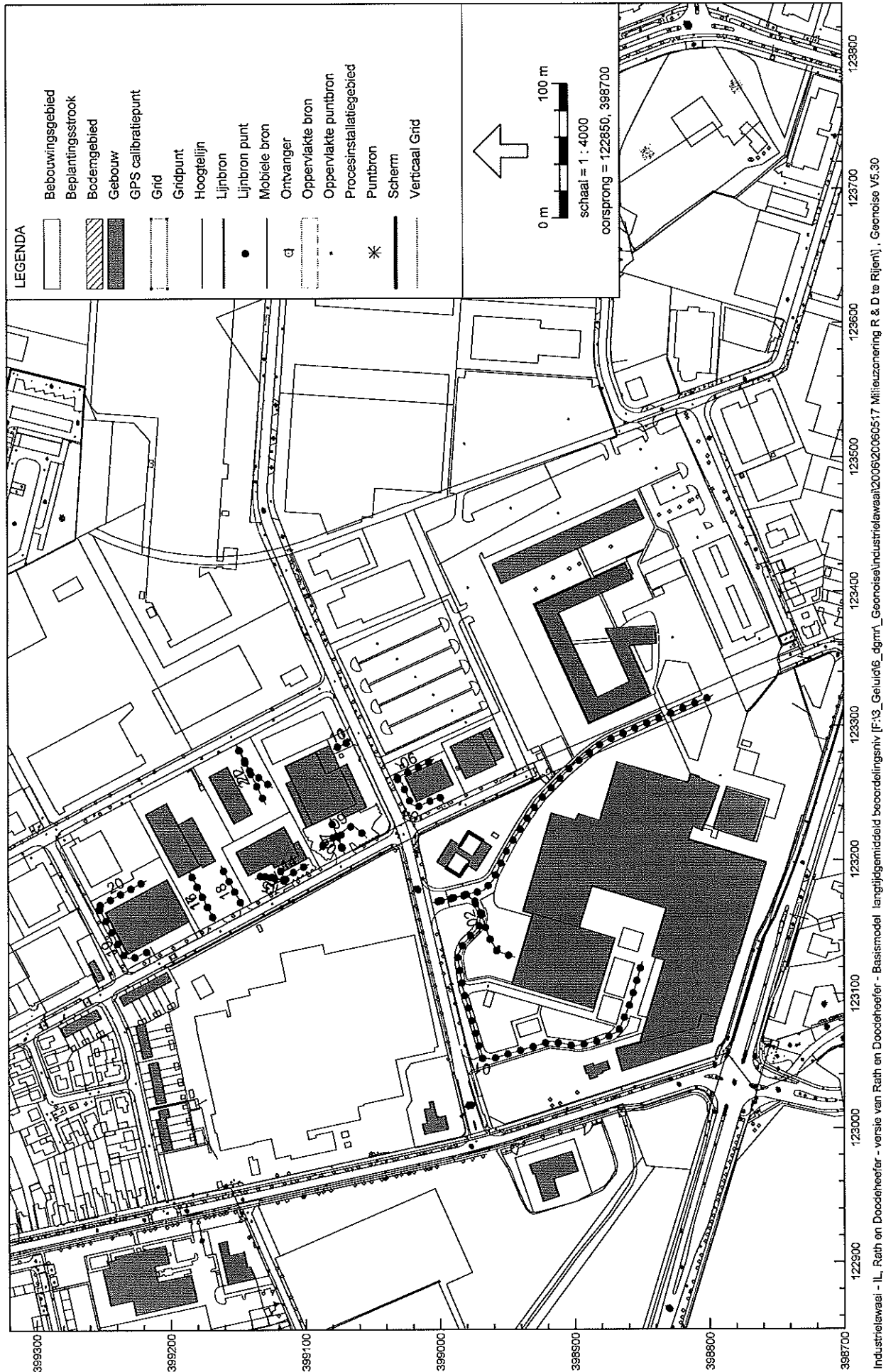


Industrielaan - IL, Rath en Doodeheffer - versie van Rath en Doodeheffer - Basismodel - langtijdgemiddeld beoordelingsiv [F:\3_Geluid6_dgmA_Geometrie\industrie\laan\2006\20060517 Milieuzonering R & D te Rijen], Geonose V5.30

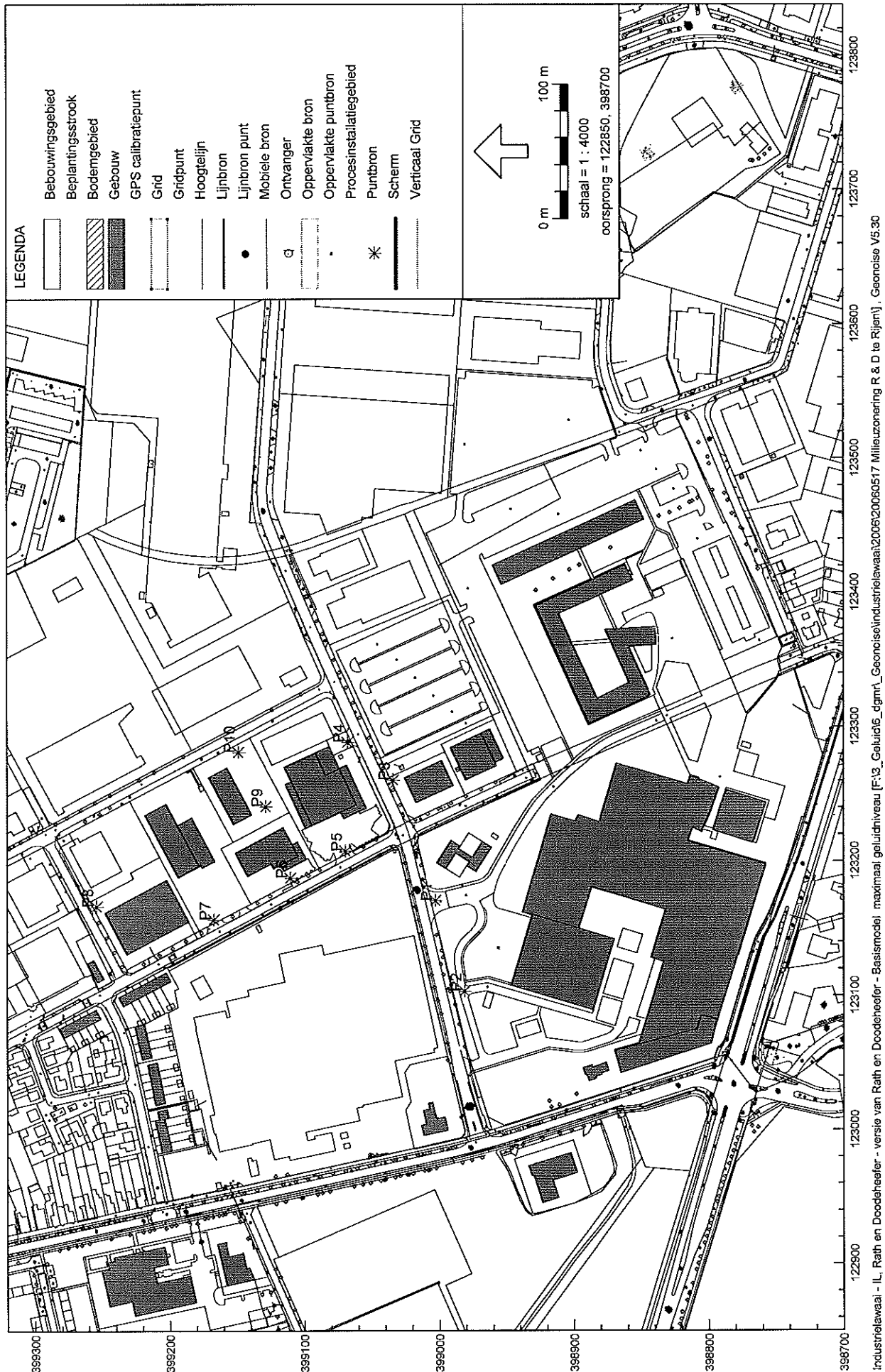
figuur 3
gebouwen



figuur 4
puntbronnen



figuur 5
mobiele bronnen



figuur 6
piekbronnen

BIJLAGE 5

Invoergegevens geluidmodel

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Omschrijving	X-1	Y-1	Bf
01	wegenstructuur	123181,43	399011,67	0,00
02	wegenstructuur	123282,11	398933,90	0,00
03	wegenstructuur	123270,77	399039,38	0,00
04	Ericssonstraat	122995,35	398963,71	0,00
05	wegenstructuur	123166,73	398976,38	0,00
05	Julianastraat	123024,80	398796,06	0,00
06	Middenweg	122940,57	399203,36	0,00
06	wegenstructuur	123042,03	398976,97	0,00
07	Haansbergseweg	123038,14	399362,89	0,00
08	Nijverheidslaan	123341,82	399085,08	0,00
09	Middenweg	123111,29	399241,01	0,00
10	Rijksweg	122741,36	398871,28	0,00
31	terreinverharding	123251,53	398975,90	0,00
41	terreinverharding	123247,28	398985,89	0,00
51	terreinverharding	123201,64	399076,16	0,00
61	terreinverharding	123269,11	399073,81	0,00
71	terreinverharding	123201,97	399096,65	0,00
81	terreinverharding	123150,62	399173,99	0,00
91	terreinverharding	123170,08	399258,07	0,00
101	terreinverharding	123224,98	399133,39	0,00

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Omschrijving	X-1	Y-1	Maaiveld	Hoogte	Cp
01	Julianastraat 34	122999,59	398993,51	0,00	7,00	0 dB
01	Wok Plaza	122967,99	398897,70	0,00	4,00	0 dB
02	Middenweg 2-10	122983,21	399205,59	0,00	7,00	0 dB
02	Kantoorpand	122884,17	399157,89	0,00	6,00	0 dB
03	Middenweg 12-20	123020,27	399203,30	0,00	7,00	0 dB
03	woningstichting	122871,39	399180,69	0,00	6,00	0 dB
04	Middenweg 22-28	123054,36	399213,14	0,00	7,00	0 dB
05	Haansbergseweg 21-31	123092,51	399234,36	0,00	7,00	0 dB
06	Haansbergseweg 33-41	123082,86	399251,12	0,00	7,00	0 dB
07	Haansbergseweg 24	123112,71	399248,82	0,00	7,00	0 dB
08	Haansbergseweg 20 bedrijfswoning	123155,19	399186,14	0,00	5,00	0 dB
11	Kantoorpand	123046,02	398893,33	0,00	7,00	0 dB
12	Restaurant	123243,61	398757,37	0,00	5,00	0 dB
13	kantoren en logistiek	123108,27	398946,57	0,00	6,00	0 dB
14	distributie centrum	123107,70	398946,64	0,00	12,00	0 dB
15	kantoren Ericsson	123042,35	398864,84	0,00	12,00	0 dB
16	kantoren Ericsson	123406,05	398953,58	0,00	8,00	0 dB
17	hoofdkantoor Ericsson	123372,42	398876,12	0,00	8,00	0 dB
21	energiegebouw Essent	123210,29	398960,99	0,00	4,00	0 dB
31	Koning Food	123276,62	398952,52	0,00	4,00	0 dB
32	Koning Food	123276,62	398952,31	0,00	5,00	0 dB
41	Kelly Vision BV	123256,42	398989,51	0,00	4,00	0 dB
51	laagbouw My Lady Trading	123239,74	399053,81	0,00	3,00	0 dB
52	My Lady Trading	123226,97	399094,25	0,00	4,00	0 dB
61	Fretoma BV	123269,11	399073,81	0,00	4,00	0 dB
71	laagbouw DRH	123201,76	399098,14	0,00	4,00	0 dB
72	hoogbouw DRH	123194,94	399122,86	0,00	5,00	0 dB
81	laagbouw RDW	123195,37	399175,70	0,00	3,00	0 dB
82	hoogbouw RDW	123188,34	399193,60	0,00	5,00	0 dB
91	Lederwarenindustrie Rijen	123162,00	399247,60	0,00	5,00	0 dB
101	Verhoeven wegvervoer	123234,91	399138,90	0,00	6,00	0 dB

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Koppel1	Koppel2
01	--	--
01	--	--
02	--	--
02	--	--
03	--	--
03	--	--
04	--	--
05	--	--
06	--	--
07	--	--
08	--	--
11	--	--
12	--	--
13	--	--
14	--	--
15	--	--
16	--	--
17	--	--
21	--	--
31	--	--
32	--	--
41	--	--
51	--	--
52	--	--
61	--	--
71	--	--
72	--	--
81	--	--
82	--	--
91	--	--
101	--	--

Milieuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheer te Rijen

AGEL adviseurs
projectnr. 20060517; Bijlage 5

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Grids, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Omschrijving	Hoogte	Maaiveld	HDef.	DeltaX	DeltaY
01	geluidcontouren 1,5 meter	1,50	0,00	Relatief	25	25

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - II

Id	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Maaiveld
01	aircoinstallatie Kelly	123250,11	399011,64	0,50	4,00
02	aircoinstallatie Kelly	123256,78	398997,40	0,50	4,00
03	ruimteventilatie Kelly	123258,56	399007,79	0,50	4,00
04	ruimteventilatie My Lady	123242,81	399085,64	0,50	4,00
05	ruimteventilatie My Lady	123264,05	399094,40	0,50	4,00
06	aircoinstallatie My Lady	123236,72	399066,03	0,50	3,00
07	aircoinstallatie My Lady	123240,73	399058,31	0,50	3,00
08	aircoinstallatie DRH	123196,32	399113,44	0,50	4,00
09	aircoinstallatie DRH	123199,37	399107,47	0,50	4,00
10	aircoinstallatie DRH	123202,29	399102,16	0,50	4,00
11	aircoinstallatie DRH	123208,67	399104,28	0,50	4,00
12	ruimteafzuiging DRH	123211,46	399120,21	0,50	5,00
13	ruimteafzuiging DRH	123200,57	399139,73	0,50	5,00
14	afzuiging keuringshal RDW	123212,18	399202,73	0,50	5,00
15	afzuiging keuringshal RDW	123214,17	399198,74	0,50	5,00
16	afzuiging keuringshal RDW	123216,43	399194,61	0,50	5,00
17	aircoinstallatie RDW	123204,99	399175,45	0,50	3,00
18	aircoinstallatie RDW	123218,56	399181,97	0,50	3,00
19	aircoinstallatie lederwarenindustrie	123142,61	399222,39	0,50	5,00
20	aircoinstallatie lederwarenindustrie	123153,14	399203,20	0,50	5,00
21	ruimteafzuiging lederwarenindustrie	123155,80	399217,59	0,50	5,00
22	heftruck tbv laad/loshandelingen lederwaren.	123186,99	399217,19	1,00	0,00
23	heftruck tbv laad/loshandelingen Verhoeven	123244,78	399134,36	1,00	0,00
24	heftruck tbv laad/loshandelingen Verhoeven	123259,46	399140,23	1,00	0,00
25	koelmachine RTAA 215	123195,83	398983,94	1,20	0,00
26	koelmachine RTAA 215	123198,45	398987,86	1,20	0,00
27	koelmachine RTAA 432	123210,21	398973,92	1,20	0,00
28	koelmachine RTAA 432	123213,25	398978,49	1,20	0,00
29	uitstraling ketelhuis	123202,80	398970,44	5,00	0,00
30	condensorblok energiecentrale	123198,88	398970,66	1,00	4,00

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Brontype	Richt.	Hoek	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
01	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
02	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
03	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
04	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
05	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
06	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
07	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
08	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
09	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
10	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
11	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
12	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
13	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
14	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
15	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
16	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
17	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
18	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
19	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
20	Normaal	0,00	360,00	27,00	45,00	47,00	51,00	58,00	60,00	64,00	66,00
21	Normaal	0,00	360,00	42,00	60,00	62,00	66,00	73,00	78,00	82,00	77,00
22	Normaal	0,00	360,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40	90,40
23	Normaal	0,00	360,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40	90,40
24	Normaal	0,00	360,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40	90,40
25	Normaal	0,00	360,00	58,70	66,40	79,70	80,70	84,00	88,20	87,90	83,50
26	Normaal	0,00	360,00	58,70	66,40	79,70	80,70	84,00	88,20	87,90	83,50
27	Normaal	0,00	360,00	63,70	71,40	84,70	85,70	89,00	93,20	92,90	88,50
28	Normaal	0,00	360,00	63,70	71,40	84,70	85,70	89,00	93,20	92,90	88,50
29	Normaal	0,00	360,00	58,20	72,80	78,80	73,80	79,40	82,20	77,70	72,20
30	Normaal	0,00	360,00	53,30	61,60	66,60	70,70	74,90	75,50	71,00	65,10

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Lwr 8k	Lwr Totaal	Gevel	Demp. ID	cb(D)	cb(A)	cb(N)
01	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
02	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
03	71,00	84,93	--	--	1,76	6,02	9,03
04	71,00	84,93	--	--	1,76	6,02	9,03
05	71,00	84,93	--	--	1,76	6,02	9,03
06	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
07	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
08	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
09	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
10	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
11	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
12	71,00	84,93	--	--	1,76	6,02	9,03
13	71,00	84,93	--	--	1,76	6,02	9,03
14	71,00	84,93	--	--	4,77	--	--
15	71,00	84,93	--	--	4,77	--	--
16	71,00	84,93	--	--	4,77	--	--
17	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
18	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
19	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
20	62,00	69,96	--	--	0,00	0,00	0,00
21	71,00	84,93	--	--	1,76	6,02	9,03
22	82,80	102,04	--	--	16,81	--	--
23	82,80	102,04	--	--	12,04	12,04	--
24	82,80	102,04	--	--	12,04	12,04	--
25	74,20	93,00	--	--	0,00	6,02	6,02
26	74,20	93,00	--	--	0,00	6,02	6,02
27	79,20	98,00	--	--	0,00	12,04	15,05
28	79,20	98,00	--	--	0,00	--	--
29	69,70	86,60	--	21	0,97	0,97	0,97
30	52,90	80,02	--	--	6,02	6,02	6,02

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Omschrijving	Lengte	ISO H	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)
01	rijroute aan/ afvoer goederen Ericsson	320,23	1,00	4	--	--
02	rijroute expeditie Ericsson	87,16	1,00	10	--	--
03	rijroute personenwagens ericsson	270,80	0,80	200	40	40
04	rijroute personenwagens Kelly	55,06	0,80	20	2	--
05	rijroute bestelwagens Kelly	34,42	1,00	30	--	--
06	rijroute vrachtwagens Kelly	35,02	1,00	10	--	--
07	rijroute vrachtwagens My Lady	28,46	1,00	4	--	--
08	rijroute personenwagens My Lady	29,74	0,80	14	2	--
09	rijroute personenwagens My Lady	39,86	0,80	14	2	--
10	rijroute personenwagens fretoma	14,46	0,80	4	--	--
11	rijroute vrachtwagens Fretoma	14,46	1,00	4	--	--
12	rijroute vrachtwagens DRH	14,50	1,00	4	--	--
13	rijroute vrachtwagens DRH (verhuur)	21,88	1,00	4	--	--
14	rijroute personenwagens DRH	25,52	0,80	20	--	--
15	rijroute personenwagens DRH (verhuur)	26,78	0,80	8	--	--
16	rijroute vrachtwagens RDW	41,94	1,00	20	--	--
17	rijroute personenwagens RDW	41,37	0,80	80	--	--
18	rijroute personenwagens RDW (medewerkers)	35,05	0,80	20	--	--
19	rijroute personenwagens Lederwarenindustrie	66,65	0,80	10	--	--
20	rijroute vrachtwagen Lederwarenindustrie	42,80	1,00	4	--	--
21	rijroute vrachtwagen Verhoeven	49,39	1,00	4	2	2
22	rijroute personenwagen Verhoeven	42,24	0,80	4	1	1

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Gem.snelhe	Max.afst.	Lw. 31	Lw. 63	Lw. 125	Lw. 250	Lw. 500	Lw. 1k	Lw. 2k
01	34,90	--	--	10	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
02	30,93	--	--	10	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
03	19,69	21,91	24,92	15	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
04	29,92	35,14	--	15	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
05	26,67	--	--	10	10,00	66,70	71,70	79,90	83,00	86,60	88,70	88,00
06	31,37	--	--	10	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
07	31,99	--	--	5	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
08	29,37	33,05	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
09	29,35	33,03	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
10	36,18	--	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
11	33,17	--	--	5	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
12	33,16	--	--	5	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
13	33,13	--	--	5	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
14	28,48	--	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
15	32,25	--	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
16	28,54	--	--	10	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
17	22,58	--	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
18	28,36	--	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
19	31,00	--	--	10	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00
20	32,44	--	--	5	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
21	34,82	33,06	36,07	10	10,00	76,90	81,90	88,40	92,20	92,10	97,90	96,40
22	37,26	38,51	41,52	15	10,00	62,60	67,60	75,80	78,90	82,50	84,80	84,00

Model: Basismodel Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Lw. 4k	Lw. 8k	Lw. Totaal
01	90,40	82,80	102,04
02	90,40	82,80	102,04
03	80,20	76,10	90,00
04	80,20	76,10	90,00
05	84,20	80,20	94,00
06	90,40	82,80	102,04
07	90,40	82,80	102,04
08	80,20	76,10	90,00
09	80,20	76,10	90,00
10	80,20	76,10	90,00
11	90,40	82,80	102,04
12	90,40	82,80	102,04
13	90,40	82,80	102,04
14	80,20	76,10	90,00
15	80,20	76,10	90,00
16	90,40	82,80	102,04
17	80,20	76,10	90,00
18	80,20	76,10	90,00
19	80,20	76,10	90,00
20	90,40	82,80	102,04
21	90,40	82,80	102,04
22	80,20	76,10	90,00

Milieuozonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheffer te Rijen

AGEL adviseurs
projectnr. 20060517; Bijlage 5

Model: Basismodel maximaal geluidniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Maaiveld
P1	Piekbron vrachtwagens Ericsson	123170,37	399002,81	1,00	0,00
P2	Piekbron vrachtwagens ericssons	123103,15	398981,10	1,00	0,00
P3	Piekbron vrachtwagens	123260,50	399033,92	1,00	0,00
P6	piekbron vrachtwagens DRH	123187,49	399110,10	1,00	0,00
P4	Piekbron vrachtwagens Fretoma	123288,67	399067,67	1,00	0,00
P5	piekbron vrachtwagens My Lady	123207,63	399069,45	1,00	0,00
P7	piekbron vrachtwagens RDW	123156,57	399167,19	1,00	0,00
P8	piekbron vrachtwagens lederwarenindustrie	123166,46	399254,06	1,00	0,00
P9	piekbron vrachtwagens Verhoeven	123240,82	399128,46	1,00	0,00
P10	piekbron vrachtwagens Verhoeven	123281,28	399148,88	1,00	0,00

Model: Basismodel maximaal geluidniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Brontype	Richt.	Hoek	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
P1	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P2	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P3	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P6	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P4	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P5	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P7	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P8	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P9	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40
P10	Normaal	0,00	360,00	79,90	84,90	91,40	95,20	95,10	100,90	99,40	93,40

Model:Basismodel maximaal geluidniveau
Groep:hoofdgroep
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Lwr 8k	Lwr Totaal	Gevel	Demp. ID	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)
P1	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P2	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P3	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P6	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P4	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P5	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P7	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P8	85,80	105,04	--	--	0,00	--	--
P9	85,80	105,04	--	--	0,00	0,00	0,00
P10	85,80	105,04	--	--	0,00	0,00	0,00

Milleuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheer te Rijen

AGEL adviseurs
projectnr. 20060517; Bijlage 5

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Omschrijving	ISO H	ISO maaiveldhoogte	HDef.	Cp	Zwevend
01	geluidscherm koelers	3,50		0,00 Relatief	0 dB	F
02	geluidscherm koelers	3,50		0,00 Relatief	0 dB	F

Milleuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheer te Rijen

AGEL adviseurs
projectnr. 20060517; Bijlage 5

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Id	Refl.L 31	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250	Refl.L 500	Refl.L 1k	Refl.L 2k	Refl.L 4k	Refl.L 8k	Refl.R 31
01	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
02	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Milieuzonering bedrijven
Plangebied Rath en Doodeheer te Rijen

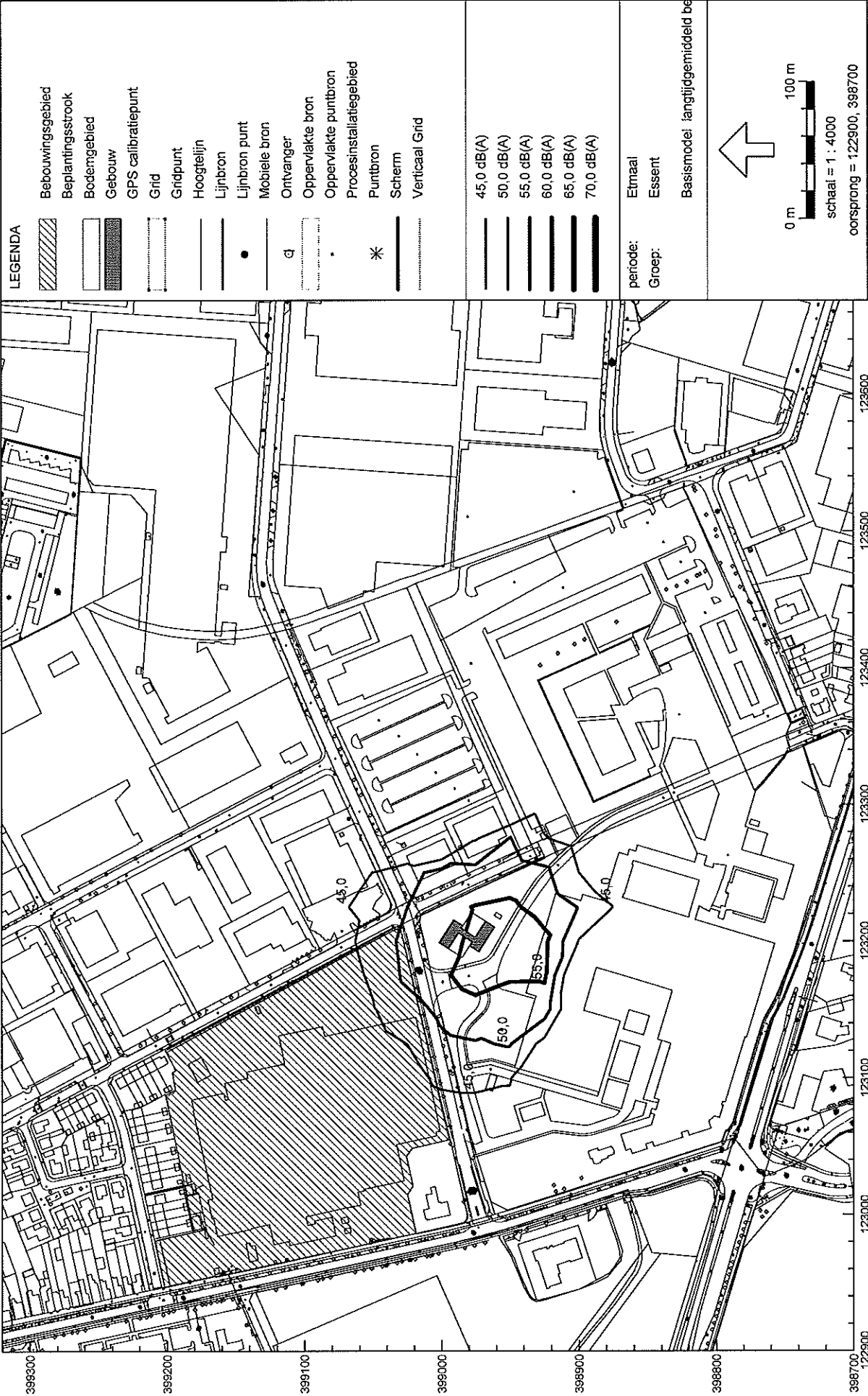
AGEL adviseurs
projectnr. 20060517; Bijlage 5

Model: Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Groep: hoofdgroep
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

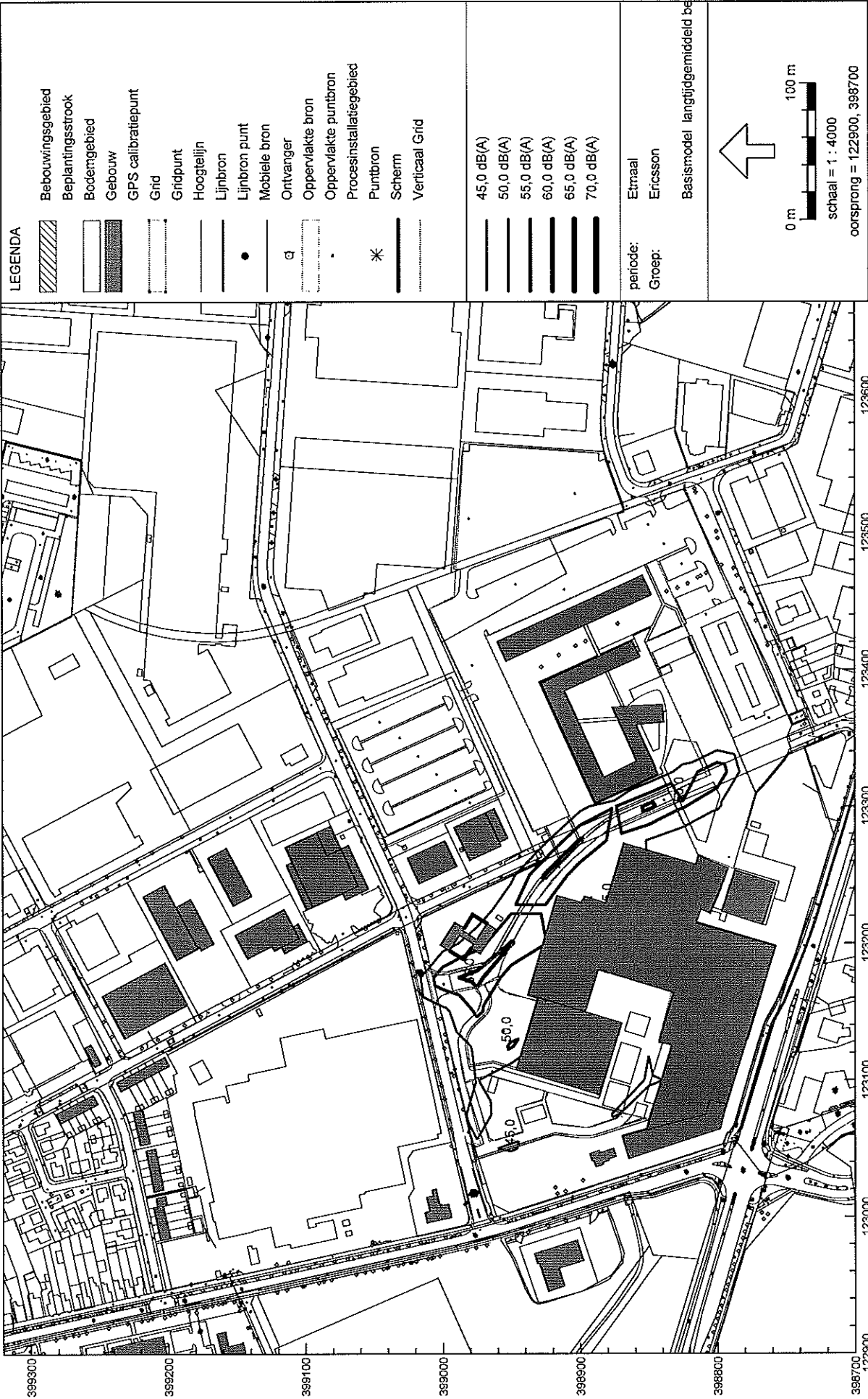
Id	Refl.R 63	Refl.R 125	Refl.R 250	Refl.R 500	Refl.R 1k	Refl.R 2k	Refl.R 4k	Refl.R 8k	H-1	H-n
01	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	3,50	3,50
02	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	3,50	3,50

BIJLAGE 6

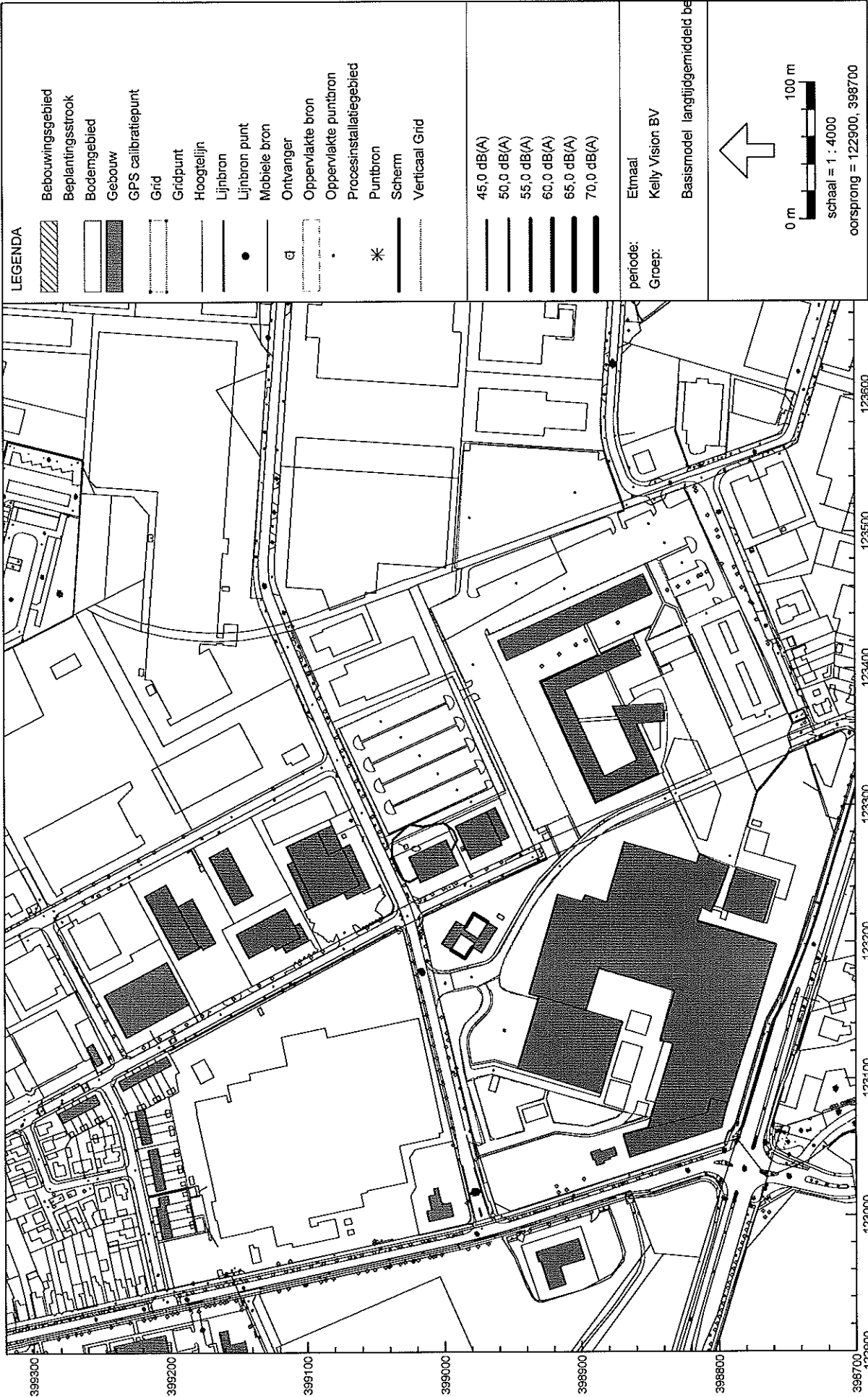
Geluidcontouren langtijdgemiddeld beoordelingsniveau



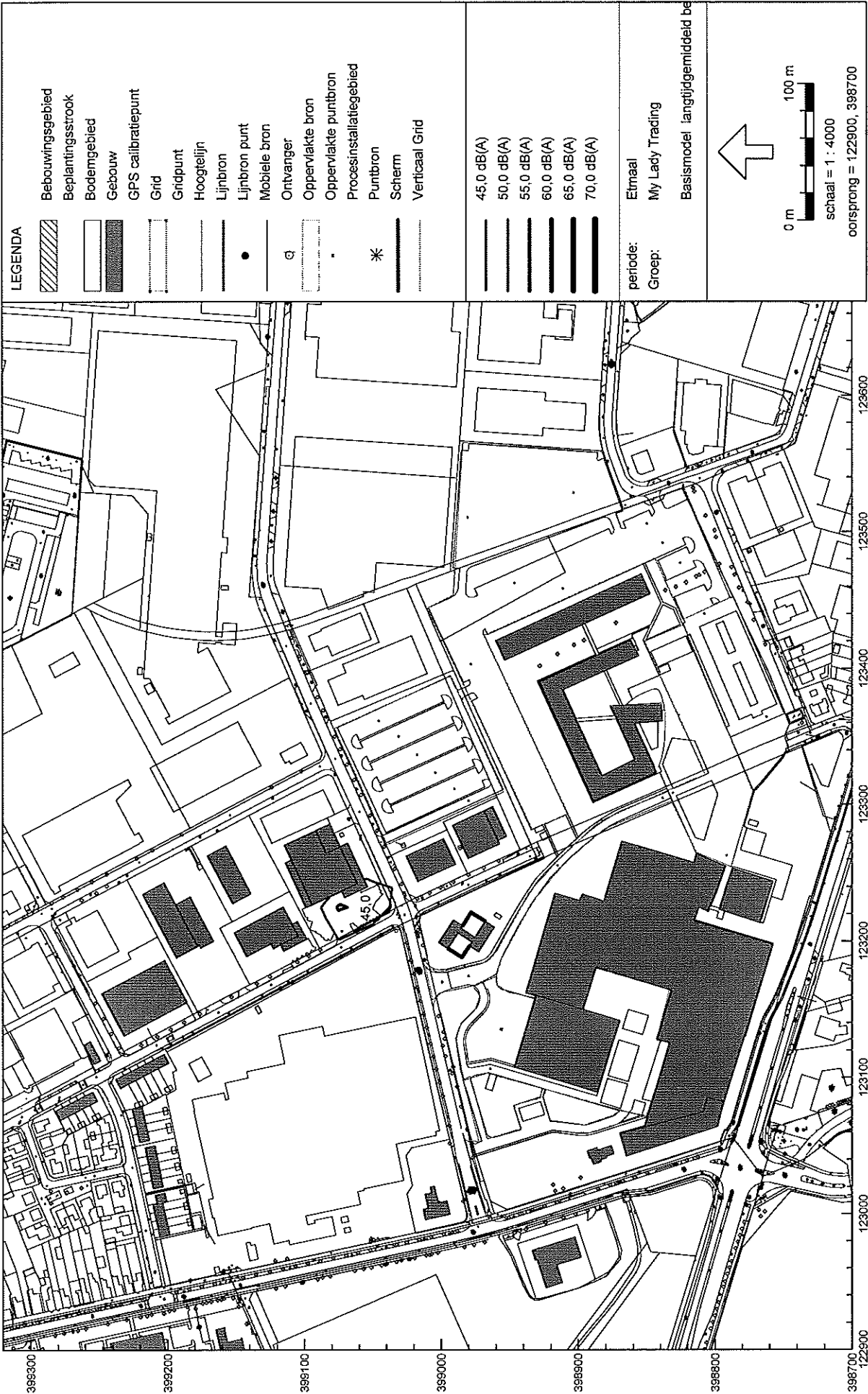
figuur 6.1
geluidcontouren energiecentrale Ericssonstraat 2



figuur 6.2
geluidcontouren Ericsson Telecommunicatie Ericssonstraat 2

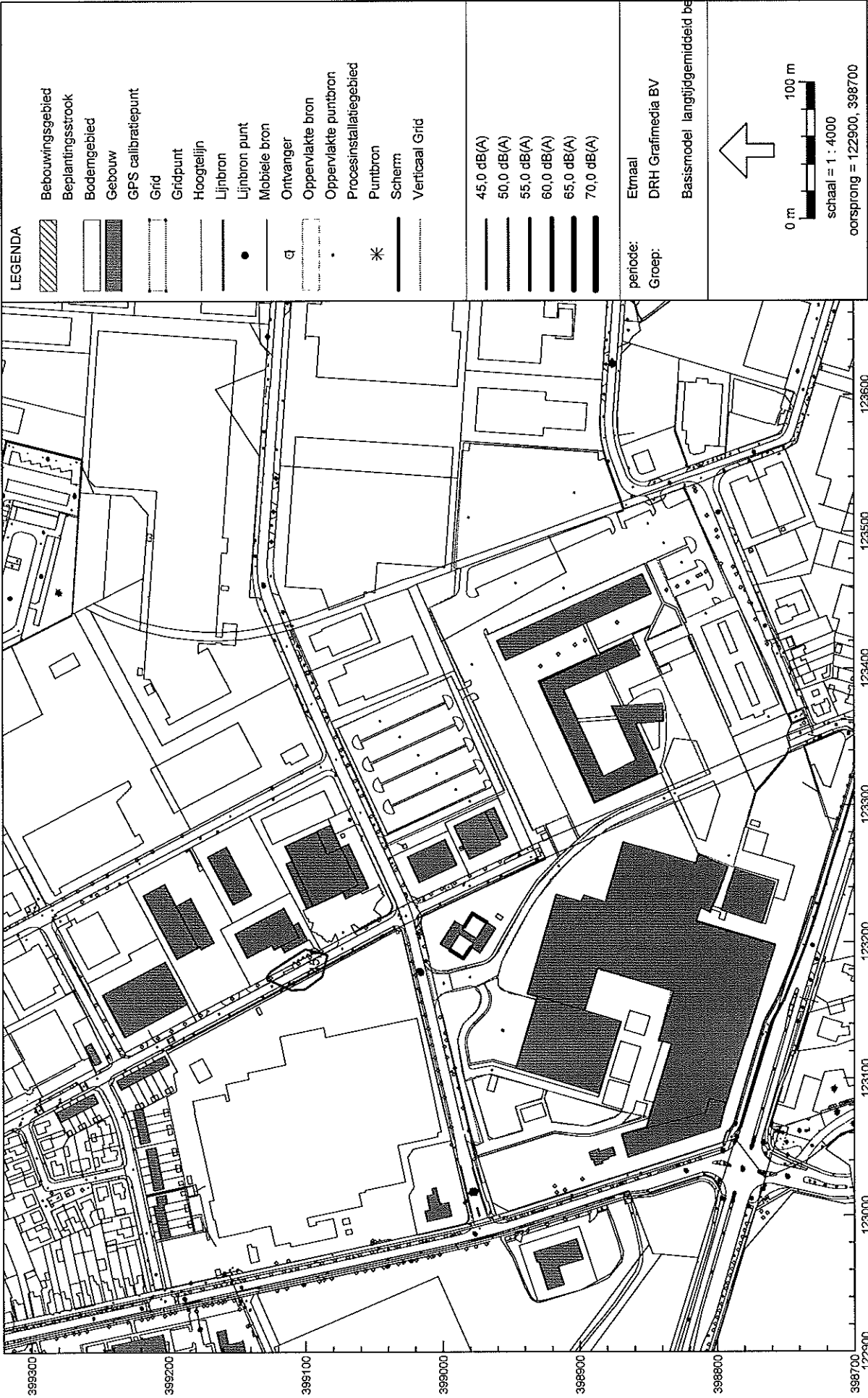


figuur 6.3
geluidcontouren Kelly Vision Haansbergseweg 12

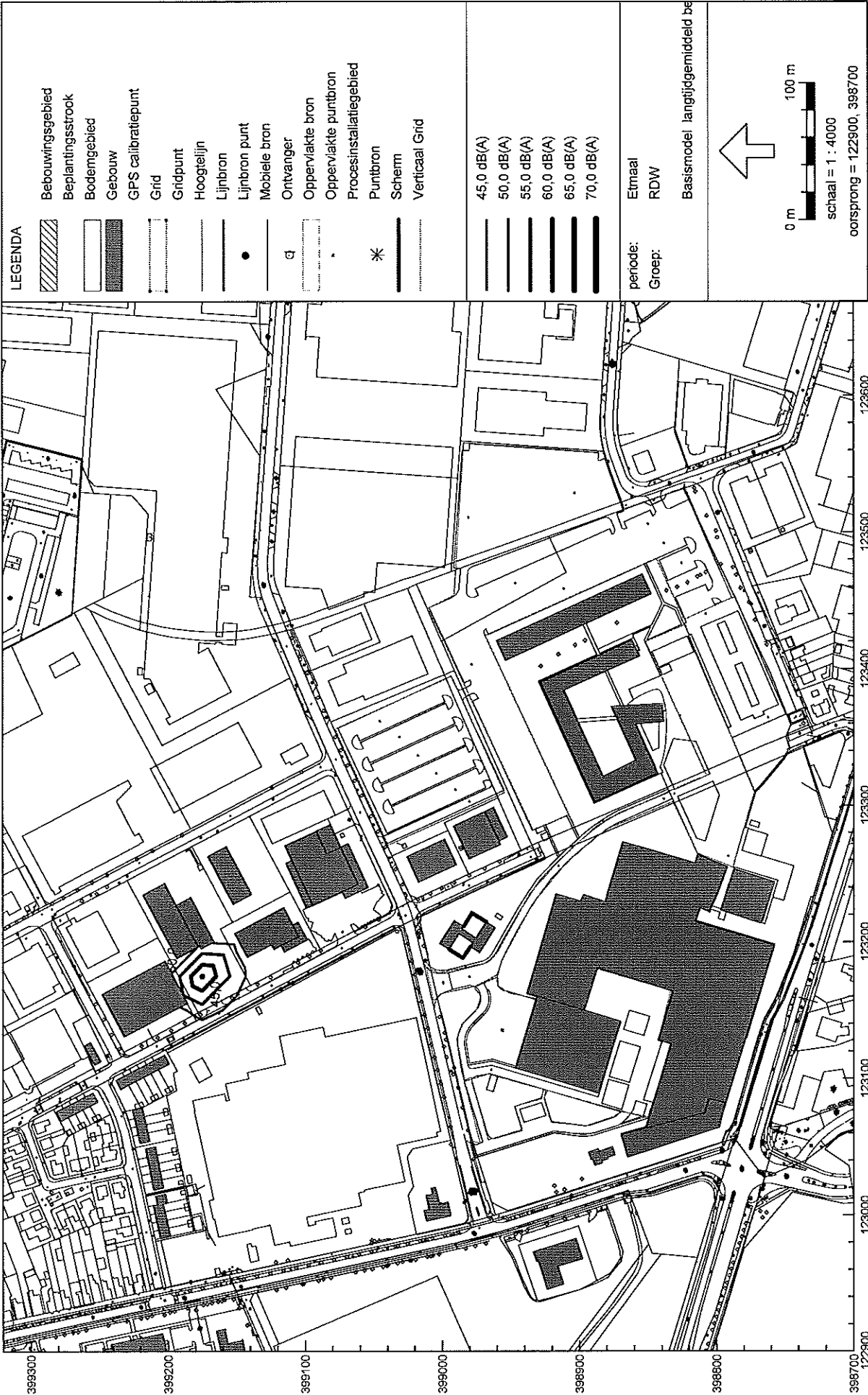


Industrielaai - IL, Rath en Doodeheffer - versie van Rath en Doodeheffer - Basismodel langtijdgemiddeld beoordelingsiv [F:\3_Geluid6_dgmt_Geonoiselindeawaal2006\20060517 Milieuzonering R & D to Rijen], Geonose V5.30

figuur 6.4
geluidcontouren My Lady Trading Haansbergweg 14

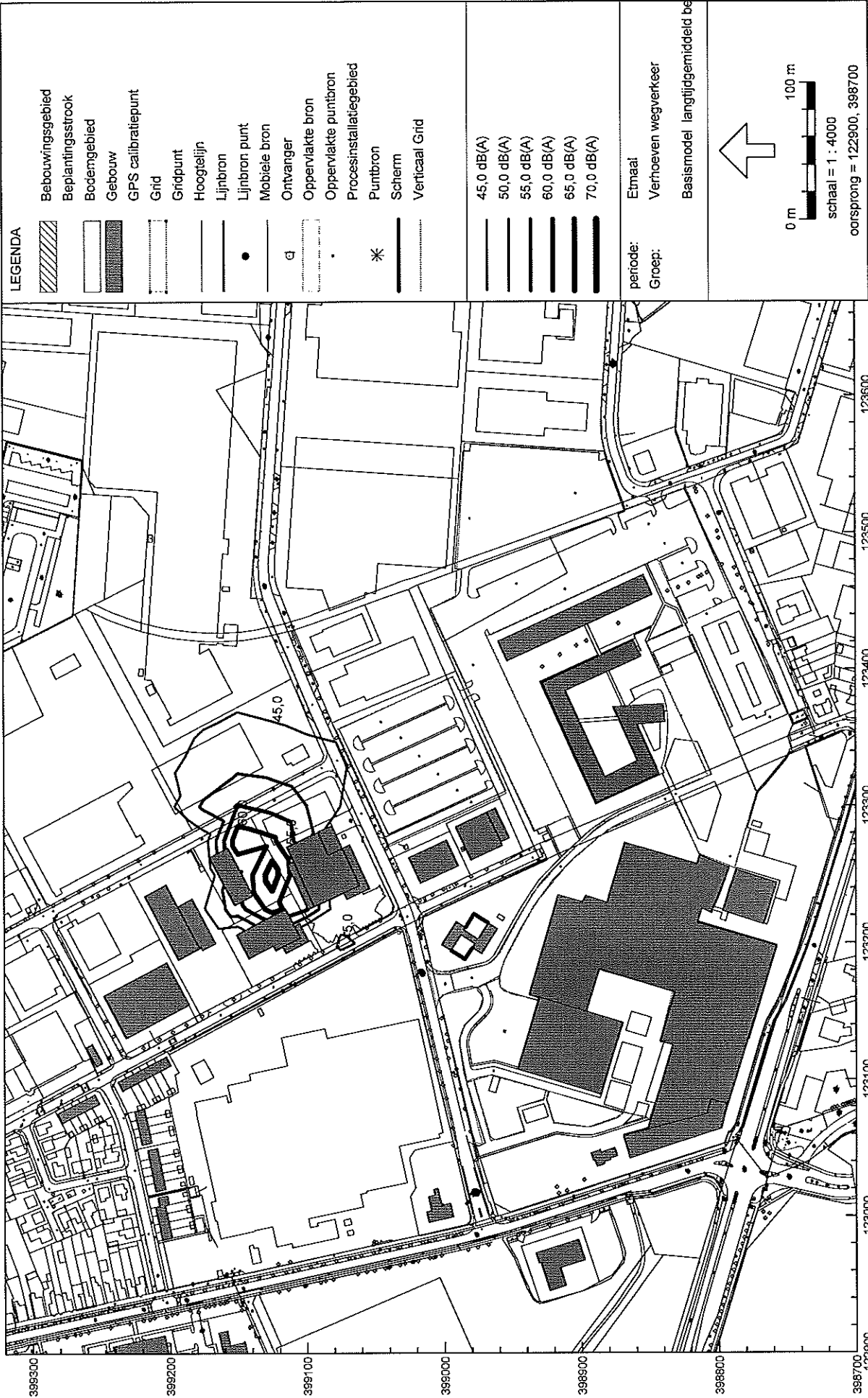


figuur 6.5
geluidcontouren DRH Grafimedia BV Haansbergseweg 16

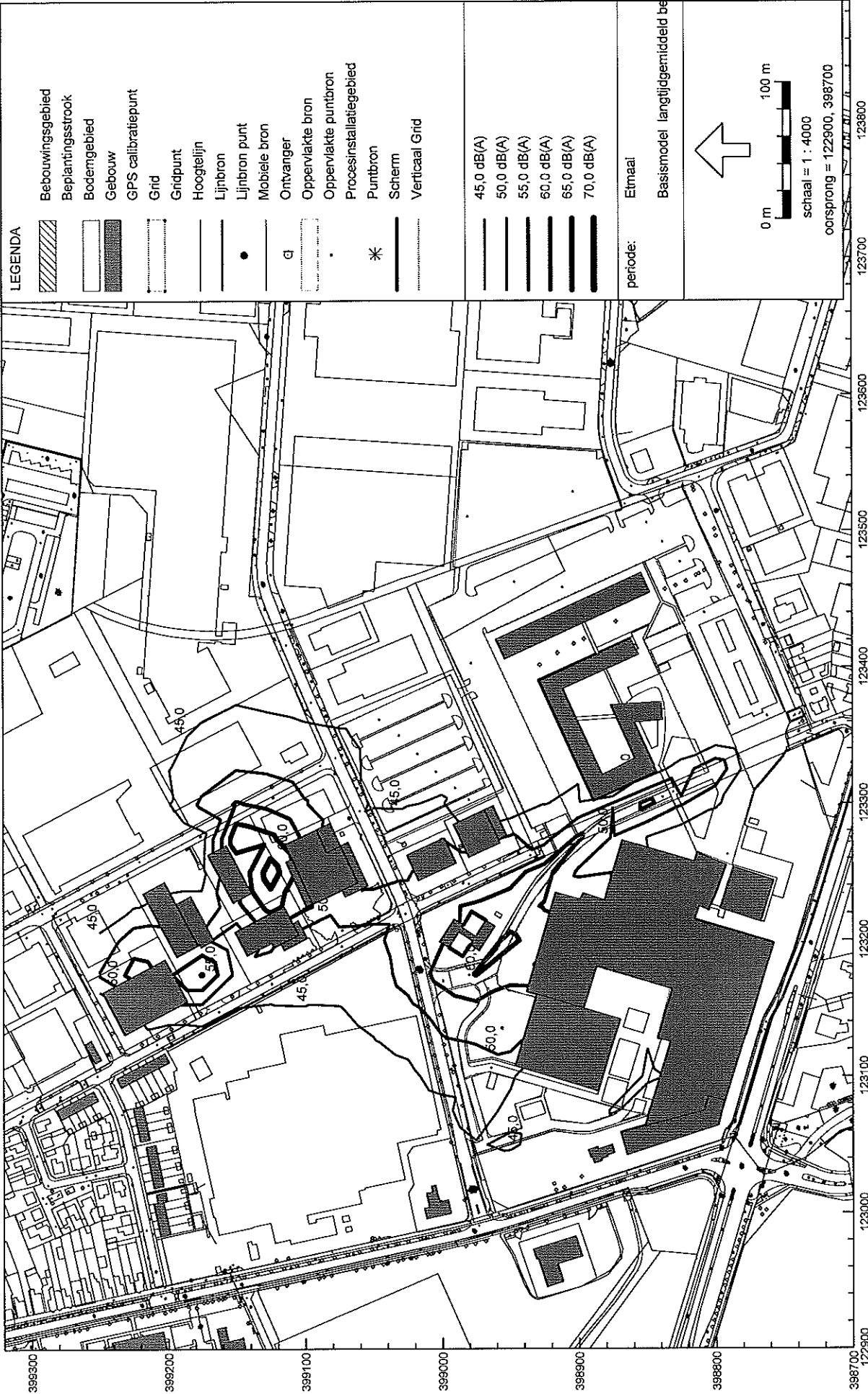


Industrielaan - IL, Rath en Doodheffer - versie van Rath en Doodheffer - Basismodel langtijdgemiddeld beoordeelingsnrv [F:\3_Geluid6_dgm1_Geonoise\Industrielaan\2006\20060517 Milieuzonering R & D te Rijen], Geonoise V5.30

figuur 6.6
geluidcontouren RDW Haansbergseweg 18



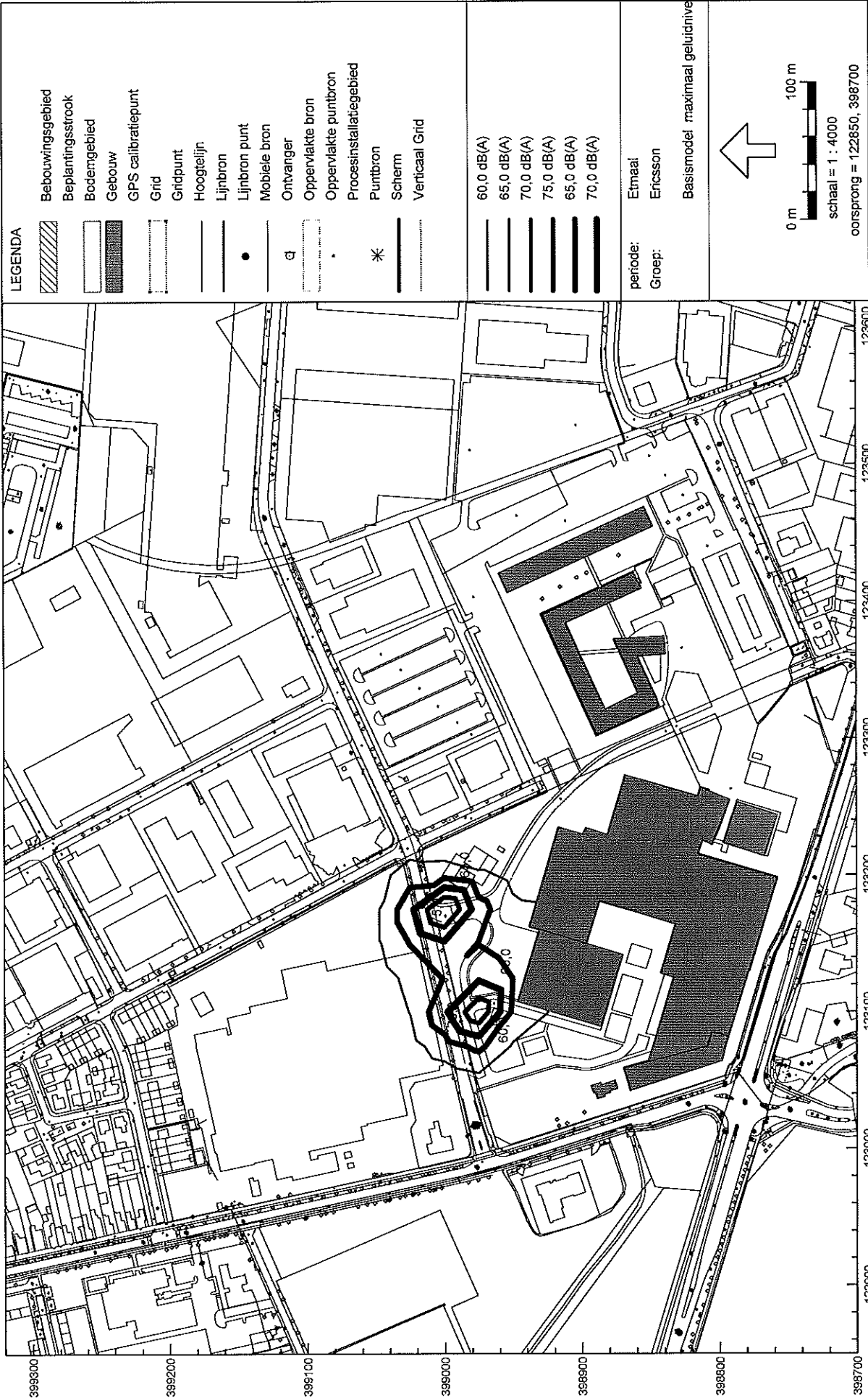
figuur 6.7
geluidcontouren Verhoeven wegverkeer Nijveidslaan 3



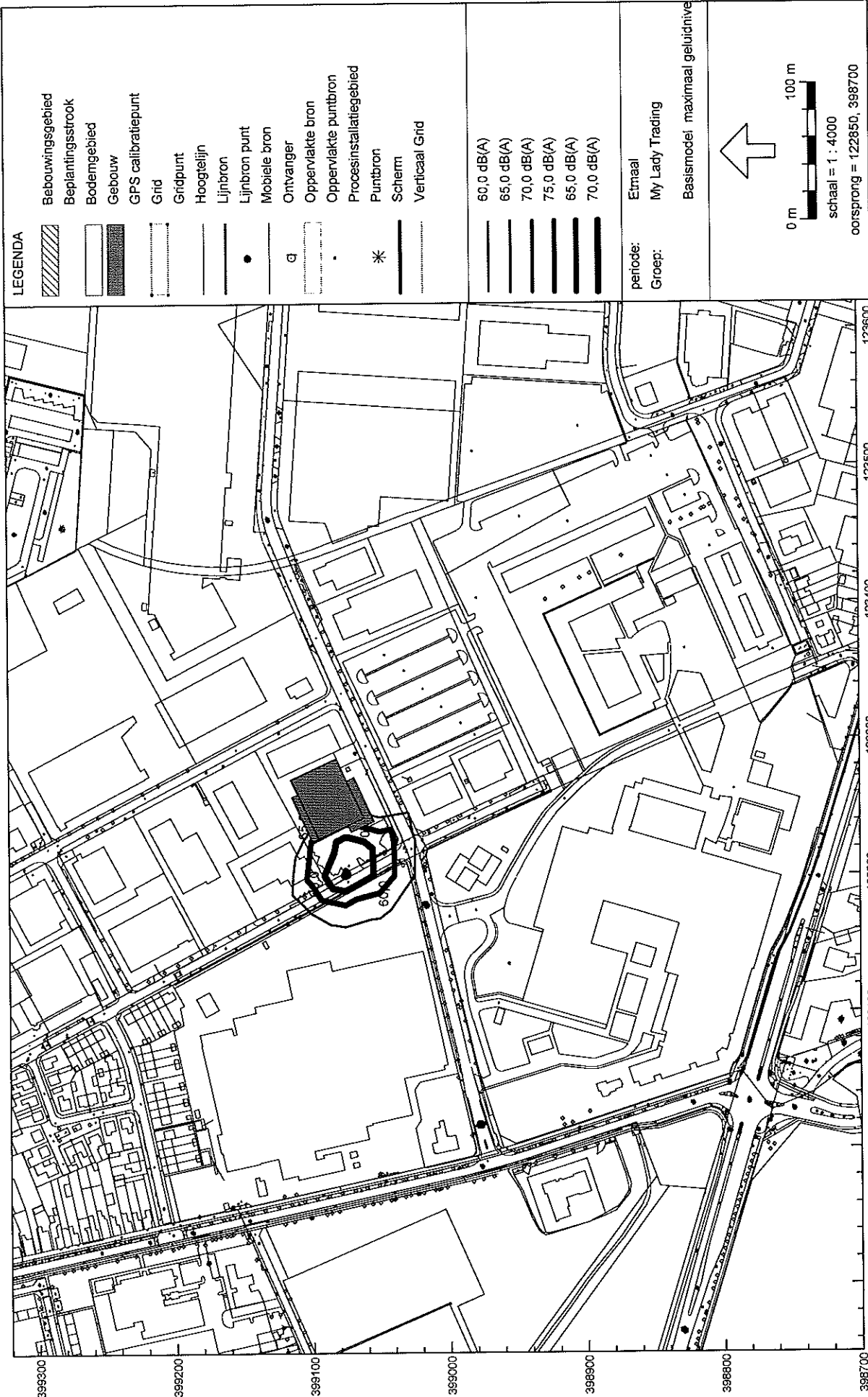
figuur 6.8
geluidcontouren cumulatief

BIJLAGE 7

Geluidcontouren maximaal geluidniveau



figuur 7.1
geluidcontour Lmax Essent Telecommunicatie Ericssonstraat 2



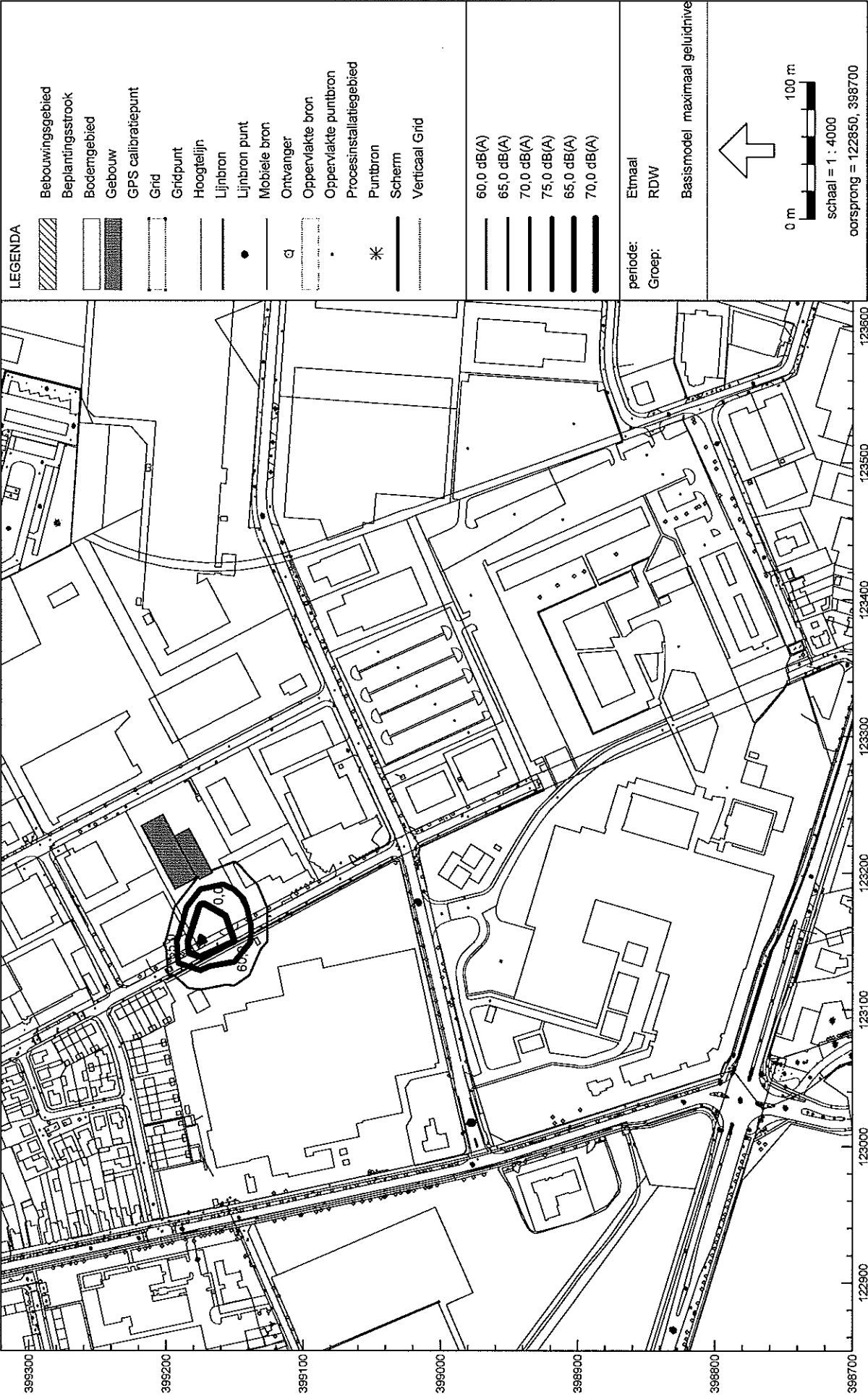
figuur 7.2
geluidcontour Lmax My Lady Trading Haansbergweg 14

Industrielaan - IL, Rath en Doodheffer - versie van Rath en Doodheffer - Basismodel maximaal geluidniveau (F13_GeluidS_dgmt_GeonoiseIndustrielaan200620060517 Milieuzonering R & D te Rijen), Geonoise V5.30



Industrielaai - IL, Rath en Doodheffer - versie van Rath en Doodheffer - Basismodel maximaal geluidniveau [F13_Geluid6_dgm_Geonoiselaai200620060517 Milieuzonering R & D te Rijen], Geonoise V5.30

figuur 7.3
geluidcontour Lmax DRH Haansbergseweg 16



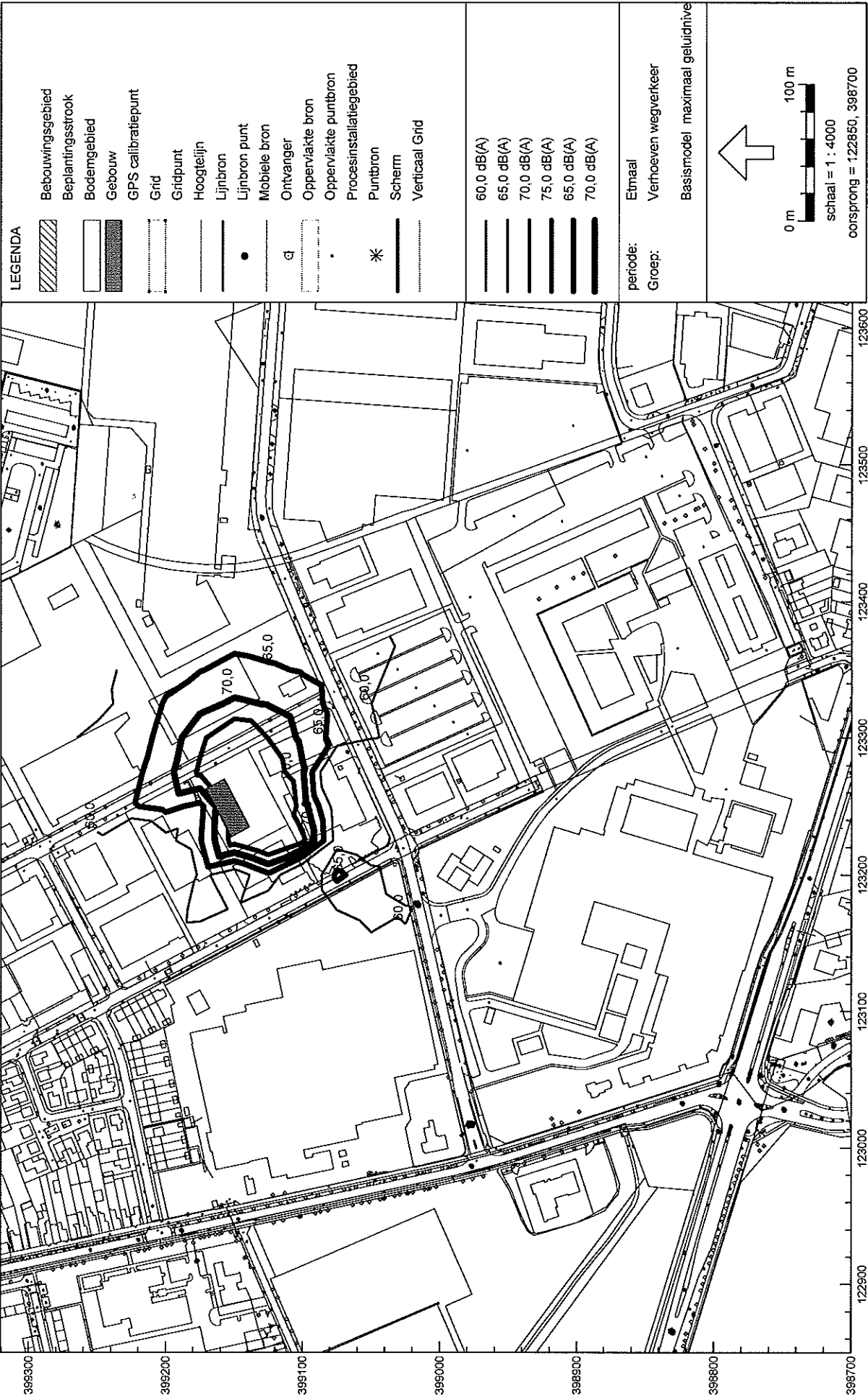
Industrielaan - L, Rath en Doodeheffer - versie van Rath en Doodeheffer - Basismodel maximaal geluidniveau [F:\13_Geluid\6_dgm1_Goorniselandindustrialaan\2006\20060517 Milieuzonering R & D te Rijen], Geonose V5.30

figuur 7.4
geluidcontour Lmax RDW Haansbergseweg 18



Industrieelawaai - IL, Rath en Doodheffer - versie van Rath en Doodheffer - Basismodel maximaal geluidniveau [F:\3_Geluid6_dgml_Geomodelindustrialawaai\2006\20060517 Milieuzonering R & D te Rijen], Geonose V5.30

figuur 7.5
geluidcontour Lmax Lederwarenindustrie Haansbergseweg 20



Industrielaan - IL, Rath en Doodeheffer - versie van Rath en Doodeheffer - Basismodel maximaal geluidniveau [F:\3_Geluid6_dgm\Goedisindustrialawaai\2006\20060517 Milieuzonering R & D te Rijen] - Geonose V5.30

figuur 7.6
geluidcontour Lmax Verhoeven wegvervoer Nijverheidslaan 3