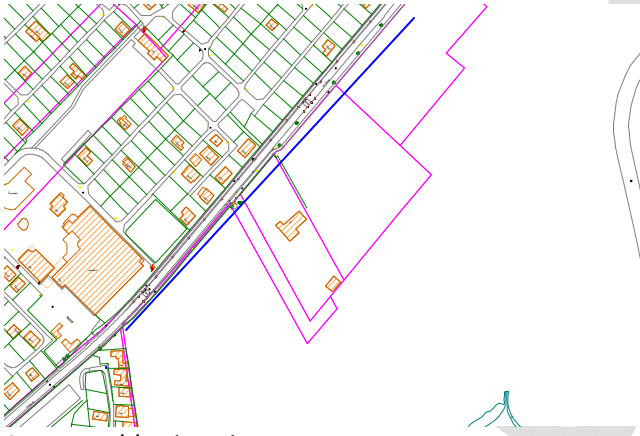


Nota van Inspraak voorontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied 1e herziening Gilze en Rijen'

Ontvankelijkheid van zienswijzen

Publicatie van het voorontwerpbestemmingsplan heeft o.a. in het Weekblad van 18 juli 2012 gestaan. Het plan heeft ter visie gelegen vanaf donderdag 19 juli 2012 tot en met woensdag 29 augustus 2012. Inspraakreacties dienen binnen dit gestelde termijn van 6 weken te zijn ontvangen, te zijn ondertekend en voldoende te zijn beargumenteerd. In totaal zijn er 4 inspraakreacties ontvangen. Kort en zakelijk samengevat houden de inspraakreacties het volgende in:

1. mevrouw C.G. Kreft - Kors Heideweg 10 5124 NH Molenschot Ontvangen: 10 augustus 2012 reactie	1. De inspreker is door de Gasunie geïnformeerd door middel van een gesprek en een brief over de aanleg van een gastransportleiding over haar perceel. De Gasunie wil graag met de inspreker een overeenkomst afsluiten en doet hiervoor een financieel voorstel. De inspreker heeft de Gasunie gevraagd om het tracé aan te passen zodat haar perceel vrij blijft van de gastransportleiding. Haar voorstellen zijn de gastransportleiding aanleggen onder het fietspad in gemeentegrond of achter haar perceel in de gronden van de vliegbasis. Gasunie heeft beide opties onderzocht en geeft aan dat dit geen haalbare alternatieven zijn. De inspreker betwijfelt of haar voorstel wel is bestudeerd.
 Voorgestelde situatie	1. Uit de ontvangen stukken van de inspraakreactie, bijlage 1 t/m 3 (3x brief Gasunie gericht aan inspreker), wordt zeer beknopt gemotiveerd waarom de Gasunie vindt dat de voorstellen van de inspreker geen haalbare alternatieven zijn. De Gasunie heeft wel bestudeerd of de voorstellen haalbaar zijn en zal door middel van een uitgebreidere motivatie verwoorden in een brief richting inspreker waarom de voorstellen van de inspreker niet haalbaar zijn. De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan.

2. Waterschap Brabantse Delta Postbus 5520 4801 DZ Breda Ontvangen: 30 augustus 2012	1. Er ligt een persleiding van het waterschap Molenschot – RWZI Rijen binnen het plangebied. Aan de Heideweg ligt de persleiding van het waterschap parallel aan de toekomstige gastransportleiding en op de kruising Heideweg/Rijksweg kruist de toekomstige gastransportleiding de persleiding van het waterschap. De inspreker verzoekt dit op te nemen in de toelichting, regels en verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan. 2. Voor het kruisen van oppervlaktewaterlichamen en het toepassen van bronnering de Keur van het waterschap Brabantse Delta van toepassing is. Een deel van de werkzaamheden vindt plaats in beschermd gebied zoals aangegeven op de Keurkaart van het waterschap
reactie	1. De persleiding van het waterschap heeft een diameter van 200 mm. Doorgaans worden persleidingen met een diameter van meer dan 400 mm als planologisch relevante leiding opgenomen in bestemmingsplannen. Bedoelde leiding voldoet hier niet aan en is ook niet in het moederplan Buitengebied met een dubbelbestemming Leiding-Riool aangemerkt. Het slechts gedeeltelijk opnemen van de persleiding in deze herziening van het plan Buitengebied is daarom niet gewenst. In de regels moet worden verwezen worden naar de voorwaarden VUW 2004 van het waterschap. Bij verdere uitwerking moet er contact worden opgenomen met het waterschap. De inspraakreactie geeft aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan. 2. Ter kennisname. De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan
3. Provincie Noord-Brabant Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving Postbus 90151 5200 MC 's-Hertogenbosch Ontvangen: 24 augustus 2012	1. Een gedeelte van de gastransportleiding is gelegen binnen de boringsvrije zone van het waterwingebied van Dorst. In artikel 5.4 en 5.5 van de Verordening ruimte zijn voorschriften opgenomen welke strekken tot bescherming van de kwaliteit van het grondwater. Voor de boringsvrije zone geldt een meldingsplicht op grond van de provinciale milieuverordening als een leiding dieper ligt dan 3 meter onder het maaiveld. 2. De inspreker wijst erop dat de gevolgen voor de waterontrekking worden geregeld in een Watervergunning van het waterschap. In deze vergunning worden voorschriften opgenomen om de effecten hiervan tegen te kunnen gaan

reactie	1. In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan moeten de bovengenoemde aspecten nader worden toegelicht. De inspraakreactie geeft aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan. 2. In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan moet het bovengenoemd aspect nader worden toegelicht. De inspraakreactie geeft aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan.
4. Ministerie van Defensie Dienst Vastgoed Defensie Postbus 412 5000 AK Tilburg Ontvangen: 16 augustus 2012	1. In de toelichting paragraaf 3.7 Externe Veiligheid wordt gesteld dat binnen het invloedsgebied van de gastransportleiding zich 'geen groepen van personen' bevinden 'die vanuit het aspect zelfredzaamheid specifieke aandacht behoeven'. Echter, binnen dit invloedsgebied is een kinderdagverblijf van de vliegbasis Gilze-Rijen gelegen, waarbij het aspect 'zelfredzaamheid' juist wel van toepassing is. 2. Voor een tracédeel gelegen op de vliegbasis wordt de gastransportleiding door middel van een boring op een diepte van 10-20 meter onder maaiveld aangelegd. De inspreker wil duidelijkheid over in hoeverre artikel 2.4 van de regels van toepassing is, omdat hierdoor misschien een onnodige beperking op het militair oefenterrein wordt gelegd.
reactie	1. De gevolgen van de vestiging van een kinderdagverblijf binnen het invloedsgebied van de gastransportleiding zijn nader onderzocht door de brandweer Midden- en West-Brabant en zijn verwoord in een advies externe veiligheid bestemmingsplan Buitengebied 1^e herziening/aanleg gasleiding (brief d.d. 19 september 2012). De adviezen van de brandweer moeten worden doorvertaald in de Toelichting van het ontwerpbestemmingsplan. De inspraakreactie geeft aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan. 2. Ter kennisname, inspreker wordt geïnformeerd. De inspraakreactie geeft geen aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan.
4. Ambtelijke inspraakreactie	1. In de toelichting ontbreekt de paragraaf 'Vliegbasis Gilze-Rijen'.
reactie	1. De paragraaf 'Vliegbasis Gilze-Rijen' wordt opgenomen in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan. De inspraakreactie geeft aanleiding tot een wijziging/aanvulling van het plan.