

**Historisch onderzoek locatie Broekakkers-Oost,
gemeente Gilze en Rijen**

Historisch onderzoek locatie

Broekakkers-Oost, gemeente

Gilze en Rijen

Opdrachtgever	
Pouderoyen Compagnons Postbus 156 6500 AD Nijmegen tel: 024 3224579 fax: 024 3241240 Contactpersoon Dhr. R. van Woerkom	
CSO adviesbureau	
Contactpersonen Dhr. ing. R.J. Ritzerfeld (tel. 043 – 3523 960) Dhr. drs E. Schurink (tel. 043 – 3523 952)	
Projectcode CSO	05.B283.10
Datum	17 maart 2006
Projectleider	ing. R.J. Ritzerfeld
Rapportnr.	05.RB259
Status	eindrapport

Inhoudsopgave

	blz.
1 Inleiding.....	1
1.1 Aanleiding, probleem- en doelstelling	1
1.2 Opzet.....	1
2 Locatiegegevens, bodemopbouw, geohydrologie	2
2.1 Locatiegegevens.....	2
2.2 Bodemopbouw en geohydrologie	2
3 Voormalig/huidig gebruik en gevolgen voor bodemkwaliteit.....	3
4 Hypothese en onderzoeksstrategie	4

Bijlagen:

Bijlage 1	Overzicht onderzoekslocatie en geografisch besluitvormingsgebied
Bijlage 2	Overzicht geraadpleegde bronnen
Bijlage 3	Verzamelde informatie historisch onderzoek
Bijlage 4	Overzicht deellocaties ten behoeve van bodemonderzoek

1 Inleiding

1.1 Aanleiding, probleem- en doelstelling

CSO Adviesbureau heeft in opdracht van Pouderoyen Compagnons een historisch onderzoek uitgevoerd op de locatie Broekkackers-Oost te Gilze. De regionale ligging van deze locatie is weergegeven in figuur 1.

Aanleiding van het historisch onderzoek vormt de voorgenomen herinrichting van de onderzoekslocatie tot een industrieterrein. Hiertoe moet de bestemming worden gewijzigd, en moet met een bodemonderzoek de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem worden vastgesteld.

Doel van het vooronderzoek is het verzamelen van informatie op basis waarvan een hypothese kan worden gesteld ten aanzien van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem. Deze hypothese omtrent de aard van eventueel aanwezige verontreinigende stoffen en de te verwachten ruimtelijke verdeling ervan moet vervolgens in een volgende stap met een bodemonderzoek worden getoetst.

Het historisch onderzoek bestaat dus uit het verzamelen en gestructureerd weergegeven van informatie met betrekking tot het voormalige gebruik van de locatie. Het rapport wordt afgesloten met een hypothese ten aanzien van aard en voorkomen van een eventuele bodemverontreiniging, en met een voorstel voor de in het bodemonderzoek te volgen onderzoeksstrategie.

Figuur 1 Regionale ligging van de onderzoekslocatie
(aan noordzijde de A58, en aan de westzijde de kern van Gilze)



1.2 Opzet

Dit historisch onderzoek is gebaseerd op de NVN 5725 Bodem - Leidraad bij het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek [NNI 1999]. Er wordt op 'basisniveau' informatie verzameld over bodemopbouw en geohydrologie, historisch, huidig en toekomstig gebruik.

Het geografisch besluitvormingsgebied (het gebied waarop dit vooronderzoek betrekking heeft) is weergegeven op bijlage 2.

In dit rapport komen de verschillende onderdelen als volgt aan bod:

- hoofdstuk 2: algemene gegevens, bodemopbouw en geohydrologie;
- hoofdstuk 3: voormalig en huidig gebruik en gevolgen voor de bodemkwaliteit;
- hoofdstuk 4: hypothese en onderzoeksstrategie voor bodemonderzoek.

De voor dit onderzoek geraadpleegde bronnen zijn in bijlage 2 samengevat. In bijlage 3 is de verzamelde informatie weergegeven. Deze bijlage vormt de basis voor het indelen van verdachte deellocaties.

2 Locatiegegevens, bodemopbouw, geohydrologie

2.1 Locatiegegevens

Het onderzoek heeft betrekking op de locatie Broekkackers-Oost te Gilze (zie bijlage 2). De onderzoekslocatie wordt aan de zuidzijde begrensd door de Tilburgseweg, aan de noord- en oostzijde door de rijksweg A58 en aan de westzijde door de Langenbergseweg.

De oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt in totaal circa 60 ha. Het maaiveld is gelegen op circa 12,1 m+NAP.

In het historisch onderzoek zijn ook enkele percelen aan de Tilburgse Baan betrokken die later buiten het onderzoeksgebied bleken te liggen.

2.2 Bodemopbouw en geohydrologie

Informatie over bodemopbouw en geohydrologie is verzameld door:

- raadpleging van de Grondwaterkaarten van NITG-TNO [1975];
- raadplegen van de beschikbare onderzoeksrapporten [zie bijlage 3];
- Bodemkaart van Nederland Stiboka;
- Provinciale Milieuverordening Noord-Brabant, 2001.

De regionale bodemopbouw is weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1 Regionale bodemopbouw

Ligging in m t.o.v. maaiveld (m -mv)	classificatie	formatie	Afzetting
0-2	Deklaag	Nuenengroep	fijn slihoudend zand met dikke klei- of leemlagen
2-47	1 ^e scheidende laag	Formatie van Kedichem/Tegelen	Klei met ingesloten lagen fijn zand
47-80	1 ^e watervoerend pakket	Afzettingen van Maassluis	Fijne tot matig grof zand

De grondwaterspiegel is in het verleden in bodemonderzoeken aangetroffen op 2,50 m-mv. Uit literatuur [grondwaterkaart TNO-DGV] valt af te leiden dat het freatische grondwater een overwegend noordelijke stromingsrichting heeft. De stromingsrichting van het water uit het eerste watervoerende pakket is eveneens noordelijk gericht.

De onderzoekslocatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied of boringsvrije zone.

3 Voormalig/huidig gebruik en gevolgen voor bodemkwaliteit

Het voormalige gebruik van de locatie en de directe omgeving is van belang om te kunnen vaststellen of en wáár potentieel bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. In bijlage 3 is de verzamelde informatie weergegeven. Het onderzoeksgebied heeft momenteel nog een agrarisch gebruik.

Uit documenten die betrekking hebben op de directe omgeving blijkt dat een verontreiniging met arseen in de grond is aangetoond in het weiland ten oosten van Middelbroeken 18-20 (zie bijlage 3). Deze verontreiniging is afdoende afgeperkt. De omvang bedraagt circa 5 m³ zodat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Dit weiland is afdoende onderzocht.

Op grond van het archiefonderzoek is het onderzoeksterrein onderverdeeld in diverse eenheden, ieder met hun specifieke "verdenking". In tabel 3.1 zijn die samengevat. De ligging van de deellocaties is weergegeven in bijlage 1. In bijlage 3 is de volledige informatie die het historisch onderzoek heeft opgeleverd, weergegeven.

Uit het archiefonderzoek is gebleken dat de volgende bodembedreigende activiteiten zijn geconstateerd:

- opslag van brandstof in boven- en ondergrondse tanks;
- plaatselijke ophoging van het maaiveld met materiaal met onbekende samenstelling;
- woningen, met een enkele keer een werkplaats.

Tabel 3.1 Voormalig en huidig gebruik en mogelijke consequenties voor de bodem

Locatie	Oppervlakte (m²)	Bodembedreigende activiteit
Spoelstraat		
7	10.180	-
(9)	3.991	-
Tilburgsebaan		
1	1.815	-
1a	2.071	Bovengrondse HBO-tank
3a en 5	5.567	-
7	7.555	-
11	5.307	Grondwal met onbekende kwaliteit Lege vaten
17 en 19	2.336	-
21 en 23	6.994	Bovengrondse dieseltanks 2x2.500 liter Bovengrondse afg. olietank 680 liter Olievetafscheider Werkplaats (110 m²)
27	2.609	Bovengrondse dieseltank 600 liter
Vossenbergh		
2	11.038	Vml. bovengrondse dieseltank
6		Loods: bovengrondse dieseltanks 1.200 & 600 liter Stal: Bovengrondse dieseltank 2.200 in lekbak Werkplaats: smeeroilie 200 liter in lekbak
5 en 7	6.054	-
10	2.054	-
Middelbroeken		
6	7.783	Woning: bovengrondse HBOT 1.200 liter in lekbak Stal: ondergrondse HBOT 3.000 liter
18	16.548	Woning: ondergrondse HBOT 5.000 liter
20		Loods: lekbak met dieseltank en vaten
		Stallen: bovengrondse HBOT 3.000 liter in lekbak bovengrondse dieseltank 1.200 liter in lekbak
		Woning: Ondergrondse HBOT 10.000 liter
Verhoogde bossage		Mogelijk ophoging met bodemvreemd materiaal

4 Hypothese en onderzoeksstrategie

In dit hoofdstuk is naar aanleiding van de gestelde hypothesen een onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek per deellocatie uitgewerkt.

In de eerste kolom van tabellen 4.1 en 4.2 zijn de deellocaties samengevat, de ligging ervan is op de detailtekeningen in bijlage 4 weergegeven. In de derde kolom volgt voor iedere deellocatie de gestelde hypothese en in de laatste kolommen de voorgestelde opzet van het bodemonderzoek waarmee deze hypothese kan worden getoetst.

In de tabel is in de laatste kolommen geen onderzoek beschreven als naderhand is gebleken dat de bewoner voor dit onderzoek geen toestemming heeft gegeven of het terreindeel niet tot het project behoorde waarvoor bestemmingswijziging werd overwogen.

Tabel 4.1 Deellocaties, hypothesen en voorstel onderzoek (Spoelstraat en Tilburgse Baan)

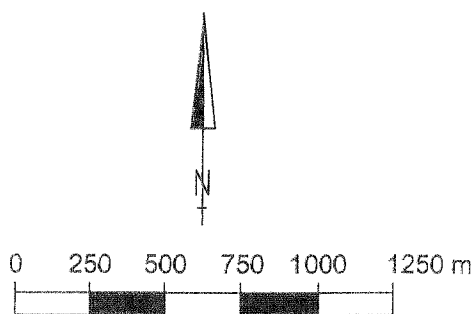
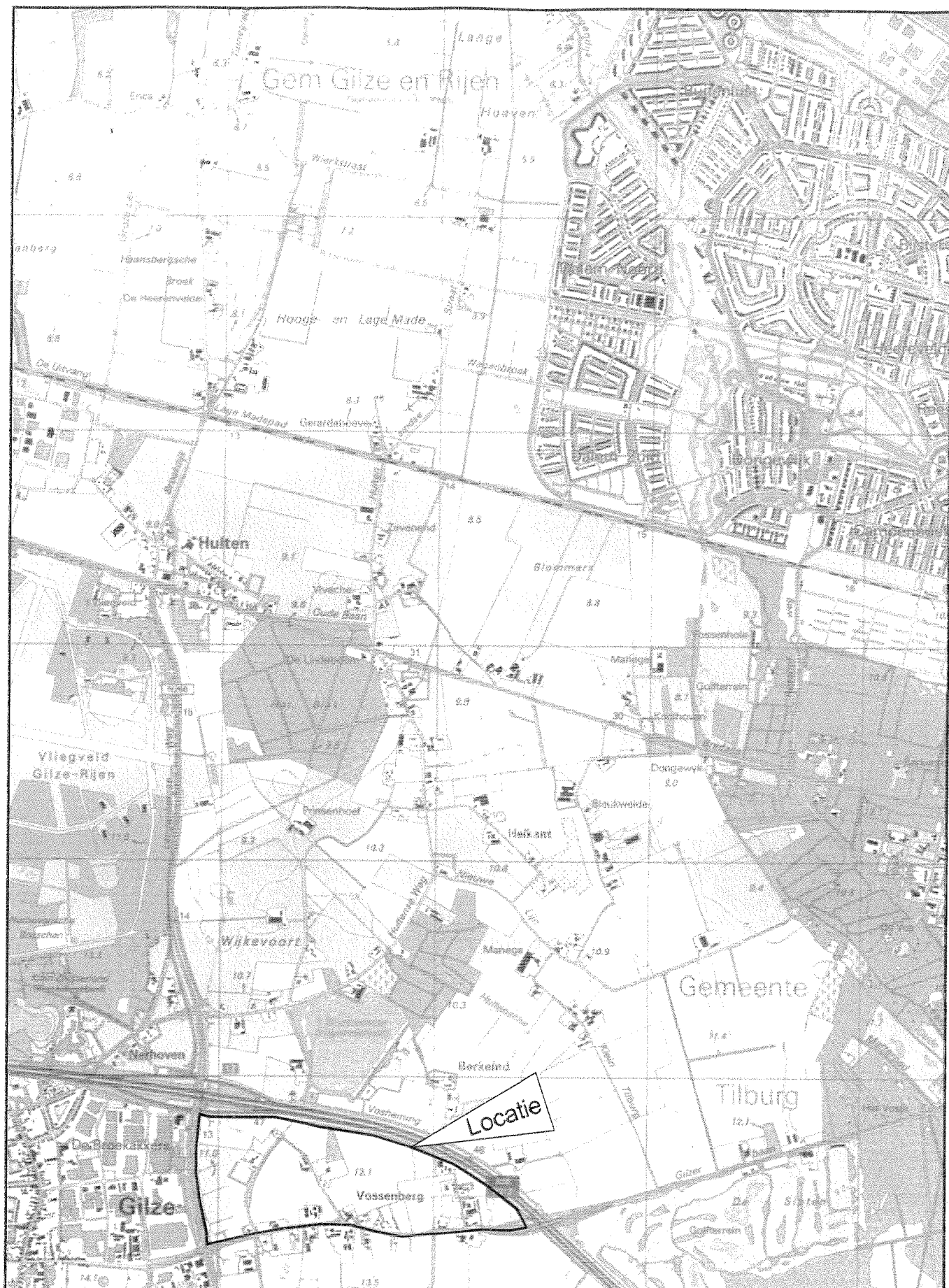
Deellocatie	Oppervlakte (m²)	Hypothese	Boringen en peilbuizen		Chemische analyses			
			aantal	diepte (m-mv)	grond		grondwater	
					aantal	analyses	aanta	analyses
Spoelstraat								
I: Spoelstraat 7 (kampeerterrein)	10.180	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV	14 4 2 pb	0,5 2,0 4,0	5	NEN	2	NEN
II: Spoelstraat 9 (weiland)	3.991	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV						
Tilburgsebaan								
III: Tilburgse Baan 1	1.815	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV	8 2 1 pb	0,5 2,0 4,0	3	NEN	1	NEN
IV: nr. 1a	2.071	Bovengrondse HBO-tank: - minerale olie - VEP Overig terrein: - geen verontreinigingen - ONV	Geen bodemonderzoek uitgevoerd omdat: - valt buiten onderzoeksgebied; - is al bodemonderzoek uitgevoerd; - geen toestemming voor bodemonderzoek.					
V: nrs. 3a en 5	5.567	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV						
VI: nr. 7	7.555	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV						
VII: nr. 11	5.307	Bodembedreigend: - Grondwal met onbekende kwaliteit - Lege vaten olie Overig terrein: - geen verontreinigingen - ONV						
VIII: nrs.17 en 19	2.336	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV						
IX: nrs. 21 en 23	6.994	A) Bovengrondse dieseltanks 2x2.500 liter: VEP						
		B) Bovengrondse afg. olietank 680 liter: VEP						
		C) Olievetafscheider: VEP						
		D) Werkplaats (110 m²): VEP						
		E) overig terrein: ONV						
X: nr. 27	2.609	Bovengrondse dieseltank 600 liter: VEP						

Tabel 4.2 Deellocaties, hypothesen en voorstel onderzoek (Vossenbergr en Middelbroeken)

Deellocatie	Oppervlak (m²)	Hypothese	Boringen en peilbuizen		Chemische analyses			
			aantal	diepte (m-mv)	grond		grondwater	
					aantal	analyses	aantal	analyses
Vossenberg								
XI: Vossenbergr 2	11.038	A) Vml. Bovengrondse dieseltank: VEP	Geen bodemonderzoek uitgevoerd omdat: - valt buiten onderzoeksgebied; - is al bodemonderzoek uitgevoerd; - geen toestemming voor bodemonderzoek.					
XII: Vossenbergr 6		Loods: B) bovengrondse diestelanks 1.200 & 600 liter: VEP						
		Stal: C) bovengrondse dieseltank 2.200 in lekbak:VEP						
		Werkplaats: D) smeerolie 200 liter in lekbak						
		E) Overig terrein: ONV						
XIII: Vossenbergr 5 en 7	6.054	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV						
XIV: nr. 10	2.054	Geen bodembedreigende activiteiten: - geen verontreinigingen; - ONV						
Middelbroeken								
XV: M'broeken 6	7.783	Woning: bovengrondse HBOT 1.200 liter in lekbak: VEP	2 1 pb	1,0 4,0	1	Mo	1	Mo
		Stal: ondergrondse HBOT 3.000 liter: VEP-BO	1 1 pb	3,0 4,0	1	Mo	1	Mo
		overig terrein: ONV	13 4 2 pb	0,5 2,0 4,0	5	NEN	2	NEN
XVI: M'broeken 18	6.548	Ondergrondse HBOT 5.000 liter:VEP-BO	1 1 pb	3,0 4,0	1	Mo	1	Mo
XVII: M'broeken 20		Loods: lekbak met dieseltank en vaten:VEP	2 1 pb	1,0 4,0	1	Mo	1	Mo
		Stallen: bovengrondse HBOT 3.000 liter in lekbak:VEP	2 1 pb	1,0 4,0	1	Mo	1	Mo
		bovengrondse dieseltank 1.200 liter in lekbak:VEP	2 1 pb	1,0 4,0	1	Mo-BETXN	1	Mo/BETXN
		Woning: Ondergrondse HBOT 10.000 liter:VEP-BO	2 1 pb	3,0 4,0	2	Mo	1	Mo
		Overig terrein (muv reeds onderzochte weiland): ONV	12 3 1 pb	0,5 2,0 4,0	2	NEN	2	NEN
XVIII: Verhoogde bossage	7.500	VEP-HO	5 2 pb	2,0 4,0	2	NEN	2	NEN

Bijlagen

Bijlage 1: Overzicht onderzoekslocatie



OPDRACHTGEVER Poulderoyen Compagnons

PROJEKT NR

05.B283.10

BIJLAGE

1

TEK NR

1

TITEL Regionale ligging van de onderzoekslocatie

BRON ANWB Topografische atlas, Noord-Brabant, kaartblad: 67

DATUM 21 december 2005

GET Ing. M.E.J. Warnier

SCHAAL 1:25.000 bij A4

GEZ drs. E. Schuurink

GSO
adviesbureau

Postbus 1323
6201 BH Maastricht

Tel.: 043-3523950
Fax.: 043-3523970

Bijlage 2: Overzicht geraadpleegde bronnen

Bijlage 2: Overzicht geraadpleegde bronnen.

Informatiebron	Geraadpleegd/ omschrijving bron	Niet geraadpleegd/ motivatie	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie - Eigenaar/terreingebruiker - Archief Bouw- en Woningtoezicht - Hinderwet archief - Archief Wet Milieubeheer - Archief ondergrondse tanks - Gemeente ambtenaar milieuzaken - Locatie inspectie - Historisch topografische kaart - Luchtfoto	- X, - X, dhr H. Ragas - X, dhr H. Ragas - X, dhr H. Ragas - X, dhr H. Ragas - X, dhr H. Ragas - X	- X, niet voorhanden - X	
Huidig gebruik locatie - Eigenaar/terreingebruiker - Locatie inspectie	- X - X		
Toekomstig gebruik locatie Eigenaar/terreingebruiker	X		
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken op locatie - Eigenaar/terreingebruiker - Archief bodemonderzoeken	- X - X, dhr H. Ragas		
- Verhardingen/kabels en leidingen locatie - Eigenaar/terreingebruiker - Locatie inspectie	- X - X - X		
Regionale geohydrologie en bodemopbouw - Bodemkaart Nederland - Grondwaterkaart Nederland - Geologische kaart Nederland - Archief bodemonderzoeken	- X - X - X - X		

Bijlage 3: Verzamelde informatie historisch onderzoek

Bijlage 3: Verzamelde informatie historisch onderzoek Broekakkers-oost

Onderstaand is de verzamelde informatie per informatiebron weergegeven. Tussen () zijn nummers opgenomen die verwijzen naar de ligging zoals weergegeven op tekening in bijlage 1.

1. Bron: Bodemonderzoeken periode 1990-1999

Verkennd bodemonderzoek Tilburgse Baan 21 [Klaassen Gilze, proj.nr. 9801271, d.d. 4-03-1998].
 Uitgevoerd ten behoeve van bouwvergunning loods met oppervlak van 1.400 m².

Resultaten:

- grondwater is licht verontreinigd met chroom;
- in grond zijn geen verontreinigende stoffen aangetoond.

Verkennd bodemonderzoek Tilburgse Baan 8 [Stichting onderzoek & Transfer, proj.nr: 950311, 19-04-1995].

Locatie valt buiten plangebied, onderzoek uitgevoerd ten behoeve van bouw/uitbreiding stal van 1000 m².

Resultaten:

- in grondwater lichte verontreiniging met zware metalen (chroom, koper, zink, cadmium) aangetroffen;
- bovengrond is licht verontreinigd met minerale olie;
- in ondergrond zijn geen verontreinigende stoffen aangetoond.

Verkennd bodemonderzoek Spoelstraat 3 [BLGG, onderzoeksnummer: 75425, 21-06-1996]

Locatie: valt buiten plangebied. Onderzoek uitgevoerd ten behoeve van bouw/uitbreiding geitenstal van 550 m².

Resultaten:

- in grondwater lichte verontreiniging met cadmium aangetroffen, fenolindex verhoogd;
- bovengrond licht verontreinigd met PAK ;
- ondergrond licht verontreinigd met nikkel.

2. Bron: Bodemonderzoeken > 2004

Verkennd bodemonderzoek Tilburgsebaan 5 te Gilze [Goorbergh bv, opdr.nr. M10539, d.d. 19-7-2005]

Onderzoek ten behoeve van verbouwing schuur naar woning (150 m²).

Resultaten:

- grondwater licht verontreinigd met chroom;
- in grond geen verontreinigingen aangetroffen.

Aanbeveling uit dit rapport: geen nader onderzoek noodzakelijk.

Verkennd/aanvullend bodemonderzoek Middelbroeken 20 [Lankelma, opdr.nr.: 60410, d.d. 8-03-2004]

Onderzoek weiland ten behoeve van grondtransactie, oppervlak circa 10.000 m².

Resultaten:

- puntverontreiniging aangetoond ter plaatse van boring 5 (dieptetraject 1,1-1,3 m-mv). Concentratie arseen overschrijdt de interventiewaarde. Verontreiniging is afgeperkt: omvang circa 5 m³, dus geen sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Verkennd bodemonderzoek Tilburgsebaan 40 te Gilze [Goorbergh opdr.nr: M10411, d.d. 28-09-2004]

Deze locatie valt buiten het plangebied.

Resultaten:

- grondwater licht verontreinigd met chroom en koper;
- in bovengrond geen verontreinigingen aangetoond;
- ondergrond licht verontreinigd met zink.

Verkennd milieukundig bodemonderzoek aan de Spoelstraat te Gilze, sectie O nr 12 (ged.) [UDM-rapportnr: 04.02.256, d.d. 15-06-2004]

Deze locatie (weilanden) is gelegen tussen Spoelstraat, Tilburgse Baan en Langenbergseweg en aan de noordzijde begrensd door sloot.

Resultaten:

- het grondwater is licht-verontreinigd met nikkel;
- de grond is licht verontreinigd met EOX en minerale olie.

Dit terrein is voldoende onderzocht, met uitzondering van de erven van de woningen aan de Tilburgsebaan 1 en 1A, alsmede het kampeerterrein en de woningen aan de Spoelstraat 7 en 9.

Uit dit rapport zijn overigens verdachte locaties naar voren gekomen waarbij nog onderzoek dient plaats te vinden:

- Tilburgse Baan 1A: voormalige bovengrondse tank (600 liter HBO);
- Spoelstraat 9: bovengrondse olietank (voor onderzoek geen toestemming verkregen).

Verder blijkt uit historische kaartmateriaal rond 1916 een weg over dit gedeelte van de locatie aanwezig is geweest. Uit het onderzoek is gebleken dat de voormalige weg niet tot bodemverontreiniging heeft geleid.

Bodemonderzoek Tilburgsebaan 27 (G)

Door de ambtenaar van de gemeente is aangegeven dat in 2005 een bodemonderzoek is verricht door Lankelma op een terrein aan de Tilburgsebaan 27 in het kader van de eigendomsoverdracht. Het betreft de weilanden zoals weergegeven op tekening (aangeduid als G). Het onderzoeksrapport zelf was nog niet voorhanden (lag nog bij B&W), de onderzoeksresultaten zijn wel ter beschikking gesteld. Daaruit concluderen wij het volgende:

- het grondwater is licht verontreinigd met cadmium, zink, en chroom, en matig tot sterk verontreinigd met nikkel;
- de grond is plaatselijk licht-verontreinigd met cadmium.

3. Bron: vergunningenarchief

Tilburgse Baan 7: geen bijzonderheden

Tilburgse Baan 21 en 23:

Uit het archief van de voormalige Hinderwet blijkt het volgende:

- bovengrondse dieseltanks 2x 2.500 liter (in lekbak);
- bovengrondse afgewerkte olietank 680 liter;
- oliewaterafscheider;
- werkplaats (110 m²).

Tilburgse Baan 27:

Uit het archief van de voormalige Hinderwet blijkt het volgende:

- bovengrondse dieseltank 600 liter.

Middelbroeken 6:

Uit het archief van de voormalige Hinderwet blijkt het volgende:

- woning: bovengrondse HBO-tank 1.200 liter in lekbak;
- stal: ondergrondse HBO-tank: 3.000 liter.

Middelbroeken 20:

- loods met cluster:
 - o bovengrondse dieseltank 1.200 liter in lekbak;
 - o smeerolie (60 liter) en afgewerkte olie (60 liter) in lekbak.
- stallen:
 - o bovengrondse HBO-tank 3.000 liter in lekbak;
 - o bovengrondse diesel-tank 1.200 liter in lekbak.
- woning:
 - o ondergrondse HBO-tank 10.000 liter.

Middelbroeken 18:

- woning: ondergrondse HBO-tank 5.000 liter.

Vossenbergh 6:

Uit het archief van de voormalige Hinderwet blijkt het volgende:

- loods:
 - o Bovengrondse dieseltanks 1.200 & 600 liter;
 - o Afgewerkte olie (60 liter) in lekbak.
- stal:
 - o bovengrondse dieseltank 2.200 liter in lekbak + afdak.
- werkplaats:
 - o smeerolie 200 liter in lekbak.

4. Bron: archief tanks

In het archief van de gemeente is een saneringscertificaat aangetroffen van een in juli 1993 uitgevoerde sanering van een HBO-tank (3.000 liter) op het adres Tilburgse Baan 2. Hierbij is geen bodemverontreiniging geconstateerd. Deze locatie valt bovendien buiten het plangebied.

Uit het tankarchief volgt verder dat binnen het plangebied geen tanks gesaneerd zijn.

5. Bron: Terreininspectie op 8 november 2005

Er is een inspectie uitgevoerd van de erven waarvan geen informatie is aangetroffen in het archief van de gemeente.

Uit interviews met de huidige bewoners is gebleken dat geen tanks aanwezig zijn of zijn geweest op de adressen Vossenbergh 7 en 10, en Tilburgse Baan 7

Op de adressen Vossenbergh 5 (uitsluitend woonhuis), Tilburgse Baan 1, 3a, 5, 11, 17 en 19 (allen buiten het plangebied, uitgezonderd nr. 1) waren de bewoners niet aanwezig. Er zijn echter geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van een tank op deze locaties.

Op het adres Vossenbergh 2 is een bovengrondse dieseltank aanwezig geweest ter plaatse van een voormalige werkplaats waar thans stalling van voertuigen plaatsvindt.

6: Bron: overige

Er zijn geen historische kaarten geraadpleegd.

De gemeente Gilze en Rijen beschikt niet over een bodemkwaliteitskaart.

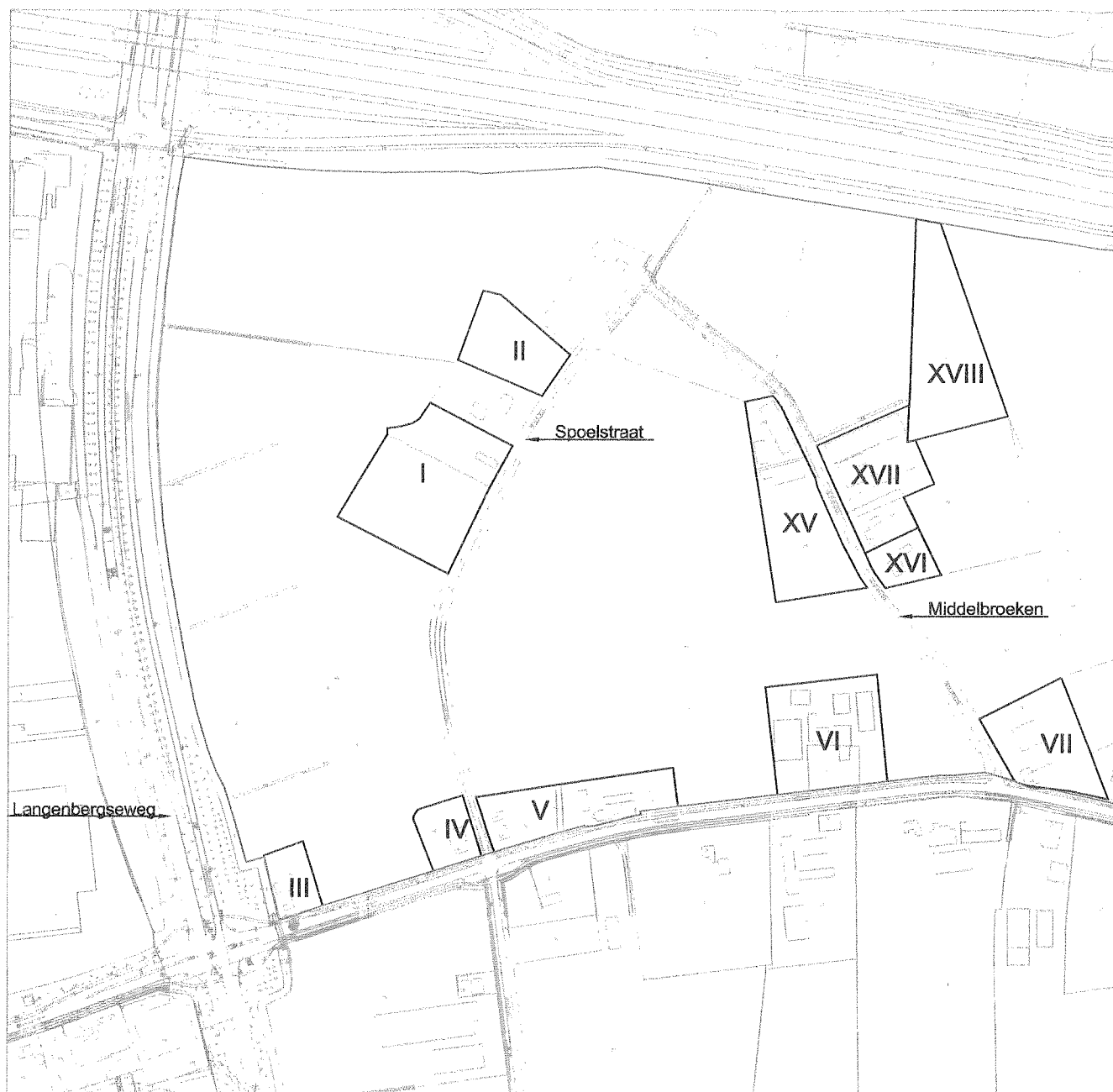
7. Conclusie

In dit historisch onderzoek is een terreininspectie uitgevoerd en is getracht schriftelijke informatiebronnen te ontsluiten. Uit documenten blijkt dat een gedeelte van de weilanden binnen het plangebied recentelijk is onderzocht. In dit onderzoek is geconstateerd dat de grond plaatselijk licht-verontreinigd is, voornamelijk met zware metalen. In het grondwater zijn lichte tot sterke verontreinigingen met zware metalen aangetroffen.

Ter plaatse van de erven van de boerderijen en woningen (de 'verdachte locaties') heeft nog onvoldoende onderzoek plaatsgevonden.

Op grond van het historisch onderzoek is het terrein in een onverdacht en een verdacht deel opgesplitst. Het verdachte deel is vervolgens in afzonderlijke deellocaties verdeeld (zie tabellen 4.1 en 4.2), voor ieder deel is een hypothese opgesteld en is een onderzoeksstrategie vastgesteld ter toetsing van deze hypothese.

Bijlage 4: Overzicht deellocaties



Legenda

- Onderzoeksgebied
- Op basis van historisch onderzoek onderscheiden deellocatie