

Raadsvoorstel

Zaaknummer : 2020081870758

Aan	: Raad van Geertruidenberg
Raadsvergadering	: 7 oktober 2021
Agendanummer	: II
Onderwerp	: Vaststelling bestemmingsplan Verkabeling 150kV- verbinding

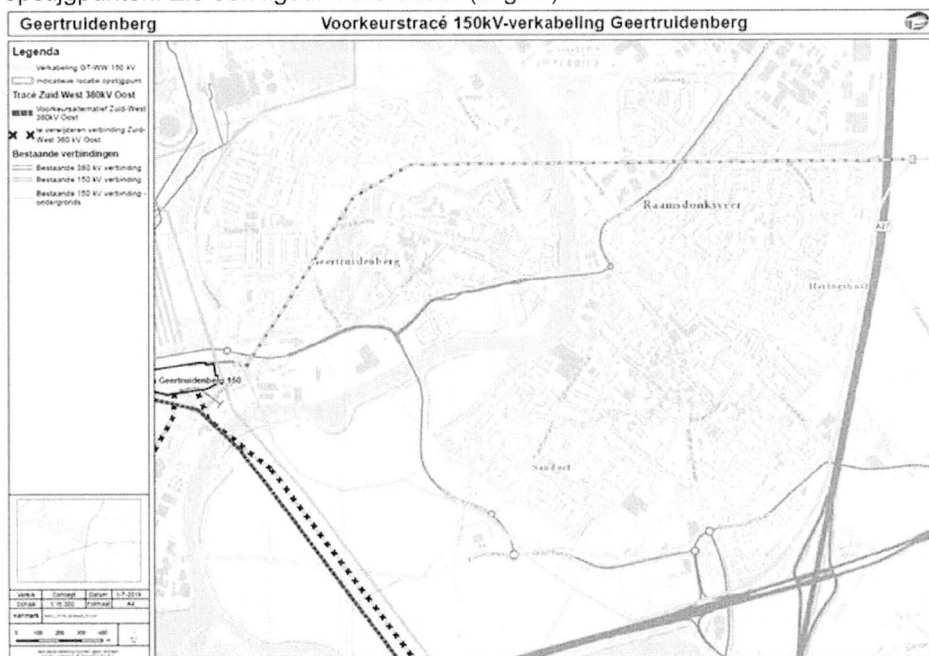
Voorstel

1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen zoals opgenomen in de 'Reactienota zienswijzen Verkabeling 150kV- verbinding' en daarmee deels tegemoet te komen aan de ingediende zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan 'Verkabeling 150kV- verbinding' met identificatienummer NL.IMRO.0779.Verkabeling150kV-0001 gewijzigd vast te stellen;

Inleiding

Voorgeschiedenis en reeds genomen besluiten

Naar aanleiding van het besluit van de minister van EZK over het voorkeursalternatief voor de nieuwe 380 kV verbinding door West-Brabant heeft de minister tevens besloten dat de 150kV verbinding over de kernen Geertruidenberg en Raamsdonksveer verkabeld zal worden. Al weer enige tijd geleden, op 29 november 2018, heeft de raad besloten om het zuidelijke zoekgebied aan te wijzen als zoekgebied voor de verkabeling van deze 150kV- verbinding. Vervolgens zijn er voor dit zoekgebied een aantal tracéalternatieven uitgewerkt. Dit gezamenlijk proces is doorlopen tussen de gemeente, TenneT en de betrokken stakeholders waarna binnen het zoekgebied de mogelijkheden voor het ondergronds brengen van de 150kV- hoogspanningsverbinding is onderzocht. Op basis hiervan heeft de raad, op 27 juni 2019, een voorkeursracé vastgesteld voor de verkabeling van de 150kV- hoogspanningsverbinding en bijbehorende opstijppunten. Zie ook figuur 1 hieronder (in geel).



Figuur 1: Voorkeursracé

Bij dit tracé blijven de belemmeringen op gronden van derden beperkt, dit tracé heeft relatief weinig tot geen effect op het bestaande ruimtegebruik en toekomstige ontwikkelingen en er wordt voldoende afstand aangehouden tot gevoelige objecten (zoals woningen). Ook met bewoners is hierover gesproken tijdens diverse informatieavonden. Ook is besloten om het opstijppunt aan de oostkant van de A27 te realiseren en daarmee te kiezen voor het verwijderen van mast 20 in de wijk Hooipolder. Daarmee wordt de kwaliteit van de leefomgeving ter plaatse bevorderd en wordt voldaan aan de eerder gestelde doelstelling om de hoogspanningsverbinding over beide woonkernen te verwijderen.

Onderzoek en uitwerking

Door middel van veld- en bodemonderzoeken is vervolgens onderzoek uitgevoerd naar onder andere de bodemkwaliteit, aanwezigheid van archeologische waarden, flora- en fauna en grondwaterstanden. Ook is er gekeken naar de uitvoeringswijze voor het aanleggen van de nieuwe ondergrondse kabel en op welke wijze de bestaande hoogspanningsmasten het beste verwijderd kunnen worden. Al deze informatie is gebruikt om tot een gedetailleerd ontwerp te komen. Op de projectwebsite www.tennet.eu/geertruidenberg is de kaart met het tracé en de ligging van de ondergrondse kabelverbinding weergegeven. U kunt inzoomen op de kaart.

Bestemmingsplanprocedure

Om de aanleg en de toekomstige bescherming van de nieuwe ondergrondse verbinding, en het wegbestemmen van de bestaande bovengrondse verbinding mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan benodigd.



Figuur 2: Weergave bestemming nieuw ondergronds tracé en wegbestemmen huidige bovengrond tracé

Terinzagelegging

Op 23 maart 2021 heeft uw college het (concept) ontwerpbestemmingsplan 'Verkabeling 150kV- verbinding' vastgesteld. Naar aanleiding hiervan heeft het ontwerpbestemmingsplan van 1 april tot en met 12 mei 2021 ter inzage gelegen. Dit bood een ieder de mogelijkheid om zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Er zijn twee zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen. De zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de 'Reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Verkabeling 150kV- verbinding'. Beantwoording van zienswijze 1 heeft geleid tot een aanpassing in paragraaf 4.4 van de toelichting en Artikel 4 van de regels.

Beoogd effect

Door de raad te verzoeken in te stemmen met de reactienota en het bestemmingsplan kan het bestemmingsplan definitief worden vastgesteld. Waarmee het juridisch-planologische kader het mogelijk maakt om het eerder aangegeven verkabelingstracé (zie figuur 1) mogelijk te maken en de ruimtelijke druk in de gemeente Geertruidenberg te verminderen door het ondergronds brengen van de bovengrondse 150 kV-verbinding.

Argumenten

1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen

Er is voldaan aan artikel 3.16, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb), die beschrijft dat een ontwerpbestemmingsplan voor minimaal zes weken ter inzage moet worden gelegd. Conform wettelijke voorschriften is hiervan melding gemaakt in de Staatscourant, het weekblad 'De Langstraat' en via de elektronische weg.

1.2 Er zijn twee zienswijzen ontvangen welke gedeeltelijk in het bestemmingsplan zijn opgenomen

Er zijn twee zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen. Deze zienswijzen zijn ontvankelijk verklaard. De zienswijzen hadden betrekking op het volgende:

Zienswijze 1:

- In hoeverre de compensatie-opgave van Rijkswaterstaat aan de westzijde van knooppunt Hooipolder te combineren is met de onder hetzelfde compensatieperceel geplande hoogspanningsbekabeling;
- De mogelijkheden voor groenvoorzieningen op dit moment en later;
- Hoe de verbreding van de te verleggen watergang en afvalwaterpersleiding ten westen van de A27 kan worden uitgevoerd in combinatie met de aan te leggen hoogspanningsverbinding in de beperkte ruimte die ter plaatse beschikbaar is. Overigens heeft ook het waterschap Brabantse Delta zijn zorgen hierover in een wateradvies aan u kenbaar gemaakt.

Zienswijze 1 heeft geleid tot een aanpassing in paragraaf 4.4 van de toelichting en Artikel 4 van de regels. Hierin is opgenomen dat de ondergrondse boring van TenneT onder het aangewezen natuurcompensatie gebied van Rijkswaterstaat geen nadelige gevolgen mag hebben.

Zienswijze 2:

- Niet alle belangen zijn meegenomen en correct afgewogen bij de keuze voor het verkabelingstracé;
- De keuze voor het gekozen tracé zijn niet voldoende gemotiveerd.

Zienswijze 2 leidt niet tot wijzigingen in het bestemmingsplan. De ingediende variant van de reclamant is bekeken maar leidt tot meer hinder dan de vooraf gekozen variant. Voor de exacte wijzigingen kunt u de 'Reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Verkabeling 150kV- verbinding' raadplegen, die als bijlage is toegevoegd.

2.1 Vaststellen van het bestemmingsplan is een bevoegdheid van de raad

Conform de Wro is het vaststellen van een bestemmingsplan de bevoegdheid van de raad. Gelet op de voorgaande argumenten en voorgaande besluiten is in het bestemmingsplan voldoende gekeken naar de diverse belangen en kan aan de raad worden voorgesteld om het bestemmingsplan vast te stellen.

2.2 Het bestemmingsplan vormt een passend planologisch kader

Het bestemmingsplan zoals dit nu aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, vormt een passend planologisch kader voor de voorgenomen ontwikkeling. Het plan biedt voldoende rechtszekerheid voor de omgeving en zorgt voor voldoende ruimte voor TenneT om de ondergrondse verbinding aan te kunnen leggen.

2.3 Het wegbestemmen van de bovengrondse verbinding is wenselijk

Met het wegbestemmen van de bovengrondse verbinding wordt de kwaliteit van de leefomgeving ter plaatse bevorderd en wordt voldaan aan de eerder gestelde doelstelling van uw college en de gemeenteraad om de hoogspanningsverbinding over beide woonkernen te verwijderen.

2.4 Met het beoogde tracé worden 365 gevoelige bestemmingen vrijgespeeld van een magneetveldzone

Bij het beoogde tracé zijn binnen de strook van 50 meter geen gevoelige objecten gelegen. Daarnaast wordt met het plan de bestaande bovengrondse hoogspanningsverbinding die door de kernen Geertruidenberg en Raamsdonksveer loopt verwijderd. Met het verwijderen van deze bestaande verbinding worden 365 gevoelige bestemmingen vrijgespeeld. Dit betreft een school en 364 woningen.

2.5 Na verwijdering van de bovengrondse hoogspanningsmasten ontstaat er ruimte voor verbetering

Door het verwijderen van huidige bovengrondse hoogspanningskabels en masten ontstaat er ruimte voor andere mogelijkheden op de vrij te komen gronden. Hiervoor wordt een inrichtingsplan opgesteld welke later ook aan de raad zal worden voorgelegd ter besluitvorming.

Kanttekeningen

n.v.t.

Financiën

Het project is een opdracht van de minister van EZK met een aan de opdracht verbonden kostenspecificatie per partij. Als gemeente worden we financieel gezien verantwoordelijk gesteld voor het aanpassen van het bestemmingsplan en het vergunningentraject. TenneT zal de aanleg, de exploitatie en het onderhouden van de verbinding op zich nemen.

Met TenneT is een overeenkomst gesloten waaruit blijkt dat eventuele planschade door TenneT wordt betaald. Eventuele schade aan gronden, opstallen, wegen en voorzieningen, die na realisatie van het project wordt vastgesteld, zijn ook voor rekening en risico van TenneT.

Artikel 6.12 Wro stelt dat de gemeenteraad een exploitatieplan vast stelt voor aangewezen bouwplannen. Indien het kostenverhaal anderszins is geregeld is het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk. Overeenkomstig het gestelde in artikel 6.2.1a lid b. Wro. Dit project gaat over het ondergrond brengen van een kabel en dit valt dus niet onder een aangewezen bouwplan zoals eerder gesteld.

Communicatie

Conform het gestelde in artikel 3.8 Wro zal de kennisgeving van het vastgestelde bestemmingsplan in de Staatscourant, het weekblad de Langstraat en op de internetsite van de gemeente worden geplaatst. Het bestemmingsplan zal tevens digitaal beschikbaar zijn via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Tot slot zal een analoge versie beschikbaar zijn in de gemeentewinkel.

De indieners van een zienswijzen worden schriftelijk op de hoogte gebracht van het bestuurlijke standpunt dat is ingenomen over hun zienswijzen en over het genomen besluit.

Omwonenden worden tijdens de ter inzage legging per brief door de gemeente geïnformeerd over de ter inzage legging en met een update over de stand van zaken. Ook wordt een analoge versie ter inzage gelegd bij de balie van het gemeentekantoor.

Uitvoering

Omdat er sprake is van een gewijzigde vaststelling zal het bestemmingsplan conform artikel 3.8 lid 4 Wro aan Gedeputeerde Staten (verder: GS) worden voorgelegd. GS heeft zes weken de tijd om te reageren op de wijzigingen. In de praktijk heeft GS hier meestal niet de volle termijn voor nodig. Na deze termijn zal het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Het is dan mogelijk om beroep in te stellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Belanghebbenden die tijdig op grond van artikel 3.8 van de Wro een zienswijze hebben kenbaar gemaakt bij de raad, of een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tot de gemeenteraad te wenden, kunnen beroep instellen. Daarnaast kan beroep worden ingesteld tegen de wijziging naar aanleiding van de zienswijzen die in het ontwerpbestemmingsplan zijn geïmplementeerd.

Bijlagen

1. Vast te stellen bestemmingsplan 'Verkabeling 150kV- verbinding';
2. Reactienota zienswijzen.

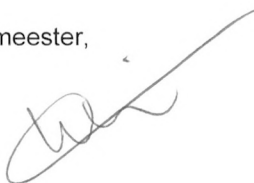
Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij vaststelling aan.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,
de secretaris,



R.C.J. Nagtzaam
De raad van de gemeente Geertruidenberg;

de burgemeester,



M. Witte

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Geertruidenberg.

Gelet op:—

NR. 11

Besluit:

De raad besluit:

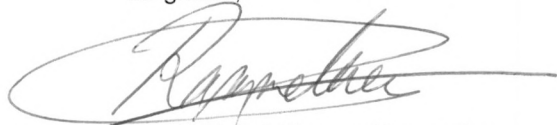
1. De Raad te verzoeken in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de 'Reactienota zienswijzen Verkabeling 150kV- verbinding' en daarmee deels tegemoet te komen aan de ingediende zienswijzen;
2. De raad te verzoeken het bestemmingsplan 'Verkabeling 150kV- verbinding' met identificatienummer NL.IMRO.0779.Verkabeling150kV-0001 gewijzigd vast te stellen;

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 7 oktober 2021,

Geertruidenberg,

de raad voornoemd,

de griffier,



drs. K.M.C. Millenaar-Rammelaere

de voorzitter,



M. Witte