



Nota Vooroverleg Bestemmingsplan Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer

Reactie instanties	Reactie gemeente Geertruidenberg
Directie-advies Provincie Noord-Brabant, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch	
Het plan past binnen het provinciale ruimtelijke beleid en de daarmee samenhangende provinciale belangen.	Geen aanpassingen noodzakelijk
Waterschap Brabantse Delta, J. Klaassen, Postbus 5520, 4901 DZ Breda	
Het waterschap verzoekt in de toelichting op te nemen dat het waterschap verantwoordelijk is voor het waterbeheer binnen het plangebied en dat voor waterhuishoudkundige ingrepen de Keur van toepassing is. Daarnaast zien zij graag dat alle randvoorwaarden en uitgangspunten die in de memo van Oranjewoud d.d. 21 januari 2011 worden genoemd ook in de toelichting van het bestemmingsplan worden opgenomen. Positief advies in kader van de watertoets.	De toelichting wordt aangepast.
N.V. Nederlandse Gasunie, de heer B. Changoe, Postbus 444, 2740 AK Waddinxveen	
Geen reactie ontvangen.	Geen aanpassingen.
Rijkswaterstaat, de heer N. van Enckevort, Postbus 90157, 5200 MJ 's-Hertogenbosch	
Geen reactie ontvangen.	Geen aanpassingen.
VROM-Inspectie, drs. W.H.K. Hoogenberk, Postbus 850, 5600 AW Eindhoven	
Het plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.	Geen aanpassingen noodzakelijk.
Tennet, Grondzaken@tennet.org	
Geen ondergrondse hoogspanningslijnen noch bovengrondse hoogspanningslijnen in plangebied aanwezig. Geen opmerkingen.	Geen aanpassingen
Enexis, P. Huijts, peter.huijts@enexis.nl	
Geen 150/10kV schakelstation en/of 50 kV transportverbindingen aanwezig in plangebied.	Geen aanpassingen
Essent, Postbus 222, 5201 HA 's-Hertogenbosch	
Geen reactie ontvangen.	Geen aanpassingen



Bijlage: Reacties vooroverleg

Gemeente Geertruidenberg						
Kenmerk	/					
Ontv. datum	09 SEP 2011					
Kopie	B	W1	W2	W3	W4	S
Cluster	RO					

Het college van burgemeester en
wethouders van Geertruidenberg
Postbus 10.001
4940 GA RAAMSDONKSVEER

Brabantlaan 1 *Wle*
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

VERZONDEN 07 SEP. 2011

Onderwerp

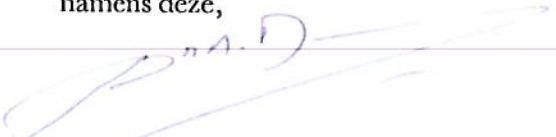
Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan 'Julianalaan 152-154,
Raamsdonksveer'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd
op het voorontwerp bestemmingsplan 'Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt
tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid
relevant zijn. Uw voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot
het maken van opmerkingen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,


P.M.A. van Beek,
bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling

Datum

6 september 2011

Ons kenmerk

C2045043/2800632

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.A.M. v.d. Broek

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving

Telefoon

(073) 681 27 83

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

gvdbroek@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf
het centraal station bereik-
baar met stadsbus, lijn 61
en 64, halte Provinciehuis
of met de treintaxi.

Gemeente Geertruidenberg							
Kenmerk							
Ontv. datum		12 SEP 2011					
Kopie	B	W1	W2	W3	W4	S	
Cluster	RO						



Gemeente Geertruidenberg
Mevrouw W. Lemoine
Postbus 10001
4940 GA RAAMSDONKSVEER

Uw e-mail van : 30 augustus 2011

Uw kenmerk :

Ons kenmerk : *11UT009784*

Barcode :



Behandeld door : de heer J. Klaassen

Doorkiesnummer : 076 564 14 54

Datum : 8 september 2011

Verzenddatum : **9 SEP. 2011**

Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Julianalaan 152-154 te Raamsdonksveer

Geachte mevrouw Lemoine,

Op 30 augustus 2011 heeft u voorontwerp bestemmingsplan Julianalaan 152-154 te Raamsdonksveer toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept voorontwerp bestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

In de toelichting van het bestemmingsplan wordt vrijwel alleen verwezen naar de memo van Oranjewoud (Oranjewoud, Ontwikkeling 2 woningen aan de Julianalaan 152-154 te Raamsdonksveer, projectnummer 236176, 21 januari 2011) voor wat betreft de waterhuishoudkundige aspecten van het plan. Het waterschap zou graag zien dat in de toelichting meer aandacht aan de waterhuishoudkundige aspecten wordt besteed.

Wij verzoeken u dan ook in de toelichting op te nemen dat het waterschap verantwoordelijk is voor het waterbeheer (waterkwaliteit en kwantiteit) binnen het plangebied en dat voor waterhuishoudkundige ingrepen de Keur van toepassing is. (De Keur is een waterschapsverordening die gebods- en verbodsbepalingen bevat met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer.) Daarnaast zouden wij graag zien dat alle randvoorwaarden en uitgangspunten die in de memo worden genoemd ook in de toelichting van het bestemmingsplan worden opgenomen.

Ten aanzien van het plan hebben wij geen verdere opmerkingen omtrent de waterhuishoudkundige situatie en met inachtneming van het bovenstaande adviseren wij daarom positief in het kader van de watertoets.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Klaassen van het waterschap onder het bovenvermelde nummer.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Wilma Lemoine-Mutsaers

Van: Petra Janssen [Petra.Janssen@minvrom.nl] namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen
[Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]

Verzonden: dinsdag 11 oktober 2011 11:04

Aan: Wilma Lemoine-Mutsaers

CC: 'IAP@Brabant.nl'

Onderwerp: Reactie voorontwerpbestemmingsplan "Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer".
H 50912

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg,
Ter attentie van mevrouw W. Lemoine-Mutsaers

Op 30 augustus 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat-Generaal VROM

dr. J. Blenkers

p.o. Louis Verhees
Coördinator VROM-Inspectie Regio Zuid

Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie Regio Zuid
Kennedyplein 7-13 | Eindhoven
Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 040-2652911

postbus.viruimtelijkeplannen@minvrom.nl

Van: Wilma Lemoine-Mutsaers [mailto:W.Lemoine@geertruidenberg.nl]

Verzonden: dinsdag 30 augustus 2011 10:44

Aan: Postbus VI Ruimtelijkeplannen; info@brabantsedelta.nl; roplannenbrabant@rws.nl;
peter.huijts@enexis.nl; ro_west@gasunie.nl; grondzaken@tennet.org;
ruimtelijkeplannen@cultureelerfgoed.nl; Robert Celie; Peter van den Bos

Onderwerp:

Geachte heer/ mevrouw,

Ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zenden

wij u hierbij de kennisgeving van het voorontwerpbestemmingsplan "Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer".

Bovengenoemd plan kunt u vanaf 2 september 2011 digitaal raadplegen op onze gemeentesite www.geertruidenberg.nl>inwoner>actueel>bekendmakingen of via www.ruimtelijkeplannen.nl

<<01-09-11 voorontwerpbp Julianalaan 152-154 Raamsdonksveer Langstraat + website.doc>>

Wij verzoeken u uw eventuele op- en aanmerkingen uiterlijk binnen zes weken aan ons te doen toekomen. Indien wij binnen deze termijn van u geen reactie ontvangen, nemen wij aan dat u met het voorontwerp kunt instemmen.

Hoogachtend,

Wilma Lemoine

Gemeente Geertruidenberg

Wilma Lemoine

Beleidsmedewerkster RO, afdeling Ruimte

e-mail: w.lemoine@geertruidenberg.nl

tel.: 0162-579595

fax: 0162-579533

Disclaimer

De informatie (en bijlagen) verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan vertrouwelijk van aard zijn. Als u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker, die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u geen enkel gebruik maken van de in deze e-mail vervatte informatie. Gebruik door en verstrekking aan anderen is niet toegestaan en bovendien onrechtmatig. Gebruik door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden. Aangezien technisch gezien niet gegarandeerd kan worden dat dit bericht niet is veranderd door derden, kan de afzender niet aansprakelijk zijn in geval van onjuiste overbrenging van het e-mailbericht en/of bij ontijdige ontvangst daarvan.

Het bericht heeft geen formele status. Officiële correspondentie (besluiten, overeenkomsten, opdrachten tot levering van diensten of goederen etc.) van de gemeente Geertruidenberg verloopt namelijk uitsluitend via schriftelijk postverkeer, ondertekend door de daartoe bevoegde personen. Aan de ontvangst/verzending van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend. Elke aansprakelijkheid in deze wordt dan ook afgewezen.

Deze email is gescand door MessageLabs Email beveiligingssoftware.
Voor meer informatie gaat u naar <http://www.messagelabs.com/email>

Deze email is gescand door MessageLabs Email beveiligingssoftware.



DATUM 5 september 2011
ONZE REFERENTIE TI-AON-GRZ 11-2702 ATEU
BEHANDELD DOOR Anne Teunissen
TELEFON DIRECT 026 373 33 76
E-MAIL Anne.Teunissen@tennet.eu

ON DIRECT 026 373 33 76
Anne.Teunissen@tennet.eu

Kenmerk	3273					
Ontv datum	06 SEP 2011					
Kopie	B	W1	W2	W3	W4	S
Cluster	R0					

C. (Cees) de Jong
Hoofd Grondzaken

Wilma Lemoine-Mutsaers

Van: Geerts, René [Rene.Geerts@enexis.nl]

Verzonden: dinsdag 20 september 2011 10:37

Aan: Wilma Lemoine-Mutsaers

CC: Jooren, Ivo; Huijts, Peter

Onderwerp: Julianalaan 152-154 te Raamsdonksveer

Bijlagen: 01-09-11 voorontwerpbp Julianalaan 152-154 Raamsdonksveer Langstraat + website.doc
Geachte mevrouw Lemoine,

Naar aanleiding van uw e-mail delen wij u mede dat in het voorontwerpbestemmingsplan " Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer" geen 150/10kV schakelstation en/of 50 kV transportverbindingen aanwezig zijn. Voor een beoordeling op de belangen van onze distributiekabels en -leidingen sturen wij uw e-mail en dit antwoord door naar de Regio Brabant West ter attentie van de heer I. Jooren.

Met vriendelijke groet,

René Geerts
Netbeheer

ENEXIS B.V. Netbeheer / Schatbeurderlaan 2 / Schatbeurderlaan 2, 6002 ED Weert / Postbus 856 / 5201 AW 's-Hertogenbosch
www.enexis.nl

Van: Huijts, Peter

Verzonden: dinsdag 20 september 2011 9:25

Aan: Geerts, René

Onderwerp: FW:

Rene,

Bestemmingsplan.

Groet,
Peter Huijts

Van: Wilma Lemoine-Mutsaers [mailto:W.Lemoine@geertruidenberg.nl]

Verzonden: dinsdag 30 augustus 2011 10:44

Aan: postbus.viruimtelijkeplannen@minvrom.nl; info@brabantsedelta.nl; roplannenbrabant@rws.nl; Huijts, Peter; ro_west@gasunie.nl; grondzaken@tennet.org; ruimtelijkeplannen@cultureelerfgoed.nl; Robert Celie; Peter van den Bos

Onderwerp:

Geachte heer/ mevrouw,

Ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zenden wij u hierbij de kennisgeving van het voorontwerpbestemmingsplan "Julianalaan 152-154, Raamsdonksveer".

Bovengenoemd plan kunt u vanaf 2 september 2011 digitaal raadplegen op onze gemeentesite www.geertruidenberg.nl>inwoner>actueel>bekendmakingen of via

www.ruimtelijkeplannen.nl

<<01-09-11 voorontwerpbbp Julianalaan 152-154 Raamsdonksveer Langstraat + website.doc>>
Wij verzoeken u uw eventuele op- en aanmerkingen uiterlijk binnen zes weken aan ons te doen toekomen. Indien wij binnen deze termijn van u geen reactie ontvangen, nemen wij aan dat u met het voorontwerp kunt instemmen.

Hoogachtend,

Wilma Lemoine

Gemeente Geertruidenberg

Wilma Lemoine
Beleidsmedewerkster RO, afdeling Ruimte

e-mail: w.lemoine@geertruidenberg.nl
tel.: 0162-579595
fax: 0162-579533

Disclaimer

De informatie (en bijlagen) verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n) en kan vertrouwelijk van aard zijn. Als u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker, die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u geen enkel gebruik maken van de in deze e-mail vervatte informatie. Gebruik door en verstrekking aan anderen is niet toegestaan en bovendien onrechtmatig. Gebruik door onbevoegden, openbaarmaking of vermenigvuldiging is verboden. Aangezien technisch gezien niet gegarandeerd kan worden dat dit bericht niet is veranderd door derden, kan de afzender niet aansprakelijk zijn in geval van onjuiste overbrenging van het e-mailbericht en/of bij ontijdige ontvangst daarvan. Het bericht heeft geen formele status. Officiële correspondentie (besluiten, overeenkomsten, opdrachten tot levering van diensten of goederen etc.) van de gemeente Geertruidenberg verloopt namelijk uitsluitend via schriftelijk postverkeer, ondertekend door de daartoe bevoegde personen. Aan de ontvangst/verzending van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend. Elke aansprakelijkheid in deze wordt dan ook afgewezen.

Deze email is gescand door MessageLabs Email beveiligingssoftware.
Voor meer informatie gaat u naar <http://www.messagelabs.com/email>

Deze email is gescand door MessageLabs Email beveiligingssoftware.
Voor meer informatie gaat u naar <http://www.messagelabs.com/email>
