

		Omschrijving	Omschrijving	Aantal	Bezetting	Bezetting per auto	Parkeerencijfer		Parkeervraag	
							min	max	min	max
	Gebied 1	W.E.G.								
A1	Ontwikkeling(en)	Verhuur boten	o.b.v. 3,0 pers/auto, 100% auto, 11 pers/boot	11	11	3	n.v.t.	n.v.t.	40	40
A2			o.b.v. 3,0 pers/auto, 100% auto, 5 pers/boot	3	5	3	n.v.t.	n.v.t.	5	5
A3		Verhuur tuktuk	o.b.v. 3,0 pers/auto, 100% auto, 7 pers/tuktuk	7	7	3	n.v.t.	n.v.t.	16	16
A4		Verhuur scooters	o.b.v. 3,0 pers/auto, 100% auto, 1 pers/scooter	25	1	3	n.v.t.	n.v.t.	8	8
	Subtotaal								70	70
	Gebied 2	Ondergeschikte horeca								
A5	Ontwikkeling(en)	Helft keelgebouw	café/bar/cafetaria	1	100/m2	n.v.t.	5	7	5	7
A6		Kantoor	kantoor (zonder bailefunctie)	0,165	100/m2	n.v.t.	1,8	2,3	0	0
A7		Kazematten (3)	opslag	0,72	100/m2	n.v.t.	0,8	1,3	1	1
A8		Kazematten (1)	groepsactiviteit = café/bar/cafetaria	0,24	100/m2	n.v.t.	5	7	1	2
A9		Terras	café/bar/cafetaria	1,8	100/m2	n.v.t.	5	7	9	13
A10		Buitenrein	indoorspeelhal = sportfunties buiten (ASVV2012)	2	100/m2	n.v.t.	2,2	7,2	4	14
	Subtotaal								20	37
	Gebied 3	Zeeverkenners								
A11	Ontwikkeling(en)	Helft keelgebouw	indoorspeelhal = sportfunties buiten (ASVV2012)	1,16	100/m2	n.v.t.	2,2	7,2	3	8
A12		Kazematten (3)	opslag	0,72	100/m2	n.v.t.	0,8	1,3	1	1
A13		Kazematten (1)	groepsactiviteit = café/bar/cafetaria	0,24	100/m2	n.v.t.	5	7	1	2
A14		Hoeknis/kruittkamer (1)	groepsactiviteit = café/bar/cafetaria	0,335	100/m2	n.v.t.	5	7	2	2
	Subtotaal								6	13
	Gebied 4	B&B en woning								
A15		B&B op schip	aanname	2	woningen	n.v.t.	1	1	2	2
A16		Woning op schip	woning koop/vrijstaand	1	woningen	n.v.t.	1,8	2,6	2	3
									4	5
	Totaal								100	125

Uitgangspunten