



Legenda

-  Nieuwe bomen
-  Nieuwe heesters
-  Gras
-  Verharding
-  Te verwijderen verharding (265 m²)
-  Halfverharding (grind)
-  Bestaand groen

Bebouwing

- 1 - Woning
- 2 - Terrasoverkapping
- 3 - Te verwijderen schuur 82 m² (asbest aanwezig, wordt 50% groen & 50% verharding)
- 4 - Nieuwbouw schuur 240 m² (asbest aanwezig)
- 5 - Carport 48 m²

Landschappelijke inpassing

- 5% van het bestemmingsvlak, waarvan de bestemming wijzigt wordt landschappelijke ingepast. Het totale bestemmingsvlak heeft een oppervlakte van 5.241 m², de minimale inspanning bedraagt daarmee 262 m²;
- er worden twee zones ingepast: zone A - 86 m² (50% van 172 m² aanplant) en zone B - 222 m²;
- de zones zijn half gesloten om zo nog enige openheid te behouden richting het buitengebied;
- vanaf het terras is een zichtrelatie aanwezig richting het polderlandschap.

Sortiment

- Quercus robur - Zomereik
- Betula pendula - Ruwe berk
- Tilia platyphyllos - Zomerlinde
- Cornus mas - Gele kornoelje
- Corylus avellana - Gewone hazelaar
- Crataegus monogyna - Eenstijlige meidoorn
- Euonymus europaeus - Kardinaalsmuts
- Acer campestre - Veldesdoorn

Landschappelijke inpassing
Bergenstraat 9, Raamsdonk

project: PS001-0254416-01E
datum: Mei 2019
schaal: 1:500
formaat: A3



croonenburos



Vestiging Oosterhout
Beneluxweg 125
4904 SA Oosterhout
T: +31 (0)162 487500
www.croonenburos.com

Vestiging Maastricht
Wim Duisenbergplantsoen 21
6221 SE Maastricht
T: +31 (0)433 253223
info@croonenburos.com