

Reactienota vooroverleg

Bestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Verslag vooroverleg	5
2.1 Inleiding	5
2.2 Reacties.....	5
Bijlage 1 Vooroverlegreacties	9





1. Inleiding

Het concept ontwerpbestemmingsplan “Timmersteekade en passantenhaven” is in het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), toegezonden aan diverse overleginstanties. In deze nota zijn de ingekomen reacties beoordeeld en beantwoord.

Een overzicht van de instanties die het plan toegezonden hebben gekregen, is opgenomen in hoofdstuk 2. In totaal hebben vijf instanties gereageerd op het concept ontwerpbestemmingsplan. In hoofdstuk 2 is een samenvatting gegeven van de ingekomen vooroverlegreacties en is de beantwoording van de reacties door het gemeentebestuur weergegeven. Tevens is per reactie aangegeven of deze leidt tot aanpassing van het concept ontwerpbestemmingsplan. De overlegreacties zijn integraal opgenomen in bijlage 1.

Deze nota heeft tot doel belangstellenden in de gelegenheid te stellen om kennis te nemen van de vooroverlegreacties en het standpunt van het gemeentebestuur.





2. Verslag vooroverleg

2.1 Inleiding

In het kader van het wettelijk vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening is het concept ontwerpbestemmingsplan naar de volgende vooroverleginstanties gestuurd:

1. Provincie Noord-Brabant
2. Waterschap Brabantse Delta
3. Gasunie
4. Enexis
5. Rijkswaterstaat
6. Ministerie EL&I/Energie
7. Ministerie van Defensie
8. Rijksdienst voor cultureel erfgoed
9. Monumentencommissie gemeente Geertruidenberg

Van provincie Noord-Brabant, waterschap Brabantse Delta, Rijkswaterstaat, Gasunie en monumentencommissie gemeente Geertruidenberg is een vooroverlegreactie ontvangen. In dit hoofdstuk worden de vooroverlegreacties samengevat en beantwoord. De volledige schriftelijke reacties zijn opgenomen in bijlage 1.

2.2 Reacties

1. Provincie Noord-Brabant Postbus 90151 5200 MC 's-Hertogenbosch Brief d.d. 24 mei 2016

- | | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 1.1 | De provincie geeft aan dat het bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen, behoudens de opmerking dat met het plan op een passende wijze invulling wordt gegeven aan de belangen van de provinciale EHS/EVZ. | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 1.2 | De provincie benadrukt nog eens het belang van een goede ecologische inrichting van de oevers aan de Timmersteekade bij de te creëren ligplaatsen (blz. 13 plantoelichting). | Voor kennisgeving aangenomen. |

De reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

2. Waterschap Brabantse Delta Postbus 5520 4801 DZ Breda Brief d.d. 24 mei 2016

- | | | |
|-----|---|---|
| 2.1 | Het waterschap geeft aan dat ze graag in de | In de toelichting wordt de gewenste tekst ten |
|-----|---|---|



- | | | |
|-----|--|---|
| | waterparagraaf (toelichting bestemmingsplan) benoemd willen hebben wat de rollen van Rijkswaterstaat en de gemeente zijn. | aanzien van de rollen van Rijkswaterstaat en de gemeente opgenomen. |
| 2.2 | Het waterschap geeft aan dat ze graag in de waterparagraaf (toelichting bestemmingsplan) toegevoegd willen hebben dat aangezien vrijwel geheel het plangebied is gelegen binnen (de zonering van) de primaire waterkering er voor veel werkzaamheden binnen het plangebied een watervergunning op basis van de keur van het waterschap noodzakelijk is. | In de toelichting wordt de gewenste tekst ten aanzien van de watervergunningplicht opgenomen. |
| 2.3 | Het waterschap heeft geen opmerkingen op de planregels en de verbeelding. | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 2.4 | Het waterschap wijst erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 2.5 | Het waterschap geeft op basis van het concept bestemmingsplan onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op het benoemen van de taken van de verschillende waterbeheerders in het plangebied. | Voor kennisgeving aangenomen. |

De reactie leidt tot aanpassing van de toelichting (waterparagraaf) van het bestemmingsplan.

**3. Gasunie Transport/Grid Services B.V.
Postbus 181
9700 AD Groningen
E-mail d.d. 20 april 2016**

- | | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 3.1 | Gasunie komt tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitsgrens van hun dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling. | Voor kennisgeving aangenomen. |
|-----|---|-------------------------------|

De reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.



4. Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid
Postbus 556
3000 AN Rotterdam
E-mail d.d. 19 mei 2016

- | | | |
|-----|--|-------------------------------|
| 4.1 | Rijkswaterstaat geeft aan geen opmerkingen op het bestemmingsplan te hebben. | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 4.2 | Rijkswaterstaat blijft in de toekomst graag op de hoogte van ruimtelijke plannen in de gemeente die een relatie hebben met het hoofd(vaar)wegennet en hoofdwatersysteem. | |

De reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.

5. Monumentencommissie gemeente
Geertruidenberg
Verslag vergadering d.d. 10 mei 2016

- | | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 5.1 | De commissie spreekt zich positief uit over de activiteiten, die gericht zijn op behoud en het versterken van de beleving van varend erfgoed. | Voor kennisgeving aangenomen. |
| 5.2 | De commissie deelt mee dat het plan voldoet op basis van redelijke eisen van welstand en uit oogpunt van monumentenzorg. | Voor kennisgeving aangenomen. |

De reactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan.





Bijlage 1 Vooroverlegreacties



Gemeente Geertruidenberg
Postbus 10.001
4940 GA RAAMSDONKSVEER

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043



Onderwerp

Voorontwerp-bestemmingsplan 'Timmersteekade en passantenhaven'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Timmersteekade en passantenhaven'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn. Uw voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, behoudens het volgende.

Met het plan wordt op een passende wijze invulling gegeven aan de belangen van de provinciale EHS/EVZ. In dit verband benadrukken wij nog eens het belang van een goede ecologische inrichting van de oevers aan de Timmersteekade bij de te creëren ligplaatsen (blz. 13 plantoelichting).

Cluster Ruimte,
namens deze,

P.M.A. van Beek,
afdelingshoofd Cluster Ruimte

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Datum

24 mei 2016

Ons kenmerk

C2188796/3999108

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.A.M. (Gerard) van den Broek

Telefoon

(073) 681 27 83

Email

gvdbroek@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Gemeente Geertruidenberg
Mevrouw E. Mulders
Postbus 10.001
4940 GA RAAMSDONKSVEER


Uw schrijven van : 13 april 2016

Uw kenmerk :

Zaaknummer : 16.ZK08014

Ons kenmerk : 16UT006232

Barcode :

Behandeld door : de heer J. Klaassen

Doorkiesnummer : 076 564 14 54

Datum : 24 mei 2016

Verzenddatum : 25 mei 2016

Onderwerp: wateradvies concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven te Geertruidenberg

Geachte mevrouw Mulders,

Op 2 mei 2016 heeft u concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven te Geertruidenberg toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept ontwerpbestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

In de waterparagraaf is enkel het waterschap als waterbeheerder genoemd. De rollen van Rijkswaterstaat en de gemeente zijn niet toegelicht. We zien graag dat deze ook duidelijk worden benoemd.

Verder wordt in deze paragraaf de keur genoemd. We zouden graag zien dat hieraan kan worden toegevoegd dat aangezien vrijwel geheel het plangebied is gelegen binnen (de zonering van) de primaire waterkering er voor veel werkzaamheden binnen het plangebied een watervergunning op basis van de keur van het waterschap noodzakelijk is.

Planregels

Geen opmerkingen.

Verbeelding

Geen opmerkingen.

Overige opmerkingen

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wateradvies

Op basis van het concept bestemmingsplan geven wij onder voorbehoud een positief wateradvies. Het voorbehoud heeft betrekking op het benoemen van de taken van de verschillende waterbeheerders in het plangebied.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Klaassen van het waterschap via telefoonnummer 076 564 14 54.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Ellen Mulders

Van: Hoogeveen K. <K.Hoogeveen@gasunie.nl>
Verzonden: woensdag 20 april 2016 9:43
Aan: Ellen Mulders
Onderwerp: RE: Kennisgeving concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven

Geachte mevrouw Mulders,

Bij e-mailbericht van 13 april 2016 hebben wij het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Ter informatie wijzen wij u erop dat met ingang van 1 januari 2016 delen van de eigendommen van Gasunie Transport Services B.V. onder algemene titel overgegaan zijn naar Gasunie Grid Services B.V. Deze reactie wordt namens beiden (verder: Gasunie) ingediend, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft. Alle correspondentie kan plaatsvinden via het postadres van Gasunie Transport Services B.V.

Met vriendelijke groet,

K. Hoogeveen
Administratief medewerker Juridische zaken

E: K.Hoogeveen@gasunie.nl
T: +31 252 74 5190
M: +31 6 1026 9504

Omgevingsmanagement West

Van: Ellen Mulders [<mailto:E.Mulders@geertruidenberg.nl>]
Verzonden: woensdag 13 april 2016 16:01
Aan: Enexis (peter.huijts@enexis.nl); Alg. Postbus RO_West; Kathelijne van der Knaap (k.van.der.knaap@brabantsedelta.nl); Ministerie EL&I/energie (energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl); Ministerie van Defensie (DVDDZROM.DZ.DVD.CDC@mindef.nl); Ministerie van I&M/Rijkswaterstaat (roplannenbrabant@rws.nl); Ministerie van I&M/Rijkswaterstaat (rorwszh@rws.nl); Provincie Noord-Brabant (toezichtro@brabant.nl); Rijksdienst voor cultureel erfgoed (ruimtelijkeplannen@cultureelerfgoed.nl); Waterschap Brabantse Delta (vergunningen@brabantsedelta.nl)
Onderwerp: Kennisgeving concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven

Geachte heer, mevrouw,

Ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zenden wij u hierbij de kennisgeving van de voorbereiding van het concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven. Een pdf bestand van het concept ontwerpbestemmingsplan is bijgevoegd.

Wij verzoeken u uw eventuele op- en aanmerkingen uiterlijk vóór 25 mei 2016 aan ons te doen toekomen. Indien wij voor genoemde datum van u geen reactie ontvangen, nemen wij aan dat u met het concept ontwerp kunt instemmen.

Met vriendelijke groet,

E. (Ellen) Mulders
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling



Vrijheidstraat 2, 4941 DX Raamsdonksveer
Postbus 10.001, 4940 GA Raamsdonksveer

T 14 0162

E e.mulders@geertruidenberg.nl

W www.geertruidenberg.nl



Proclaimer:

Op onze website <http://www.geertruidenberg.nl/proclaimer> vindt u onze proclaimer en privacystatement

Deze email is gescand door MessageLabs Email beveiligingssoftware.

Voor meer informatie gaat u naar <http://www.messagelabs.com/email>

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

Ellen Mulders

Van: Postbus Cluster RO (WNZ) <rorwszh@rws.nl>
Verzonden: donderdag 19 mei 2016 8:37
Aan: Ellen Mulders
Onderwerp: RE: Kennisgeving concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven

Geachte mevrouw Mulders,

Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid heeft geen opmerkingen op het bovengenoemde plan. Rijkswaterstaat blijft in de toekomst graag op de hoogte van ruimtelijke plannen in uw gemeente die een relatie hebben met het hoofd(vaar)wegennet en hoofdwatersysteem.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Linda de Boer
Adviseur Ruimtelijke Ordening

M +31(0)6 - 156 09638

.....
Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV)
Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
Boompjes 200 | 3011 XD | Rotterdam |
Postbus 556 | 3000 AN | Rotterdam

.....
rorwszh@rws.nl (Postbus RO-WNZ)

.....
www.rijkswaterstaat.nl

.....
Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.

.....
Roostervrij op:
Vrijdag

.....

Van: Ellen Mulders [<mailto:E.Mulders@geertruidenberg.nl>]

Verzonden: woensdag 13 april 2016 16:01

Aan: Enexis (peter.huijts@enexis.nl); Gasunie (ro_west@gasunie.nl); Kathelijne van der Knaap (k.van.der.knaap@brabantsedelta.nl); Ministerie EL&I/energie (energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl); Ministerie van Defensie (DVDDZROM.DZ.DVD.CDC@mindef.nl); Ministerie van I&M/Rijkswaterstaat (roplannenbrabant@rws.nl); Postbus Cluster RO (WNZ); Provincie Noord-Brabant (toezichtro@brabant.nl); Rijksdienst voor cultureel erfgoed (ruimtelijkeplannen@cultureelerfgoed.nl); Waterschap Brabantse Delta (vergunningen@brabantsedelta.nl)

Onderwerp: Kennisgeving concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven

Geachte heer, mevrouw,

Ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening zenden wij u hierbij de kennisgeving van de voorbereiding van het concept ontwerpbestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven. Een pdf bestand van het concept ontwerpbestemmingsplan is bijgevoegd.

Wij verzoeken u uw eventuele op- en aanmerkingen uiterlijk vóór 25 mei 2016 aan ons te doen toekomen.

Indien wij voor genoemde datum van u geen reactie ontvangen, nemen wij aan dat u met het concept ontwerp kunt instemmen.

Met vriendelijke groet,

E. (Ellen) Mulders
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling



Vrijheidstraat 2, 4941 DX Raamsdonksveer
Postbus 10.001, 4940 GA Raamsdonksveer

T 14 0162

E e.mulders@geertruidenberg.nl

W www.geertruidenberg.nl



Proclaimer:

Op onze website <http://www.geertruidenberg.nl/proclaimer> vindt u onze proclaimer en privacystatement

Deze email is gescand door MessageLabs Email beveiligingssoftware.
Voor meer informatie gaat u naar <http://www.messagelabs.com/email>

Openbare vergadering van de monumentencommissie d.d. 10 mei 2016 t.b.v. de gemeente Geertruidenberg

Leden Monumentencommissie

Harrie Maas : voorzitter
Bernard Siera : lid
Frank Zuylen : secretaris
Mariëtte Verlaan : burgerlid

Vergaderlocatie:

Monumentenhuis Brabant, Markt 9 te Geertruidenberg

1. Opening

De voorzitter opent om 14.00 uur de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

3. Planbehandeling

3.4 Ontwerp bestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven

Initiatiefnemer :	Gemeente Geertruidenberg	Datum:	10 mei 2016
Initiatief:	concept bestemmingsplan Timmersteekade en passantenhaven	Behandelaar:	E. Mulders
GM/RM/BZ/BS:	Deels BS	Dossiernr:	
Status plan:	Vooroverleg	Behandeling:	1
Advies mon.cie.:	Voldoet		

Bespreking

Het plan omvat het plaatsen van steigers bij de Timmersteekade en drijvende steigers bij de passantenhaven. Het betreft hier aanmeervoorzieningen voor historische schepen.

De commissie spreekt zich positief uit over deze activiteiten, die gericht zijn op behoud en het versterken van de beleving van varend erfgoed

Advies (aan het college van B&W)

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de commissie u mede dat naar haar mening het bovenvermelde plan voldoet op basis van redelijke eisen van welstand en uit oogpunt van monumentenzorg.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 15.30 uur.

Vastgesteld, 7 juni 2016 te Geertruidenberg

drs. H.H.V.M. Maas,
voorzitter

ir. F. Zuylen,
secretaris



Postbus 10.001
4940 GA Raamsdonksveer
Vrijheidstraat 2
4941 DX Raamsdonksveer
Telefoon: 14 0162
E-mail: info@geertruidenberg.nl

www.geertruidenberg.nl