

Nummer 10

De raad van de gemeente Geertruidenberg;

gelezen het voorstel van het college van;
3 oktober 2017

gelet op ;
het bepaalde in artikel 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

overwegende ;
dat het voorontwerpbestemmingsplan 'Bergse Slot, Stadsweg 49, Geertruidenberg conform de gemeentelijke inspraakverordening met ingang van 19 mei 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat het voorontwerpbestemmingsplan 'Bergse Slot, Stadsweg 49, Geertruidenberg overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening aan diverse instanties is toegezonden;

dat geen inspraakreacties zijn ontvangen;

dat het ontwerpbestemmingsplan in overeenstemming met het bepaalde in artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 28 juli 2017 tot en met 7 september 2017 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen en tevens langs elektronische weg beschikbaar is gesteld;

dat het Waterschap Brabantse Delta, Provincie Noord- Brabant en het ministerie van Energie en ruimtelijke plannen op de hoogte zijn gesteld van deze terinzagelegging ex artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

dat voor de beoogde woningen aan de Stadsweg een ontheffing hogere waarden Wet geluidhinder is verleend;

dat op grond van artikel 6.12.2. onder b en c van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1.a. onder a, b en c. van het Besluit ruimtelijke ordening er geen noodzaak is om een exploitatieplan op te stellen;

dat daarom besloten kan worden om geen exploitatieplan vast te stellen;

besluit:

De raad besluit:

1. Op grond van artikel 6.12.2 onder b en c van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6.2.1.a. onder a, b en c van het Besluit ruimtelijke ordening, geen exploitatieplan op te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Bergse Slot, Stadsweg 49, Geertruidenberg", dat langs elektronische weg wordt vastgelegd als NL.IMRO.0779.GBBPbergseslot-vs01, vast te stellen.

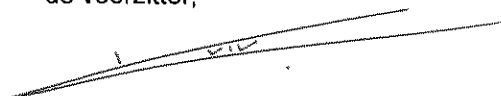
Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van, 30 november 2017

De raad van Geertruidenberg,
de griffier,



drs. K.M.C. Millenaar-Rammelaere

de voorzitter,



drs. W. van Hees