

BESTAANDE BOMEN

BESTAANDE RIJ KNOTES

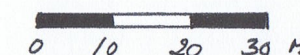
29 STUKS

BESTAANDE HAAG :
BEUK, HAAG BEUK

AANPLANTEN BOSPLANTSOEN

6 ST BEUK

5 ST ZWARTE ELS



BY DEZE TEKENING HOORT EEN TOELICHTEND RAPPORT



Tekeningnr: 1695.2

Datum: JAN 2021



Schaal: 1:1.000

Getekend:
Janka Borgo



Borgo
Tuin- en landschapsarchitectuur



Borgo

Tuin- en landschapsarchitectuur

Toelichting Landschappelijke Inpassing Lageweg 5 te Raamsdonk

Locatie: Lageweg 5
4944 AR Raamsdonk

Gemeente: Gemeente Geertruidenberg

Opgesteld door: Borgo Tuin- en Landschapsarchitectuur

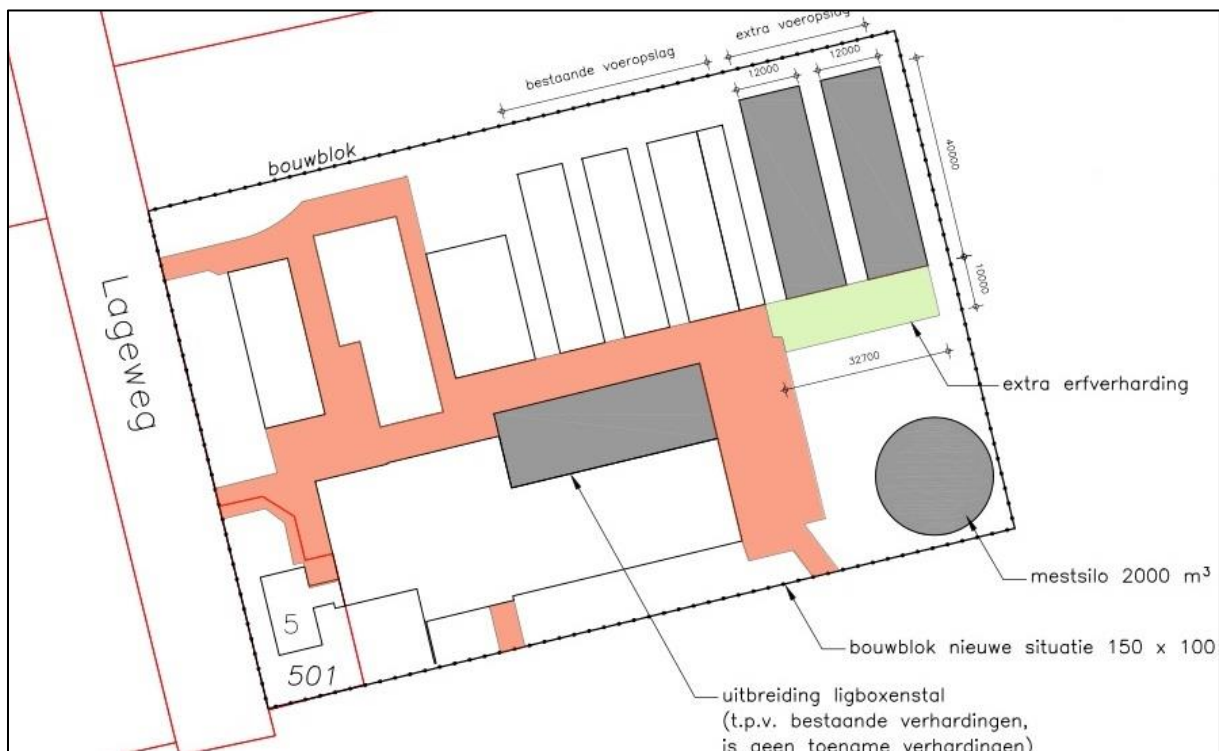
Datum: November 2019
Aangepast januari 2021

Tekeningnummer: 1695.2



1 Aanleiding

Op de locatie Lageweg 5 te Raamsdonk is een melkveehouderij gevestigd. De initiatiefnemer wenst twee voeropslagvoorzieningen en een mestsilos te realiseren. De ligboxenstal wil men uitbreiden tegen de bestaande stal aan op de huidige erfverharding. Zie onderstaande afbeelding, afkomstig van DLV-advies. Het bouwblok zal 1,5 ha beslaan. In verband met de provinciale 10%-eis zal een oppervlakte van 1.500 m² groen aanwezig moeten zijn. Dit groen mag op het bouwblok liggen of erbuiten. Dit Landschappelijk Inpassingsplan laat zien hoe het initiatief landschappelijk ingepast wordt en hoe de vereiste 1.500 m² groen ingevuld wordt op deze locatie.



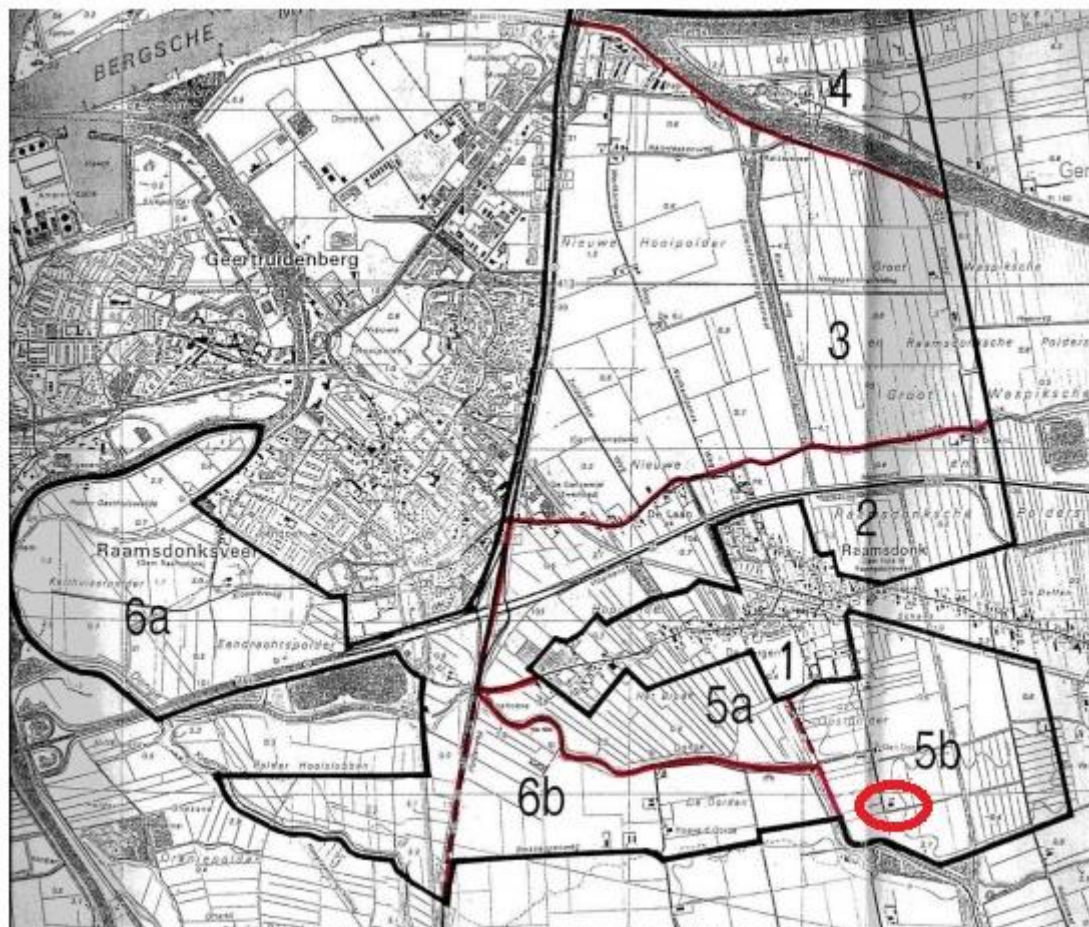
Afbeelding: Toekomstige situatie, bron: DLV Advies.

2 Landschap en omgeving

De Lageweg 5 is het laatste adres aan de Lageweg, dit is een doodlopende weg. In de verte is een bos te zien. In dit bos loopt het riviertje de Donge. De rivier de Donge is één van de bepalende structuren van het landschap. Het kronkelig verloop van de Donge is mooi in contrast met het rechte patroon van het omringende polderlandschap. Het LandschapsBeleidsPlan van de voormalige gemeente Raamsdonk schetst een landschappelijke hoofdstructuur, bestaande uit:

- Zandruggen
- Veenontginningen
- Open polderlandschap
- Rivieren- en krekengebied

De locatie Lageweg 5 ligt in het veenontginningslandschap, dit is deelgebied 5b op onderstaande afbeelding uit het genoemde LBP. De locatie ligt in de rode cirkel. De benaming van 5b is “Oostpolder”.

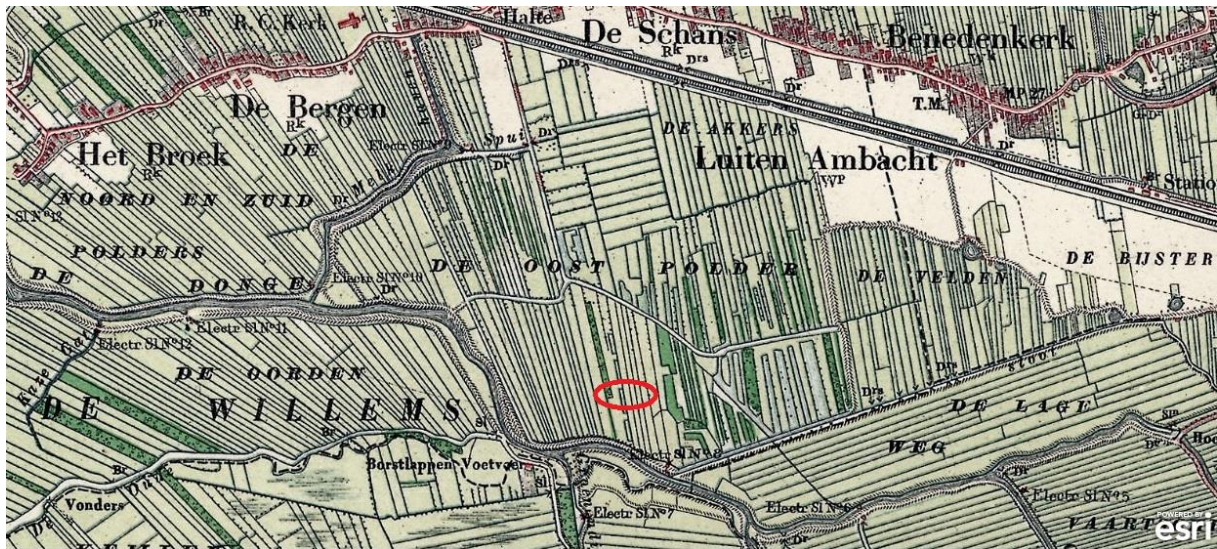


Landschappelijke deelgebieden (Bron: Landschapsbeleidsplan 1996)

De gebiedskenmerken van dit deelgebied zijn

- Recht en rationeel landschapspatroon: wegen, sloten en verkaveling.
- Openheid.
- Grootchaligheid.

De karakteristieke smalle slagenverkaveling die meestal in veenweidegebieden voorkomt, is hier niet aanwezig. Tijdens de ruilverkaveling is de verkaveling van deze polder grootschaliger geworden. Onderstaande kaarten uit ca. 1915, 1965 en 2015 laat de veranderingen na telkens vijftig jaar zien (de locatie ligt in de rode cirkel):



1915



1965



2015

De meest in het oog springende ontwikkelingen zijn de schaalvergroting, de verdichting door de dorpsbebouwing, de wegbeplantingen en de bosjes aan de Donge. Een gewijzigde ontwatering zorgde voor een minder intensief slotenpatroon.

3 De huidige en toekomstige situatie Lageweg 5

Het melkveehouderijbedrijf aan de Lageweg 5 ligt fraai ingebed in het landschap. Er is veel aandacht voor het front van het bedrijf aan de weg: er is een goed onderhouden bloementuin en een stuk van het erf is ingericht als fruittuin en moestuin. Beukenhagen zorgen voor een mooie omlijsting. Als “poort” naar het achterliggende landschap staan drie essen op het punt waar de sloot afbuigt. Daar begint ook de rij knotbomen (es) die in totaal 280 meter lang is. Es, wilg, zwarte els en populier zijn passende soorten in dit polderlandschap.

De voeropslagplaatsen vallen niet erg op omdat er een aarden wal tegen aan ligt. Ook de nieuwe voeropslagplaatsen krijgen een aarden wal richting het landschap.

De mestsilos worden als het ware in een bosje geschoven. Zo zal de silo het minst nadrukkelijk aanwezig zijn, en overhoeken zijn tegelijkertijd ingevuld met gemengde inheemse beplantingen.

Een beplantingsstrook bestaande uit 1 rij bosplantsoen met bomen zal zorgen voor inpassing van het bedrijf aan de noordzijde en de bedrijfsvoering niet in de weg staan. De ondernemers hebben gekeken wat in verband met de bedrijfsvoering hier aan groene invulling wél mogelijk is.

Onze kuilsilo's zijn aan de kopse kanten open, omdat we bewegingsvrijheid moeten hebben om het zand eraf en erop te kunnen halen(evt. met loader of kraan). Achter de silo's moet een bewegingsruimte van 5 meter zijn. Een 3-rijige bomenrij neemt teveel ruimte van ons weideperceel in. Een mogelijk alternatief is een 1-rijige bomenrij (Zomereik en Zwarte els) met als ondergroei een reeks struiken (Gelderse roos, Vuilboom en Ligustre vulgare). Daarbij moeten er enige onderbrekingen in deze strook zitten om de grond via de achterkant van de silo's aan te kunnen brengen en te kunnen weghalen. Ook is de grondwal direct achter de laatste, nog te realiseren kuil, niet mogelijk.

Bij de jongveestal kan deze strook niet omdat wij het jongvee weidegang willen geven en dus vanuit de jongveestal een vrije toegang tot de percelen achter de kuilen moeten hebben.

De strook achter de loods wordt om dezelfde reden direct achter de loods geplaatst. Hier willen wij geen bomen plaatsen, maar wel hoog opgaande struiken. Wij dachten zelf aan een dubbele rij meidoorns, ter afwisseling van de soorten.

3.1 Oppervlakte van het groen

Bestaand groen: rij knot-essen, 29 stuks	1.015 m2
Nieuw groen: bosje mestsilos	165 m2
Nieuw groen: beplantingsstrook met bomen	240 m2
Nieuw groen: meidoornhaag	80 m2

Totaal	1.500 m2

De totale oppervlakte aan groen op dit erf is 1.500 m2, waarmee voldaan wordt aan de 10%-eis.

4 Toelichting op het plan

4.1 Beplantingslijst

Bomen:

Eik (*Quercus robur*) 6 st.

Zwarte els (*Alnus glutinosa*) 5 st.

Aanplanten bosplantsoen: 1.25m x 1.25 m in verspringend verband, 300 stuks, maat 60-80, tweejarig plantsoen:

Eik (*Quercus robur*) 50 st.

Vuilboom (*Rhamnus frangula*) 50 st.

Berk (*Betula pendula*) 50 st.

Zwarte els (*Alnus glutinosa*) 50 st.

Gelderse roos (*Viburnum opulus*) 50 st.

Vogelkers (*Prunus padus*) 25 st.

Liguster (*ligustre vulgare*) 25 st.

Dubbele meidoornhaag (*crataegus monogyna*) 150 st

4.2 Onderhoud

Het bosje elke zes tot acht jaar afzetten aan de grond. Een enkele eik mag als boom opgroeien.

De hagen jaarlijks of twee maal per jaar knippen.

De knotbomen elke vier jaar knotten, of vaker indien nodig. Bij trage groei is elke vier jaar te vaak.