

## **Beslissing op Aanmeldnotitie rotonde inclusief ontsluiting en bomenkap ten behoeve van tijdelijke woningen Haansberg, Etten-Leur**

### **Inleiding**

Op 23 oktober 2023 heeft Bureau Dhondt in opdracht van de gemeente Etten-Leur een Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling ingediend voor het plan om de kruising Hoevenseweg/ Kattestraat te vervangen door een rotonde en de ontsluiting aan te leggen van de tijdelijke woningen Haansberg. Hiervoor dient ook een aantal bomen gekapt te worden. Op basis van deze aanmeldnotitie zal beoordeeld worden of er bijzondere omstandigheden zijn die het nodig maken dat een m.e.r.-procedure moet worden doorlopen.

### **M.e.r.-beoordeling**

In de Wet milieubeheer (Wm) en het bijbehorende Besluit m.e.r. zijn activiteiten genoemd waarvoor een milieueffectrapportage (MER) moet worden opgesteld. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in activiteiten waarvoor een m.e.r.-procedure moet worden doorlopen (m.e.r.-plicht, C-lijst) en activiteiten waarvoor het bevoegd gezag moet beoordelen of een m.e.r.-procedure al dan niet nodig is (de zogenaamde D-lijst, m.e.r.-beoordelingsplicht).

De gemeente Etten-Leur is initiatiefnemer van een activiteit (D11.2, stedelijke ontwikkeling) die op de D-lijst staat. Artikel 7.16 Wet milieubeheer is hierbij van belang. Op grond van dit artikel is een aanmeldnotitie opgesteld. Op basis hiervan dient het bevoegd gezag binnen de kaders van de wet te beslissen of een m.e.r.-procedure (opstellen milieueffectrapport) moet worden doorlopen. Ook voor activiteiten die wat betreft omvang beneden de drempelwaarden van deze D-lijst blijven – zoals in deze casus - dient een aanmeldnotitie te worden ingediend waarop het bevoegd gezag een beslissing neemt op de vraag of een milieueffectrapport moet worden gemaakt, de zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling.

### **Activiteit zoals bedoeld in Besluit m.e.r.**

Het plan voorziet in een stedelijk ontwikkelingsproject zoals bedoeld is in categorie D 11.2 van het Besluit m.e.r. Het plan blijft ruim onder de drempelwaarde; de drempelwaarde ligt op een activiteit die betrekking heeft op een oppervlakte van 100 hectare of een aaneengesloten gebied en 2.000 woningen of meer bevat. Dit betekent dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling gemaakt moet worden. De wettelijke regeling gaat uit van het principe 'nee, tenzij': een m.e.r.-procedure is alleen vereist als er sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu'. Op grond van de Wm houdt het bevoegd gezag bij haar besluit rekening met de omstandigheden zoals aangegeven in bijlage III van de EU-richtlijn milieueffectbeoordeling, te weten:

- Kenmerken van de activiteit;
- Locatie van de activiteit;
- Kenmerken van de potentiële effecten (in samenhang met de eerste twee criteria).

### **Locatie en kenmerken van de activiteit**

De locatie van het projectgebied ligt ten noordwesten van de kern Etten-Leur en is gelegen ten noorden van bedrijventerrein Vosdonk ter hoogte van de T-splitsing Hoevenseweg/ Kattestraat. De bestaande aansluiting van de Kattestraat op de Hoevenseweg wordt vervangen door een rotonde. Aan de noordzijde van de rotonde wordt de ontsluitingsweg gerealiseerd naar de tijdelijke woonbuurt. Deze ontsluitingsweg betreft tevens het eerste deel van de interne lus die is beoogd voor de gebiedsontwikkeling Haansberg. Voor de aanleg van de rotonde moeten een aantal bomen worden gekapt. Deze bomen zullen worden gecompenseerd langs de nieuwe ontsluitingsweg en in het gebied waar de tijdelijke woningen gerealiseerd worden.

Het projectgebied en/of de directe omgeving kan niet als bijzondere kwetsbaar worden aangemerkt, dit zoals bedoeld in bijlage III EU richtlijn milieubeoordeling projecten.

**Kenmerken van de potentiële effecten (in samenhang met de eerste twee criteria)**

De gemeente heeft milieuonderzoeken laten uitvoeren naar de voor dit plan mogelijk relevante milieuthema's zoals geluid en verkeer, trillingen, bodem, externe veiligheid en soorten- en gebiedsbescherming (Wet natuurbescherming). Uit deze onderzoeken blijkt dat er geen belangrijke nadelige gevolgen te verwachten zijn voor het milieu zoals bedoeld in bijlage III van de EU richtlijn en dat voldaan wordt aan de wettelijke grenswaarden. Uit de onderzoeken komen twee specifieke aandachtspunten naar voren:

1. De te kappen bomen zijn niet duurzaam te behouden. Uit de Bomen Effect Analyse blijkt tevens dat de bomen niet op een duurzame wijze te verplanten zijn. Voor de compensatie van de te kappen bomen is een voorlopig beplantingsplan opgesteld.
2. Uit archeologisch onderzoek blijkt dat er mogelijk archeologische waarden te verwachten zijn ter plaatse van de nieuwe ontsluitingsweg en aan de zuidzijde van de Hoevenseweg. Daartoe zal een proefsleuvenonderzoek worden uitgevoerd. De werkzaamheden aan de zuidkant van de Hoevenseweg zullen onder archeologische begeleiding worden uitgevoerd.

**Conclusie**

Op basis van de ingediende aanmeldnotitie en deze vormvrije m.e.r.-beoordeling beslist het college:

- dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, zoals bedoeld in Bijlage III van de EU-richtlijn, en
- dat geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt.

Etten-Leur, 7 november 2023  
Burgemeester en wethouders,



drs. C. (Cor) Smits  
gemeentesecretaris



drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns  
voorzitter