

Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben op 31 augustus 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van NV Nederlandse Gasunie voor het project: de aanleg van een 40 bar gastransportleiding (Z-527-15) ten noorden van de spoorbaan Roosendaal-Breda in Etten-Leur Oost vanaf ca. 200 meter westelijk van de kruising Attelakenseweg/ Liesbosweg tot aan de Brabantlaan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2012OG0418-01.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht:

1. de omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit "Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2:1 lid 1 onder c)"
2. dat geen omgevingsvergunning is vereist voor de activiteit "Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1 lid 1 onder b)"

met inachtneming van de bij deze beschikking behorende opgenomen overwegingen en voorschriften.

Bijgevoegde documenten

De in de bijlage "Bijgevoegde documenten" genoemde documenten maken deel uit van de beschikking en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd.

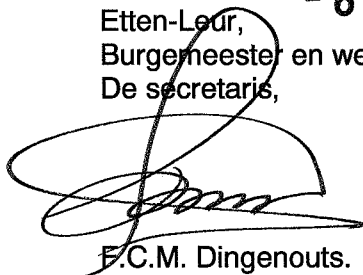
Inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

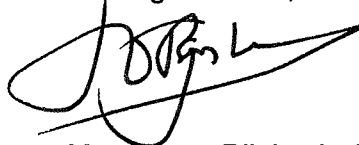
- 8 JAN. 2013

Etten-Leur,
Burgemeester en wethouders van Etten-Leur.
De secretaris,

De burgemeester,



F.C.M. Dingenouts.



Mw. H. van Rijnbach-de Groot.

Beroepsclausule

Belanghebbenden kunnen ingevolge de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Een beroepschrift dient te worden ingediend bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90.006, 4800 PA Breda. Bij het instellen van beroep wordt griffierecht geheven.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet minstens bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt;
- d. de gronden van het beroep (motivering).

Voorts kan op grond van het bepaalde in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant (zie bovenstaand adres), worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Meer informatie over deze clausule treft u aan in de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid" op onze website.

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de beschikking met het registratienummer 2012OG0418-01, aan NV Nederlandse Gasunie voor het project: de aanleg van een 40 bar gastransportleiding (Z-527-15) ten noorden van de spoorbaan Roosendaal-Breda in Etten-Leur Oost vanaf ca. 200 meter westelijk van de kruising Attelakenseweg/Liesbosweg tot aan de Brabantlaan.

	pag.
Procedureel	4
Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1 lid 1 onder b)	9
Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c).....	11

Procedureel

Gegevens aanvrager

Op 31 augustus 2012 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

NV Nederlandse Gasunie
Concourslaan 17
9727 KC Groningen

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: de aanleg van een 40 bar gastransportleiding (Z-527-15) ten noorden van de spoorbaan Roosendaal-Breda in Etten-Leur Oost. Vanaf de Brabantlaan tot de Plantijnlaan wordt, middels een open ontgraving, de oude leiding eerst verwijderd en de nieuwe leiding komt daarvoor in de plaats. Vanaf de Plantijnlaan tot de Sigarenmakerstraat wordt de nieuwe leiding aangelegd met een gestuurde boring (HDD). De hartlijn van de boring ligt twee meter uit de hartlijn van de bestaande leiding. In het tracé Sigarenmakerstraat – ca. 200 meter westelijk van de kruising Attelakenseweg/Liesbosweg wordt weer eerst, middels een open ontgraving, de oude leiding verwijderd en vervangen door de nieuwe leiding.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de bij deze beschikking behorende ruimtelijke onderbouwing, Gasleiding Oost opgesteld door RBOI d.d. 13 augustus 2012.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspecten:

1. Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1 lid 1 onder b).
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c);

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Ter inzage legging

Vanaf 1 november 2012 heeft, gedurende een periode van zes weken, een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en zijn belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is door de heer Barten, wonende Kouwenstein 21, gebruik gemaakt.

Samengevat betreft het de volgende zienswijze(n):

- Bewoners van de Antwerpenlei 1 t/m 25 worden in het Gasunieproject geconfronteerd met een opeenstapeling van negatieve gebeurtenissen vanwege de Gasunie-keuze voor een open ontgraving, terwijl bewoners van de wijk Baai, buurt Zuidoost en wijk Leur tot de Sigarenmakerstraat blijven genieten van hun woongenot. Er zal hun geen overlast te deel vallen vanwege de gestuurde boring. Betrokkene heeft grote moeite met het idee dat de groenstrook met aanplant van volwassen bomen en gevarieerd struikgewas, inclusief de groenstrook bestemd als hondenuitlaatplaats, volledig zal worden weggevaagd en dat 100 meter verderop, bovengronds alle bomen en groenvoorzieningen intact kunnen blijven.
- In de Nota "Etten-Leur gasleiding Oost" is met geen enkel woord gesproken over het feit dat de groenstrook tegenover de Antwerpenlei 1-25 gerooid dient te worden alvorens buiswerkzaamheden te verrichten. Tevens zijn de bewoners van de woningen Antwerpenlei 1 t/m 25, in de toelichtingsbrief van de gemeente, niet letterlijk geïnformeerd over het rooien van alle bomen en struiken nabij hun woningen, terwijl dat toch flink van belang is bij een mogelijke inschatting bij het vormen van een mening. De verblindende hinder van de moderne voorpleinverlichting van Het Anbarg zal immers een aantal jaren vol op de woningen Antwerpenlei 1 t/m 25 schijnen. Wat de huidige bomen en struiken nu door hun wasdom temperen. Door de Gasunie zal aan de hand van hun plantenlijst wel weer nieuwe bomen en struiken worden beplant, maar deze zijn veel kleiner met een beperkt wortelstelsel.
- Kortom: de gemeente Etten-Leur als vergunningverlenende partij bij het afgeven van de omgevingsvergunningen zou kunnen onderhandelen over een totale ondergrondse diepboring over de afstand van twee geknipte Antwerpenlei-straten. Zo kan de bestaande, verouderde gasleiding onder het wortelstelsel van aanwezige bomen en struiken blijven liggen. Zo behoudt de Antwerpenlei 1 t/m 25 ook een gevarieerde bomenrij over de lengte van de spoorbaan, van eenzelfde grootte, kleurenvariatie zoals elders over het spoorbaantraject.

Over deze zienswijzen merken wij het volgende op:

In het bestaande tracé is voor een gedeelte de keuze gemaakt voor een boring. Dit is vanuit oorsprong nodig om de Lichttorenhoofd te kruisen. Met de Nederlandse Gasunie is reeds besproken waarom de horizontaal gestuurde boring niet over het gehele traject kan geschieden. Om de navolgende redenen is het verlengen van deze horizontaal gestuurde boring echter niet wenselijk.

Gasunie beleid "open ontgraving tenzij"

Het beleid van Gasunie is om de leiding zoveel mogelijk op basis van open ontgraving aan te leggen i.v.m. de betere bereikbaarheid van de leiding. Hierdoor kan het beheer van de leiding beter plaatsvinden, in noodgevallen kan de leiding eenvoudig worden bereikt. Horizontaal gestuurde boringen worden alleen toegepast als een open ontgraving technisch niet haalbaar is, zoals bij het kruisen van een snelweg, of wanneer een open ontgraving tot een te grote overlast voor de omgeving leidt. De aanleg van de leiding ter plaatse van de Antwerpenlei 1-25 voldoet niet aan deze uitzonderingsregels zodat een aanleg op basis van open ontgraving hier de voorkeur geniet.

Eenvoudiger verleggen bij mogelijke aanleg tunnel Plantijnlaan

Tevens dient er rekening te worden gehouden met een mogelijke toekomstige aanleg van een tunnel voor autoverkeer ter plaatse van de spoorwegovergang aan de Plantijnlaan. Aan gezien deze plannen nog niet zijn uitgewerkt, en derhalve het ontwerp hiervan nog onbekend is, dient de aanleg van de gasleiding op een dusdanige wijze te gebeuren dat hiermee geen obstakel wordt gecreëerd dat de mogelijke toekomstige aanleg van een tunnel bemoeilijkt dan wel onmogelijk maakt. Door te kiezen voor een open ontgraving is het in de toekomst mogelijk om de leiding te verleggen zonder dat daarbij een leidingdeel moet worden achtergelaten dat een belemmering zou kunnen vormen.

Een bijkomend voordeel van een open ontgraving is dat met de aanleg van de nieuwe leiding de oude leiding meteen verwijderd wordt, en dat dit niet naderhand afzonderlijk hoeft te gebeuren.

Bij de aanleg van de leiding heeft Gasunie namelijk met de grondeigenaar afgesproken dat een leiding die niet meer wordt gebruikt wordt opgeruimd. Het Besluit externe veiligheid buisleidingen geeft de exploitant bovendien een verplichting met betrekking tot dergelijke leidingen. Op grond hiervan heeft de Gasunie beleid vastgesteld, wat inhoudt dat zodra een leiding de vervallen status heeft, de leiding zoveel mogelijk dient te worden verwijderd, ook als de leiding in een bestaande groenstrook ligt. Dit om te voorkomen dat de buisleiding een gevaar voor de gezondheid van de mens en van het milieu kan opleveren.

In overleg met de Gasunie hebben wij nog kunnen bewerkstelligen dat deze boring verlengd is tot aan de Plantijnlaan om de overlast te minimaliseren. Echter het nog verder verlengen van deze horizontaal gestuurde boring wordt, gelet op het vorenstaande, niet wenselijk geacht.

Herplant

Bij de aanleg en het verwijderen van leidingen wordt per situatie bekeken wat de beste uitvoeringsmethode is. Hierbij is het niet altijd mogelijk om groenbesparend te werken. In ieder geval moeten diepwortelende bomen die zich op een afstand van 4 meter ter weerszijden van de leiding bevinden worden verwijderd vanuit het oogpunt van veiligheid van de leiding. De Gasunie dient zorg te dragen voor een geschikte herplant. Gasunie hanteert hierbij, in beginsel, een eigen struiken/bomen lijst voor herplant binnen de belemmeringenstrook. De precieze invulling is reeds in overleg met de Gasunie door de gemeente in de vorm van een beplantingsplan opgesteld. De gemeente heeft de overlast zoveel mogelijk geprobeerd te beperken door een beplantingsplan op te stellen waarin beplanting is opgenomen van minimaal 1.75 / 2.00 meter hoogte. In het kader van de omgevingsvergunning voor de activiteit kappen is dit beplantingsplan vanaf 10 december 2012, voor een periode van 14 dagen, ter inzage gelegd en zijn omwonenden in de gelegenheid gesteld om dit beplantingsplan in te zien. Hiervan is geen gebruik gemaakt.

Advies, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Provincie Noord-Brabant:
- Waterschap Brabantse Delta

Naar aanleiding hiervan hebben wij de volgende adviezen ontvangen

- Provincie Noord-Brabant:
Per brief van 2 juni 2012 (kenmerk C2075746/3032199) heeft de provincie Noord-Brabant aangegeven geen aanleiding te zien tot het maken van opmerkingen.
- Waterschap Brabantse Delta:
Het Waterschap heeft per brief van 3 juli 2012 (kenmerk 12UT008794) een positief wa-

teradvies gegeven omdat de belangrijkste uitgangspunten voor het Waterschap naar wens zijn opgenomen in paragraaf 3.4 van de ruimtelijke onderbouwing.

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een project betreft als vermeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3^o Wabo, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Op basis van artikel 6.5, derde lid van het Bor kan de gemeenteraad categorieën gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. Op basis van dit artikel heeft de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 juni 2012 besloten dat voor deze specifieke aanvraag om omgevingsvergunning geen verklaring is vereist.

Vormvrije mer- beoordeling (zie paragraaf 3.3 van de ruimtelijke onderbouwing)

Gelet op de kenmerken van het project (zoals het kleinschalige karakter in vergelijking met de drempelwaarden uit het Besluit m.e.r.), de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten zullen geen belangrijke negatieve milieugevolgen optreden. Dit blijkt ook uit onderzoeken van de verschillende milieuaspecten zoals in de bij deze beschikking behorende ruimtelijke onderbouwing is opgenomen. Voor het bestemmingsplan is dan ook geen mer- procedure of mer- beoordelingsprocedure noodzakelijk conform het Besluit m.e.r.

Ecologie "flora en fauna, EHS, natuurbeschermingswet" (zie paragraaf 3.5 van de ruimtelijke onderbouwing)

Door RBOI is een quickscan uitgevoerd naar de gevolgen van de aanleg van de gastransportleiding voor de flora en fauna (RBOI: Gasunie: Gasleidingen West-Brabant, Quickscan Flora- en Faunawet, mei 2012). Voor de quickscan hebben veldbezoeken plaatsgevonden op 16 en 25 februari 2012.

Flora en Fauna

Voor de beoogde ontwikkeling is geen ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet vereist, daar er geen soorten van tabel 2 of 3 van de Flora- en faunawet te verwachten zijn. Er dient echter wel gewerkt te worden volgens de principes van zorgvuldig handelen en broedvogels mogen niet verstoord worden.

EHS (Ecologische hoofdstructuur)

De EHS is beschermd in het provinciaal beleid. De EHS is een samenhangend netwerk van bestaande en te ontwikkelen natuurgebieden. Het netwerk wordt gevormd door kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones.

Op het tracé of in de directe omgeving van de aan te leggen gasleiding zijn geen gebieden aangewezen als EHS. Gebiedsbescherming is derhalve niet aan de orde.

Natuurbeschermingswet

In de Natuurbeschermingswet 1998 is de Europese regelgeving in het kader van de Vogel en Habitatrichtlijn geheel in Nederlandse wetgeving geïmplementeerd. In de directe omgeving van de aan te leggen gasleiding zijn geen gebieden aangewezen of aangemeld die vallen onder de Natuurbeschermingswet 1998. Gebiedsbescherming is derhalve niet aan de orde.

Archeologie (zie paragraaf 3.6 van de ruimtelijke onderbouwing)

Door adviesbureau IDDS is een verkennend archeologisch bureauonderzoek (Archeologisch bureauonderzoek gasleidingen Bosschenhoofd, Etten-Leur en Rijen, IDDS Archeologierapport 1363) en een verkennend en karterend booronderzoek Inventariserend Veldonderzoek, verkennende en karterende fase; Gasleidingen Bosschenhoofd, Etten-Leur en Rijen, IDDS Archeologierapport 1404) uitgevoerd.

Het verkennend archeologisch bureauonderzoek en het verkennend en karterend booronderzoek geven inzicht in de voorkomende archeologische waarden in de leidingentracés. Voor een gedeelte van het tracé zal kort voor de aanleg van de gasleiding met het graven van proefsleuven nog aanvullend archeologisch onderzoek worden gedaan. Er is geen aanleiding om aan te nemen dat sprake is van bijzondere archeologische waarden die de aanleg van de gasleiding ongewenst maken. Voor de volledige verantwoording van de aanwezige archeologische waarden in relatie tot de voorgenomen aanleg van de gasleiding wordt verwezen naar de rapporten van IDDS.

Externe veiligheid (zie paragraaf 3.7 van de ruimtelijke onderbouwing)

Door de Brandweer Midden en West-Brabant, concern brandweertaken, afdeling risicobeheersing is op 5 juli 2012 een advies over de externe veiligheid uitgebracht. Conclusie van het advies is dat het restrisico binnen het plangebied acceptabel wordt geacht. Er wordt voldaan aan het beleid omtrent externe veiligheid nabij buisleidingen.

Bodem (zie paragraaf 3.8 van de ruimtelijke onderbouwing)

Voor de aanleg van een gasleiding is geen bepaalde kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Aanwezige bodemverontreinigingen mogen niet verplaatst of verspreid worden als gevolg van de aanleg van de leiding. Op basis van informatie van het bodemloket blijkt dat er op het tracé geen bekende verdachte locaties aanwezig zijn.

De aanwezige bodemkwaliteit levert daarom, naar verwachting, geen belemmeringen op voor de beoogde aanleg van de leiding.

Luchtkwaliteit (zie paragraaf 3.9 van de ruimtelijke onderbouwing)

Er wordt voldaan aan de regelgeving rond luchtkwaliteit.

Inspiraakverordening Etten-Leur

Op basis van de Inspiraakverordening Etten-Leur is de aanvraag om omgevingsvergunning gepubliceerd in de Etten-leurse Bode. Betrokkenen zijn in dit kader in de gelegenheid gesteld zienswijzen in te dienen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1 lid 1 onder b)

A. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij voor deze activiteit overwogen dat:

Ingevolge artikel 2.1, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is het verboden zonder omgevingsvergunning een project uit te voeren, voor zover dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit "het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald".

Ter plaatse zijn de volgende bestemmingsplannen van kracht:

- het bestemmingsplan "Campinaterrein";
- het bestemmingsplan "Kom Leur";
- het bestemmingsplan "Attelaken";
- het bestemmingsplan "Buitengebied" inclusief "Eerste herziening bestemmingsplan Buitengebied".

De 40 bar gastransportleiding (Z-527-15) wordt aangelegd ten noorden van de spoorbaan Roosendaal-Breda in Etten-Leur Oost vanaf ca. 200 meter westelijk van de kruising Attelakenseweg/Liesbosweg tot aan de Brabantlaan.

Aan voornoemde locaties zijn ingevolge de ter plaatse geldende bestemmingsplannen de volgende bestemmingen toegekend:

- "groenvoorzieningen" en "spoorwegdoeleinden" met als dubbelbestemming "aardgas-transportleiding -Mn(t)-" (bestemmingsplan "Campinaterrein");
- "groen" en "verkeer" met als dubbelbestemming "leiding - gas" (bestemmingsplan "Kom Leur");
- "groenvoorzieningen", "gemengde doeleinden", "verkeersdoeleinden", "maatschappelijke doeleinden", "sportieve recreatie", "bedrijfsdoeleinden", "verkeer en verblijf", "woondoeleinden" en "spoorwegdoeleinden" met als dubbelbestemming "transportleiding -Mn(t)-" (bestemmingsplan Attelaken);
- agrarisch gebied categorie 2", "verkeersdoeleinden" en "Spoorweg" met als dubbelbestemming "gastransportleiding -Mn(g)-" (bestemmingsplan "Buitengebied" inclusief "Eerste herziening bestemmingsplan Buitengebied").

De als zodanig aangewezen gronden zijn, naast de daarvoor aangewezen andere hoofdbestemming, tevens bestemd voor de instandhouding en bescherming van de gastransportleiding inclusief de beschermingszone.

Ingevolge voornoemde bestemmingsplannen is het verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders grondwerkzaamheden uit te voeren dieper dan 0.30 meter.

Tevens is het, ingevolge het bestemmingsplan "Kom Leur" en het bestemmingsplan "Attelaken", verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders voorwerpen in te drijven in de grond;

Daarbij bepaalt het bestemmingsplan "Buitengebied" inclusief "Eerste herziening bestemmingsplan Buitengebied" dat het zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders verboden is voorwerpen in de grond te brengen op een grotere diepte dan 0.30 meter.

Voornoemde verboden gelden echter niet voor het uitvoeren van werken en/of werkzaamheden in het kader van het onderhoud of beheer van de aanwezige leidingen.

De ingediende aanvraag betreft de aanleg van een 40 bar gastransportleiding (Z-527-15) ten noorden van de spoorbaan Roosendaal-Breda in Etten-Leur-Oost vanaf ca. 200 meter westelijk van de kruising Attelakenseweg/Liesbosweg tot aan de Brabantlaan, omdat de bestaande gastransportleiding aan het eind van zijn technische levensduur is. Deze werkzaamheden behoren tot de categorie onderhoud en beheer.

De ingediende aanvraag is dan ook niet strijdig met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen. Gelet hierop is er, voor deze activiteit, geen omgevingsvergunning noodzakelijk.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c)

A. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij voor deze activiteit overwogen dat:

ter plaatse de volgende bestemmingsplannen van kracht zijn:

- het bestemmingsplan "Campinaterrein";
- het bestemmingsplan "Kom Leur";
- het bestemmingsplan "Attelaken";
- het bestemmingsplan "Buitengebied" inclusief "Eerste herziening bestemmingsplan Buitengebied".

aan de gronden de volgende bestemmingen zijn toegekend waarop de aanvraag betrekking heeft:

- "groenvoorzieningen" en "spoorwegdoeleinden" met als dubbelbestemming "aardgas-transportleiding -Mn(t)-" (bestemmingsplan "Campinaterrein");
- "groen" en "verkeer" met als dubbelbestemming "leiding - gas" (bestemmingsplan "Kom Leur");
- "groenvoorzieningen", "gemengde doeleinden", "verkeersdoeleinden", "maatschappelijke doeleinden", "sportieve recreatie", "bedrijfsdoeleinden", "verkeer en verblijf", "woondoeleinden" en "spoorwegdoeleinden" met als dubbelbestemming "transportleiding -Mn(t)-" (bestemmingsplan Attelaken);
- agrarisch gebied categorie 2, "verkeersdoeleinden" en "Spoorweg" met als dubbelbestemming "gastransportleiding -Mn(g)-" (bestemmingsplan "Buitengebied");

ingevolge de bij de bestemmingsplannen behorende regels de gronden, naast de daarvoor aangewezen andere hoofdbestemming, tevens bestemd zijn voor de instandhouding en bescherming van de gastransportleiding inclusief de beschermingszone;

in principe de nieuwe gasleiding, met uitzondering van het gedeelte dat met een gestuurde boring wordt aangelegd, in het tracé van de bestaande gasleiding wordt aangelegd;

op onderdelen sprake is van afwijkingen van dit tracé waardoor de gasleiding wordt aangelegd buiten de hiervoor bedoelde dubbelbestemming;

hierdoor een strijdigheid ontstaat met de toegekende bestemming ingevolge het betreffende bestemmingsplan;

de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.12 lid 1 aanhef en onder a sub 1° Wabo slechts kan worden verleend met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;

de betreffende bestemmingsplannen niet voorzien in regels om hiervan af te wijken;

de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.12 lid 1 aanhef en onder a sub 2° Wabo slechts kan worden verleend in de bij algemene maatregel van bestuur aangegeven gevallen;

in paragraaf 2.3 van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor) in combinatie met artikel 4 van bijlage II Bor invulling is gegeven aan hetgeen gesteld is in artikel 2.12 lid 1 onder a sub 2° Wabo;

de aanvraag om omgevingsvergunning niet past binnen de in artikel 4 van bijlage II Bor aangegeven gevallen;

de omgevingsvergunning ingevolge artikel 2.12 lid 1 aanhef en onder a sub 3° Wabo slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

gezien bijgevoegde, bij dit besluit behorende, ruimtelijke onderbouwing "Gasleiding Oost", d.d. 13 augustus 2012, opgesteld door RBOI, de aanvraag om omgevingsvergunning niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

het college op basis van het bovenstaande van oordeel is dat de gevraagde vergunning voor wat betreft deze activiteit kan worden verleend;

B. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn aan deze activiteit verbonden:

1. Het tracé van de nieuwe gasleiding zal, daar waar het tracé afwijkt van het bestaande tracé, bij een volgende herziening van één van de hiervoor genoemde bestemmingsplannen als beschermingsgebied of met een inhoudelijk vergelijkbare bestemming op de verbeelding van het bestemmingsplan worden opgenomen;
2. Er dienen technische maatregelen getroffen te worden waardoor eventuele archeologische monumenten in de bodem kunnen worden behouden.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met de beschikking en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met stempeldatum ontvangst d.d. 31 augustus 2012;
- Ruimtelijke onderbouwing, Gasleiding Oost opgesteld door RBOI d.d. 13 augustus 2012 met stempeldatum ontvangst d.d. 31 augustus 2012;
- Rapport 'Kwantitatieve Risicoanalyse Gastransportleiding Z-527-15 met stempeldatum ontvangst 31 augustus 2012;
- Rapport 'Gasunie: Gasleidingen West-Brabant, Quicksan Flora- en faunawet' d.d. 14-05-2012 opgesteld door RBOI met stempeldatum ontvangst 31 augustus 2012;
- Rapport 'Inventariserend Veldonderzoek, verkennende en karterende fase' d.d. juni 2012 opgesteld door IDDS Archeologie met stempeldatum ontvangst 31 augustus 2012;
- Rapport 'Hydrologische effecten S&L leiding Etten-Leur d.d. 20 april 2012 met stempeldatum ontvangst 31 augustus 2012;
- Tekening gasleiding Etten-Leur Oost (datum: 27-04-2012) met stempeldatum ontvangst d.d. 31 augustus 2012.