



Gemeente Etten-Leur
t.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 10100
4870 GH Etten-Leur

Sector Crisis en Risicobeheersing
Industriële Veiligheid
Taakveld RO&I
Tramsingel 71, Breda
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (088) 2250200
www.brandweermwb.nl

Datum	7 oktober 2022	Behandeld door	Harry Killaars
Onze referentie	VRMWB2022-006494	Doorkiesnummer	06-53625089
Uw referentie	De heer Streppel	E-mail	harry.killaars@brandweermwb.nl
Uw mail van	4 augustus 2022	Onderwerp	Spoorlaan 19 Etten-Leur

Geacht College,

Naar aanleiding van de aanvraag op 4 augustus 2022 treft u hierbij aan het advies met een uitwerking overeenkomstig een ruimtelijke besluit art. 9 van het Bevt.

Inleiding

Het advies heeft betrekking op de aanvraag van de ontwikkelingen Spoorlaan 19 te Etten-Leur in de nabijheid van spoorlijn Roosendaal-Breda.



Plangebied

BRANDWEER



Bij het adviseren voor ruimtelijk besluiten hanteren de Veiligheidsregio's kernwaarden vanuit een duidelijke visie op een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Die visie bestaat uit een aantal richtinggevende principes voor een veilige leefomgeving en is vertaald in algemene kernwaarden en ontwerpprincipes.

Kernwaarde 1: De kwaliteit van de leefomgeving wordt mede bepaald door (fysieke) veiligheid; waarin het belang van veiligheid als ontwerpelement wordt benadrukt.

Kernwaarde 2: Een veilige fysieke leefomgeving vorm je samen; waarbij het belang van goede vroegtijdige betrokkenheid van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant bij de schetsontwerpen van gebouwen en inrichtingstekeningen wordt benadrukt.

Kernwaarde 3: De leefomgeving wordt mede vormgegeven volgens de ontwerpprincipes voor veiligheid; waarin de volgende principes voor de inrichting van een veilige leefomgeving worden benoemd:

- 3a. Voorkomen of beperking van risico's vergroot de veiligheid;
- 3b. Afstand tot de risico's vergroot de veiligheid;
- 3c. Bouwwerken en omgeving bieden bescherming;
- 3d. Bouwwerken en gebieden zijn snel en veilig te verlaten;
- 3e. De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk;
- 3f. Mensen krijgen bij crisis passende medische zorg (zorgcontinuïteit).

Kernwaarde 4: Mensen zijn bekend met risico's en weten hoe te handelen als het misgaat; waarin het belang van een goede risicocommunicatie en handelingsperspectieven worden benadrukt.

Door het huidige plan te beschouwen in relatie tot de kernwaarden kunnen we het volgende stellen:

Kernwaarde 1 en 2

Projectontwikkelaar SoMa Vastgoed BV is voornemens om het bestaande pand aan de Spoorlaan 19 te slopen en nieuwbouw te realiseren, bestaande uit 32 appartementen. Het plangebied is onderdeel van het bestemmingsplan 'Markt-Centrum e.o.' en heeft daarin de bestemming 'Maatschappelijk'. De herontwikkeling is niet mogelijk binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan.

We zijn niet eerder bij de ontwikkelingen betrokken.

Kernwaarde 3

- a) De veiligheidsregio is actief in overleggen met betrekking tot het vervoer van gevaarlijke goederen over het spoor en benadrukt het gebruik van alternatieven zoals buisleidingen voor structurele goederenstromen als brandbaar gas. Bij het adviseren op ruimtelijke plannen wordt aangedrongen om kwetsbare objecten buiten de plasbrand aandachtsgebieden en de zeer kwetsbare objecten buiten de explosie aandachtsgebieden te bestemmen.
- b) Afstand nemen van de risico's vergroot de veiligheid; dit is bepalend voor stralingswarmte en overdruk van scenario's op het spoor.
- c) Bouwwerken en omgeving bieden bescherming; door bouwkundige maatregelen aan het gebouw zoals een ballastlaag van betontegels op het dak, een steenachtige gevel en brandwerend glas dit is effectief voor stralingswarmte bij het vrijkomen en ontsteken van het gas. Centraal afsluitbare ventilatie beschermen mensen in voldoende mate. De genoemde bouwkundige maatregelen in combinatie met de geluidswerende maatregelen verbeteren de zelfredzaamheid van de bewoners van de 32 appartementen.



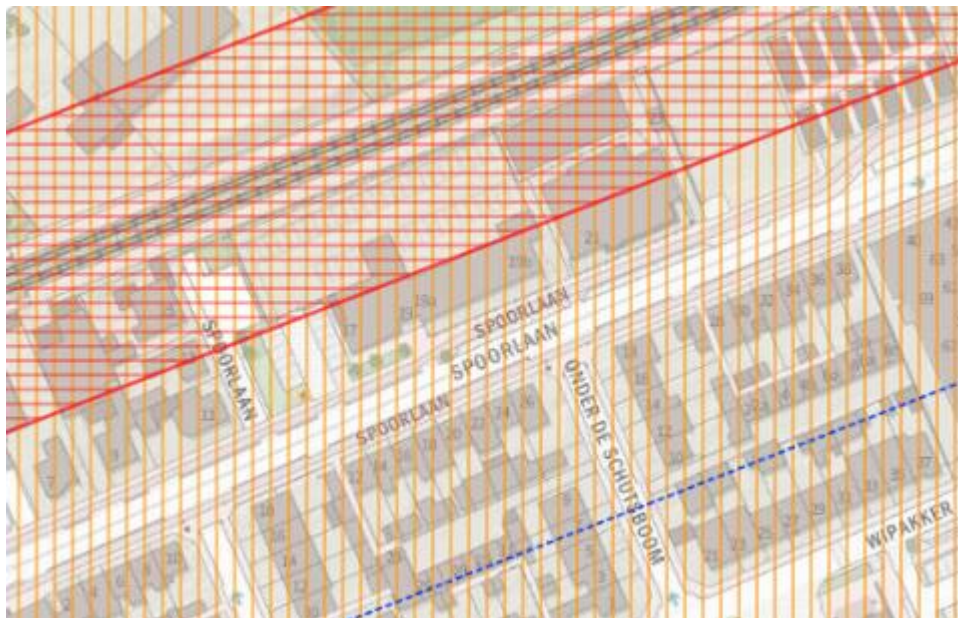
BRANDWEER

- d) Bouwwerken en gebieden zijn snel en veilig te verlaten; Door de uitgangen aan de zuidzijde van het gebouw te positioneren en vluchtwegen vrij te houden. Dit is niet in het plan opgenomen. Een ontruiming van het appartementencomplex met 32 woningen is niet eenvoudig. Gedacht kan worden aan een centrale ontruimingsinstallatie. Het betreft hier een woonappartementen met redzame personen. Aanbevolen wordt de galerij aan de spoorzijde uit te voeren met een betonnen borstwering van minimaal 1.60 m¹ hoogte en ter plaatse van de toegangsdeuren van de appartementen tot aan de bovenzijde van de galerij.
- e) De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk; De locatie is bereikbaar voor de hulpdiensten van verschillende kanten hierbij dient een langere inzet tijd aangehouden worden indien omgereden moet worden bij ongevallen op de spoorlijn. De opkomsttijd is binnen de vastgestelde norm van 12 minuten.
- f) Mensen krijgen bij crisis passende medische zorg (zorgcontinuïteit); Bij een grootschalig incident met vele slachtoffers is interregionale ondersteuning noodzakelijk. Het Nederlands zorgsysteem is hierop ingericht.

Kernwaarde 4

Mensen zijn bekend met risico's en weten hoe te handelen als het misgaat; Risicocommunicatie is afgestemd op de bewoners in de gemeente. Aanbevolen wordt door middel van een meterkastkaart de nieuwe bewoners te informeren over de risico's van het spoor en de mogelijke handelingsperspectieven.

Risicoschets (Aandachtsgebieden conform de Omgevingswet)





Realisatiecijfers 2021

In onderstaande tabel zijn de geel gemarkeerde traject(nummers) gewijzigd of nieuw		2021																	
Cijfers van jaar 2021		Ketel						Container						KWE					
Traject	Trajectbeschrijving	A	B2	B3	C3	D3	D4	A	B2	B3	C3	D3	D4	A	B2	B3	C3	D3	D4
11.1	Rosendaal - Slothaven	10156												10156					
12.1	Breda Aansluiting - Rosendaal	8776	219		2997	477	14	411	37		1815	18	37	8982	231		3905	483	26
12.2a	Breda aansluiting - Breda	10400	857		6008	1558	55	877	48		5655	97	694	10839	873		8836	1590	286

De berekeningen zijn gebaseerd op het Basisnet 2015. In de EV rapportage is tabel 3.1 aangehouden:

Tabel 3.1: Vervoersaantallen ten behoeve van risicoberekeningen bij ruimtelijke procedures (conform Regeling basisnet; aantal ketelwagenequivalenten per jaar)

Spoorlijn	A, brandbaar gas	B2, toxisch gas	B3, zeer toxisch gas	C3, zeer brandbare vloeistof	D3, toxische vloeistof	D4, zeer toxische vloeistof
Route 12	4.350	2.500	0	1.450	50	50

Toxische wolk

Het meest geloofwaardige scenario is dat er een lek ontstaat van 15 mm in de tankwand van een spoorketelwagon, waardoor een vloeistofplas met toxische vloeistof ontstaat. Dit heeft tot gevolg dat alle personen die zich op 40 m¹ van de plas bevinden zullen overlijden. Tot op 120 m¹ zullen er nog steeds personen kunnen overlijden die zich buiten bevinden.

Bij het 'worstcase' scenario faalt de tank catastrofaal. Alle vloeistof stroomt binnen 1 minuut uit en vormt een vloeistofplas, die vervolgens gedurende 1800 seconden (30 minuten) uitdamppt. Dit heeft tot gevolg dat alle personen die zich op 400 m¹ van de plas bevinden zullen overlijden. Tot op 1250 m¹ zullen er nog steeds personen kunnen overlijden die zich buiten bevinden.

Explosie

Indien een ketelwagon met brandbaar gas (zoals LPG) bij een incident zonder brand betrokken is (ontsporing) kan de tankwagon het begeven waarbij er drukgolven vrijkomen, een zogenaamde koude Blevé. Deze drukgolven kunnen tot op 85 m¹ dodelijk zijn en zorgen tot op 200 m¹ voor schade aan gebouwen. Daarnaast kunnen er tot op 200 m¹ gewonden vallen, als gevolg glasscheren.

Plasbrand

Indien een ketelwagon met een (zeer) brandbare vloeistof lek raakt zal de vloeistof wegstromen en tot ontbranding komen. Op een afstand van ca. 30 m¹ zal de hittecontour 10 kW/m² en tot een afstand van ca. 50 m¹ zal de hittecontour 3 kW/m² bedragen.

Indien u nog vragen op opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met de behandeld ambtenaar.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, tekenen wij met vriendelijke groeten

Hoogachtend,
Namens het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,

Afdelingshoofd Risicobeheersing,

Dina van der Aart