

Behoort bij besluit van
Burgemeester en wethouders
van de gemeente Etten-Leur
Int. kenmerk:
2021OG0353-01



Ruimtelijke Onderbouwing

**Verbetering Regionale Keringen Mark, Dintel en
Vliet**

**Deelgebied: Etten-Leur (Zeedijk Oost - nabij
Halle)**

projectnummer 0467414.100
definitief revisie 01
1 juni 2021

Ruimtelijke Onderbouwing

Verbetering Regionale Keringen Mark, Dintel en Vliet

Deelgebied: Etten-Leur (Zeedijk Oost - nabij Halle)

projectnummer 0467414.100

definitief revisie 01
1 juni 2021

Auteurs

M. Roumen

Opdrachtgever

Waterschap Brabantse Delta
Bouvignelaan 5
4836 AA BREDA

Gecontroleerd:

T. Peelen

datum
1 juni 2021

beschrijving
definitief

vrijgave
E. Korporaal



Inhoudsopgave

Blz.

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding en doel	1
1.2	Ligging en begrenzing plangebied	2
1.3	Strijdigheid met vigerend bestemmingsplan	3
1.4	Kruimelgevallenregeling	4
1.5	Leeswijzer	5
2	Beleidskader	6
2.1	Rijksbeleid en provinciaal beleid	6
2.2	Gemeentelijke beleid	6
2.3	Conclusie	8
3	Projectbeschrijving	9
3.1	Bestaande situatie	9
3.2	Toekomstige situatie	10
3.3	Maatregelen / technische eisen (uitvoering)	11
3.4	Maatschappelijke betrokkenheid	11
4	Milieu- en omgevingsaspecten	12
4.1	Inleiding	12
4.2	Geluid	12
4.3	Lucht	13
4.4	Externe veiligheid	14
4.5	Kabels en leidingen	15
4.6	Bodemkwaliteit	16
4.7	Watertoets	16
4.8	Natuur	17
4.9	Niet Gesprongen Explosieven	21
4.10	Archeologie	22
4.11	Landschap en cultuurhistorie	23
5	Conclusie	25

Bijlage 1 Ontwerp Maatwerklocatie Halle

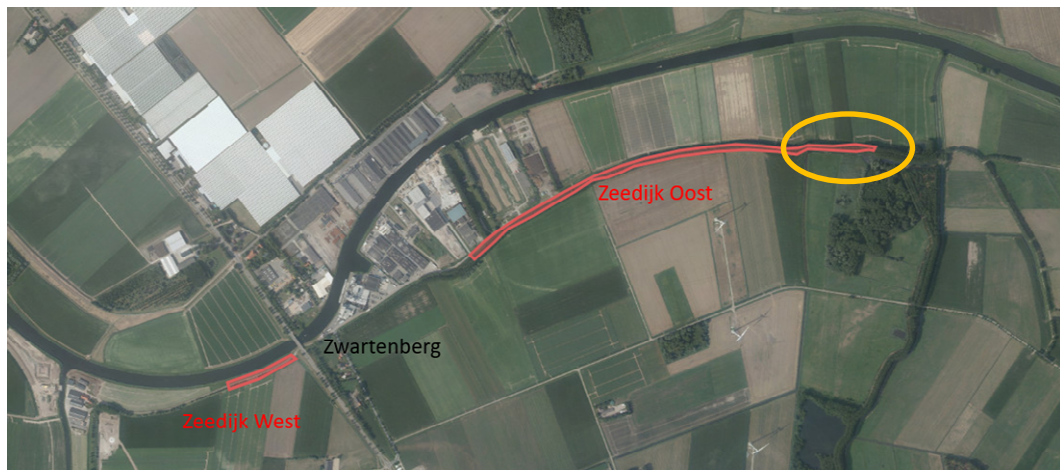
Bijlage 2 Conditionerende onderzoeken

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Het waterschap Brabantse Delta is in 2016 gestart met de verbeteropgave in de gemeenten Breda, Drimmelen, Halderberge, Moerdijk, Etten-Leur en Steenbergen, zoals bekend onder de naam project Verbetering Regionale Keringen Brabantse Delta. Het project Verbetering Regionale Keringen Brabantse Delta richt zich op het verbeteren van de bij de toetsing afgekeurde dijkvakken. Doel van dit project is om deze dijken in 2023 weer te laten voldoen aan de veiligheidsnormen (T100) die door de Provincie Noord-Brabant, in overleg met het waterschap Brabantse Delta, zijn vastgesteld en gehanteerd. Het Mark-, Dintel- en Vlietsysteem is gelegen in het beheergebied van het waterschap Brabantse Delta. De dijken van dit systeem hebben de status 'regionale waterkering'.

Het project Verbetering Regionale Keringen Brabantse Delta is opgedeeld in verschillende deelgebieden. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing heeft betrekking op het deelgebied ter hoogte van de Zeedijk, zoals gelegen in de gemeente Etten-Leur. Het te versterken traject is gelegen aan de zuidzijde van de Mark en is opgesplitst in Zeedijk west en Zeedijk Oost. Zie ook onderstaande afbeelding:

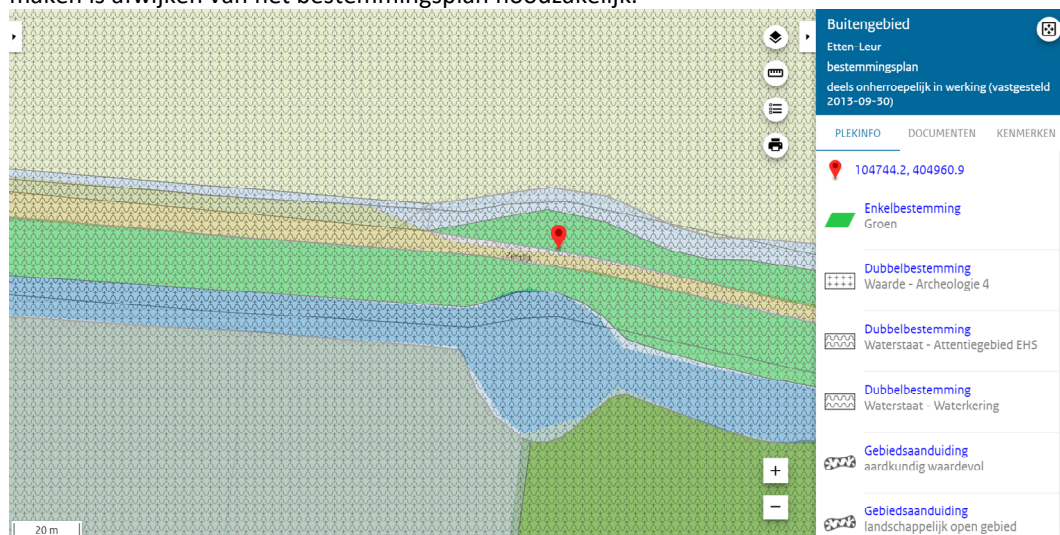


Figuur 1. Globale ligging - te verbeteren traject Zeedijk west en Zeedijk oost, zoals gelegen in de gemeente Etten-Leur. Plangebied oranje omcirkeld (Bron: AGDOP, d.d. 12 april 2021)

De dijkverbetering Zeedijk West en Zeedijk Oost vallen binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied', zoals op 30 september 2013 nagenoeg volledig vastgesteld door de raad van de gemeente Etten-Leur. Onderdeel van de verbetering is het verhogen en aanvullen van de waterkering, inclusief bijbehorende kruin. Ter plaatse van de oranje cirkel, zoals weergegeven in bovenstaande afbeelding, is een buitenwaartse verbeteringsmaatregel voorzien voor de kering zoals gelegen langs de Mark. Door deze verlegging van de kruin dient de weg enkele meters te worden verlegd, zodat deze ook op de kruin is gepositioneerd in de toekomstige situatie, net als in de huidige situatie. De weg volgt hiermee het verloop van de kering. Deze ruimtelijke onderbouwing heeft slechts betrekking op de verlegging van de weg, ter hoogte van Halle (oranje omcirkeld), zoals hierna plangebied genoemd.

Ter plaatse van het plangebied van voorliggende ruimtelijke onderbouwing geldt eveneens het bestemmingsplan 'Buitengebied', zoals op 30 september 2013 nagenoeg volledig vastgesteld door de raad van de gemeente Etten-Leur.

De verbetering, middels verhogen en aanvullen, van de waterkering Zeedijk West en Zeedijk Oost passen binnen de huidige bestemmingen van het bestemmingsplan. Slechts de wegverlegging ter hoogte van maatwerklocatie Halle (de oostzijde van het deeltracé Zeedijk oost), past niet binnen het huidige geldende bestemmingsplan 'Buitengebied'. Door de verlegging komt de bestaande weg voor een deel (in plaats van in de enkelbestemming 'Verkeer') in de enkelbestemming 'Groen' te liggen, zoals in onderstaande afbeelding weergegeven. Op basis van het vigerend bestemmingsplan is de aanleg van een weg op gronden met de bestemming 'Groen' niet toegestaan. Om de realisatie van de verlegging van de weg juridisch-planologisch mogelijk te maken is afwijken van het bestemmingsplan noodzakelijk.

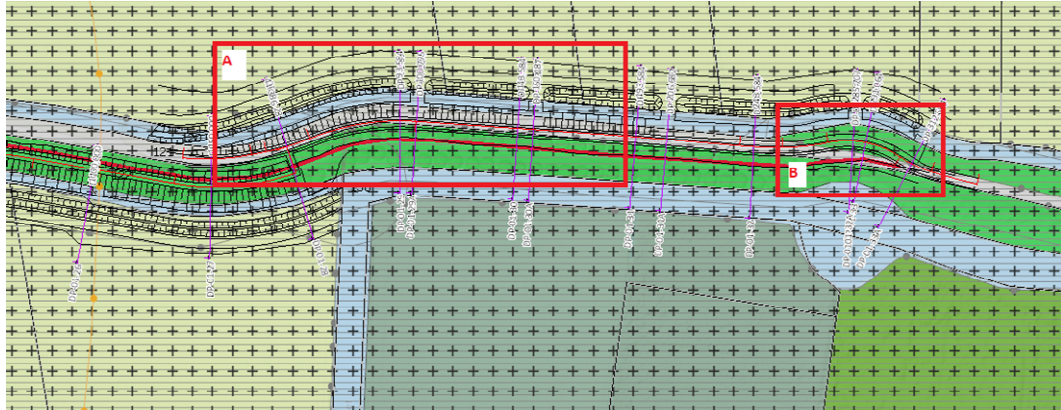


Figuur 2. Locatie van de te verleggen weg (huidige weg in licht oranje aangeduid) (Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

De locatie is gelegen aan de Zeedijk, ten zuiden van Zevenbergen in de gemeente Etten-Leur. Ter hoogte van het oostelijke deel van de Zeedijk richting het gemaal Halle, ofwel 'Maatwerklocatie Halle' heeft in het verleden een dijkdoorbraak plaatsgevonden waardoor een diep cirkelvormig wateroppervlak (wiel) is ontstaan waar de dijk om heen buigt, zoals op onderstaande afbeelding weergegeven. Een binnenwaartse versterking, zijnde richting het zuiden, zou een gedeeltelijke demping van dit wiel tot gevolg hebben, waardoor er landschappelijke en cultuurhistorische waarden verloren zouden gaan.

Er zijn twee locaties waar de weg buiten de huidige bestemming 'Verkeer' en in de bestemming 'Groen' terecht komt, namelijk locatie A, ter plaatse van de overgang binnenwaarts-buitenwaarts, en locatie B, ter plaatse van het wiel. Zie hieronder een overzicht van de locaties in het ontwerp.



Figuur 3. Aanduiding locaties afwijken bestemmingsplan ter hoogte van maatwerklocatie Halle

1.3 Strijdigheid met vigerend bestemmingsplan

Momenteel vigeert binnen het plangebied het volgende bestemmingsplan:

- Buitengebied (nagenoeg volledig vastgesteld op 30 september 2013).

De gronden ter plaatse van de te verleggen weg hebben de volgende enkelbestemmingen:

- Verkeer;
- Groen.

Daarnaast gelden de volgende dubbelbestemmingen:

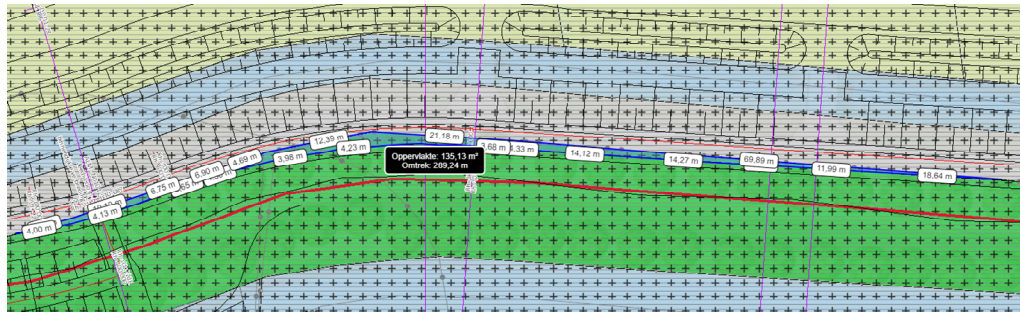
- Waarde – Archeologie 4;
- Waterstaat – Attentiegebied EHS;
- Waterstaat – Waterkering.

Plaatselijk gelden de volgende gebiedsaanduidingen:

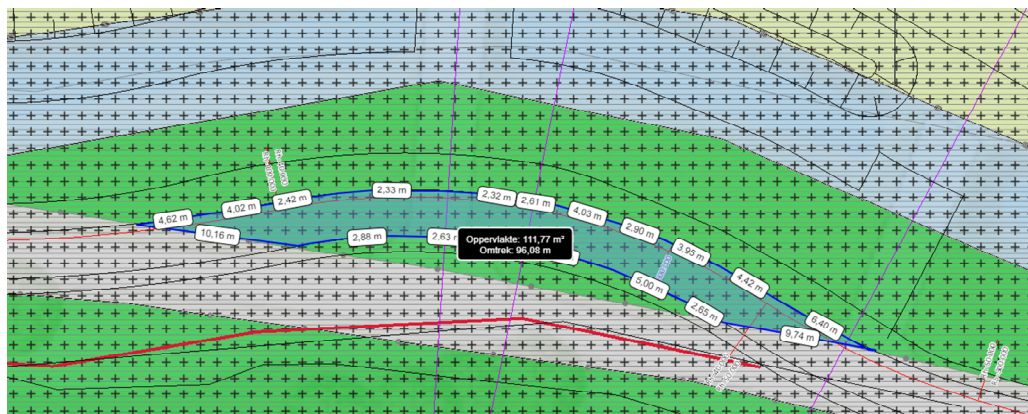
- Aardkundig waardevol;
- Landschappelijk open gebied;
- Groenblauwe mantel.

Zoals in paragraaf 1.1 aangegeven valt de te verleggen weg in nieuwe situatie in de enkelbestemming 'Groen'. Het voornemen past niet binnen deze enkelbestemming van het vigerend bestemmingsplan.

In onderstaande afbeeldingen zijn de oppervlakten weergegeven waarin de weg in de bestemming 'Groen' wordt gesitueerd. Voor locatie A wordt de weg circa 135 m² in de bestemming 'Groen' gesitueerd en voor locatie B circa 115 m². Hierdoor beslaat de te verleggen weg een totaal oppervlak van circa 250m² in de bestemming 'Groen'.



Figuur 4 Oppervlakte afwijking bestemmingsplan - locatie A (aanduiding donkerblauw)



Figuur 5 Oppervlakte afwijking bestemmingsplan - locatie B (aanduiding donkerblauw)

Op basis van de kruimelgevallenregeling (Besluit omgevingsrecht, bijlage II, artikel 4) kan de beoogde verlegging van de weg juridisch-planologisch mogelijk gemaakt worden. Om de verlegging van de weg toe te staan moet door middel van een ruimtelijke onderbouwing onderbouwd worden dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. In deze ruimtelijke onderbouwing wordt omschreven dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

1.4 Kruimelgevallenregeling

Met de kruimelgevallenregeling (Besluit omgevingsrecht, bijlage II, artikel 4) kan door middel van de reguliere Wabo-procedure een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan verleend worden. Lid 8 van de kruimelgevallenregeling bepaalt namelijk dat deze regeling onder meer ingezet kan worden om een niet-ingrijpende herinrichting van het openbaar gebied mogelijk te maken. De Provincie Noord-Brabant heeft Hoofdstuk 5, paragraaf 2 van de Waterwet, zijnde de Projectprocedure van toepassing verklaard op dit project Verbetering Regionale Keringen. Door toepassing van de projectprocedure wordt een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten die nodig zijn voor de uitvoering van het projectplan bevorderd. Dit betekent dat de uitgebreide Wabo-procedure wordt gevolgd.

De Zeedijk is een openbaar toegankelijke weg en daarmee aan te merken als openbaar gebied. De beperkte verlegging van de weg is vergelijkbaar met de huidige situatie van de weg zoals die nu is vastgesteld in het bestemmingsplan 'Buitengebied'. Er is alleen sprake van een beperkte verlegging van de verkeersbestemming. Er blijft sprake van een weg welke op de dijk is gesitueerd, met aan

weerszijden ruimte voor groen. Ook de inrichting van de openbare ruimte wijzigt niet aanmerkelijk door de verlegging van de weg. De verlegging is daarmee aan te merken als een niet-ingrijpende herinrichting.

Het kruimelgevallenbeleid van de gemeente Etten-Leur ('Beleidsregels planologische afwijkingsmogelijkheden artikel 4 Bijlage II Bor', zoals op 30 juli 2019 in werking is getreden) bepaalt in artikel 3.8 dat een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied, artikel 4, onderdeel 8, individuele toetsing vereist. Dit omdat de inpassing van het afwijkend gebruik niet in iedere situatie toegestaan kan worden. Het kruimelgevallenbeleid biedt daarmee een mogelijkheid om door middel van de Wabo-procedure de verlegging van de weg toe te staan.

1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt het beleidskader van het rijk, de provincie en de gemeente behandeld. In Hoofdstuk 3 wordt de huidige situatie beschreven. In hoofdstuk 4 wordt de toekomstige situatie beschreven. In hoofdstuk 5 worden milieukundige aspecten behandeld. De inhoud van deze ruimtelijke onderbouwing wordt in hoofdstuk 6 samengevat in een conclusie.

2 Beleidskader

2.1 Rijksbeleid en provinciaal beleid

De beoogde ontwikkeling voorziet in het verleggen van de weg zoals gesitueerd in het bestemmingsplan 'Buitengebied'. In het bestemmingsplan 'Buitengebied', hoofdstuk 2, is het rijksbeleid en provinciaal beleid uitvoerig behandeld. Het rijksbeleid en het provinciale beleid stellen geen concrete randvoorwaarden aan de verlegging van de weg. Daarmee stelt dit beleid ook geen kaders aan de nu voorliggende beperkte verlegging van de weg. De verlegging van de weg, met behoud van de groenstroken aan weerszijden, is dusdanig kleinschalig dat geen belangen van het rijk en de provincie in het geding zijn. De afweging of de verlegging van de weg beleidsmatig acceptabel is, vindt in dit geval op gemeentelijk niveau plaats.

2.2 Gemeentelijke beleid

Structuurvisie Plus 2020

Op 23 mei 2005 heeft de gemeenteraad van Etten-Leur de Structuurvisie Plus 2020 vastgesteld. Deze structuurvisie bevat de hoofdlijnen van het gemeentelijk beleid voor de fysieke leefomgeving. Hierbij zijn voor het duurzaam ruimtelijk structuurbeeld de geconstateerde gebiedseigen karakteristieken doorvertaald naar een samenhangend structuurbeeld. Voor de pijler Landelijk gebied is sprake van een sterke verwevenheid van landbouw, natuur, water en recreatie. Dit betreffende plangebied is gelegen in het kleigebied. Hiervoor richt het beleid zich op het behoud en de versterking van natuurwaarden langs de beken en dijken.

Conclusie

De beoogde ontwikkeling zorgt dat de weg zoals is opgenomen in het bestemmingsplan 'Buitengebied' wordt verlegd. Deze maatregel draagt bij aan de verwevenheid tussen de bestaande functie van het verkeer en de functie water, waaronder de dijken.

Aangepast uitvoeringsprogramma Structuurvisie Plus – Op zoek naar balans

In deze herijking van de Structuurvisie (2019) zijn enkele uitvoeringsprogramma's nader uitgewerkt, waaronder de volgende thema's:

- wonen;
- educatie en welzijn;
- sport;
- infrastructuur – spoorwegovergangen;
- cultuur – nieuwbouw De Nobelaar;
- werken;
- maatschappelijk;
- landschappelijk gebied – Groene schakel, landgoederen en een golfbaan.

Conclusie

Het aangepaste uitvoeringsprogramma omvat geen aanvullende aandachtspunten voor dijken, wegen en dergelijke.

Omgevingsvisie Etten-Leur

Gemeente Etten-Leur is bezig met het opstellen van de omgevingsvisie. De concept-omgevingsvisie bevat de hoofdlijnen van het gemeentelijke beleid voor alle terreinen van de fysieke leefomgeving en wordt de vervanger van de eerdergenoemde Structuurvisie. De omgevingsvisie, welke als kompas voor 2030 dient, dient te fungeren omvat:

- duurzaamheid – zorg voor natuur met oog voor de economie;
- gemeentegrens vervaagt – regionaal samenwerken;
- buitengebied veelzijdiger en belangrijker;
- nieuwe energiebronnen en circulaire economie;
- winkel- en werklocaties;
- gezonde en veilige leefomgeving;
- veranderende bevolkingsopbouw;
- technologische ontwikkelingen;
- woonwensen.

Conclusie

De beoogde ontwikkeling zorgt dat de weg op de verbeterde kering wordt gelegd, op de kruin, conform de huidige situatie. Hierdoor draagt de verlegging van de weg bij aan de veilige leefomgeving. De voorgenomen ontwikkeling is dan ook in lijn met de toekomstige omgevingsvisie.

Gemeentelijk Verkeers- en vervoersplan (2013)

Het 'Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan' (GVVP) is op 12 november 2013 vastgesteld en heeft als doel 'het optimaliseren van een veilig, leefbaar en bereikbaar verkeers- en vervoerssysteem voor de korte en lange termijn (2022)'. Het GVVP stelt eisen aan de verkeersveiligheid waarin een maatregelenprogramma is opgenomen:

- accentverschuiving naar integrale aanpak;
- gemotoriseerd verkeer;
- langzaam verkeer;
- openbaar vervoer;
- verkeersveiligheid;
- parkeren;
- gedrag;
- organisatie;
- monitoring.

Conclusie

Het verleggen van wegen is niet opgenomen in het GVVP. De beoogde ontwikkeling heeft echter geen negatieve gevolgen voor de verkeersveiligheid zoals benoemd in het GVVP.

Milieuvisie 2010-2020

Het groenbeleid van de gemeente richt zich op het behoud en beschermen van 'soorten' planten en dieren en het 'gezond houden' van bestaande populaties. Hiervoor worden desbetreffende gebieden beschermd en wordt zorg gedragen voor een verdere aaneenschakeling van deze gebieden. Zodoende heeft het gebied waarin het plangebied is gesitueerd de dubbelbestemming 'Waterstaat – Attentiegebied EHS' in het bestemmingsplan 'Buitengebied' ontvangen. Voor het onderhoud van groen aan wegen wordt hierin terugverwezen naar het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan.

Conclusie

Het effect van de voorgenomen verlegging op de omliggende groenvoorziening is kleinschalig van karakter. Daarnaast wordt het groen hersteld op de locatie waar de weg wordt verwijderd. Hierdoor blijft het totaal areaal voor groen gelijk aan de huidige situatie en vindt slechts een geringe verschuiving plaats. Daarnaast wordt de dijk buitenwaarts versterkt, waardoor de weg verlegd dient te worden, juist om de natuurwaarden te behouden.

2.3 Conclusie

Uit de verschillende beleidskaders komt naar voren dat de verlegging van de weg, ten behoeve van de verbetering van de regionale kering, wenselijk is om de veiligheid en de kwaliteit van waterkering in stand te houden en te verbeteren. Daarnaast blijkt uit de toetsing dat de verlegging van de weg binnen de beleidskaders past.

3 Projectbeschrijving

3.1 Bestaande situatie

In de huidige situatie vormt de Zeedijk de waterkering langs de Mark in de gemeente Etten-Leur. De Zeedijk is gelegen in het buitengebied, de weg die er ligt bestaat uit één rijstrook. De weg leidt naar het bedrijventerrein Zwartenberg en vormt de aansluiting op de N389, de Zevenbergseweg.



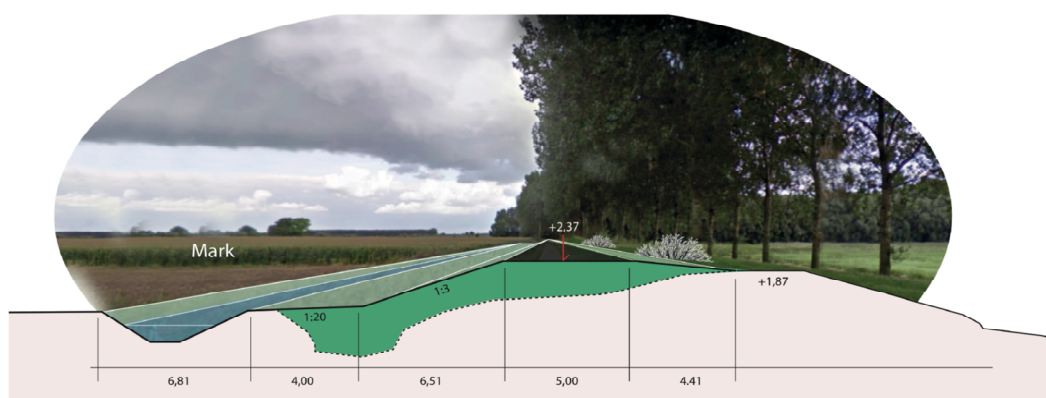
Figuur 6 Ter hoogte van de westzijde van het plangebied – Zeedijk Oost nabij Halle (bron: StreetSmart)



Figuur 7. Ter hoogte van de oostzijde van het plangebied – Zeedijk Oost nabij Halle – ter hoogte van het wiel
(bron: StreetSmart)

3.2 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie, na de verbetering van de kering en de verlegging van de weg, is de weg op de kruin van de dijk gelegen. De weg blijft bestaan uit één rijstrook, conform onderstaande indicatieve illustratie.



Figuur 8. Illustratie toekomstige situatie Zeedijk Oost nabij Halle ter hoogte van de te verleggen weg

3.3 Maatregelen / technische eisen (uitvoering)

De wijze van uitvoering is te bepalen door de toekomstige aannemer in afstemming met het waterschap. Hierdoor is op voorhand geen uitgebreide beschrijving van de uitvoeringswerkzaamheden mogelijk. Wel is bekend dat een aantal handelingen verricht moeten worden, waaronder:

- aan- en afvoer materiaal;
- laden en lossen van materialen;
- transport van materialen naar dijksecties;
- tijdelijke opslag van bovenstaande materialen ter hoogte van de toekomstige onderhoudsstroken;
- het (mogelijk) tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater.

De exacte aanpak hiervan is aan de aannemer. Deze dient de daarvoor benodigde vergunningen aan te vragen, dan wel melding in te dienen.

3.4 Maatschappelijke betrokkenheid

Tijdens de Verkenningfase (2016-2019) zijn in samenspraak met de omgeving kansrijke alternatieven beoordeeld. De dijkinspiratieteams speelden hierbij een belangrijke rol. In deze teams zijn inwoners, bedrijven, agrariërs, grondeigenaren, gemeenten en belangenorganisaties zoals ZLTO evenals de hengelsport- en watersportvereniging vertegenwoordigd. Middels deze samenspraak is een Voorkeursalternatief vastgesteld dat politiek, maatschappelijk en bestuurlijk gedragen werd.

Naast de diverse keren dat gesproken is met de dijkinspiratieteams hebben ook aanvullende gesprekken met belanghebbenden plaatsgevonden. Aandachtspunten zijn vastgesteld in de klant-eisen specificatie (KES).

In de tweede fase, de Planuitwerkingsfase, is het concept Ontwerp besproken met de eigenaren, gebruikers en omwonenden, gemeenten en andere belanghebbenden zoals verenigingen of belangenorganisaties zoals Staatsbosbeheer of Brabantschap. De gesprekken hebben veelal individueel plaatsgevonden. In sommige situaties zijn het meerdere gesprekken geweest. Hierdoor zijn de belanghebbenden tijdig geïnformeerd en zijn tevens reacties ten behoeve van de verdere verbetering van het Ontwerp, zoveel als mogelijk meegenomen. Deze laatste reacties hebben geleid tot de laatste aanpassingen en zijn verwerkt in het Ontwerp waarop deze Ruimtelijke Onderbouwing is gebaseerd.

4 Milieu- en omgevingsaspecten

4.1 Inleiding

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dienen ruimtelijke ontwikkelingen te worden getoetst aan vigerende (milieu)regelgeving. Onderstaand komen de volgende aspecten aan de orde: geluid, lucht, externe veiligheid, kabels en leidingen, bodemkwaliteit, watertoets, natuur, explosieven, archeologie, landschap en cultuurhistorie. Daarbij wordt eerst een toetsingskader geschetst. Vervolgens is gekeken naar de situatie met de ontwikkeling, zijnde de verlegging van de weg.

4.2 Geluid

Algemeen

De Wet geluidhinder (Wgh) biedt geluidsgevoelige bestemmingen, zoals woningen, bescherming tegen geluidhinder van wegverkeerlawaai, spoorlawaai en industrielawaai door middel van zonering. In het geval van de verlegging van de weg is relevant om te beoordelen of als gevolg van de aanleg te verwachten is dat grenswaarden voor geluid bij geluidgevoelige bestemmingen worden overschreden.

De Wgh is alleen van toepassing binnen de wettelijke vastgestelde zone van de weg. De breedte van de geluidzone langs wegen is geregeld in artikel 74 Wgh en is gerelateerd aan het aantal rijstroken van de weg en het type weg (stedelijk of buitenstedelijk). Bij het bepalen van het aantal rijstroken tellen opstelstroken en in- en uitvoegstroken niet mee. De afstanden worden aan weerszijden van de weg gemeten vanaf de buitenste begrenzing van de buitenste rijstrook. De ruimte boven en onder de weg behoort eveneens tot de zone van de weg. De betreffende zonebreedtes zijn in tabel 4.1 weergegeven.

Tabel 4.1 Zonebreedtes wegen

Aantal rijstroken	Zonebreedte [m]	
	Stedelijk gebied	Buitenstedelijk gebied
5 of meer	-	600
3 of meer	350	-
3 of 4	-	400
1 of 2	200	250

Geluidnormen bij reconstructie van wegen

Bij reconstructie is de normering afhankelijk van de situatie voor het wijzigen. De ten hoogste toelaatbare geluidbelastingen bij wijzigingen op of aan een weg zijn vermeld in de artikelen 100, 100a en 100b. Er is pas sprake van een reconstructie (een reconstructie van een weg omvat iedere fysieke verandering op of aan een aanwezige weg) in de zin van de Wet geluidhinder bij een

wijziging op of aan een aanwezige weg waarbij de toename van de geluidbelasting 2 dB (onafgerond 1,50 dB) of meer bedraagt.

Onderzoek

De Zeedijk betreft een weg met één rijstrook en ligt in het buitenstedelijk gebied. De geluidzone van de Zeedijk bedraagt 250 meter. In de nabijheid van de te verleggen weg bevinden zich geen woningen. De meest nabij gelegen woningen op meer dan 700 meter afstand gelegen. Hierdoor valt deze woning buiten de geluidszone van de weg.

Van een reconstructie in de zin van de Wgh is vanwege de beperkte verlegging van de weg geen sprake. Het verleggen van de weg zorgt niet voor een toename van gemotoriseerd verkeer. Een toename van geluid in de toekomstige situatie kan worden uitgesloten.

De werkzaamheden zullen met name in de dagperiode plaatsvinden. Indien de aannemer daarvan afwijkt dient op basis van de Verordening een ontheffing te worden aangevraagd voor het werken buiten werktijden waarbij geluidsoverlast optreedt.

Conclusie

Vanuit het aspect geluid bestaat er geen bezwaar tegen de verlegging van de weg.

4.3 Lucht

Algemeen

Titel 5.2 van de Wet milieubeheer (Wm), ook wel de Wet luchtkwaliteit genoemd, vormt de kapstok voor de Nederlandse wet- en regelgeving op het gebied van luchtkwaliteit. Hierin is geregeld dat bij een besluit het bestuursorgaan rekening houdt met luchtkwaliteit. Daarbij is toetsing aan de grenswaarden van belang. In de Wet milieubeheer zijn grenswaarden voor zeven stoffen en richtwaarden voor vijf stoffen opgenomen voor de concentraties in de buitenlucht. In Nederland zijn NO_2 en PM_{10} het meest kritisch. Daarnaast is ook voor zeer fijn stof ($\text{PM}_{2,5}$) een jaargemiddelde grenswaarde van kracht. In het algemeen geldt dat bij voldoen aan de normen voor deze stoffen, overschrijdingen van de normen voor de overige stoffen (zwaveldioxide, lood, koolmonoxide en benzeen) redelijkerwijs kunnen worden uitgesloten. De normen voor de NO_2 -, PM_{10} - en $\text{PM}_{2,5}$ -concentraties staan in de onderstaande tabel.

Tabel 5.4 Overzicht normen luchtverontreinigende stoffen

Stof	Norm	Grenswaarde
NO_2	Jaargemiddelde maximaal	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
PM_{10}	Jaargemiddelde maximaal	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
PM_{10}	Daggrenswaarde maximaal	35 maal per jaar meer dan 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
$\text{PM}_{2,5}$	Jaargemiddelde maximaal	25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

De wet stelt bij een (dreigende) grenswaardenoverschrijding aanvullende eisen en beperkingen voor ruimtelijke plannen die 'in betekenende mate' (IBM) leiden tot verslechtering van de luchtkwaliteit. Daarnaast moet uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening afgewogen worden of het aanvaardbaar is het plan op deze plaats te realiseren. Hierbij speelt de blootstelling

aan luchtverontreiniging een rol, ook als het plan 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

Projecten die de concentratie NO₂ of fijn stof met meer dan 3% van de grenswaarde verhogen, dragen in betekende mate bij aan het verslechteren van de luchtkwaliteit. In concentraties uitgedrukt betekent dit een verslechtering van 1,2 µg/m³ voor beide stoffen. De 3%-grens geldt sinds 1 augustus 2009, de datum waarop het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) van kracht werd.

Onderzoek

Het voornemen bestaat uit de verlegging van de weg zodat deze beter aansluit op de kruin van de dijk. De bestaande toestand van de luchtkwaliteit is beschreven in het vigerende bestemmingsplan. In het bestemmingsplan 'Buitengebied' is beschreven dat er op basis van de luchtkwaliteitsgegevens geen luchtkwaliteitswaarden uit de Wet milieubeheer worden overschreden.

Niet in alle gevallen is het nodig om de luchtkwaliteit te onderzoeken door middel van berekeningen. Wel moet worden onderbouwd waarom tot een zeker besluit wordt gekomen. Eerst moet worden vastgesteld of er sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde. Met behulp van de NSL-monitoringstool 2020 (<http://www.nsl-monitoring.nl/viewer/>) is een indicatie van de luchtkwaliteit ter plaatse van het plangebied gegeven. Hierbij vormen fijnstof (PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂) de belangrijkste verontreinigende stoffen. De dichtstbijzijnde maatgevende weg betreft de Zevenbergseweg, ter hoogte van het buurtschap aan de Boutweg. De weg ligt op een geruime afstand (circa 2 kilometer) van het plangebied.

Ter plaatse van de rekenpunten aan de Zevenbergseweg zijn de onderstaande hoogste concentratie luchtverontreinigende stoffen berekend:

- NO₂: 18,4 µg/m³;
- PM₁₀: 17,4 µg/m³.

Beide concentraties liggen ruimschoots onder de grenswaarden. Gesteld kan worden dat er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarden.

De ontwikkeling betreft een beperkte verlegging van de weg. Deze beperkte verlegging leidt niet tot het aantrekken van extra verkeer. Doordat de verkeersgeneratie gelijk blijft, zijn er geen effecten van de ontwikkeling ten aanzien van de luchtkwaliteit te verwachten en kan worden geconcludeerd dat de ontwikkeling niet in betekende mate bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor het voornemen.

4.4 Externe veiligheid

Algemeen

Externe veiligheid richt zich op het beheersen van activiteiten die een risico voor de omgeving kunnen opleveren, zoals bij de productie, de opslag en het transport van gevaarlijke stoffen. Bij de herinrichting van een gebied bepalen deze risico's mede de ruimtelijke mogelijkheden. In het kader

van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden onderzocht in hoeverre er sprake is van aanwezigheid van risicovolle activiteiten in de nabijheid van het plangebied. Dat kan zowel inrichtingen als transporten betreffen. Van die activiteit dienen het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR) te worden bepaald en eventueel de toename hiervan.

Het PR is de kans per jaar dat een persoon op een bepaalde plaats overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen, indien hij onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven. Het PR wordt weergegeven met risicocontouren rondom een inrichting of langs een vervoersas. De normstelling heeft de status van een grenswaarde die niet mag worden overschreden. Voor bestaande situaties wordt het niveau van 10^{-5} per jaar als grenswaarde gehanteerd, 10^{-6} per jaar geldt als richtwaarde. Voor nieuwe situaties geldt een grenswaarde van 10^{-6} per jaar. Een richtwaarde is daarbij niet van toepassing.

Het GR kan worden beschouwd als de maat van maatschappelijke ontwrichting in geval van calamiteit (en drukt dus de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als rechtstreeks gevolg van een calamiteit). De normstelling heeft de status van een oriënterende waarde. Deze oriëntatiewaarde is geen vastgestelde wettelijke norm. Desondanks hebben overheden en betrokken private instellingen een inspanningsverplichting om te voldoen aan deze oriënterende waarde en dient een toename van het GR bestuurlijk te zijn verantwoord.

Onderzoek

Binnen en in de omgeving van het plangebied zijn geen (beperkt) kwetsbare objecten gelegen. Tevens voorziet de ontwikkeling ook niet in het toevoegen van (beperkt) kwetsbare objecten.

Binnen en in de omgeving van het plangebied bevinden zich geen risicobronnen zoals hoofdtransportleidingen voor gevaarlijke stoffen of routes voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Tevens wordt met de ontwikkeling ook geen risicobron toegevoegd. Omdat de Zeedijk tot het onderliggend wegennet behoort zijn de risico's voor het plangebied verwaarloosbaar.

Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

4.5 Kabels en leidingen

Algemeen

De hierna volgende leidingen zijn planologisch relevant, voor zover zij geen deel uitmaken van een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer.

1. Hoogspanningsverbindingen van 50 kV en hoger;
2. buisleidingen voor transport van aardgas met een uitwendige diameter van meer dan 50 mm en een druk van meer dan 16 bar;
3. buisleidingen voor transport van aardolieproducten met een uitwendige diameter van meer dan 70 mm en een druk van meer dan 16 bar;
4. buisleidingen met een diameter van 400 mm of meer buiten de bebouwde kom;
5. buisleidingen voor transport van andere stoffen dan aardgas en aardolieproducten, die risico's met zich meebrengen voor mens en/of leefomgeving wanneer deze leidingen beschadigd raken.

Onderzoek

Voor de realisatie van de dijkverbetering in combinatie met de verlegging van de weg wordt met diverse kabel- en leidingbeheerders afgestemd welke werkzaamheden worden uitgevoerd en of dit het functioneren van de aanwezige kabels en leidingen kan beïnvloeden. Voor de verlegging van de weg betreft het met name de kabels en leidingen welke in de berm zijn gesitueerd (de kabelsloot). Het betreffen echter geen planologisch relevante kabels en leidingen. Hierdoor is de verwachting dat met de leidingbeheerders tot overeenstemming kan worden gekomen voor aanvang van de fysieke werkzaamheden.

Conclusie

Het aspect kabels en leidingen vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

4.6 Bodemkwaliteit

Algemeen

In het Besluit ruimtelijke ordening is in artikel 3.1.6 indirect geregeld dat een bodemonderzoek verricht moet worden met het oog op de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van het gebied. Een initiatiefnemer moet onderzoek verrichten naar de bestaande toestand en deze toetsen aan de wenselijke bodemkwaliteit.

Naast het Besluit ruimtelijke ordening bevat ook de Wet bodembescherming regelgeving met betrekking tot de bodemkwaliteit. De Wet bodembescherming (Wbb) heet officieel de 'Wet houdende regelen inzake bescherming van de bodem' (3 juli 1986). De Wbb is het wettelijk kader voor het bodembeleid. De wet is voor het laatst gewijzigd op 1 januari 2006. Het doel van de Wbb is het beschermen van de bodem zodat deze kan worden benut door mens, dier en plant: nu en in de toekomst. Eenieder die handelingen op of in de bodem verricht is verplicht om op grond van de Wbb maatregelen te nemen die verontreiniging of aantasting voorkomen of de gevolgen daarvan zoveel mogelijk ongedaan te maken. De Wbb bevat onder meer regels in geval van verontreiniging van de bodem. In de wet is een formulering opgenomen van de saneringsdoelstelling (zgn. functiegericht saneren) en het saneringscriterium (wanneer met spoed saneren).

Onderzoek

In het kader van het dijkverbetering is Milieuhygiënisch bodem- en Asbestonderzoek (2020) verricht. In dit onderzoek is ook de locatie voor de verlegging van de weg meegenomen waarbij rekening is gehouden met het verleggen van de weg evenals het verwijderen van het oude asfalt en bijbehorende ballastbed. Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de locatie van het plangebied als onverdacht kan worden aangemerkt. Dit aangezien er geen aanwijzingen zijn voor bodem belastende activiteiten waarbij asbest op of in de bodem terecht is gekomen.

Conclusie

Vanuit het aspect bodemkwaliteit zijn er geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van dit voornemen.

4.7 Watertoets

Algemeen

De voorgenomen ontwikkeling leidt tot ruimtebeslag op gronden die voorheen onverhard waren. Gezien de beperkte omvang van de ontwikkeling heeft de ontwikkeling minimale effecten op de waterhuishouding.

Sinds 2003 is het doorlopen van de watertoets wettelijk verplicht voor alle ruimtelijke plannen en besluiten. Het doel van de watertoets is, om in overleg tussen de initiatiefnemer en de waterbeheerder aandacht te besteden aan de waterhuishoudkundige aspecten, zodat de waterhuishoudkundige doelstellingen worden gewaarborgd. De uitgangspunten voor het watersysteem dienen op een juiste wijze in het plan te worden verwerkt.

Onderzoek

Als gevolg van de verlegging van de weg neemt het verhard oppervlak niet, tot zeer beperkt toe. Er is in de huidige situatie immers ook al een wegverharding. De verlegging is circa 250m². Dergelijke beperkte toenames in verhard oppervlak vallen onder de algemene zorgplicht uit de Keur van het Waterschap Brabantse Delta. Dat houdt in dat het aanbrengen van de voorziene extra verharding toegestaan is.

Conclusie

Het aspect water werpt geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van het voornemen op.

4.8 Natuur

Algemeen

Vanaf 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht geworden en vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet.

Onderzoek

In de Wet natuurbescherming is een zorgplicht opgenomen. De zorgplicht houdt in dat planten en dieren niet onnodig vernield/gedood of verstoord mogen worden. In het kader van de beoordeling op de uitvoerbaarheid in relatie tot de actuele natuurwetgeving, zijnde de Wet Natuurbescherming zijn meerdere onderzoeken uitgevoerd:

- 'Risicoanalyse natuur – Verbetering regionale keringen Brabantse Delta', d.d. 17 oktober 2018.
- 'WSBD regionale keringen, Ingrepen in bestaande dijkverbindingen, Nadere onderzoeken Soortenbescherming', d.d. 2 april 2021.

Hierin is onderzocht wat het effect van dijkverbetering, evenals de te verleggen weg, is op beschermde soorten en beschermde gebieden. De uitkomsten hiervan worden hieronder nader beschreven.

Beschermde soorten

Uit het vervolg onderzoek in de vorm van een veldonderzoek welke heeft plaatsgevonden in 2020/2021 (Nadere onderzoeken Soortenbescherming, 2021). In de onderstaande tabel is per soort aangegeven of er sprake is van een mogelijke overtreding van de Wnb op basis van een bureaustudie (Risicoanalyse natuur, 2018).

Tabel 4-1 Overzicht Aanwezigheid beschermde soorten en mogelijke overtreding Wnb op basis van bureauonderzoek (Bron: Risicoanalyse natuur, 2018)

Soortgroep	Dreigende overtreding Wnb Zeedijk Oost
Vogels	Vogels met jaarrond beschermde nesten en algemene broedvogels.
Zoogdieren	Bever, marterachtigen, vleermuizen en waterspitsmuis.
Amfibieën	Geen
Reptielen	Geen
Vissen	Grote modderkruiper
Insectensoorten	Geen
Flora	Geen

Uit het bureauonderzoek blijkt dat de aanwezigheid van een aantal beschermde soorten niet kan worden uitgesloten. De aanwezigheid van deze soorten is nader onderzocht middels een veldonderzoek. De resultaten van dit veldonderzoek zijn hieronder weergegeven (Nadere onderzoeken Soortenbescherming, 2021).

Vogels

Voor de locatie ter hoogte van de te verleggen weg geldt dat er tijdens het broedseizoen nesten van algemene broedvogels aanwezig kunnen zijn in de te behouden bomenrij. Negatieve effecten op deze soorten kunnen gemitigeerd worden door bijvoorbeeld buiten het broedseizoen te werken. Het broedseizoen is globaal van 15 maart tot 15 juli. Een andere mogelijkheid is om voor de aanvang van het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en onafgebroken door te werken, zodat er geen vogels in het plangebied gaan broeden. Het verleggen van de weg zelf heeft echter geen negatieve gevolgen voor de jaarrond beschermde nesten.

Vleermuizen

Verblijfsplaatsen van vleermuizen kunnen worden uitgesloten. De bomen op de dijk fungeren wel als essentiële vliegrouete voor de gewone dwergvleermuis. Ter plaatse van de overgang van de binnen- naar buitendijkse versterking, daar waar de weg verlegd dient te worden, ontstaat een 'gat' van 1 a 2 bomen. Mitigerende maatregelen worden met bevoegd gezag afgestemd. Hierdoor worden geen negatieve effecten op vleermuizen verwacht.

Bever

Binnen het plangebied, komt de bever niet voor omdat er tijdens het veldonderzoek geen sporen zijn aangetroffen. Negatieve effecten op de bever kunnen daarmee uitgesloten worden.

Marterachtigen

Tijdens het veldonderzoek voor deelgebied Etten-Leur zijn de bunzing en de wezel waargenomen. Het gebied biedt verblijfplaatsen en foerageergebied voor beide soorten. Het uitvoeren van de werkzaamheden betekent een verlies van verblijfplaatsen, foerageergebied en verbindende zones voor de bunzing en de wezel. Ter hoogte van de te verleggen weg zijn de bunzing en de wezel niet direct waargenomen. Maatregelen worden afgestemd met de provincie om negatieve effecten te compenseren dan wel te mitigeren.

Waterspitsmuis

Uit het veldonderzoek is de waterspitsmuis niet aangetroffen langs de watergang van het plangebied. Negatieve effecten op de waterspitsmuis kunnen daarmee worden uitgesloten.

Grote modderkruiper

Ook de aanwezigheid van de Grote modderkruiper kan op basis van het veldonderzoek worden uitgesloten. Negatieve effecten op de Grote modderkruiper kunnen daarmee worden uitgesloten.

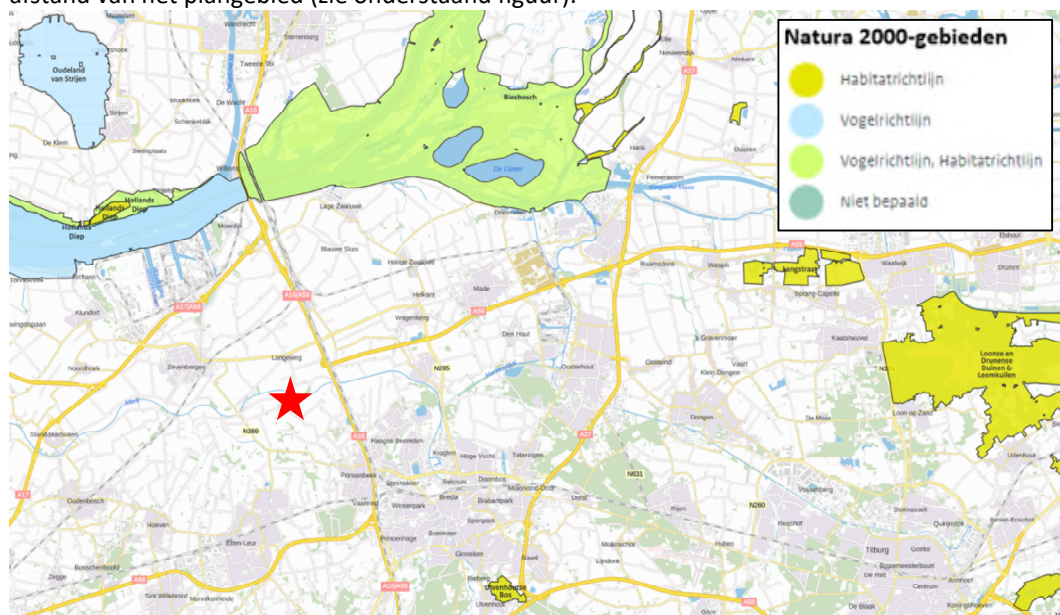
Conclusie

Door het nemen van nadere maatregelen, mitigerende en compenserende, worden negatieve effecten op soorten voorkomen ten tijde van de werkzaamheden voor de dijkverbetering. Voor het verleggen van de weg zijn geen maatregelen noodzakelijk.

Beschermde gebieden

Natura 2000-gebieden

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is het Hollands Diep en ligt op ongeveer 8,5 kilometer afstand van het plangebied (zie onderstaand figuur).



Figuur 9 De ligging van Natura 2000-gebieden ten opzichte van het plangebied (rode ster)

Vanwege de afstand tot de Natura 2000-gebieden en de omvang van de voorgenomen ontwikkeling kunnen effecten zoals ruimtebeslag, versnippering, verdroging/vernatting, geluid-optische en lichtverstoring op soorten of habitattypen in Natura 2000-gebieden op voorhand uitgesloten worden.

De Wet stikstofreductie treedt naar verwachting op 1 juli 2021 in werking. De vrijstelling voor de aanlegfase is in deze wet verankerd zonder maximum van depositie te benoemen. Omdat de wet momenteel nog niet van kracht is, is voor het project verbetering regionale keringen wel een Aeries berekening uitgevoerd om de stikstof emissie te berekenen en tevens een ecologische analyse opgesteld. In het stikstofonderzoek dat is uitgevoerd (Stikstofdepositie onderzoek, 2021) is niet alleen onderzoek gedaan naar de mogelijke effecten van stikstofdepositie binnen het deelgebied Etten-Leur maar naar de effecten van alle zes deelgebieden, zijnde (1) Etten-Leur, (2) Breda en Steenbergen, (3) Moerdijk, (4) Drimmelen – Molenstraat en buitengebied, (5) Drimmelen – Bastion en Markschans en (6) Drimmelen – Haven, tezamen. Hierbij zijn ook de werkzaamheden in het

nabij gelegen Weimeren meegenomen. De polder Weimeren ligt ten noorden van Prinsenbeek en maakt onderdeel uit van de natuurontwikkeling Noordrand Midden. De polder wordt ingericht als robuust natuurgebied met moeras en waterplassen. Doordat Weimeren in de stikstofberekening is meegenomen wordt inzicht verkregen in de cumulatieve stikstofeffecten van alle beoogde dijkverbeteringen/werkzaamheden. De stikstofberekening is uitgevoerd met AERIUS calculator (versie 2020), waarbij uitgegaan is van het gebruik van Stage IV werktuigen.

Uit de berekening voor het totale project van de regionale keringen blijkt dat in de gebruiksfase geen toename van stikstofdepositie wordt verwacht. In de realisatiefase wordt echter wel een toename van stikstofdepositie verwacht op verschillende Natura 2000-gebieden. Dit betreft:

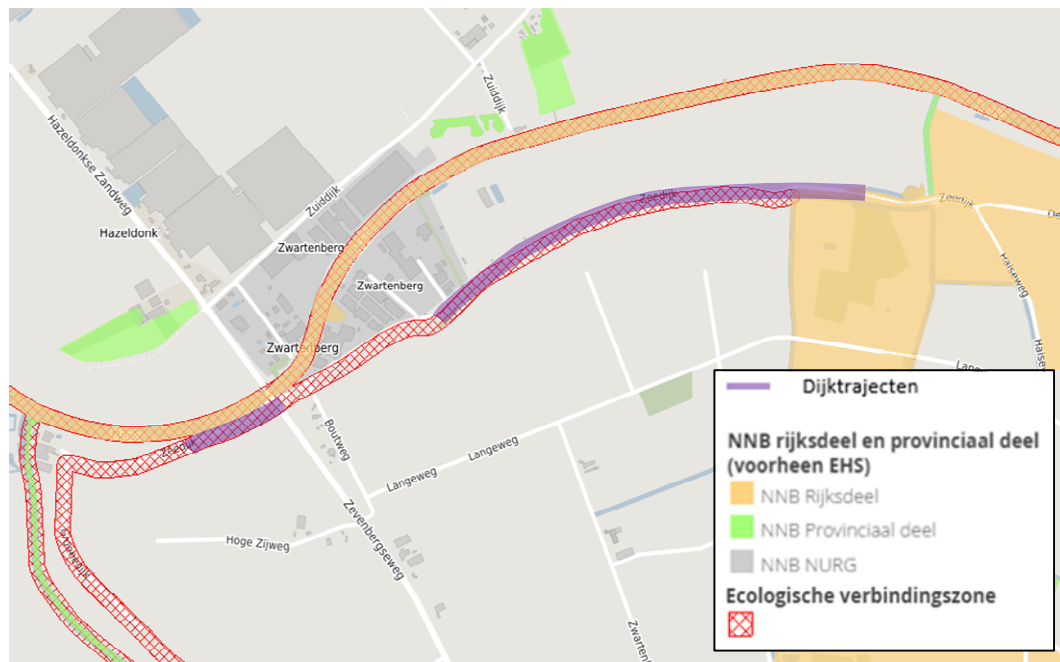
- 0,04 mol/ha op Natura 2000-gebied Biesbosch;
- 0,03 mol/ha op Natura 2000-gebied Ulvenhoutse Bos;
- 0,02 mol/ha op Natura 2000-gebied Langstraat;
- 0,01 mol/ha op Natura 2000-gebied Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen en nog twaalf andere Natura 2000-gebieden.

Uit de berekening blijkt dat de drempelwaarde van 0,00 mol/ha/jaar wordt overschreden. Op basis van de Handreiking Voortoets Stikstof hoeft geen passende beoordeling opgesteld te worden, maar kan door middel van een voortoets onderzocht worden of de toename van stikstofdepositie leidt tot negatieve effecten in Natura 2000-gebieden. De Handreiking is van toepassing omdat het gaat om een tijdelijke depositie ten behoeve van de aanlegfase, van ten hoogste 0,05 mol/ha/jaar, gedurende maximaal 2 jaar, of een equivalent hiervan.

Aanvullend op de Aeries berekening is in een voortoets onderzocht of er ecologische gevolgen zijn te verwachten (ecologische beoordeling regionale keringen, 21 april 2021). Daarbij is een negatieve benadering gekozen. Hoewel de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd verspreid over meerdere jaren (Verbetering regionale keringen in 2022 en 2023 en Weimeren in de periode 2022-2027) is er in de berekening uitgegaan van een uitvoeringsperiode van 1 jaar. Dit is dus een worst case benadering. Daarmee is de hoogste stikstofdepositie 0,06 mol/ha. Dat geldt voor Natura 2000-gebied Biesbosch. De depositie op de overige gebieden is lager. Uit de effectbeoordeling blijkt dat er als gevolg van deze tijdelijke depositie geen sprake zal zijn van significante effecten op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000 gebieden. Vervolgstappen zoals een passende beoordeling of een vergunning ingevolge de Wnb zijn niet noodzakelijk. Daarnaast heeft deze aanvraag slechts betrekking op de ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van het verleggen van de weg.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Brabant (NNB) bestaat uit beschermde natuurgebieden, met als doel de achteruitgang van het areaal aan natuur en van de biodiversiteit te stoppen door een samenhangend netwerk van natuurgebieden te creëren. De Mark en het gebied ten zuidoosten van Zeedijk Oost behoren tot het NNB, zoals op onderstaand figuur is weergegeven.



Figuur 10 Het Natuurnetwerk Brabant ten opzichte van de dijktrajecten (bron: provincie Brabant)

Ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling, waar het NNB aan de Zeedijk grenst, ter hoogte van het wiel, wordt de dijk niet aan de zuidzijde versterkt, maar juist aan de noordzijde. Hierdoor worden negatieve effecten op het NNB, zoals ruimtebeslag, voorkomen. Het dijktraject betreft een ecologische verbindingszone (EVZ). De voorgenomen ontwikkeling voorziet in de realisatie van nieuwe watergangen en onderhoudsbermen. Daarnaast wordt het binnentalud van de Zeedijk voorzien van kruiden- en faunairijk grasland, zodat de ecologische verbindingszone ook daadwerkelijk gerealiseerd wordt. Op dit moment is dat in de praktijk namelijk niet het geval. Met de dijkverbetering wordt daarom een positief effect op het functioneren van de ecologische verbindingszone verwacht.

Conclusie

Op basis van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat het project geen belangrijke nadelige gevolgen voor beschermde natuurgebieden heeft. Door de realisatie van kruiden en faunairijk grasland is zelfs sprake van een positief effect.

4.9 Niet Gesprongen Explosieven

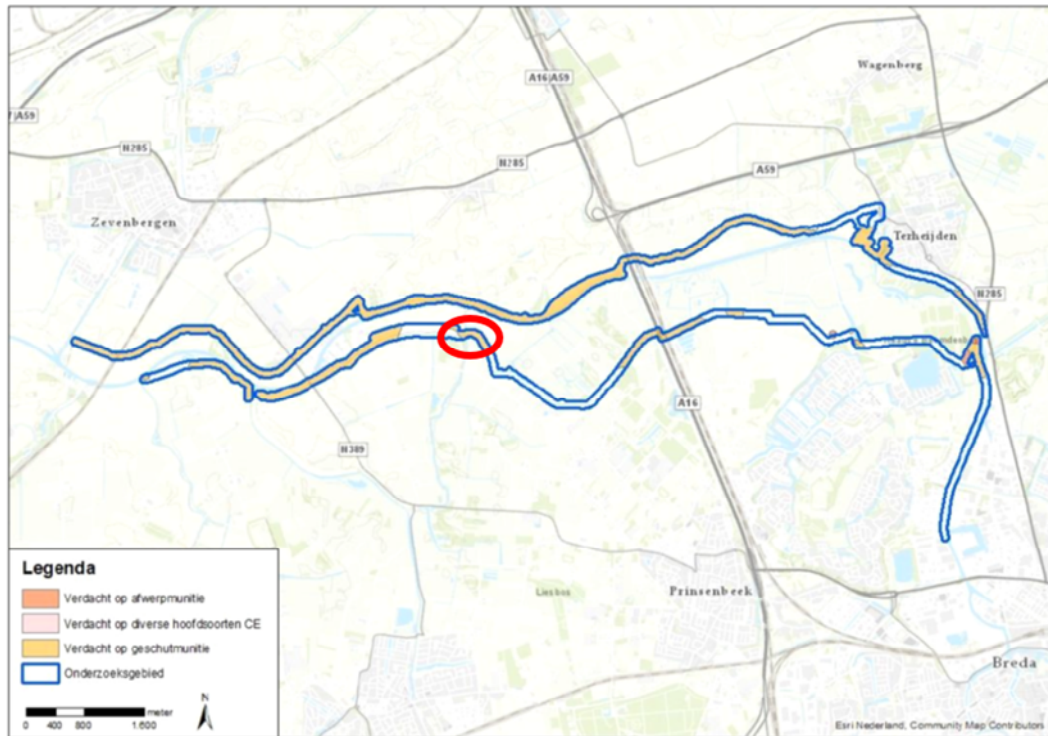
Algemeen

Uit het Vooronderzoek Conventionele Explosieven (CE) van 2020 is naar voren gekomen dat het uitvoeringsgebied verdacht is op het aantreffen van Conventionele Explosieven, zijnde geschutmunitie (zie overzichtsafbeelding hieronder).

Onderzoek

Voor het plangebied Etten-Leur Zeedijk wordt een Projectgebonden Risicoanalyse (PRA) opgesteld alvorens wordt gestart met de Realisatiefase. De PRA heeft als doel te verifiëren of het gebied door

naoorlogse werkzaamheden nog steeds verdacht is. Daarnaast wordt hierin vastgesteld wat de meest geschikte detectietechniek is alvorens met de realisatie van de dijkverbetering kan worden begonnen.



Figuur 11 NGE - Verdachte gebieden binnen het onderzoeksgebied (plangebied rood omcirkeld) (Bron: Vooronderzoek Conventionele Explosieven, 2020)

De adviezen met betrekking tot de Niet Gesprongen Explosieven worden aan de toekomstige aannemer voorgelegd om de werkzaamheden veilig uit te kunnen voeren.

Conclusie

Het aspect Niet Gesprongen Explosieven leidt niet tot belemmeringen voor de voorgenomen ontwikkeling.

4.10 Archeologie

Algemeen

Op 1 september 2007 is de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz) in werking getreden. De zorg voor het bodemarchief is door deze wet bij gemeenten komen te liggen. De gemeente is verplicht om bij het vaststellen van nieuwe bestemmingsplannen of aanpassing(en) van oude plannen, rekening te houden met archeologie.

Onderzoek

Uit archeologisch bureauonderzoek komt naar voren dat er in het plangebied, zoals gelegen ter hoogte van Zeedijk Oost en maatwerklocatie Halle, een archeologische verwachting geldt voor de archeologische resten uit de middeleeuwen en nieuwe tijd. Deze bevinden zich naar verwachting op een diepte van 30 cm onder het maaiveld ter hoogte van de locaties van de nieuw aan te leggen sloten en dijkten. (Bureauonderzoek, 2020)

Vanaf het neolithicum werd de regio te nat voor bewoning waardoor de kans op aantreffen van archeologische resten vanaf het neolithicum tot en met de vroege middeleeuwen laag is. Dit geldt echter niet voor de hoger gelegen delen van het landschap, hier kunnen nog onbekende donken worden aangetroffen. Daarnaast kunnen in de nog intact zijnde top van het veen resten aanwezig zijn. De top van het Hollandveen is te verwachten vanaf circa 0,8m -NAP. Vanwege de erosie door de Mark evenals de turfwinning is de verwachting hierop echter laag.

De weg wordt verlegd op de nieuwe kruin van de kering. De kruin is het bovenste deel van de kering, waardoor er geen belangrijke nadelige gevolgen in het kader van archeologie te verwachten zijn.

Conclusie

Ten aanzien van het aspect archeologie worden geen belangrijke nadelige gevolgen verwacht.

4.11 Landschap en cultuurhistorie

Algemeen

Op 1 januari 2012 is de wet Modernisering monumentenzorg (Momo) in werking getreden. Een belangrijke doelstelling van de Modernisering van de Monumentenzorg is het versterken van de koppeling tussen erfgoed en ruimte. In het kader van de Momo dient in de toelichting van elk bestemmingsplan of ruimtelijke onderbouwing beschreven te worden op welke wijze met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden.

Onderzoek

De Zeedijk vertegenwoordigt waarde door de relatieve ouderdom van de structuur. De dijk dateert van vóór 1850. Het groen en de openheid aan weerszijden draagt bij aan een aantrekkelijk landschappelijk beeld. Op Zeedijk Oost is een dubbele bomenrij gesitueerd. Deze bomenrij loopt in westelijke richting, van Zeedijk Oost door naar gemaal Halle. Enkele knikken in de dijk doen het voorkomen van dijkdoorbraken vermoeden. De daarbij horende wielen, met uitzondering van het meest oostelijk gelegen wiel ter hoogte van de te verleggen weg, zijn binnen het plangebied niet als zodanig aanwezig.

Het erfgoedbelang is gebaat bij het zoveel mogelijk herkenbaar houden van de Zeedijk als lijnvormige structuur door een open landschap. Niet de bomen zelf, maar de positionering in een laanvormige structuur is waardevol. Voor de uitvoering van de dijkverbetering wordt 1 bomenrij weggehaald, de andere bomenrij blijft behouden. De dijkverbetering, inclusief de te verleggen weg, heeft daarmee geen effecten op de herkenbaarheid van de dijk.

Het oostelijk deel van de Zeedijk Oost is door de provincie Noord-Brabant aangewezen als aardkundig waardevol gebied (zie onderstaand figuur). Dit is een voor Noord-Brabant zeldzaam

stukje historisch ontgonnen veenvlakte op de overgang van dekzandlandschap naar zeekele gebied met historische dijken met vele wielen. Dit betreft onder andere het wiel aan de oostelijke kop van het plangebied, ter hoogte van de te verleggen weg. Het aardkundig waardevol gebied en het wiel blijven onaangetaast doordat de dijk niet aan de zuidzijde maar juist aan de noordzijde wordt versterkt. Door ter hoogte van het wiel de ronding van het wiel met de dijkverbetering en de te verleggen weg te volgen en accentueren wordt de landschappelijke waarde van het kronkelige dijkverloop versterkt. Belangrijke nadelige effecten op aardkundige waarden ter hoogte van maatwerklocatie Halle en het wiel, door de verlegging van de weg, worden daarmee niet verwacht.



Figuur 12 Aardkundig waardevolle gebieden ter hoogte van maatwerklocatie Halle (Bron: provincie Noord-Brabant)

In de nabijheid van het plangebied, aan de Boutweg, is enkele historisch waardevolle bebouwing gelegen. Effecten op deze bebouwing zijn uitgesloten.

Conclusie

De voorgenomen ontwikkeling leidt tot een beperkte verplaatsing van de weg. De herkenbaarheid van de dijk in het landschap wordt niet aangetast. Ook vinden er geen nadelige effecten plaats op nabij gelegen waarden (zoals het wiel en de historisch waardevolle bebouwing). Door ter hoogte van het wiel de ronding van het wiel met de dijkverbetering en de te verleggen weg te volgen en accentueren wordt de landschappelijke waarde van het kronkelige dijkverloop versterkt. Daarmee kunnen belangrijke nadelige effecten op cultuurhistorische waarden worden uitgesloten.

5 Conclusie

Deze ruimtelijke onderbouwing dient ter afweging voor het verlenen van een omgevingsvergunning met toepassing van Besluit omgevingsrecht, bijlage II, artikel 4, waarmee de verlegging van de weg mogelijk wordt gemaakt. Het project is niet strijdig met de relevante beleidsuitgangspunten op zowel rijks-, provinciaal- als gemeentelijk niveau en veroorzaakt geen conflicten met de sectorale wet- en regelgeving. Het verlenen van een omgevingsvergunning voor het plan is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening en uitvoerbaar binnen de huidige geldende regelgeving.

Bijlage 1 Ontwerp Maatwerklocatie Halle

Situatietekeningen en dwarsprofielen

Bijlage 2 Conditionerende onderzoeken

Archeologie

‘Bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek d.m.v. boringen – verbeteren waterkeringen WBD, gemeente Etten-Leur’, revisie 01, d.d. 31-05-2021.

Bodemonderzoek

‘Milieuhygiënisch bodem- en asbestonderzoek, Verbetering regionale keringen, deelgebied Mark-Dintel-Vliet’, projectnummer 0459172.100, definitief revisie 01, d.d. 5 november 2020.

Cultuurhistorie en landschap

‘Cultuurhistorie en landschap – verbeteren regionale keringen Mark, Dintel, Vliet’, projectnummer 459172.100, revisie 04, d.d. 28 mei 2021.

Natuur

‘WSBD regionale keringen, Ingrepen in bestaande dijkverbindingen, Nadere onderzoeken Soortenbescherming’, projectnummer 459172.100, definitief revisie 03, d.d. 2 april 2021.

NGE - onderzoek

‘Vooronderzoek Conventionele Explosieven Regionale Keringen Gemeenten Breda, Moerdijk, Etten-Leur en Drimmelen’, kenmerk 20P159, versie 1.0, d.d. 10 november 2020.

De informatie die in ### is opgenomen is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten. Gebruik van deze informatie, door anderen dan de geadresseerde(n) en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is niet toegestaan. De informatie is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde, voor het doel waarvoor ### is vervaardigd. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group en wordt u verzocht de gegevens te verwijderen en direct melding te maken bij security@anteagroup.nl. Derden, zij die niet geadresseerd zijn, kunnen geen rechten aan ### ontlenen, tenzij na schriftelijke toestemming door Antea Group.

Over Antea Group

Antea Group is het thuis van 1500 trotse ingenieurs en adviseurs. Samen bouwen wij elke dag aan een veilige, gezonde en toekomstbestendige leefomgeving. Je vindt bij ons de allerbeste vakspecialisten van Nederland, maar ook innovatieve oplossingen op het gebied van data, sensing en IT. Hiermee dragen wij bij aan de ontwikkeling van infra, woonwijken of waterwerken. Maar ook aan vraagstukken rondom klimaatadaptatie, energietransitie en de vervangingsopgave. Van onderzoek tot ontwerp, van realisatie tot beheer: voor elke opgave brengen wij de juiste kennis aan tafel. Wij denken kritisch mee en altijd vanuit de mindset om samen voor het beste resultaat te gaan. Op deze manier anticiperen wij op de vragen van vandaag en de oplossingen voor morgen. Al bijna 70 jaar.

Contactgegevens

Tolhuisweg 57
8443 DV HEERENVEEN
Postbus 24
8440 AA HEERENVEEN

E. mae.roumen@anteagroup.nl

www.anteagroup.nl

Copyright © 2021

Niets uit deze uitgave mag worden
verveelvoudigd en/of openbaar worden
gemaakt door middel van druk, fotokopie,
elektronisch of op welke wijze dan ook,
zonder schriftelijke toestemming van de
auteurs.