

DATUM 02 februari 2023
KENMERK 20210152
VAN Mink Enthoven
Mehria Tajqurishi
AAN Bevoegd gezag

PROJECT BP Nobelaer, Etten-Leur
OPDRACHTGEVER Aannemersbedrijf van Agtmaal B.V.

STIKSTOF BO NOBELAER, ETTEN-LEUR

1. INLEIDING

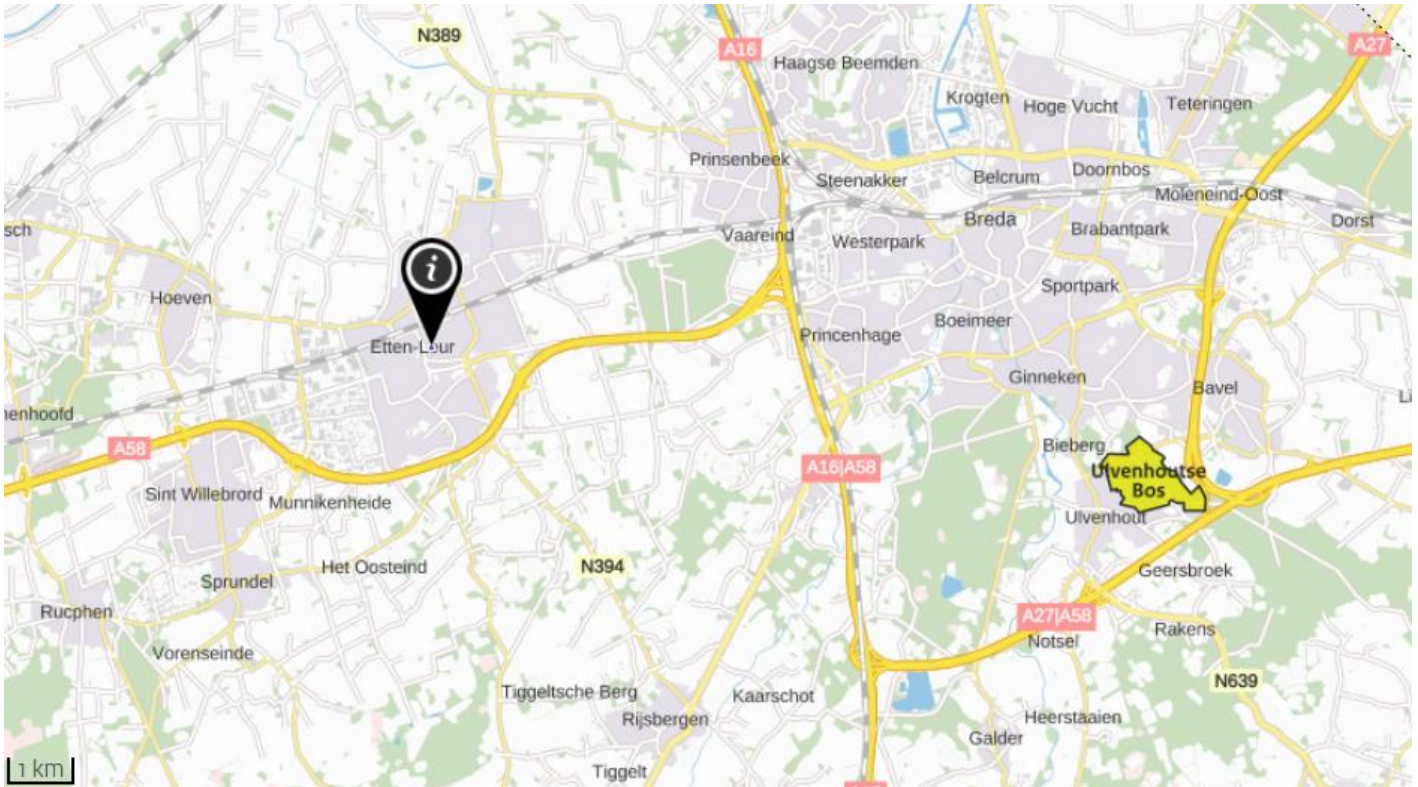
Aannemersbedrijf Van Agtmaal B.V. is voornemens om 95 woningen te realiseren op het terrein aan de Anna van Berchem laan 2 - 4 in het centrum van Etten-Leur. Momenteel is er op de locatie een cultureel centrum genaamd 'Nieuwe Nobelaer BV' gevestigd. Als figuur 1 is een globale weergave van de beoogde ontwikkeling opgenomen.



Figuur 1 Aantal wooneenheden en parkeerplaatsen (bron: Quadrant architecten bna)

Bij de aanleg, zowel als bij het in gebruik nemen, van de nieuwe woningen zijn verhoogde stikstofemissies te verwachten ten aanzien van de huidige situatie. Het is wanneer je een nieuwe stikstofbron mogelijk maakt met een plan of project, belangrijk om in beeld te brengen dat deze bron geen tijdelijke of blijvende depositie op beschermde natuur tot gevolg heeft. Vermesting of verzuring van Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie is in strijd met de Wet natuurbescherming (zie hoofdstuk 2).

In deze memo wordt alleen ingegaan op de stikstofemissies tijdens de gebruiksfase. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied voor de planlocatie betreft het Ulvenhoutse Bos (figuur 2). Het Ulvenhoutse bos is gelegen op 11 km afstand van het plangebied.



Figuur 2 Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Het rapport is opgebouwd uit achtereenvolgend het wettelijk kader voor stikstof, de uitgangspunten voor de berekening, de resultaten van de berekening en de conclusie.

2. TOETSINGSKADER

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming:

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermessing door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

3. UITGANGSPUNTEN GEBRUIKSFASE

De geplande woningen worden gasloos gerealiseerd. Voor de verwarming van de nieuwe bebouwing zal daarmee geen sprake zijn van stikstofemissies. Wel heeft de nieuwe functie van het plangebied een verkeersaantrekkende werking. Van verdere stikstofbronnen tijdens de gebruiksfase is geen sprake.

Om de stikstofdepositie van het verkeer voor de locatie te bepalen is eerst met behulp van CROW-normen de verkeersgeneratie bepaald. In tabel 1 is een overzicht van de verschillende type woningen met bijbehorende kengetallen gegeven. Hieruit komt naar voren dat het plangebied een verkeersgeneratie van 519 mvt/etmaal heeft. Voor een worst-case scenario is in de berekening het werkdaggemiddelde (576 mvt/etmaal) gebruikt.

Tabel 1 Verkeersgeneratie

Functie	Aantal	Kencijfer	Verkeersgeneratie weekdag mvt/etmaal	Verkeersgeneratie werkdag mvt/etmaal
Koop, appartement, duur	46	6,8 per woning	312,8	347,2 mvt/etmaal
Koop, appartement, goedkoop	20	4,3 per woning	86,0	95,5 mvt/etmaal
Huur, appartement, duur	3	5,1 per woning	15,3	17,0 mvt/etmaal
Huur, appartement, middenduur	20	3,2 per woning	64,0	71,0 mvt/etmaal
Koop, woning, tus- sen/hoek	6	6,8 per woning	40,8	45,3 mvt/etmaal
Totaal	95		519	576 mvt/etmaal

Voor de verkeersgeneratie in de berekening is uitgegaan van een 50/50 verdeling Noordwaarts via de Anna van Berchemlaan naar de Spoorlaan en zuidwaarts via diezelfde Anna van Berchemlaan naar de Parklaan. Hier wordt het verkeer geacht op te gaan in heersende verkeersbeeld. Gerekend is met rekenjaar 2023, eerste volledige gebruiksjaar. Wanneer het rekenjaar verder in de toekomst ligt, worden de emissies lager door een toename van elektrisch rijden en schonere technieken.

4. RESULTATEN EN CONCLUSIE

Uit de rekenresultaten blijkt dat voor de gebruiksfase van de beoogde ontwikkeling geen sprake is van stikstofdeposities hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Significante negatieve effecten op beschermde natuurgebieden zijn daarmee uitgesloten. Voor het aspect stikstof is daarmee geen vergunning benodigd in het kader van de Wet natuurbescherming.