

DATUM 10 maart 2022
KENMERK 20210152
VAN Mink Enthoven
AAN Bevoegd gezag

PROJECT BP Nobelaer, Etten-Leur
OPDRACHTGEVER Aannemersbedrijf van Agtmaal B.V.

STIKSTOF

1. INLEIDING

Aannemersbedrijf Van Agtmaal B.V. is voornemens om 95 woningen te realiseren op het terrein aan de Anna van Berchem laan 2 - 4 in het centrum van Etten-Leur. Momenteel is er op de locatie een cultureel centrum genaamd 'Nieuwe Nobelaer BV' gevestigd. Als figuur 1 is een globale weergave van de beoogde ontwikkeling opgenomen.

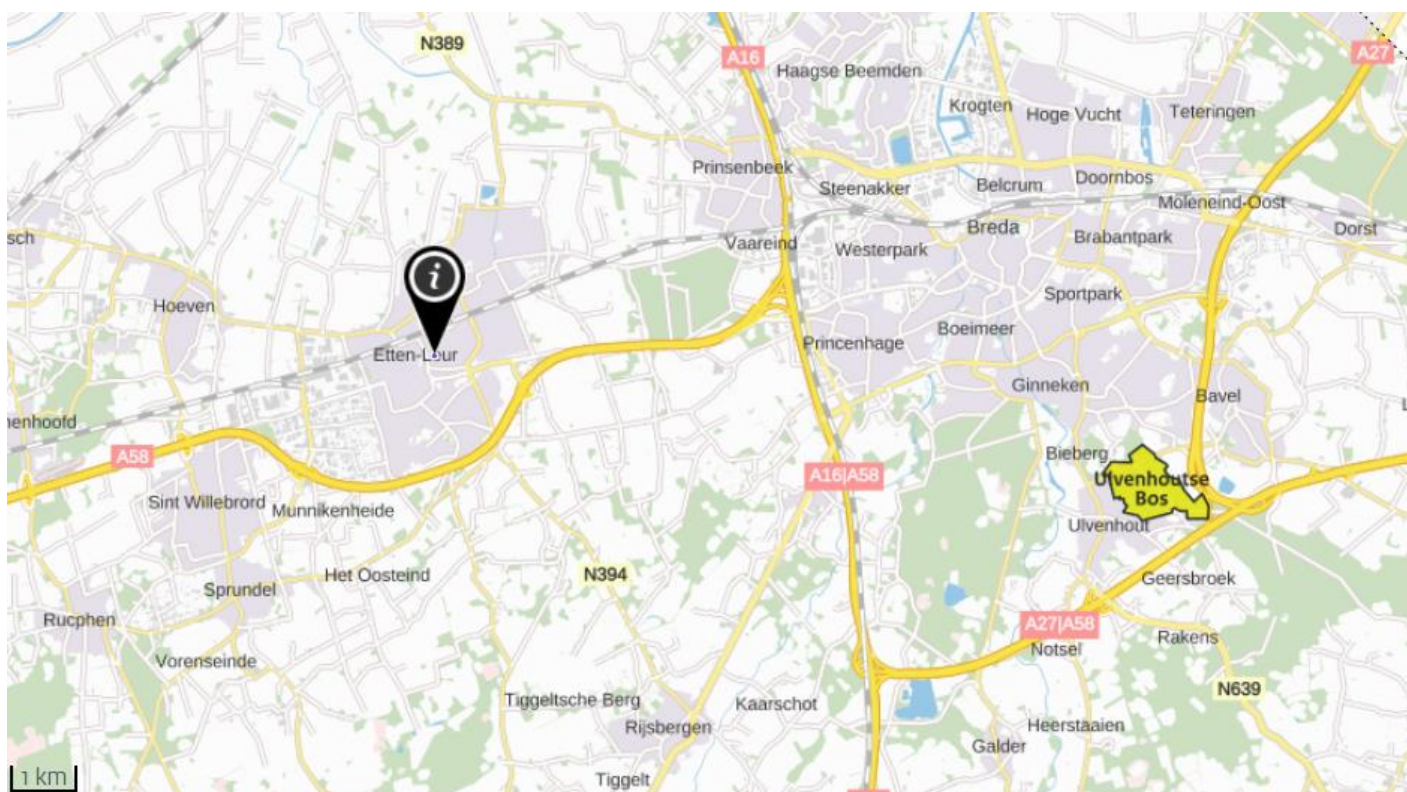


Figuur 1 Aantal wooneenheden en parkeerplaatsen (bron: Quadrant architecten bna)

Bij de aanleg, zowel als bij het in gebruik nemen, van de nieuwe woningen zijn verhoogde stikstofemissies te verwachten ten aanzien van de huidige situatie. Het is wanneer je een nieuwe stikstofbron mogelijk maakt met een plan of project, belangrijk om in beeld te brengen dat deze bron geen tijdelijke of blijvende depositie op beschermde natuur tot gevolg heeft. Vermesting of verzuring van Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstofdepositie is in strijd met de Wet natuurbescherming (zie hoofdstuk 2).

In deze memo wordt niet ingegaan op eventuele stikstofemissies tijdens de aanlegfase, gelet op de verwachte inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn) en het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering (Bsn). De Wsn regelt een vrijstelling van de vergunningplicht in artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming voor de aanlegfase van bouwwerkzaamheden. Gezien de verkeersaantrekkende werking van de beoogde functie voor het projectgebied is het wel belangrijk hiervan te bepalen of er als gevolg hiervan sprake is van stikstofdepositie op beschermde natuur (Natura 2000).

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied voor de planlocatie betreft het Ulvenhoutse Bos (figuur 2). Het Ulvenhoutse bos is gelegen op 11 km afstand van het plangebied.



Figuur 2 Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden

Het rapport is opgebouwd uit achtereenvolgend het wettelijk kader voor stikstof, de uitgangspunten voor de berekening, de resultaten van de berekening en de conclusie.

2. WET EN REGELGEVING NATURA 2000 & STIKSTOF

In Nederland zijn ongeveer 160 Natura 2000-gebieden aangewezen; gebieden met een Europese beschermingsstatus. Veel van die gebieden zijn (ook) gevoelig voor stikstofdepositie. Een verdere toename van de stikstofhuishouding kan leiden tot het niet behalen van instandhoudingsdoelen ofwel 'significante effecten' op de beschermde natuurgebieden. Voor plannen geldt op grond van artikel 2.7 lid 1 dat bepalend is of het significante gevolgen kan hebben voor een (of meer) Natura 2000-gebied(en). Is dat het geval, dan geldt dat het bestuursorgaan bij de vaststelling van een plan met toepassing van artikel 2.8 Wnb een passende beoordeling dient te maken.

Voor het onderhavige plan is onderzocht of er sprake is van depositie van stikstof op relevante delen van Natura 2000-gebieden (stikstofgevoelige delen). Op basis van de bepaalde stikstofemissie die het plan uitstoot wordt met een verspreidingsmodel de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitats en leefgebieden in Natura 2000-gebieden berekend. Depositieberekeningen worden uitgevoerd met de meest recente versie van AERIUS Calculator. Elke toename in stikstofdepositie van meer dan 0,00 mol/ha/jaar op een overbelast stikstofgevoelig instandhoudingsdoel (habitattype of leefgebied), is in potentie een significant effect.

3. UITGANGSPUNTEN GEBRUIKSFASE

De geplande woningen worden gasloos gerealiseerd. Voor de verwarming van de nieuwe bebouwing zal daarmee geen sprake zijn van stikstofemissies. Wel heeft de nieuwe functie van het plangebied een verkeersaantrekkende werking. Van verdere stikstofbronnen tijdens de gebruiksfase is geen sprake.

Om de stikstofdepositie van het verkeer voor de locatie te bepalen is eerst met behulp van CROW-normen de verkeersgeneratie bepaald. In tabel 1 is een overzicht van de verschillende type woningen met bijbehorende kengetallen gegeven. Hieruit komt naar voren dat het plangebied een verkeersgeneratie van 557 mvt/etmaal heeft.

Tabel 1 Verkeersgeneratie

Klasse	Type	Stuks	CROW-norm	Verkeersgeneratie (mvt/etmaal)
Wonen	Huur appartement, goedkoop	20	4,3	86
Wonen	Huur appartement, duur	3	5,1	15,3
Wonen	Koop appartement, midden	20	5,1	102
Wonen	Koop appartement, duur	46	6,8	312,8
Wonen	Koop, tussen/hoek	6	6,8	40,8
				557

Voor de verkeersgeneratie in de berekening is uitgegaan van een 50/50 verdeling Noordwaarts via de Anna van Berchemlaan naar de Spoorlaan en zuidwaarts via diezelfde Anna van Berchemlaan naar de Parklaan. Hier wordt het verkeer geacht op te gaan in heersende verkeersbeeld. Gerekend is met rekenjaar 2023, eerste volledige gebruiksjaar.

4. RESULTATEN EN CONCLUSIE

Uit de rekenresultaten blijkt dat voor de gebruiksfase van de beoogde ontwikkeling geen sprake is van stikstofdeposities hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Significante negatieve effecten op beschermde natuurgebieden zijn daarmee uitgesloten. Voor het aspect stikstof is daarmee geen vergunning benodigd in het kader van de Wet natuurbescherming.