

Objectgegevens

Adres : Slagveld 17
Postcode : 4871 ND
Plaats : Etten-Leur
Kadastraal : sectie O nr. 2021 en 1144

Algemeen

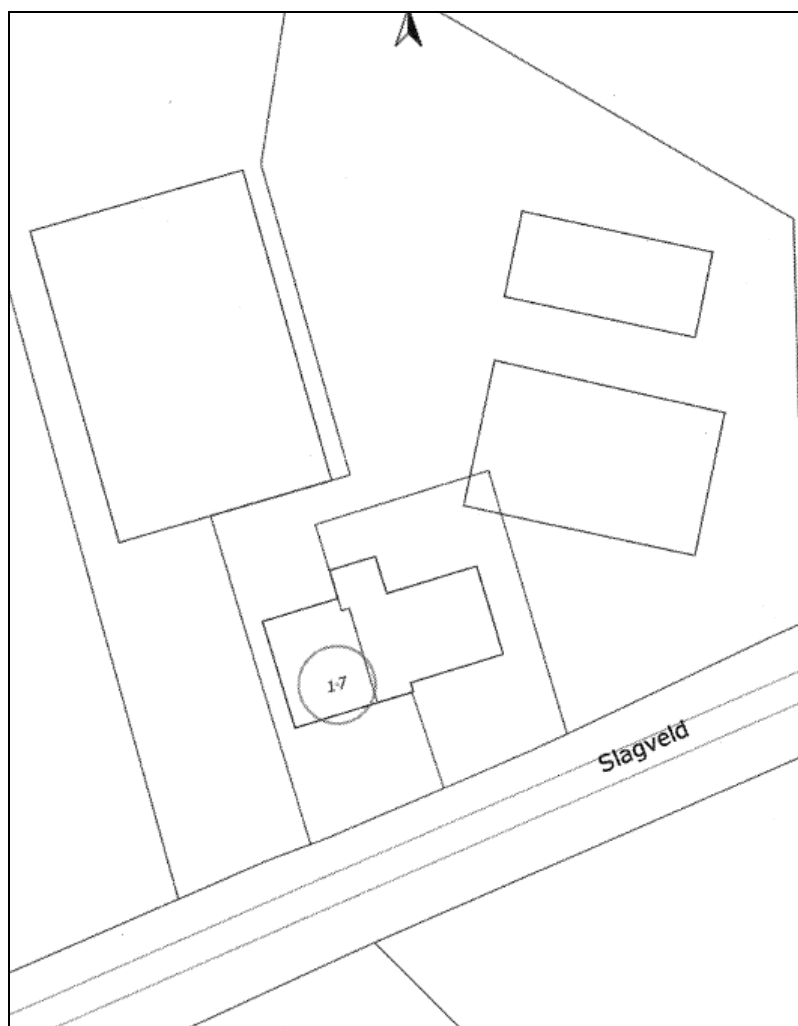
Oorspronkelijke functie : boerderij
Huidige functie : boerderij
Bouwjaar : circa 1920
Opnamedatum : 24 januari 2014

Beschrijving

Situering, geschiedenis en hoofdvorm

In het buitengebied ten noordwesten van de kern Leur bevindt zich het Slagveld dat op het Kadastraal Minuutplan van 1832 al een bebouwing kent van een aantal boerderijcomplexen. Het boerderijcomplex met adres Slagveld 17 bestond ten tijde van het Minuutplan uit een boerderij met Vlaamse schuur en twee kleinere schuren. De huidige boerderij is in circa 1920 gebouwd als langgevelboerderij. De Vlaamse schuur is behouden gebleven, maar bevat wel vernieuwingen. De schuur dateert in ieder geval uit het begin van de negentiende eeuw, maar kan ook (veel) ouder zijn. Omdat de schuur niet van binnen is bekeken, kan hierover geen uitsluitsel worden gegeven.

Het boerderijcomplex is met de lange voorgevel aan de weg Slagveld gelegen. Het pand ligt enkele meters van de openbare weg.



De betreffende locatie aan het Slagveld.

De eenlaags boerderij met rechthoekige plattegrond is opgetrokken uit felrode Belgische baksteen en gemetseld in kruisverband. De gevels van het woongedeelte hebben een knipvoeg. Alle gevels zijn voorzien van een gecementeerde plint. Het gebouw wordt afgedekt door een zadeldak bedekt met rode Oud-Hollandse pannen. Op de nok van het dak staan gemetselde schoorstenen, waarvan er één ter hoogte van de brandmuur en de andere aan het uiteinde van de nok. Aan de achterzijde van het woongedeelte bevindt zich een eenlaags aanbouw onder een lessenaarsdak met golfplaatbedekking.

Voorgevel

De voorgevel bevat aan de rechterzijde het vijf traveeën tellende woongedeelte met een klassieke indeling met centrale voordeur met bovenlicht in een portiek en twee licht getoogde T-vensters onder een gemetselde strek aan weerszijden. De vensters zijn voorzien van de oorspronkelijke kozijnen en hebben hardstenen lekdorpels. De gevel van het woongedeelte wordt beëindigd met een houten kroonlijst. De stoep voor de gevel is bedekt met zwarte en witte vierkante tegels in een diagonaal patroon.

Het bedrijfsgedeelte aan de linkerzijde bevat van links naar rechts vier zesruits betonnen stalramen onder een rollaag en een getoogde dubbele houten deeldeer onder een gemetselde strekkenlaag. Inboetwerk in de muur laat zien dat er eerder nog een grotere dubbele staldeer in de gevel heeft gezeten die later is dichtgezet. De gevel wordt beëindigd met een houten gootlijst.



De boerderij aan het Slagveld



Voorgevel van het woongedeelte



Portiek en voordeur



Stoep voor het woonhuisgedeelte



Detailopname van de gevel



Gevel van het voormalige bedrijfsgedeelte



Deeldeuren in de voorgevel



Detailopname

Linkerzijgevel

De linkerzijgevel betreft de kopgevel van het bedrijfsgedeelte. De gevel bevat onder rollagen enkele getoogde zesruits stalvensters. Een getoogd houten hooiluik zit in het midden van de gevel. Bovenin de gevel zit een oorspronkelijk rond ijzeren venster. Langs de dakrand loopt een rollaag. Het nokeinde bevat een geornamenteerde eindvorst. De balklagen en kapconstructie worden door smeedijzeren muurankers gemarkeerd.



Linkerzijgevel



Rond ijzeren venster in de top.

Rechterzijgevel

De rechterzijgevel betreft de kopgevel van het woongedeelte. De gevel bevat op de bovenverdieping onder een strek een oorspronkelijk T-venster met hardstenen lekdorpel.



Achtergevel

De achtergevel bezit aan de linkerkzijde het woongedeelte en aan de rechterzijde het bedrijfsgedeelte. Het woongedeelte bevat links onder een strek een getoogd opkamervenster met hardstenen lekdorpel. Daaronder zit een getralied dubbel keldervenster. Rechts zit onder een rollaag een doorzonvenster met houten luiken. Steekankers van verschillend formaat markeren de balklaag. In de hoek zit een waterpomp met hardstenen bassin.

Tegen het bedrijfsgedeelte is een later gemetselde uitbouw onder een lessenaarsdak. De aanbouw is gemetseld in halfsteensverband en bevat in de linkergevel een houten loopdeur, in de achtergevel een houten loopdeur en een zesruits stalvenster en in de rechterzijgevel twee kleine vierkante vensters. Tegen de uitbouw is een hondenhok met lessenaarsdak gemetseld.

Het bedrijfsgedeelte bezit links een getoogd zesruits stalvenster, hiernaast een grote dubbele deeldeer met getoogd zesruits bovenlicht. Rechts hiervan een houten loopdeur met getoogd vierruits bovenlicht. Inboetwerk rond het stalvenster toont dat de gevel hier een andere indeling heeft gekend.



Achtergevel



Achtergevel woongedeelte



Achtergevel



Dubbele staldeuren in achtergevel



Stalvenster



Aanbouw onder lessenaarsdak



Hondenhok



Rechterzijgevel van de aanbouw

Vlaamse Schuur

Naast de boerderij staat een Vlaamse schuur. Zoals eerder aangegeven dateert de schuur in ieder geval uit de negentiende eeuw, maar is mogelijk ouder. Omdat het object niet van binnen is bekeken, kan hierover geen uitsluitsel worden gegeven.

De schuur is opgetrokken vanuit een rechthoekige plattegrond onder een schilddak met wolfseinde. Het dak is deels met riet, deels met golfplaten bedekt. De schuur is van het type zijlansdeel, wat inhoudt dat de deel, waar karren naar binnen reden, zich in de lengte van het gebouw aan de zijkant bevindt. De plaats van de deel wordt gemarkeerd door grote dubbele deeldeuren in de voor- en achterzijde van de schuur.

De **voorgevel** is in dit geval de korte gevel die naar het veld is gericht. Deze gevel met wolfseinde is deels opgetrokken uit baksteen en gemetseld in koppenverband. De topgevel is uit geteerde gepotdekselde delen opgetrokken. Aan de linkerkant van de gevel zit een hoge dubbele houten deeldeur. Rechts hiervan zit een geteerde houten loopdeur. Het

muurwerk bezit drie driedelige betonnen stalvensters. Links van de gevel zit een aanbouw onder een lessenaarsdak.

De **linkerzijgevel** ligt evenwijdig aan de weg en bevat een gevelbrede gemetselde aanbouw van redelijk recente aard.

De **rechterzijgevel** is geheel opnieuw opgetrokken uit baksteen en gemetseld in halfsteensverband. Uiterst links en uiterst rechts zit een houten loopdeur. Daartussenin bevat de gevel acht driedelige betonnen stalvensters.

De **achtergevel** betreft een korte gevel en is naar het boerenerf georiënteerd. De gevel is opgetrokken uit baksteen en gemetseld in kruisverband. De gevel bevat van links naar rechts een driedelig betonnen venster, rechts hiervan een houten loopdeur, nog een driedelig betonnen stalvenster, een houten loopdeur en uiterst rechts, onder het gewelfde dak, een dubbele deeldeur van geteerde houten delen.



Voorgevel van de schuur.



Linkerzijgevel



Rechterzijgevel



Achtergevel

Waardering

Cultuurhistorische waarden

De boerderij is cultuurhistorisch van belang als uitdrukking van de sociaaleconomische en agrarische ontwikkeling van het buitengebied van Etten-Leur.

Het object is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de typologische doorontwikkeling van boerderijen aan het begin van de twintigste eeuw. De Vlaamse schuur is van cultuurhistorisch belang als typologisch voorbeeld van een Vlaamse schuur.

Architectuur- en kunsthistorische waarden

De boerderij is architectuurhistorisch van belang als voorbeeld van een langgevelboerderij uit circa 1920. De vormgeving is traditioneel en sober met streekeigen bouwmaterialen. De Vlaamse schuur is van architectuurhistorisch waarde als typologisch voorbeeld van een Vlaamse schuur uit het begin van de negentiende eeuw of eerder.

Situationele en ensemblewaarden

Het boerderijcomplex is van stedenbouwkundige betekenis als onderdeel van de oude agrarische bebouwing aan het Slagveld in het buitengebied van Etten-Leur. De boerderij en de Vlaamse schuur vormen samen met het boeren erf een ensemble.

Gaafheid en herkenbaarheid

De boerderij is van belang vanwege de herkenbaarheid van de hoofdvorm en de gaafheid van de indeling van de gevels. Op detailniveau is er sprake van een hoge mate van gaafheid.

De schuur is van belang vanwege de herkenbaarheid en relatieve gaafheid van de hoofdvorm. De gevels en gevelindelingen zijn grotendeels gewijzigd en op onderdelen opnieuw opgetrokken.

Zeldzaamheid

Vanwege de hoge mate van gaafheid van de boerderij en de samenhang met de Vlaamse schuur, en de leeftijd van de schuur, is er sprake van een zekere zeldzaamheidswaarde op lokaal niveau.

Omvang van de bescherming

De nadruk ligt op behoud van de hoofdvorm van de boerderij, de indeling van de zichtgevels van de boerderij en de materialisering van de gevels en het dak. De aanbouwen aan de achtergevel van de boerderij en de vrijstaande schuur vallen buiten de bescherming.