

Bijlage 1 Tabel Nevenfuncties en verbrede landbouw

voorwaarden ►	'kernrand-zone'	'zone langs doorgaande weg'	overig buiten-gebied	niet toegestaan ter plaatse van de aanduiding:	maximale oppervlakte na afwijking	Nieuwbouw, vormverandering en vergroting bouwvlak toegestaan
activiteit ▼						
Verbrede landbouw:						
Huisverkoop	ja	ja	ja	-	100 m ² v.v.o *1	ja
Kleinschalige ambachtelijke verwerking van eigen agrarische producten als ondergeschikt zelfstandig onderdeel van de bedrijfsactiviteiten	ja	ja	ja	-	> 100 m ²	ja
Zorgfunctie ten behoeve van dagopvang	ja	ja	ja	-	375 m ²	ja
Recreatieve activiteiten zoals maïsdoolhof of boerengolf.	ja	ja	ja	-	n.v.t.	ja
Nevenfuncties:						
Paardenhouderijen	ja	ja	ja	glastuinbouwgebieden *2	400 m ² , waarvan max. 250 m ² pensionstalling	nee
Grootveeklinieken	ja	ja	nee	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	400 m ²	nee
Kl-stations	ja	ja	nee	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	400 m ²	nee
Veehandelsbedrijven	nee	ja	nee	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	400 m ²	nee
Dierenasiels / dierenpensions/ dierenkennels (kleinvee)	ja	ja	ja	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	400 m ²	nee
Dierenklinieken	ja	ja	nee	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	400 m ²	nee
Hoveniersbedrijven	ja	ja	ja	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	400 m ²	nee
Volkstuincomplexen	ja	nee	nee	glastuinbouwgebieden *2 gebieden met waarden *3	n.v.t.	nee
Statische binnenopslag	ja	ja	ja	-	1.000 m ²	nee
Kinderopvangvoorzieningen	ja	ja	ja	-	100 m² 150 m ²	ja
Recreatieve overnachting (inclusief sanitaire en algemene voorzieningen)*4	ja	ja	ja	glastuinbouwgebieden *2 'kwetsbare soorten', 'struweelvogels'	Maximaal 10 slaapplekken binnen maximaal 150 m ² , waarvan maximaal 100 m ² uitsluitend voor het slapen	nee
Niet-agrarische bedrijven*5	ja	ja	ja	'kwetsbare soorten', 'struweelvogels'	400 m ²	nee

*1: v.v.o.: verkoopvloeroppervlakte, dus de be- en verwerkingsruimte telt niet mee

*2: glastuinbouwgebieden: 'zoekgebied glastuinbouw doorgroeigebied', 'zoekgebied glastuinbouw vestigingsgebied 1', 'zoekgebied glastuinbouw vestigingsgebied 2'

*3: gebieden met waarden: 'beekdal', 'landschappelijk afwisselend gebied', 'landschappelijk open gebied', 'kwetsbare soorten', 'struweelvogels',

*4: Een zelfstandige verblijfs- of woonvoorziening en/ of ondersteunende horeca is niet toegestaan.

*5: Alleen ambachtelijk in toeristisch-recreatieve sfeer, inclusief ondergeschikte detailhandel.

Kernranden: Oude Grind, Haansberg/Sander, Hoevensweg (deels) en Lage Vaartkant

Doorgaande wegen: Zevenbergseweg, Strijpenseweg, Liesbosweg, Hoevensweg (exclusief kernrand), Sprundelsebaan, Hilsebaan, Rijsbergseweg en Zundertseweg.