

Vaststellingsbesluit wijzigingsplan 'Sander-Banken, Haansberg 28A'

Burgemeester en wethouders van Etten-Leur,

gezien het verzoek om aan een deel van het perceel Haansberg 28A (kadastraal bekend gemeente Etten-Leur sectie K nr. 2888) een tweede bouwvlak toe te kennen;

overwegende dat:

aan dit perceel in het bestemmingsplan 'Sander-Banken' de aanduiding 'Wro-zone wijzigingsgebied 2' is toegekend;

ons college bevoegd is om aan het perceel een tweede bouwvlak voor de bouw van een vrijstaande woning toe te kennen;

gedurende de periode van 24 januari tot en met 6 maart het ontwerp wijzigingsplan 'Sander-Banken, Haansberg 28A' ter inzage heeft gelegen;

er geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op artikel 3.6 en 3.9a Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en artikel 26.5 van de regels van het bestemmingsplan 'Sander-Banken';

besluiten:

het wijzigingsplan 'Sander-Banken, Haansberg 28A' conform de bij dit besluit horende planverbeelding, regels en toelichting vast te stellen overeenkomstig de geometrisch planobjecten als vervat in het bestand met de planidentificatie NL.IMRO.0777.0131WPHAANSBERG28A-3001 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootstalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o_NL.IMRO.0777.0131WPHAANSBERG28A-3001.dxf;

Etten-Leur, 26 maart 2019
Burgemeester en wethouders,



Dr. drs. C. Smits
gemeentesecretaris



Mw. dr. M.W.M. de Vries
burgemeester