

De raad van de gemeente Etten-Leur;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 mei 2014, met overneming van de daarin vermelde motieven;

overwegende, dat:

- het ontwerp bestemmingsplan “Kerkwerve” met identificatienummer NL.IMRO.0777.0064KERKWERVE-2001, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 13 maart 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- tegen het ontwerp bestemmingsplan twee zienswijzen zijn ingediend;
- de ingediende zienswijzen aanleiding geven tot het aanpassen van het ontwerp bestemmingsplan “Kerkwerve”;
- gelijktijdig met het ontwerp bestemmingsplan de ontwerp welstandscriteria voor de brede school Banakkers ter inzage hebben gelegen;
- de zienswijze over deze criteria leidt tot beperkte aanvulling;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, Woningwet en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

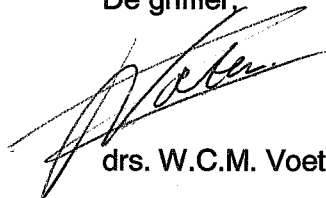
1. de werkgroep Ruimtelijke aspecten en Verkeer van de vereniging Buurtbelang Banakkers en de Verkeersouders basisschool De 4 Heemskinderen ontvankelijk te verklaren in de ingediende zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan “Kerkwerve” en eerstgenoemde werkgroep ontvankelijk te verklaren in de ingediende zienswijze over de ontwerp welstandscriteria Kerkwerve 2-4 brede school Banakkers;
2. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen verwoord in de bijlage “Beantwoording zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Kerkwerve en ontwerp welstandscriteria Kerkwerve 2-4 brede school Banakkers”
3. het bestemmingsplan “Kerkwerve” gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand met planidentificatie NL.IMRO.0777.0064 KERKWERVE.3001 met bijbehorende bestanden waarbij voor de ondergrond gebruik is gemaakt van de Grootschalige Basiskaart Nederland en de kadastrale ondergrond als vervat in het bestand o_NL.IMRO.0777.0064.KERKWERVE.3001.dxf waarbij de wijzigingen betrekking hebben op:
 - het wijzigen van de bestemming voor de Kerkwerve van “Verkeer” in “Verkeer en Verblijf”;
 - het schrappen van artikel 4.2.1 lid f ;
 - het schrappen van artikel 6, bestemming “Verkeer” en
 - het hernoemen van de navolgende artikelen;
4. geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (grondexploitatiewet) vast te stellen voor het plangebied “Kerkwerve”;
5. de welstandscriteria “Kerkwerve 2-4 brede school Banakkers” vast te stellen.



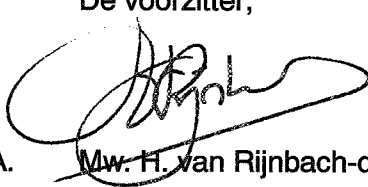
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering
van 24 JUN 2014

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,



drs. W.C.M. Voeten MBA.



Mw. H. van Rijnbach-de Groot.