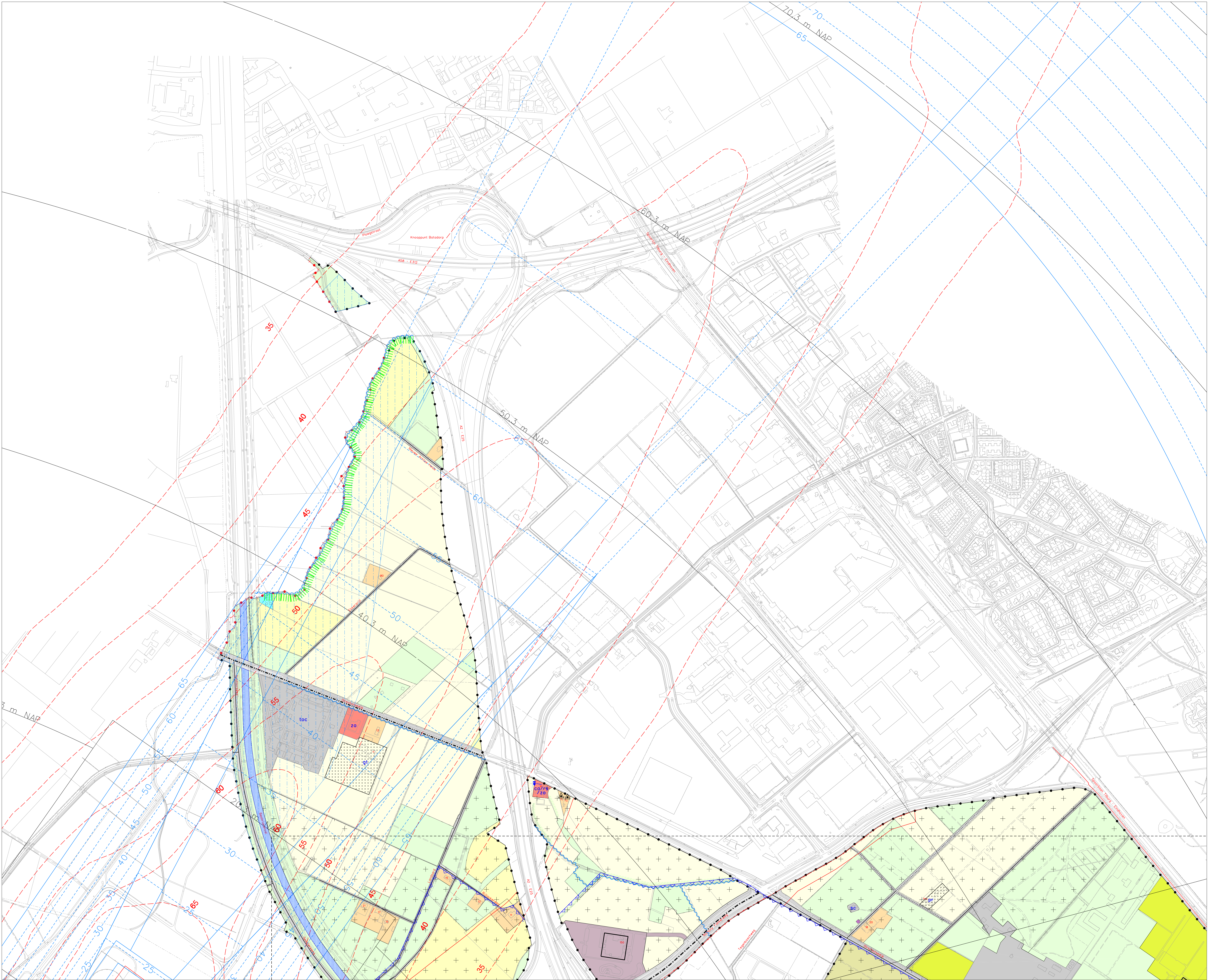




BESTEMMINGEN

ART. 3		AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN (AHS) agrarisch bouwvlak glasuinbouw intensieve veehouderij paardenhouderij pannenkoekenrestaurant
ART. 4		AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE EN ABIOTISCHE WAARDEN (GHS) agrarisch bouwvlak natuurwaarden reliefrijk gebied veldschuur paardenhouderij langgeveelboerderij
ART. 5		BOS EN NATUUR (GHS) handentraining watermolen
ART. 6		MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS) heemtuint parkeervoorziening kiosk
ART. 7		PARK kiosk
ART. 8		SPORTVOORZIENINGEN bouwvlak 10% bebouwingspercentage indoor sportcentrum ijs sportcentrum sportschool voetbalscholen zwembad
ART. 9		RECREATIEVE VOORZIENINGEN handentraining kinderboerderij monege middeleeuws roelverrekening sauna
ART. 10		NIET-AGRARISCHE BEDRIJVEN antiek verkoop/handel dierenasiel handenkennel houtverwerking kruikenhandel kantoor montage/verhuurhandel tuincentrum verkeersinstructie vleesverwerking, stalling en opslag

ART. 11		BIJZONDERE DOELEINDEN bouwvlak natuurparel (GHS) bakhuisje dohlioclub gldeterrin gemeentewerkplaats historisch openluchtmuseum klooster kinderopvang kapel milieu educatie centrum militaire kazernes opleidingscentrum pensionaat Eikenburg politiebureau ruwcentrum scouting scouting/opvoedkundig centrum tijdelijk opvangcentrum watermolen
ART. 12		BIJZONDERE DOELEINDEN EN/OF WOONDOELEINDEN bouwvlak scheidingslijn bouwvlaknummer
ART. 13		HORECADOELEINDEN bouwvlak cafe hotel motel restaurant zandcentrum
ART. 14		WOONDOELEINDEN zone hoofdgebouwen maximaal aantal woningen
ART. 15		LANDGOED (GHS) bouwvlak bouwvlaknummer natuurparel (GHS) buitenplaats
ART. 16		GOLFBAAAN (GHS) bouwvlak
ART. 17		JACHTHAVEN bouwvlak
ART. 18		VOLKSTUINEN
ART. 19		WOONWAGENTERREIN maximaal aantal woonwagens

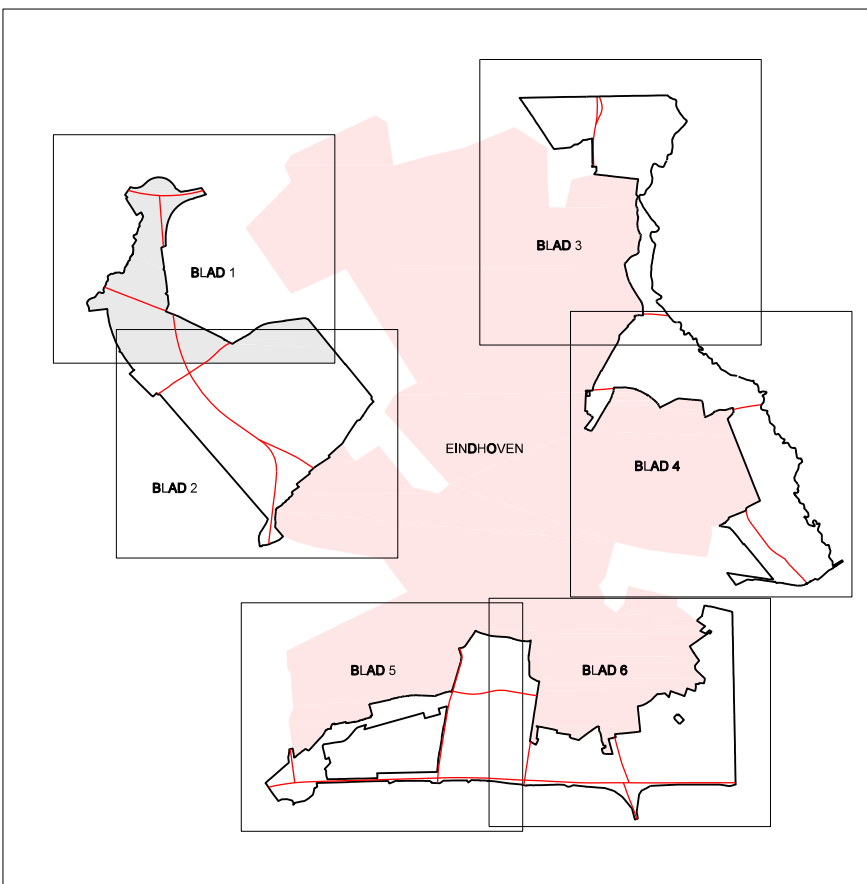
ART. 20		ECO-BOERDERIJ
ART. 21		BEGRAAFPLAATS/CREMATORIUM bouwvlak
ART. 22		OPSLAG bouwvlak
ART. 23		WATERWINBEDRIJF bouwvlak
ART. 24		RIOOLWATERZUIVERINGSINSTALLATIE
ART. 25		WATER ecologische verbindingzone beek drijvende vlinder
ART. 26		NUTSVORZIENINGEN gemeentewerkplaats verdeelstation trafo
ART. 27		VERKEERSDOELEINDEN strooimweg gebiedsontsluitingsweg erf toegangsweg 1 erf toegangsweg 2 overhoofde/halfverharde weg verkoopruimte motorbrandstoffen
ART. 28		SPOORWEGDOELEINDEN
ART. 29		LEIDINGEN (dubbelbestemming) stroomleiding waterleiding HD gasleiding hoogspanningsleiding ondergrondse hoogspanningsleiding
ART. 30		GRONDWATERBESCHERMINGSGEBIED (dubbelbestemming) waterwingebied beschermingszone boringvrijzone
ART. 31		CONCREET OVERSTROMINGSGEBIED (dubbelbestemming)
ART. 32		BESCHERMINGSZONE NATTE NATUURPAREL (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ONDERGROND huisnummer straatnaam
	GRENS BESTEMMINGSPLAN
	GRENS BESTEMMINGSPLAN TEvens GEMEENTEGRENS STRAALPAD maximale bebouingshoogte in meters
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
	GEBIED MET HISTORISCHE VERKEERING
	WERKLOCATIE SANERING EN ONDERHOUD SLIEDVANG
	RESERVERINGSGEBIED WATERBERGING
	RADARVERSTORINGSGEBIED
	BESCHERMD DORPSGEZICHT
	WAARDEVOL LANDSCHAPSELEMENT
	FIETSPAD
	FIETSPAD GEMEENTELIJK MONUMENT
	RIJKSMONUMENT
	BEELDBEPALEND PAND
	BEDRIJFSWONING
	GEEN BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
	HOOFDWATERGANG
	PADDENPOEL (GHS)
	WAL 50 db(A) CONTOUR
	KE-LUN OBSTAKELVRIJE ZONE
	GEURCONTOUR
	INSTRUMENT LANDING SYSTEM (ILS)

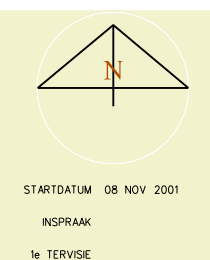
ONTWIKKELINGEN

	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR BOS EN NATUUR (GHS)
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
	ECOLOGISCHE VERBINDINGSZONE



Plankaart bij het Bestemmingsplan Buitengebied, zoals:

- vastgesteld door de raad van de gemeente Eindhoven bij besluit van 22-08-2008.
- goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij besluit van 17-04-2007, waarbij aan de volgende onderdelen goedkeuring is onthouden:
 - aan deze planonderdelen is goedkeuring onthouden: voor de aanduiding beschermde dorpsgezicht geldt dat aan de aanduiding op de kaart goedkeuring is onthouden.
 - ten aanzien van deze gronden is goedkeuring onthouden aan artikel 4.14.4. van de voorschriften, en is herwaarde aanlegvergunningen niet aanmelding in de plan geseid.
- onherroepelijk geworden bij besluit van de afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State van 29-04-2008, waarbij de goedkeuring is vernietigd van het groen omringde planonderdeel.
- de goedkeuring van dit planonderdeel is vernietigd.



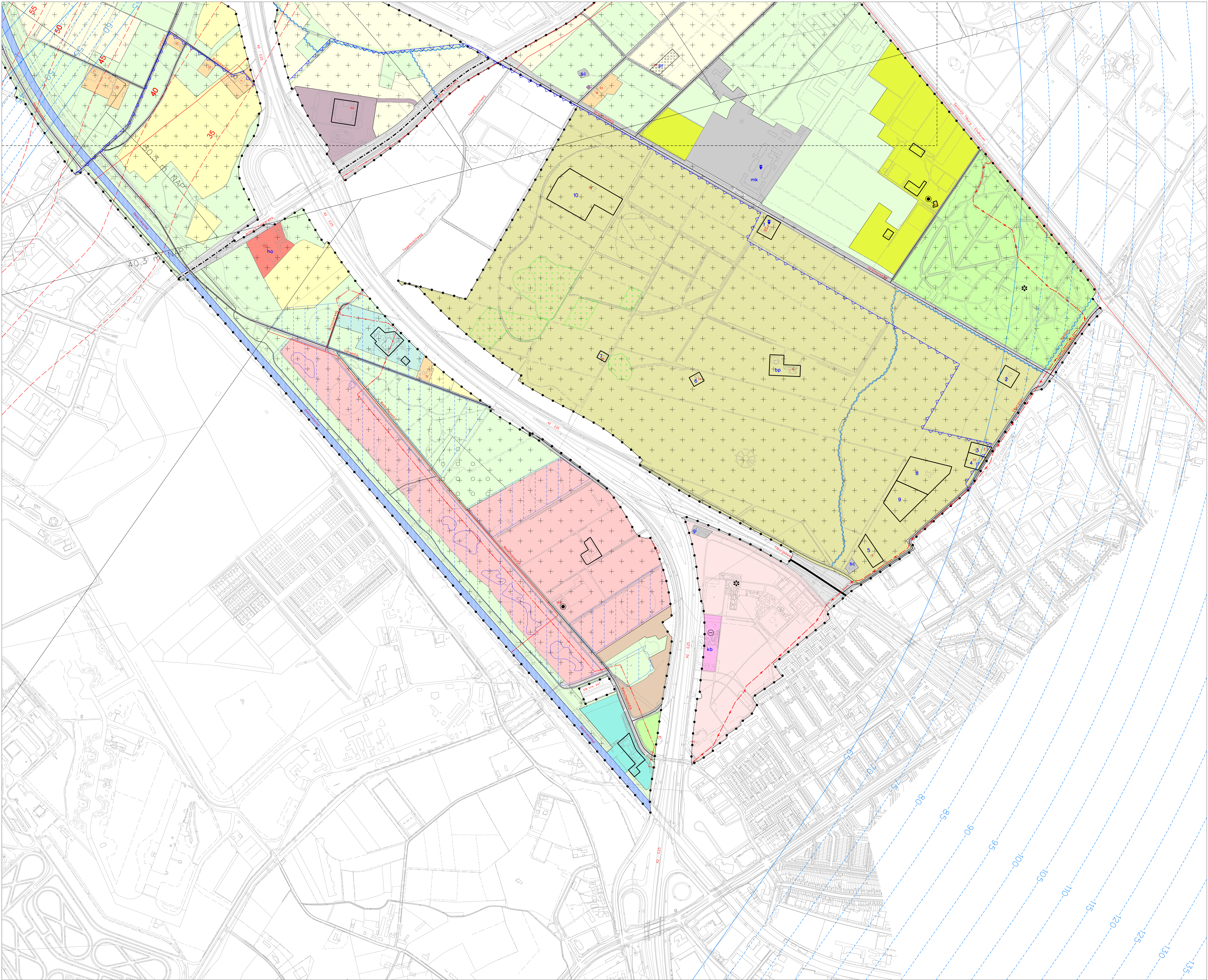
GEMEENTE EINDHOVEN

bestemmingsplan buitengebied

kaart bestemmingen (blad 1)

OPSTELDER: 18 JUN 2007 AUSPICIUM: 18 JUN 2007 VERVOLG: 12 AUGUSTUS 2008 IN: 18 JUN 2007 OORSPRONG: 18 APRIL 2007 FORMAAT: A4 x 102 BETITEL: 000000-Plan-001 BETITEL: 00-000000 REF. TOE: 40	TOEGANGSNUMMER: 031001-11(gg)-001	SCHAAL: 1:5000	DATA: juni 2008
---	-----------------------------------	----------------	-----------------

POUDEROYEN
compartments



BESTEMMINGEN

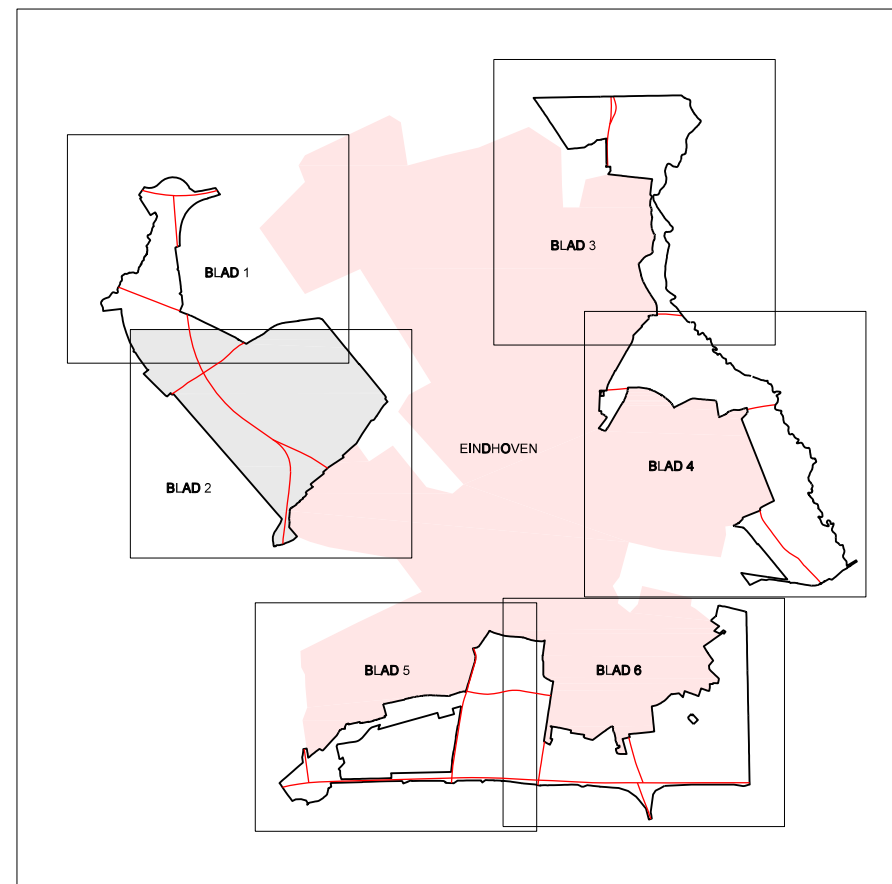
ART. 3		AGRARIÏSCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN (AHS) - agrarisch bouwvlak - intensieve veehouderij - paardenhouderij - pannenkoekenrestaurant
ART. 4		AGRARIÏSCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE EN ABIOTISCHE WAARDEN (GHS) - agrarisch bouwvlak - natuurwaarden - reliëfrij gebied - veldschuur - paardenhouderij - langveelboerderij
ART. 5		BOS EN NATUUR (GHS) - handentraining - watermolen
ART. 6		MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS) - heemtuin - parkeervoorziening - kiosk
ART. 7		PARK - kiosk
ART. 8		SPORTVOORZIENINGEN - bouwvlak - bebouwingspercentage - indoor sportcentrum - jasportcentrum - sportschool - voetbalstadion - zwembad
ART. 9		RECREATIEVE VOORZIENINGEN - handentraining - kinderboerderij - manege - middeleeuws - roeivereniging - sauna
ART. 10		NIET-AGRARIÏSCHE BEDRIJVEN - antiek verkoop/handel - dierenasiel - handenkennel - houtverwerking - keukenhandel - kantoor - montage/vuurwerkhandel - tuincentrum - verkeersinstructie - vleesverwerking, stalling en opslag

ART. 11		BIJZONDERE DOELEINDEN - bouwvlak - natuurparel (GHS) - bakhuysje - dahliaclub - gldeterrein - gemeentewerkplaats - historisch openluchtmuseum - klooster - kinderopvang - kapel - milieu educatie centrum - militaire kazernes - opleidingscentrum - pensionaat Eikenburg - politiebureau - raaiwcentrum - scouting - scouting/opvoedkundig centrum - tijdelijk opvangcentrum - watermolen
ART. 12		BIJZONDERE DOELEINDEN EN/OF WOONDOELEINDEN - bouwvlak - scheidingssijl - bouwvlaknummer
ART. 13		HORECADOELEINDEN - bouwvlak - cafe - hotel - motel - restaurant - zolencentrum
ART. 14		WOONDOELEINDEN - zone hoofdgebouwen - maximaal aantal woningen
ART. 15		LANDGOED (GHS) - bouwvlak - bouwvlaknummer - natuurparel (GHS) - buitenplaats - waterwingebied
ART. 16		GOLFBAAAN (GHS) - bouwvlak
ART. 17		JACHTHAVEN - bouwvlak
ART. 18		VOLKSTUINEN
ART. 19		WOONWAGENTERREIN - maximaal aantal wooneenheden

ART. 20		ECO-BOERDERIJ
ART. 21		BEGRAAFPLAATS/CREMATORIUM - bouwvlak
ART. 22		OPSLAG - bouwvlak
ART. 23		WATERWINBEDRIJF - bouwvlak
ART. 24		RIOLWATERZUIVERINGSINSTALLATIE
ART. 25		WATER - ecologische verbindingzone - beek - drijvende vlinder
ART. 26		NUTSVOORZIENINGEN - gemeentelijk - verdelingsstation - trafo
ART. 27		VERKEERSDOELEINDEN - stroomweg - gebiedsontsluitingsweg - erfgoedgangsweg 1 - erfgoedgangsweg 2 - overhoofds/halfverharde weg - verkooppunt motorbrandstoffen
ART. 28		SPOORWEGDOELEINDEN
ART. 29		LEIDINGEN (dubbelbestemming) - stormriool - waterleiding - HD gasleiding - hoogspanningsleiding - ondergrondse hoogspanningsleiding
ART. 30		GRONDWATERBESCHERMINGSGEBIED (dubbelbestemming) - beschermingszone - boringsvrijzone
ART. 31		CONCREET OVERSTROMINGSGEBIED (dubbelbestemming)
ART. 32		BESCHERMINGSZONE NATTE NATUURPAREL (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ONDERGROND - huisnummer - straatnaam
	GRENS BESTEMMINGSPLAN
	GRENS BESTEMMINGSPLAN TEVENS GEMEENTEGRENS
	STRAALPAD - maximale bebouwingshoogte in meters
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
	GEBIED MET HISTORISCHE VERKEERING
	WERKLOCATIE SANERING EN ONDERHOUD SLIBVANG
	RESERVERINGSGEBIED WATERBERGING
	RADAVERSTORINGSGEBIED
	BESCHERMD DORPSGEZICHT
	WAARDEVOL LANDSCHAPSELEMENT
	FIETSPAD
	FIETSBRUG
	GEMEENTELIJK MONUMENT
	RIJKSMONUMENT
	BEELDBEPALEND PAND
	BEDRIJF SWONING
	GEEN BEDRIJF SWONING TOEGESTAAN
	HOOFDWATERGANG
	PADDENPOEL (GHS)
	WAL - 50 db(A) CONTOUR
	KE-LIJN
	OBSTAKELVRIJE ZONE
	GEURCONTOUR
	INSTRUMENT LANDING SYSTEM (ILS)
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR BOS EN NATUUR (GHS)
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
	ECOLOGISCHE VERBINDINGSZONE



Plankaart bij het Bestemmingsplan Buitengebied, zoals:

- vastgesteld door de raad van de gemeente Eindhoven bij besluit van 22-08-2008.
- goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij besluit van 17-04-2007, waarbij aan de volgende onderdelen goedkeuring is onthouden:
 - aan de planonderdelen in de afbeelding onthouden: voor de aanduiding beschermd dorpsgezicht geldt dat aan de aanduiding op de kaart goedkeuring is onthouden.
 - ten aanzien van de grond in de afbeelding onthouden: artikel 4.14.4 van de voorschriften, en is herwaarde aanlegvergunningen met aanwijzing in de plan geseid.
- onherroepelijk geworden bij besluit van de afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State van 29-04-2008, waarbij de goedkeuring is vernietigd van het groen omringde planonderdeel.
- de goedkeuring van dit planonderdeel is vernietigd.



GEMEENTE EINDHOVEN

bestemmingsplan buitengebied

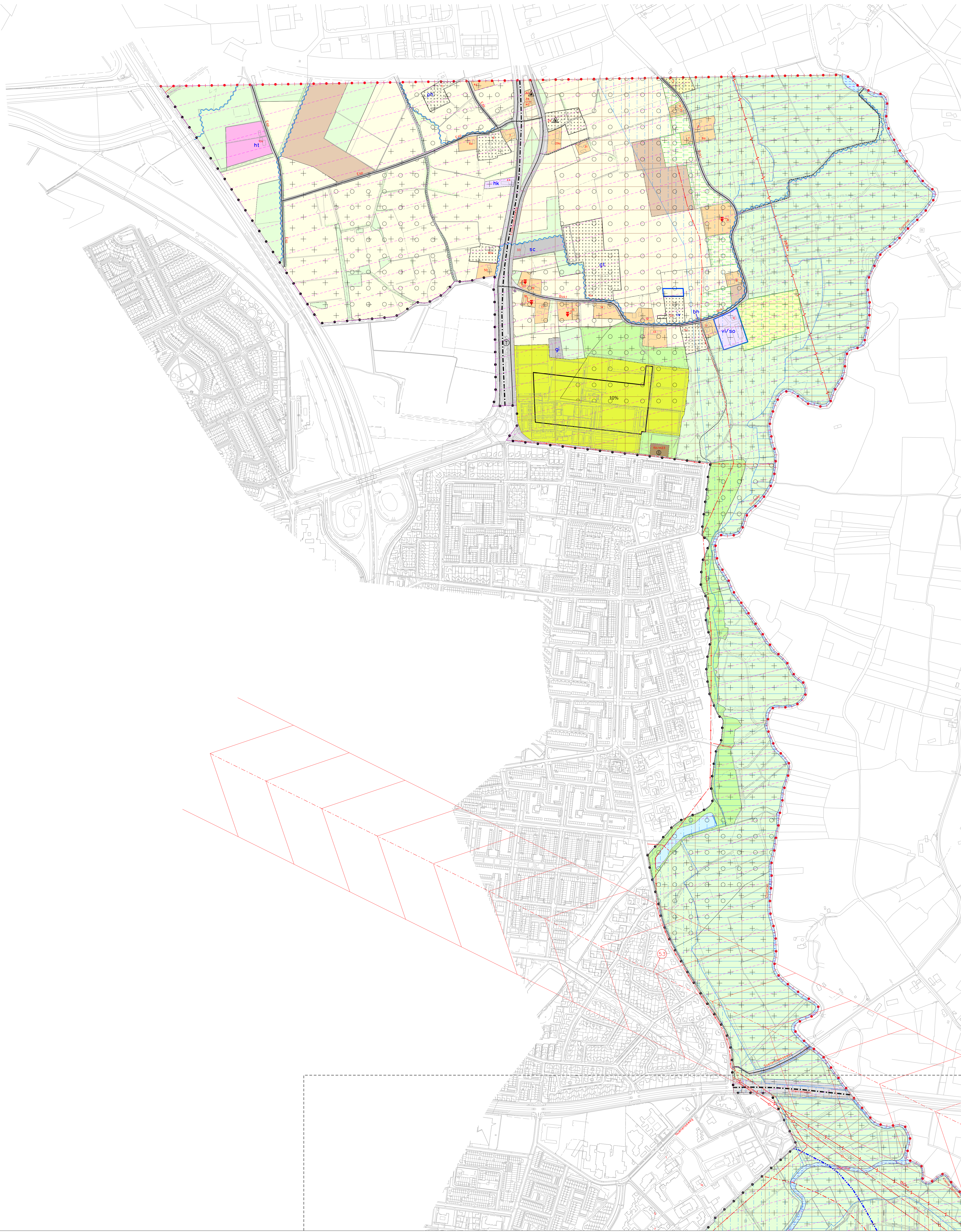
kaart bestemmingen (blad 2)

TOEGANGSNUMMER: 031001-11(gg)-002

SCHAAL: 1:5000

datum: juni 2008

POUDEROYEN
compartments



BESTEMMINGEN

- ART. 3 AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WARDEN (ANS)
- gl
lv
ph
pr
- ART. 4 AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE EN ADOITISCHE WAARDEN (GHS)
- agrarisch bouwlok
natuurwaarden
relefiijk gebied
veldschuur
paardenhouderij
langvelboerderij
- ART. 5 BOS EN NATUUR (GHS)
- handentraining
watermolen
- ART. 6 MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
- heentuin
parkeervoorziening
kiosk
- ART. 7 PARK
- kiosk
- ART. 8 SPORTVOORZIENINGEN
- bouwvlak
bebauwingspercentage
indoorsportcentrum
ijsportcentrum
sport school
voetbalstadion
zwembad
- ART. 9 RECREATIEVE VOORZIENINGEN
- ht
kb
mn
mj
rv
sn
- ART. 10 NIET-AGRARISCHE BEDRIJVEN
- ok
da
nk
hv
kh
kt
mo/rv
lc
vi
vi/so
- ART. 11 BIJZONDERE DOELEINDEN
- bouwvlak
natuurparel (GHS)
bakhuisje
dahliaclub
gladeterrein
gemeentewerkplaats
historisch openluchtmuseum
klooster
kinderopvang
kapel
milieu educatie centrum
militaire kazerne
opleidingscentrum
pensionaat Ekenburg
politiebureau
rouwcentrum
scouting
scouting/opvoedkundig centrum
tijdelijk opvangcentrum
watermolen
- ART. 12 BIJZONDERE DOELEINDEN EN/OF WOONDOELEINDEN
- bouwvlak
scheidinglijn
bouwvlaknummer
- ART. 13 HORECA DOELEINDEN
- bouwvlak
cafe
hotel
matell
restaurant
zolen centrum
- ART. 14 WOONDOELEINDEN
- zone hoofdgebouwen
maximaal aantal woningen
- ART. 15 LANDGOED (GHS)
- bouwvlak
bouwvlaknummer
natuurparel (GHS)
buitengraats
- ART. 16 GOLFBAAN (GHS)
- bouwvlak
- ART. 17 JACHTHAVEN
- bouwvlak
- ART. 18 VOLKSTUINEN
- ART. 19 WOONWAGENTERREIN
- maximaal aantal woonwagens

Planikaart bij het Bestemmingsplan Buitengebied, zoals:

- vastgesteld door de raad van de gemeente Eindhoven bij besluit van 22-08-2006;
- goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij besluit van 17-04-2007, waarbij aan de volgende onderdelen goedkeuring is onthouden:
 - aan deze planonderdelen is goedkeuring onthouden, voor de aanduiding bestemd dorpsgezicht dat aan de aanduiding op de kaart goedkeuring is onthouden;
 - ten aanzien van deze gronden is goedkeuring onthouden aan artikel 4, lid 4, 4, van de voorstellen, en is het verzoek aan de raad van de gemeente Eindhoven met aanvulling in de plan getoetst;
- onherroepelijk geworden bij besluit van de afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State van 29-04-2008, waarbij de goedkeuring is vernietigd van het groen omringde planonderdeel:
 - de goedkeuring van dit planonderdeel is vernietigd.

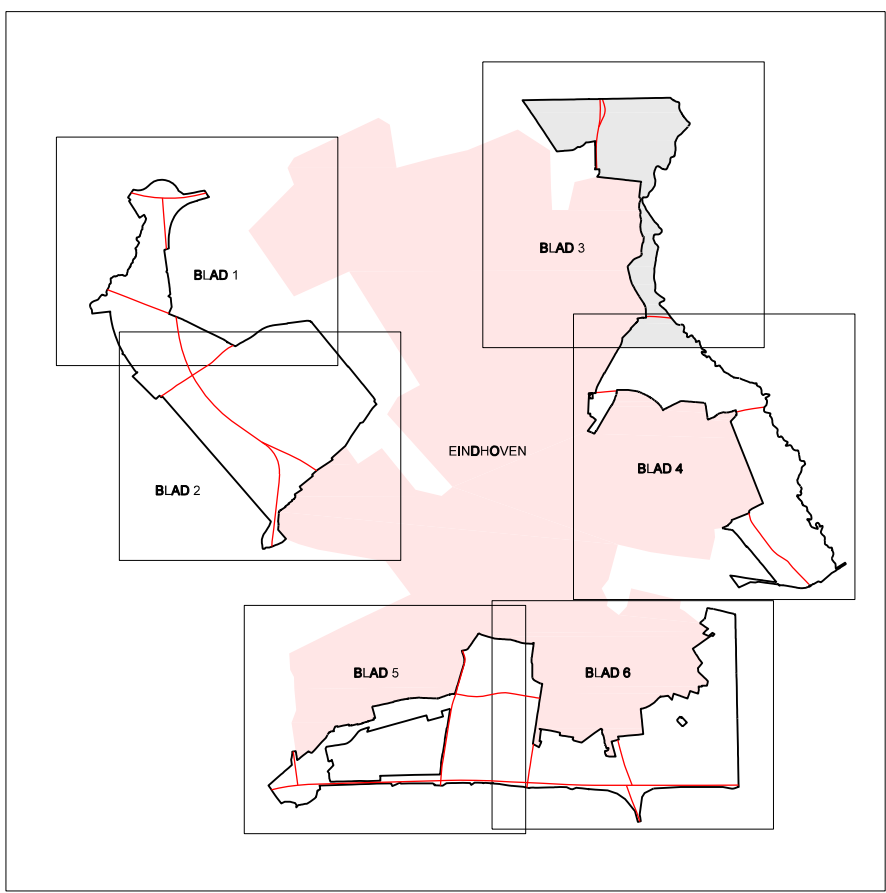
- ART. 20 ECO-BOERDERIJ
- ART. 21 BEGRAAFPLAATS/CREMATORIUM
- bouwvlak
- ART. 22 OPSLAG
- ART. 23 WATERWINBEDRIJF
- bouwvlak
- ART. 24 RIJOLWATERZUIVERINGSINSTALLATIE
- ART. 25 WATER
- ecologische verbingszone
beek
drijvende vlinder
- ART. 26 NUTSVOORZIENINGEN
- gemaal
verderstation
triale
- ART. 27 VERKEERSDOELEINDEN
- strooimweg
gebiedsontsluitingsweg
erfgoedgangsweg 1
erfgoedgangsweg 2
overharde/hallverharde weg
verkoopspunt motorbrandstoffen
- ART. 28 SPOORWEGDOELEINDEN
- ART. 29 LEIDINGEN (dubbelbestemming)
- stroomleiding
waterleiding
HD gasleiding
hoogspanningsleiding
ondergrondse hoogspanningsleiding
- ART. 30 GRONDWATERBESCHERMINGSGBIED (dubbelbestemming)
- waterwingsgebied
- beschermingszone
boringsvrijzone
- ART. 31 CONCREET OVERSTROMINGSGBIED (dubbelbestemming)
- ART. 32 BESCHERMINGSZONE NATTE NATUURPAREL (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

- ONDERGROND
- hulnummer
straatnaam
- GRENS BESTEMMINGSPLAN
- GRENS BESTEMMINGSPLAN TE VENS GEMEENTEGRENS
- STRAALPAD
- maximale bebouwingshoogte in meters
- ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
- GEBIED MET HISTORISCHE VERKAVELING
- WERKLOCATIE SANERING EN ONDERHOUD SLIBVANG
- RESERVERINGSGBIED WATERBERGING
- RADARVERSTORINGSGBIED
- BESCHERMD DORPSGEZICHT
- WAARDEVOL LANDSCHAPSELEMENT
- FIETSPAD
- FIETSPAD
- FIETSPAD
- GEMEENTELIJK MONUMENT
- RIJKSMONUMENT
- BEELDBEPALEND PAND
- BEDRIJFSWONING
- GEEN BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
- HOOFDWATERGANG
- PADDENPOEL (GHS)
- WAL
- 50 db(A) CONTOUR
- KE-LIEN
- OBSTAKELVRIJE ZONE
- GEURCONTOUR
- INSTRUMENT LANDING SYSTEM (ILS)

ONTWIKKELINGEN

- WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR BOS EN NATUUR (GHS)
- WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
- ECOLOGISCHE VERBINDINGSZONE



GEMEENTE EINDHOVEN

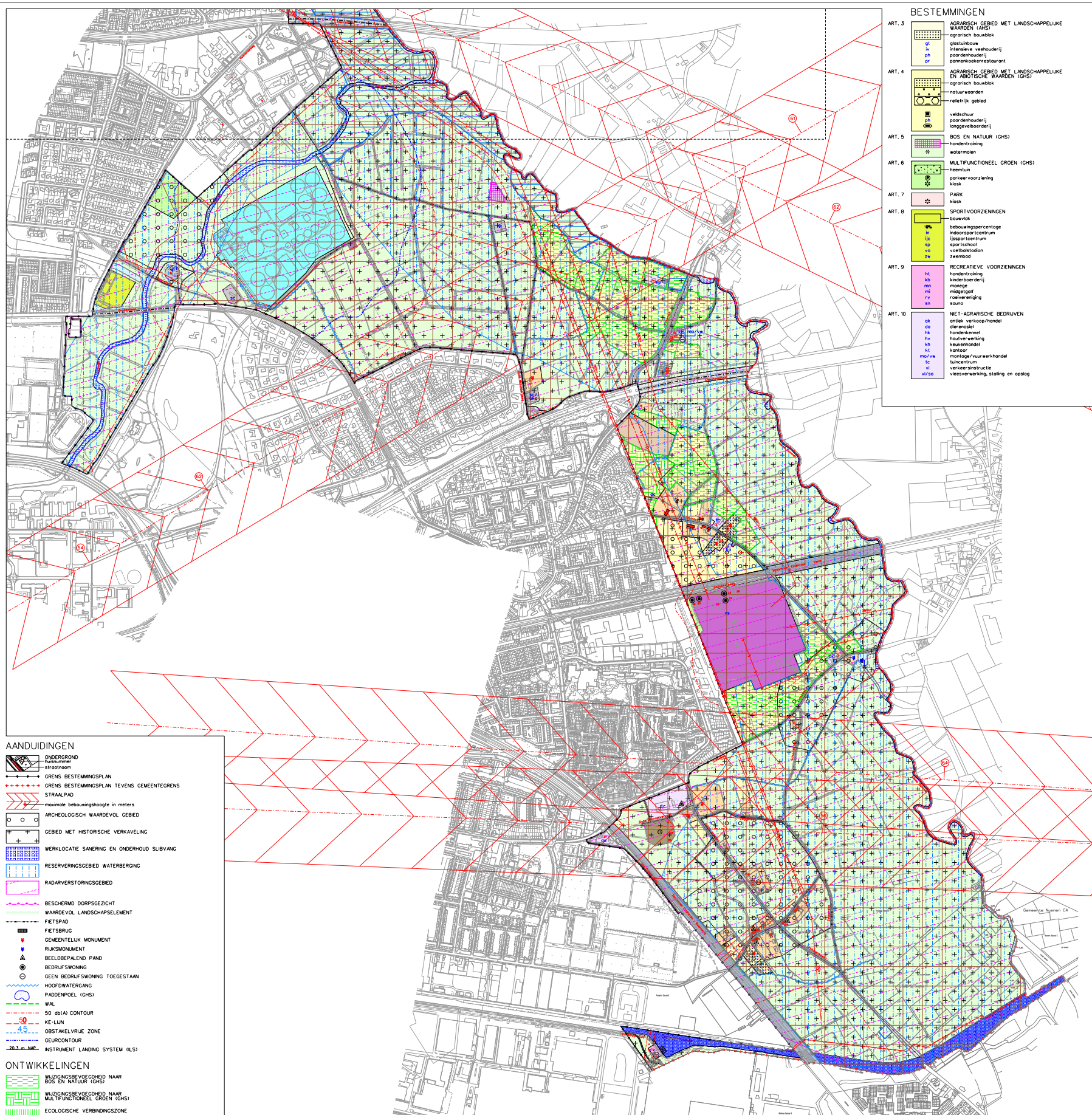
bestemmingsplan buitengebied

kaart bestemmingen (blad 3)

TECHNISCHE TOEGANGEN: 03/100-111901-003
STADIA: 1:5000
DATUM: juni 2006

POUDEROVEN

advies en advies op land



BESTEMMINGEN

- ART. 3**

AGRIËRISCH GEBIED MET LANDSCHAPELIJKE WAARDEN (LWS)

 - og orgrisch bouwvlak
 - gl glasbouw
 - iv intensieve verhouding
 - ph paar(denhouderij)
 - pr pompenkokerrestaurant

ART. 4

AGRIËRISCH GEBIED MET LANDSCHAPELIJKE EN ADJECTIEVE WAARDEN (GHS)

 - o orgrisch bouwvlak
 - e eelrijk gebied
 - gh paar(denhouderij)
 - gv langverhouding

ART. 5

BOS EN NATUUR (GHS)

 - n handentraining
 - w watermen

ART. 6

MUL TIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)

 - t teemtuin
 - p parker voorziening
 - k kiosk

ART. 7

PARK

 - k kiosk

ART. 8

SPORTVOORZIENINGEN

 - b bouwvlak
 - bc bebouwingpercentage
 - i indoor sportcentrum
 - j jaarport centrum
 - s sport school
 - v voetbalstadion
 - w wielstad

ART. 9

RECREATIEVE VOORZIENINGEN

 - h handentraining
 - kb kinderbaarderij
 - m mangie
 - md midtgeit
 - rv roeivereniging
 - s stam

ART. 10

NET-AGRIËRISCHE BEDRIJVEN

 - ak antik verkop/handel
 - d dier enstal
 - ha handenamal
 - hv houtverwerking
 - ku keukenhandel
 - kt kantoor
 - ma/mo/vw montage / vuerwerkhandel
 - lc luccentrum
 - vi verkeersinstructie
 - vl/vs vleesverwerking, stalling en opslag

ART. 11

BIZONDERE DOELENDEN

 - b bouwvlak
 - dh natuurparel (GHS)
 - dc ecologische
 - gi glasterein
 - gm gemeenteeexplos
 - hm historisch openluchtmuseum
 - kl klooster
 - ko kindergang
 - kp kapel
 - mc milieu educatie centrum
 - mk militaire kasernen
 - oc opleidingscentrum
 - pe pensionaat Eindhoven
 - po politiebureau
 - rw rouwcentrum
 - sc scouting
 - sc/scv scouting/opvoedkundig centrum
 - loc vijlenrij opvangcentrum
 - st watermolen

ART. 12

BIZONDERE DOELENDEN EN/OF WOODDOELENDEN

 - b bouwvlak
 - sch schiedgelyf
 - bn bouwvlaknummer

ART. 13

HORECA DOELENDEN

 - b bouwvlak
 - cc cafe
 - ho hotel
 - ms motel
 - rs restaurant
 - zo zolencentrum

ART. 14

WOODDOELENDEN

 - z zone hoofdgebouwen
 - max maxiaal aantal woningen

ART. 15

LANDGOED (GHS)

 - b bouwvlak
 - bn bouwvlaknummer
 - dp natuurparel (GHS)
 - tp buitenplaats

ART. 16

GOLFBAAN (GHS)

 - b bouwvlak

ART. 17

JACHTHAVEN

 - b bouwvlak

ART. 18

VOLKSTUNEN

 - b bouwvlak

ART. 19

WOONWAGENTERRIEN

 - max maxiaal aantal wooneenheden

ART. 20

ECO-BOERDERIJ

 - b bouwvlak

ART. 21

BEGRAAFPLAATS/CREMATORIUM

 - b bouwvlak

ART. 22

OPSLAG

 - b bouwvlak

ART. 23

WATERWINNEDRIEF

 - b bouwvlak

ART. 24

RIOOLWATERZUVERINGSINSTALLATIE

 - b bouwvlak

ART. 25

WATER

 - ec ecologische verbindingzone
 - beek
 - d dijrende vlinder

ART. 26

NUTSVORZIENINGEN

 - gm gemiddeld
 - vs verdeling
 - f f

ART. 27

VERKEERSDOELENDEN

 - strac straatweg
 - gs gebiedsontsluitingsweg
 - ef erfgoedweg
 - ef erfgoedweg 2
 - on overhangende/halfverhangende weg
 - vers versoppunt motorbrandstoffen

ART. 28

SPOORWEGDOELENDEN

 - b bouwvlak

ART. 29

LEIDINGEN (dubbelbestemming)

 - stamtoomleiding
 - HD gasleiding
 - hoogspanningsleiding
 - ondergrondse hoogspanningsleiding

ART. 30

GROENWATERBESCHERMINGSGBIED (dubbelbestemming)

 - w watergebied
 - beschermingszone
 - boringsvrijzone

ART. 31

CONCREET OVERSTROMINGSGBIED (dubbelbestemming)

 - b bouwvlak

ART. 32

BESCHERMINGSZONE NATTE NATUURPAREL (dubbelbestemming)

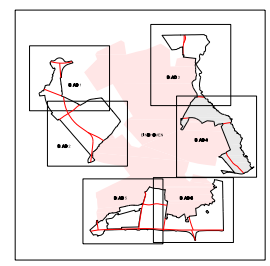
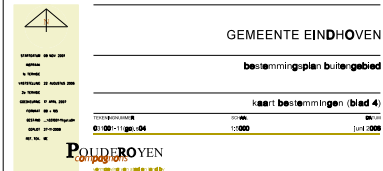
 - b bouwvlak

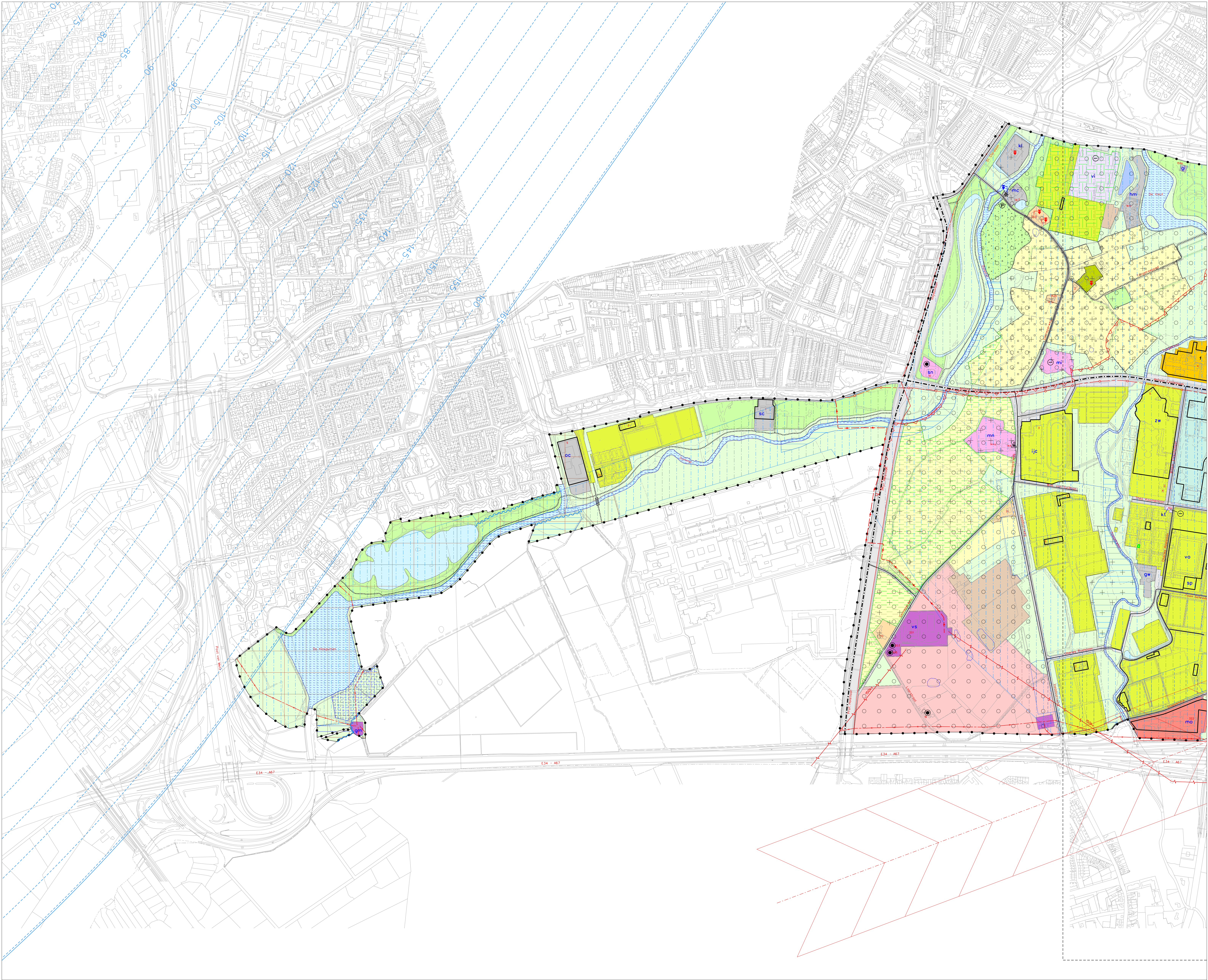
AANDUIDINGEN

-  ONDERGROND
natuurnet
straalnaam
- GRENS BESTEMMINGSPLAN
-  GRENS BESTEMMINGSPLAN TEVENS GEMEENTEGRENS
-  STRAALPAD
-  maximale bebouingshoogte in meters
-  ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
-  GEBIED MET HISTORISCHE VERKAAVELING
-  WERKLOCATIE SANERING EN ONDERHOUD SUBVANG
-  RESERVERINGSGEBIED WATERBERGING
-  RADARVERSTORINGSGEBIED
-  BESCHERMD DORPSGEZICHT
-  WAARDEVOL LANDSCHAPELEMENT
-  FIETSPAD
-  FIETSBRUG
-  GEMEENTELIJK MONUMENT
-  RIJKSMONUMENT
-  BEELDOBEPALEND PAND
-  BEDRIJFSWING
-  GEEN BEDRIJFSWING TOEGESTAAN
-  HOOFDWATERGANG
-  PADDENPOEL (GHS)
-  WAL
-  50 db(A) CONTOUR
-  KE-LIJN
-  OBSTAKELVRIJE ZONE
-  GEURCONTOUR
- INSTRUMENT LANDING SYSTEM (ILS)

ONTWIKKELINGEN

-  WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR
BOS EN NATUUR (GHS)
-  WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR
MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
-  ECOLOGISCHE VERBINDINGSZONE

[illegible]



BESTEMMINGEN

ART. 3		AGRARISCH GEBIED MET LANDSCAPPELIJKE WAARDEN (AHS) - agrarisch bouwvlak - gasluisbouw - intensieve veehouderij - paardenhouderij - pannenkoekenrestaurant
ART. 4		AGRARISCH GEBIED MET LANDSCAPPELIJKE EN ABIOTISCHE WAARDEN (GHS) - agrarisch bouwvlak - natuurwaarden - reliëfrij gebied - veldschuur - paardenhouderij - langgeveelboerderij
ART. 5		BOS EN NATUUR (GHS) - handentraining - watermolen
ART. 6		MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS) - heemtuin - parkeervoorziening - kiosk
ART. 7		PARK - kiosk
ART. 8		SPORTVOORZIENINGEN - bouwvlak - 10% bebouwingspercentage - indoor sportcentrum - (j)sportcentrum - sportschool - voetbalstadion - zwembad
ART. 9		RECREATIEVE VOORZIENINGEN - handentraining - kinderboerderij - monege - middeleeuwse - roeivereniging - sauna
ART. 10		NIET-AGRARISCHE BEDRIJVEN - antiek verkoop/handel - dierenasiel - handenkennel - houtverwerking - keukenhandel - kantoor - montage/vuurwerkhandel - tuinkascentrum - verkeersinstructie - vleesverwerking, stalling en opslag

ART. 11		BIJZONDERE DOELEINDEN - bouwvlak - natuurparel (GHS) - bakhuysje - dahliaclub - gldeterrein - gemeentewerkplaats - historisch openluchtmuseum - klooster - kinderopvang - kapel - milieu educatie centrum - militaire kazernes - opleidingscentrum - pensionaat Eikenburg - politiebureau - raaiwcentrum - scouting - scouting/opvoedkundig centrum - tijdelijk opvangcentrum - watermolen
ART. 12		BIJZONDERE DOELEINDEN EN/OF WOONDOELEINDEN - bouwvlak - scheidingsslijn - bouwvlaknummer
ART. 13		HORECADOELEINDEN - bouwvlak - cafe - hotel - motel - restaurant - zolencentrum
ART. 14		WOONDOELEINDEN - zone hoofdgebouwen - maximaal aantal woningen
ART. 15		LANDGOED (GHS) - bouwvlak - bouwvlaknummer - natuurparel (GHS) - buitenplaats - waterwingebied
ART. 16		GOLFBAAU (GHS) - bouwvlak
ART. 17		JACHTHAVEN - bouwvlak
ART. 18		VOLKSTUINEN
ART. 19		WOONWAGENTERREIN - maximaal aantal woonwagens

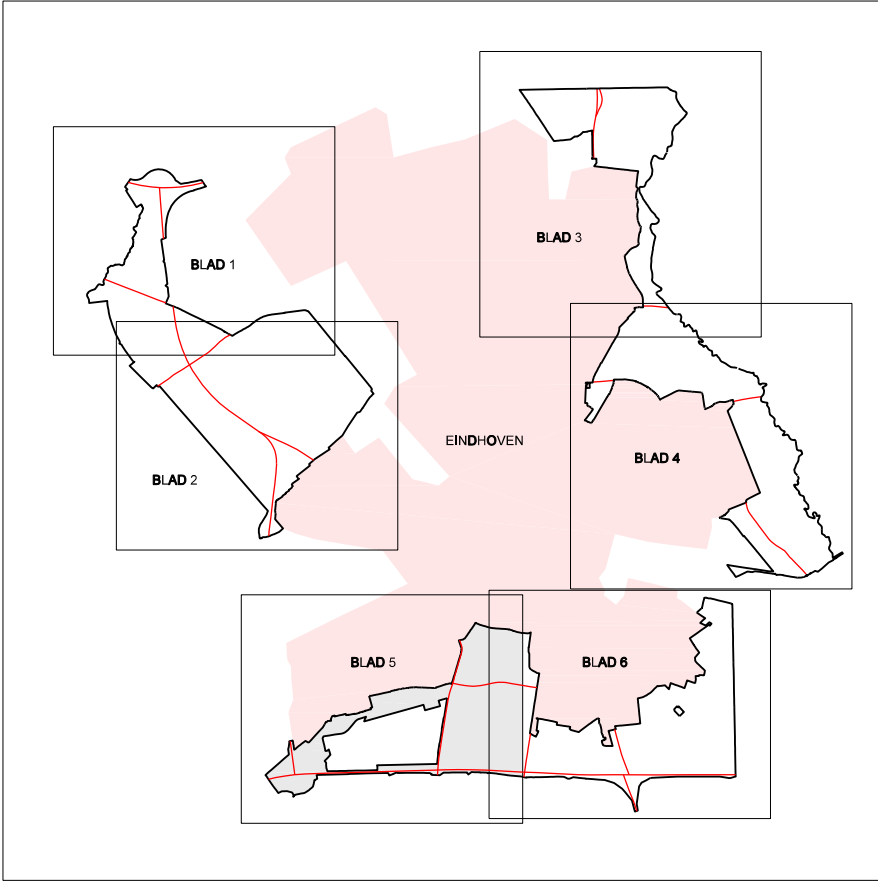
ART. 20		ECO-BOERDERIJ
ART. 21		BEGRAAFPLAATS/CREMATORIUM - bouwvlak
ART. 22		OPSLAG
ART. 23		WATERWINBEDRIJF - bouwvlak
ART. 24		RIOOLOWATERZUIVERINGSINSTALLATIE
ART. 25		WATER - ecologische verbindingzone - beek - drijvende vlinder
ART. 26		NUTSVOORZIENINGEN - gemeentelijk verdelingsstation - trafo
ART. 27		VERKEERSDOELEINDEN - stroomweg - gebiedsontsluitingsweg - erftoegangsweg 1 - erftoegangsweg 2 - overhoofds/halfverharde weg - verkoopspunt motorbrandstoffen
ART. 28		SPOORWEGDOELEINDEN
ART. 29		LEIDINGEN (dubbelbestemming) - stormriool - waterleiding - HD gasleiding - hoogspanningsleiding - ondergrondse hoogspanningsleiding
ART. 30		GRONDWATERBESCHERMINGSGEBIED (dubbelbestemming) - waterwingebied - beschermingszone - boringsvrijzone
ART. 31		CONCREET OVERSTROMINGSGEBIED (dubbelbestemming)
ART. 32		BESCHERMINGSZONE NATTE NATUURPAREL (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ONDERGROND - huisnummer - straatnaam
	GRENS BESTEMMINGSPLAN
	GRENS BESTEMMINGSPLAN TEVENSGEMEENTEGRENS
	STRAALPAD
	maximale bebouwingshoogte in meters
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
	GEBIED MET HISTORISCHE VERKEERING
	WERKLOCATIE SANERING EN ONDERHOUD SLIIPVANG
	RESERVERINGSGEBIED WATERBERGING
	RADARVERSTORINGSGEBIED
	BESCHERMD DORPSGEZICHT
	WAARDEVOL LANDSCAPSELEMENT
	FIETSPAD
	FIETSBRUG
	GEMEENTELIJK MONUMENT
	RIJKSMONUMENT
	BEELDBEPALEND PAND
	BEDRIJFSWONING
	GEEN BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
	HOOFDWATERGANG
	PADDENPOEL (GHS)
	WAL
	50 db(A) CONTOUR
	KE-LIJS
	OBSTACLE VRIJ ZONE
	GEURCONTOUR
	INSTRUMENT LANDING SYSTEM (ILS)

ONTWIKKELINGEN

	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR BOS EN NATUUR (GHS)
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
	ECOLOGISCHE VERBINDINGSZONE



Plankaart bij het Bestemmingsplan Buitengebied zoals:

- vastgesteld door de raad van de gemeente Eindhoven bij besluit van 22-08-2008.
- goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij besluit van 17-04-2007, waarbij aan de volgende onderdelen goedkeuring is onthouden:
 - aan de planonderdelen in goedkeuring onthouden: voor de aanduiding beschermde dorpsgezicht geldt dat aan de aanduiding op de kaart goedkeuring is onthouden.
 - ten aanzien van deca gronden in goedkeuring onthouden aan artikel 4.14.4.7.4. van de voorschriften, en is het bevestigde aanlegvergunninggebied met aanwijzing in de plan gebied.
- onherroepelijk geworden bij besluit van de afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State van 29-04-2008, waarbij de goedkeuring is vernietigd van het groen omringde planonderdeel.
- de goedkeuring van dit planonderdeel is vernietigd.

GEMEENTE EINDHOVEN

bestemmingsplan buitengebied

kaart bestemmingen (blad 5)

TOEGANGSNUMMER: 031001-11(gg)-405

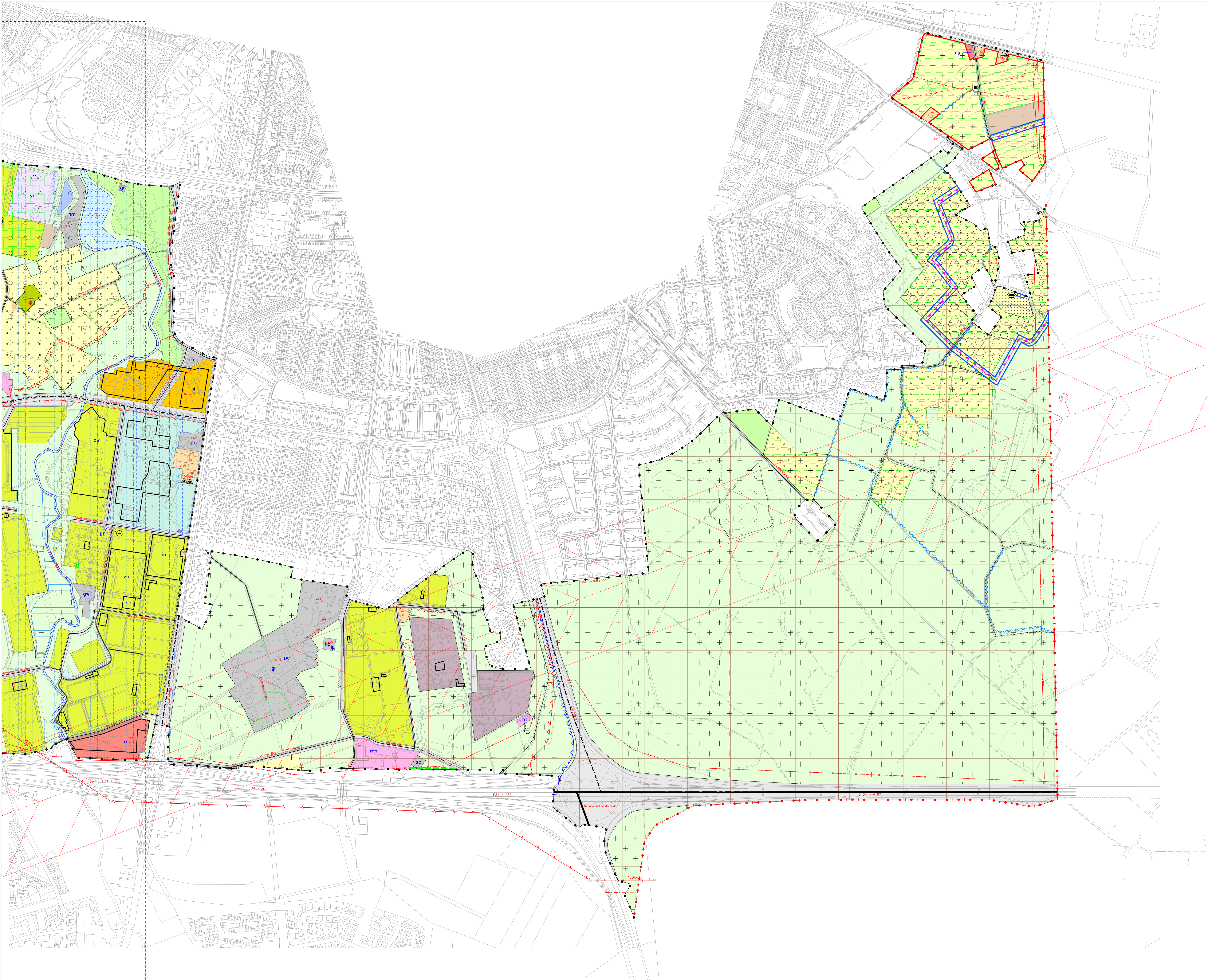
SCHAAL: 1:5000

DAATUM: juni 2008

POUDEROYEN

complan

16. Steenbeekdijk 2 - postbus 156 - 6500 AD Nijmegen - telefoon 024-3 224 578 - telefax 024-3 241240 - e-mail info@pouderoyen.nl - www.pouderoyen.nl



BESTEMMINGEN

ART. 3		AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN (AHS) agrarisch bouwvlak gasluisbouw intensieve veehouderij paardenhouderij pannenkoekenrestaurant
ART. 4		AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPPELIJKE EN ABIOTISCHE WAARDEN (GHS) agrarisch bouwvlak natuurwaarden reliefrij gebied veldschuur paardenhouderij langgeveelboerderij
ART. 5		BOS EN NATUUR (GHS) handentraining watermolen
ART. 6		MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS) heemtuin parkeervoorziening kiosk
ART. 7		PARK kiosk
ART. 8		SPORTVOORZIENINGEN bouwvlak 10% bebouwingspercentage indoor sportcentrum jassportcentrum sportschool voetbalschakel zwembad
ART. 9		RECREATIEVE VOORZIENINGEN handentraining kinderboerderij moniege midelgolf roeivereniging sauna
ART. 10		NIET-AGRARISCHE BEDRIJVEN antiek verkoop/handel dierenasiel handenkennel houtverwerking kruikenhandel kantoor montage/verhuurhandel tuincentrum verkeersinstructie vleesverwerking, stalling en opslag
ART. 11		BIJZONDERE DOELEINDEN bouwvlak natuurparel (GHS) bakhuisje dohlioclub gledeterrin gemeentewerkplaats historisch openluchtmuseum klooster kinderopvang kapel milieu educatie centrum militaire kazernes opleidingencentrum pensionaat Eikenburg politiebureau ruwcentrum scouting scouting/opvoedkundig centrum tijdelijk opvangcentrum watermolen
ART. 12		BIJZONDERE DOELEINDEN EN/OF WOONDOELEINDEN bouwvlak scheidingssijl bouwvlaknummer
ART. 13		HORECADOELEINDEN bouwvlak cote hotel motel restaurant zandcentrum
ART. 14		WOONDOELEINDEN zone hoofdgebouwen maximaal aantal woningen
ART. 15		LANDGOED (GHS) bouwvlak bouwvlaknummer natuurparel (GHS) buitenplaats waterwingebied
ART. 16		GOLFBAAAN (GHS) bouwvlak
ART. 17		JACHTHAVEN bouwvlak
ART. 18		VOLKSTUINEN
ART. 19		WOONWAGENTERREIN maximaal aantal wooneenheden

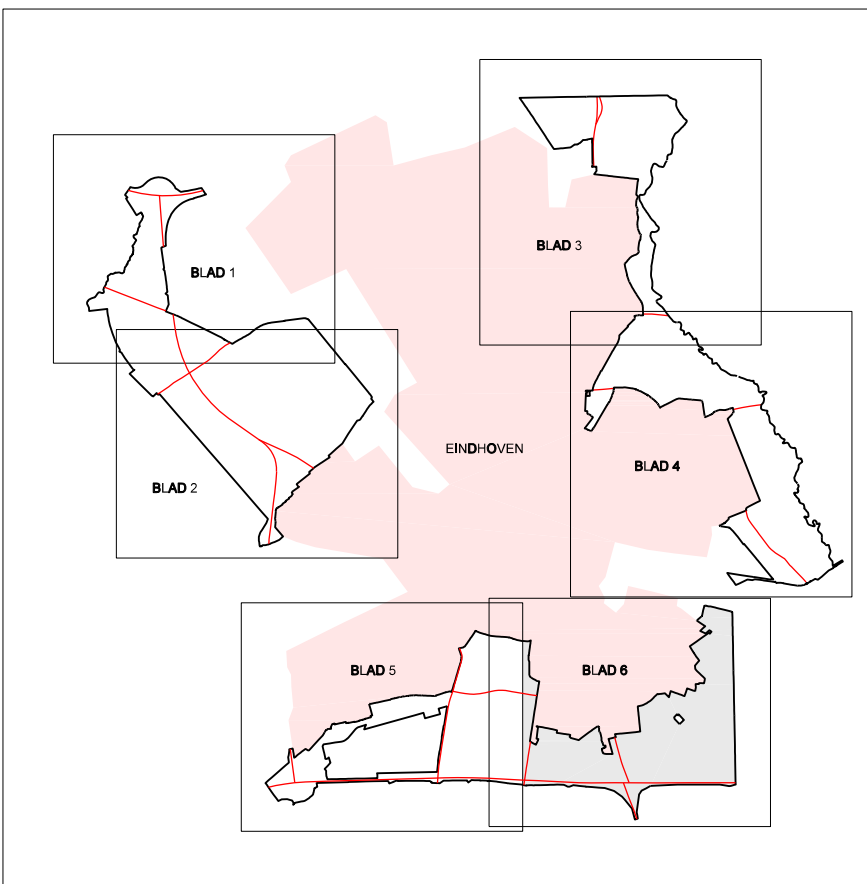
ART. 20		ECO-BOERDERIJ
ART. 21		BEGRAAFPLAATS/CREMATORIUM bouwvlak
ART. 22		OPSLAG
ART. 23		WATERWINBEDRIJF bouwvlak
ART. 24		RIOOLOWATERZUIVERINGSINSTALLATIE
ART. 25		WATER ecologische verbindingzone beek drijvende vlinder
ART. 26		NUTSVOORZIENINGEN gemeentelijk verdelingsstation trafo
ART. 27		VERKEERSDOELEINDEN stroombaan gebiedsontsluitingsweg erftoegangsweg 1 erftoegangsweg 2 overhoofde/halfverharde weg verkoopplaats motorbrandstoffen
ART. 28		SPOORWEGDOELEINDEN
ART. 29		LEIDINGEN (dubbelbestemming) stroomloos waterleiding HD gasleiding hoogspanningsleiding ondergrondse hoogspanningsleiding
ART. 30		GRONDWATERBESCHERMINGSGEBIED (dubbelbestemming) beschermingszone boringvrijzone
ART. 31		CONCREET OVERSTROMINGSGEBIED (dubbelbestemming)
ART. 32		BESCHERMINGSZONE NATTE NATUURPAREL (dubbelbestemming)

AANDUIDINGEN

	ONDERGROND huisnummer straatnaam
	GRENS BESTEMMINGSPLAN
	GRENS BESTEMMINGSPLAN TEVENSGEMEENTEGRENS
	STRAATPAD
	maximale bebouwingshoogte in meters
	ARCHEOLOGISCH WAARDEVOL GEBIED
	GEBIED MET HISTORISCHE VERKEERING
	WERKLOCATIE SANERING EN ONDERHOUD SLIEDVANG
	RESERVERINGSGEBIED WATERBERGING
	RADARVERSTORINGSGEBIED
	BESCHERMD DORPSGEZICHT
	WAARDEVOL LANDSCHAPSELEMENT
	FIETSPAD
	GEMEENTELIJK MONUMENT
	RIJKSMONUMENT
	BEELDBEPALEND PAND
	BEDRIJFSWONING
	GEEN BEDRIJFSWONING TOEGESTAAN
	HOOFDWATERGANG
	PADDENPOEL (GHS)
	WAL
	50 db(A) CONTOUR
	KE-LUN
	OBSTAKELVRIJ ZONE
	GEURCONTOUR
	INSTRUMENT LANDING SYSTEM (ILS)

ONTWIKKELINGEN

	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR BOS EN NATUUR (GHS)
	WIJZIGINGSBEVOEGDHEID NAAR MULTIFUNCTIONEEL GROEN (GHS)
	ECOLOGISCHE VERBINDINGZONE



Plankaart bij het Bestemmingsplan Buitengebied, zoals:

- vastgesteld door de raad van de gemeente Eindhoven op 22-08-2008.
- goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bij besluit van 17-04-2007, waarbij aan de volgende onderdelen goedkeuring is onthouden:
 - aan de planonderdelen in de afbeelding onthouden: voor de aanduiding beschermd dorpsgezicht geldt dat aan de aanduiding op de kaart goedkeuring is onthouden.
 - ten aanzien van de grond in de afbeelding onthouden aan artikel 4.14.4. van de voorschriften, en is herwaarde aanlegvergunninggevoel met aanwijzing in de plan gebied.
- onherroepelijk gevonden bij besluit van de afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State van 29-04-2008, waarbij de goedkeuring is vernietigd van het groen omringde planonderdeel.
- de goedkeuring van dit planonderdeel is vernietigd.

GEMEENTE EINDHOVEN

bestemmingsplan buitengebied

kaart bestemmingen (blad 6)

TOEGANGSNUMMER: 031001-11(gg)-006

SCHAAL: 1:5000

DATA: juni 2008

POUDEROYEN

compagnons

15, Steenland 2 - postbus 156 - 6500 AD Nijmegen - telefoon 024-3 224 578 - fax 024-3 241240 - e-mail info@pouderoyen.nl - www.pouderoyen.nl