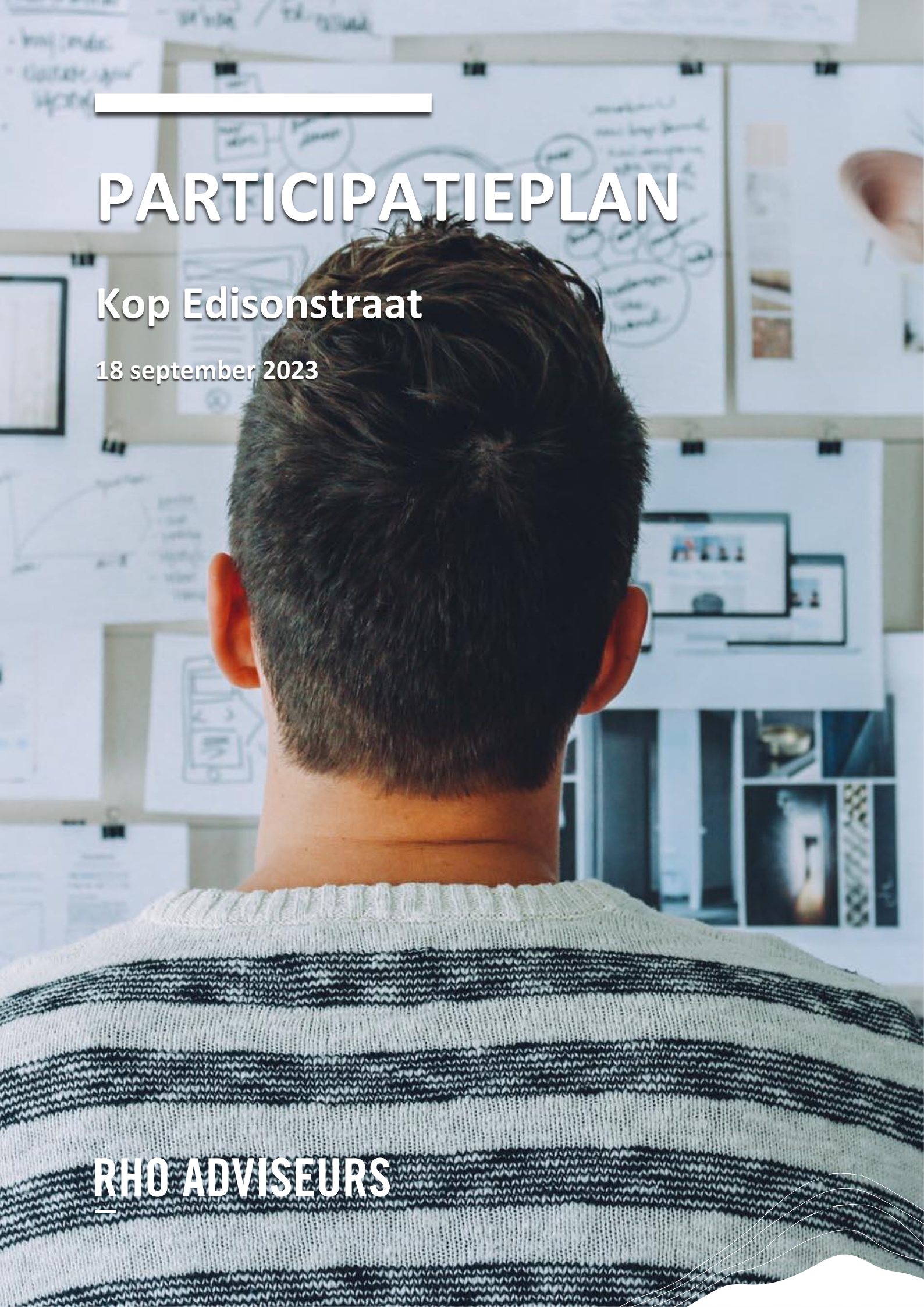


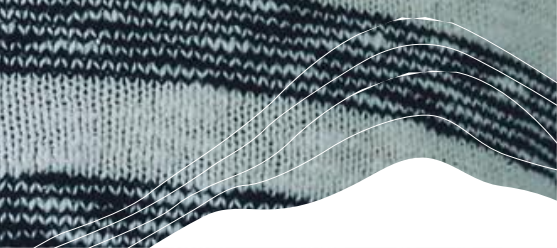
A person with short dark hair, seen from behind, wearing a grey and black striped sweater. They are looking at a wall covered with various papers, diagrams, and photos, suggesting a collaborative workspace or a design studio. The papers include hand-drawn sketches, flowcharts, and printed images. A white horizontal bar is positioned above the main title.

PARTICIPATIEPLAN

Kop Edisonstraat

18 september 2023

RHO ADVISEURS

A decorative white wavy line graphic in the bottom right corner of the page.

RHO ADVISEURS

DATUM 10 november 2023

PROJECT Edisonstraat - Marconilaan

OPDRACHTGEVER BPD Ontwikkeling B.V.

PROJECTNUMMER 20230218





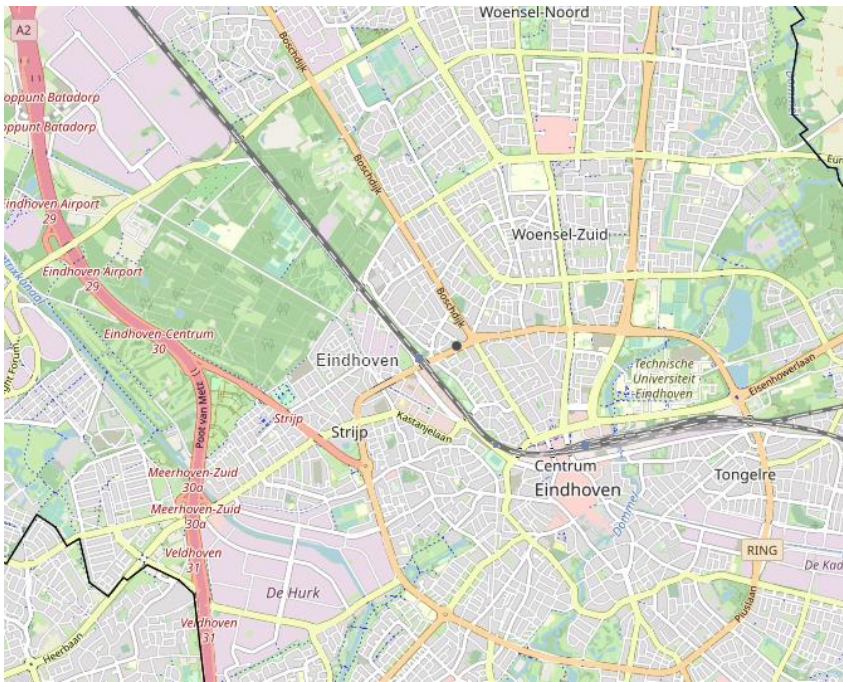
INHOUD

1. Inleiding	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Impact	5
1.2.1 Ruimtelijke impact	5
1.2.2 Maatschappelijke impact	6
2. Naar een gedragen ontwikkeling	7
2.1 Belanghebbenden	7
2.2 Participatie	8
3. Werkwijze	9
3.1 Algemeen	9
3.2 Participatiemomenten	9
3.3 Planning	11
4. Communicatie en verslaglegging	12
4.1 Communicatie	12
4.2 Verslaglegging	12

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Op de hoek van de Edisonstraat en Marconilaan vindt een herontwikkeling plaats, uitgevoerd door BPD. De ontwikkeling is onderdeel van een groter plan voor de ontwikkeling van Woensel-West als onderdeel van het Hoekenplan. In de huidige situatie is er sprake van wonen op verdieping met commerciële plint. De huidige bebouwing zal worden gesloopt en vervangen door een nieuw te realiseren wooncomplex. Er worden circa 56 appartementen ontwikkeld met op de begane grond een commerciële ruimte. Het gebouw bestaat uit 4 bouwlagen met een hoogteaccent van maximaal 9 bouwlagen op de kop. De ontwikkeling is er mede op gericht om met een moderne uitstraling aan te sluiten op de nieuwbouwontwikkelingen in de wijk Woensel-West en het realiseren van een markante entree voor de Edisonstraat. Onderstaand de ligging van het plangebied.



BPD

BPD is initiatiefnemer en de ontwikkelaar, zij zijn tevens in de lead voor het participatietraject. Daarnaast zijn over de aankoop van de locatie reeds afspraken gemaakt met een belegger voor de verkoop van een deel van de andere woningen.

Trudo

Trudo is samenwerkingspartner, mede grondeigenaar en afnemer van een deel van de woningen (de sociale woningen). Trudo is tevens betrokken bij het participatieproces.

Commerciële plint

Naast het realiseren van de woningen is er, net zoals in de bestaande situatie, op de hoek van het gebouw (op de begane grond) ruimte voor een commerciële functie. Een belangrijk uitgangspunt voor de herstructurering van Woensel-West is om de levensvatbaarheid van voorzieningen in de wijk te vergroten waardoor de leefbaarheid in de wijk toeneemt. De (commerciële) buurtvoorzieningen spelen hierbij een belangrijke rol. De plekken fungeren als ontmoetingsplaatsen voor buurtbewoners.

Hoekenplan

In 2010 is het Hoekenplan gemaakt. Een visie op de Edisonstraat waarbij de kop- en hoekstenen architectonische en programmatisch verbijzonderd worden vanuit een herinterpretatie van het historisch beeld. Kop Edisonstraat draagt bij aan een nieuwe hoeksteen die die toegang tot de Edisonstraat, en daarmee de wijk, accentueert. Kop Edisonstraat en het Waaggebouw markeren de uiteindes van de Edisonstraat als voorname diagonaal door het stedelijk weefsel van de wijk.

Participatie

Het ontwikkelen van een nieuwe omgeving doe je niet alleen. Een gedragen gebiedsontwikkeling vraagt niet alleen om samenwerking tussen ontwikkelende partijen en overheid, maar ook om afstemming en overleg met omwonenden en andere belanghebbenden. Kortom, participatie. BPD, de ontwikkelaar van het plangebied, werkt in dit project nauw samen met Trudo en de gemeente Eindhoven. Het belang van participatie wordt door alle partijen gevoeld. In dit participatieplan wordt inzicht gegeven in de wijze waarop participatie gaat plaatsvinden in de verdere planontwikkeling en uitvoer. Een participatieplan is geen vast stramien, maar een leidraad. Gedurende het proces moeten er mogelijkheden zijn en blijven hier vanaf te kijken indien nodig om tot een passende vorm van participatie te komen.

1.2 Impact

1.2.1 Ruimtelijke impact

- In het gebied worden de huidige woningen en commerciële voorzieningen gesloopt en vervangen door een appartementencomplex met commerciële plint. Het aantal woningen zal toenemen, er worden maximaal 48 woningen gebouwd. Een deel van de woningen zal worden uitgegeven als sociale- en vrije-sector huurwoningen. Met het hoogteaccent wordt weliswaar een nieuwe toevoeging gedaan die typologisch afwijkt van de bestaande wijkstructuur, maar de verwachting is dat vanwege de ligging en oriëntatie de maatschappelijke impact beperkt zal zijn. De impact van het aantal toe te voegen woningen is niet klein en vraagt om een secure inpassing.
- Gezien de beperkte ruimte kan ruimtelijke hinder van sloop en bouw voor omwonenden niet voorkomen worden, hierin zal de omgeving mee worden genomen. Een bouwsystematiek waarbij (een deel van) de werkzaamheden buiten de bouwplaats kan worden uitgevoerd (bijv. prefab) kan hierop wellicht een positieve invloed hebben, dat zal worden meegenomen in de verdere ontwikkeling.
- De bebouwing op de kop van de Edisonstraat zal fungeren als markanteentree, dit is vertaald in een hoogteaccent. De hoogte van gebouwen leidt vaak tot discussie. Vooral vanwege zon- en schaduw maar een hoog gebouw kan ook minder goed hard te maken negatieve gevoelens oproepen.
- Het is de bedoeling om een ruimtelijk gebaar te maken met dit plan, er wordt een markant gebouw geplaatst om de entree van de Edisonstraat te markeren. Omwonenden en passanten zullen dit zien bij het binnentreden van de wijk.

- De ontwikkeling zal leiden tot een kwaliteitsimpuls, oude bebouwing wordt vervangen door nieuwe bebouwing met een moderne uitstraling. Het project voegt levendigheid met zich mee en levert een potentiële bijdrage aan diversificatie van het woonprogramma binnen de wijk.
- Het project heeft mogelijk invloed op de verkeerssituatie door een toename van verkeersbewegingen, ook de ontsluiting van het plangebied en de parkeersituatie verandert met het plan.
- Het plan heeft impact op de direct aangrenzende bebouwing aan de Marconilaan en Edisonstraat.

1.2.2 Maatschappelijke impact

- De ontwikkeling sluit aan op de overige ontwikkelingen in Woensel-West. Oude (gedateerde) panden maken plaats voor nieuwe gebouwen die een bijdrage leveren aan de (sociale) woningbouwopgave en een kwaliteitsimpuls geven aan de wijk.
- Er komt met het plan nieuwe ruimte voor nieuwe mensen om een woning in Woensel-West te krijgen, een deel van de woningen word uitgegeven via sociale huur, vrije sector huur en/of koop. De ontwikkeling moet worden gezien in het licht van andere ontwikkelingen in Woensel-West. Deze ontwikkelingen zorgen voor een aanwas van nieuwe bewoners, er ontstaat een mix van oude en nieuwe bewoners.
- De commerciële plint heeft in de huidige situatie een tijdelijke invulling met maatschappelijk functie. Mogelijk heeft het vertrek van deze functies, en het wegvallen van een ontmoetingsplaats, impact op de omgeving. Er is nog geen nieuw invulling bedacht maar het is de bedoeling dat deze functie een positieve maatschappelijke impact zal hebben.
- Met het plan wordt ook gekeken naar kansen om vervallen of onveilige steegjes en hoeken te verfraaien zodat de uitstraling van het gebied naar omgeving verbeterd en omwonenden kunnen meeprofitieren van de ontwikkeling.

De ruimtelijke en maatschappelijke impact mag niet onderschat worden. Het vroegtijdig betrekken van omwonenden en andere belanghebbenden en heldere communicatie en informatie is essentieel om te komen tot een gedragen gebiedsontwikkeling. In de navolgende paragrafen is uiteengezet hoe hiermee omgegaan zal worden.

2. NAAR EEN GEDRAGEN ONTWIKKELING

2.1 Belanghebbenden

Belanghebbenden zijn personen of organisaties die betrokken zijn of kunnen worden bij het initiatief. Enerzijds omdat zij een bijdrage kunnen leveren aan de ontwikkeling, anderzijds omdat zij op welke manier dan ook geraakt kunnen worden door de ontwikkeling.

Voorafgaand aan het bepalen van het participatieniveau en het verder uitwerken van het participatieplan is het essentieel de verschillende belanghebbenden in beeld te hebben. Het op het juiste moment betrekken van de belanghebbenden vergroot de kans tot een gedragen en waar mogelijk verbeterde planontwikkeling. Met name de belanghebbenden op wie de ruimtelijke en/of maatschappelijke impact van de planontwikkeling groot kan zijn, vragen daarbij aandacht.

De volgende belanghebbenden zullen bij het participatieproces betrokken worden:

- Gemeente Eindhoven;
- Direct omwonenden en bedrijven uit de omliggende straten;
- Woningbouwcorporatie Trudo;
- Woonbedrijf;



Indicatie huis-aan-huis verspreiding uitnodigingen

BPD en Trudo hebben een groot netwerk in Woensel-West met veel kennis van de wijk en haar bewoners, zij zullen betrokken worden bij het participatieproces:

Netwerken:

- Buurtonderneming Woensel West (BOWW);
- Buurtinfowinkel (gevestigd in het Spilcentrum);
- Buurtwerkkamer (gevestigd in het Waaggebouw);
- Professioneel netwerk (school, politie, Wij EHV, GGZe, buurtwerkkamer, tante Netty);
- Bureau Edison;
- Trudo;
- Stichting Beter Eindhoven;
- Trefpunt groen
- EHV XL.

2.2 Participatie

Doel en niveau

Het *doel* van het participatieproces is om de landing van het plan op de plek goed te laten verlopen. Om het *niveau* van het participatieproces te bepalen is op de gemeentelijke website is de 'Quickscan Participatie' ingevuld. De uitkomst:

Participatietool niveau 2

Je initiatief heeft een gemiddelde impact op de omgeving. Betrek de directe omgeving en andere belanghebbenden. Vraag om adviezen en laat hen meedenken over het initiatief. Doe dit bijvoorbeeld door een informatieavond te organiseren of een discussiepanel, webinar of (online) enquête.

Welke informatie is bekend bij de belanghebbenden en is dit de meest actuele informatie?

Er is tot op heden geen gerichte communicatie geweest aan belanghebbenden over de ontwikkeling. Doel van het participatieproces is dus in ieder geval alle belanghebbenden te informeren over de laatste stand van zaken van de voorgenomen gebiedsontwikkeling en deze informatievoorziening tussentijds actueel te houden en meningen en zorgen op te halen.

Wat is de beïnvloedingsruimte die er is voor belanghebbenden?

Medezeggenschap is een belangrijk principe bij de uitwerking van het plan. Omwonenden mogen over onderdelen meedenken. De ontwikkelende partijen gaan actief op zoek naar zaken waar input op gegeven kan worden. Het gesprek wordt open aangegaan om te ontdekken wat er speelt en hoe het plan daar een positieve invloed op kan hebben in verschijningsvorm en programmering. Toekomstige bewoners denken mee over de invulling van de daktuin, de invulling van de commerciële plint wordt door Trudo gedaan, de uitstraling van de gevel staat nog open ter discussie. De ontwikkelende partijen willen daarvoor input ophalen bij de bewoners. Navolgend wordt per onderdeel kort uiteengezet in welke richting wordt gedacht.

- *Invulling commerciële ruimtes*

Op de hoek van de Edisonstraat en Marconilaan wordt in de plint een commerciële functie gerealiseerd. De invulling van deze commerciële ruimte staat nog open. Omwonenden krijgen de mogelijkheid om hun wensen / behoeftes voor de invulling van deze commerciële ruimte in te brengen.

- *Gevel*

De uitstraling van het gebouw, een belangrijk onderdeel van het plan, zal moeten zorgen voor een iconische entree voor Woensel-West. Het ontwerp van de gevel staat nog niet vast, mensen die gebruik maken van de entree en direct omwonenden zal worden gevraagd mee te denken over hoe het ontwerp zou kunnen bijdragen aan prettigere leefomgeving.

- *Daktuin*

Het gebouw wordt voorzien van een daktuin. Toekomstige bewoners zal gevraagd worden mee te denken over welk thema passend is bij deze tuin en welke voorzieningen zij graag terug zouden zien komen in de gemeenschappelijke tuin. Dit zal pas in een later stadium (ontwerpfase/uitwerking) aan bod komen.

3. WERKWIJZE

3.1 Algemeen

De voortuintjescultuur zal een rol spelen in het participatietraject met inloopbijeenkomsten met een laagdrempelige toegang waar iedereen zonder aanmelding binnen kan lopen. Gedurende het proces kan de etalage aan de Edisonstraat ingezet worden om geïnteresseerde op de hoogte te houden van het proces door eens in de zoveel tijd nieuwe ideeën gepresenteerd worden, daar bestaat dan ook meteen de mogelijkheid om reacties op de ideeën te krijgen. Mogelijk kunnen de huidige voortuinen binnen het plangebied aan de Edisonstraat dienstdoen als locatie om een breder publiek te bevragen of specifieke onderwerpen.

Voortraject

Kenners van het gebied en haar bewoners worden gevraagd mee te denken over het participatieproces.

3.2 Participatiemomenten

1. Individuele gesprekken

Voorafgaand aan de eerste informatiebijeenkomst zullen individuele gesprekken gevoerd worden met de eigenaren en bewoners binnen het plangebied. De plannen hebben directe invloed op deze bewoners en ondernemers, het is daarom van belang met hen in gesprek te blijven, ze tijdig te informeren en te bekijken of er door middel van gesprek en overleg een breder draagvlak behaald kan worden. De individuele gesprekken zullen dan ook vaker gedurende het participatieproces gevoerd worden.

Vorm: Individuele gesprekken

Moment: gedurende gehele proces op basis van behoefte

2. Aftrap - ophalen

Het doel van de eerste bijeenkomst is om omwonenden en belanghebbenden te informeren over de stand van zaken, de uitgangspunten, de ambities en de planning. Ook zal het verdere verloop van de planvorming worden toegelicht. Een ander belangrijk onderdeel van de presentatie is verwachttingsmanagement ten aanzien van het participatieproces. Er zal worden toegelicht wat de belanghebbenden de komende tijd kunnen verwachten op het gebied van participatie in vorm, aantal momenten en planning. Waarbij duidelijk wordt aangegeven welke beïnvloedingsruimte zij hebben.

Tijdens de eerste bijeenkomst zal het plan met beeld en tekst worden gepresenteerd zodat het plan 'tastbaar' wordt. De aanwezigen wordt ruimte geboden om vragen te stellen en met de uitvoerende partijen in gesprek te gaan. Zij kunnen zorgen uiten of ideeën delen, de ontwikkelende partijen gaan actief in gesprek met de aanwezigen. Daarnaast zal opgehaald worden hoe de deelnemers de invulling van de gevel voor zich zien. Op foamborden worden verschillende opties gepresenteerd, variërend van thema's tot referentiebeelden. Bezoekers van de inloopbijeenkomst krijgen op een laagdrempelige manier de mogelijkheid te reageren op de ideeën en hun voorkeur aan te geven.

Enquête

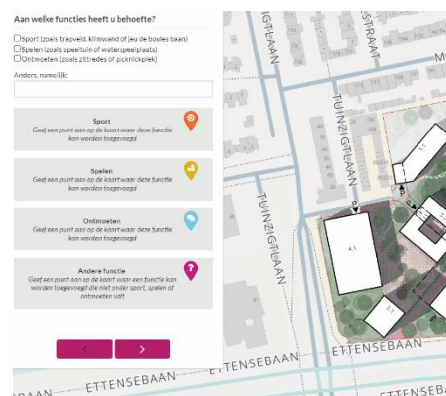
Voor de mensen die niet kunnen aansluiten maar toch input willen geven wordt een enquête opgesteld. Zij kunnen via deze weg ook kennis nemen van de informatie die met de aanwezigen is gedeeld en op dezelfde onderdelen input leveren.

Vorm: Fysieke bijeenkomst met enquête

Moment: Q4 2023

ONLINE ENQUÊTETOOL

Rho Adviseurs werkt regelmatig met de online enquête tool Maptionnaire. Deze enquête tool kan gekoppeld worden aan een interactieve kaart, kaartbeelden of bijvoorbeeld stedenbouwkundige schetsen. Het biedt gebruikers de mogelijkheid om op geografisch gekoppelde punten te reageren. Zo krijgt de enquêteer een handig overzicht van wat in ruimtelijk opzicht de meeste vragen of ideeën oproept en kan de deelnemer op een laagdrempelige manier zijn vraag of opmerking aan een plek koppelen. De tool biedt tevens de mogelijkheid om de resultaten aan de hand van de kaartbeelden te presenteren.



3. Verdieping – Sleutelfiguren

De ophaalfase geeft een idee van wat de voorkeur van omwonenden heeft. De resultaten zullen veelal globaal en abstract (op themaniveau) zijn. In de tussentijd wordt een comité gevormd van betrokken ondernemers en bewoners in de wijk, de sleutelfiguren. Het comité gaat de resultaten van de ophaalfase in samenwerking met de ontwikkelende partijen tot een verdere uitwerking brengen. Hierbij kan gedacht worden aan een sparringspartner voor de ideeën voor de uitstraling en stijl van de gevel. Het comité wordt ook uitgedaagd te klankborden met de omgeving. Bijvoorbeeld door de voorlopige plannen met burenbekenden te bespreken of te presenteren in de etalageruimte van de huidige panden, spilcentrum en buurtwerk-kamer. Op die manier kan samen met omwonenden en (creatieve) ondernemers een slag gemaakt worden in het verder brengen van de concrete invulling van de 'open eindjes'.

Vorm: Werkgroep en klankbord

Moment: Q1/2 2024

4. Inloopbijeenkomst – terugkoppeling

In een latere fase, als de plannen en planning meer concrete vorm krijgen zal een nieuwe inloopbijeenkomst worden georganiseerd. Deze bijeenkomst zal enerzijds worden ingezet om omwonenden en geïnteresseerden te informeren over de huidige stand van zaken en anderzijds voor het geven van een doorzicht voor de komende maanden. Anderzijds zal de bijeenkomst bestaan uit een terugkoppeling van het participatieproces. De definitieve ideeën en hoe die tot stand zijn gekomen middels het participatieproces voor de gevel worden toegelicht.

Vorm: Fysieke bijeenkomst

Moment: Q2 2024

5. Start sloop, start bouw etc.

Mijlpalen vieren: om belangrijke mijlpalen te vieren en tegelijkertijd relevante informatie aan belanghebbenden te verstrekken worden feestelijke contactmomenten georganiseerd. Bijvoorbeeld bij de start van de sloop, bij het leggen van de eerste steen of het hoogste punt dat bereikt is met de bouw. De belanghebbenden worden uitgenodigd middels een informatiebrief en kunnen langskomen voor een feestelijk moment waar zij de gelegenheid krijgen om vragen te stellen.

Sloop/hei-alert: omdat werkzaamheden zoals slopen een groot effect kunnen hebben op de omgeving wordt voorgesteld een 'alert' in te schakelen, dit kan via de projectwebsite, een nieuwsbrief waar belanghebbenden zich voor aan kunnen melden.

Spreekuur: de sloop en bouw van panden heeft tijdelijke gevolgen voor het woon- en leefklimaat van omwonenden. Het is belangrijk dat omwonenden vooraf weten waar zij aan toe zijn maar als de werkzaamheden eenmaal bezig zijn is het ook van uiterst groot belang dat zij overlast kunnen melden. Voor zowel de uitvoerders van de werkzaamheden als de omwonenden is het belangrijk dat zij in goed contact staan met elkaar zodat zo weinig mogelijk overlast voor beide partijen zal ontstaan. Een spreekuur is daarvoor een handig middel, bijvoorbeeld middels een fysieke informatiestand in het gebied.

Vorm: laagdrempelige bijeenkomsten, informeren via nieuwsbrief/projectwebsite

Moment: Bij start sloop/bouw

AANDACHTSPUNTEN

- De sloop- en bouwfase zal voor veel mensen directe (negatieve) gevolgen hebben. Hoewel dit tijdelijk van aard is, is het belangrijk hier helder en tijdig over te communiceren zodat mensen weten waar ze aan toe zijn en, indien nodig, kunnen anticiperen;
- De ontwikkeling brengt ook een kwaliteitsslag met zich mee, onprettige steegjes en hoekjes worden opgeknapt. Dit proces kan worden toegelicht, mogelijk hebben omwonenden nog ideeën, wensen of behoeftes die meegenomen kunnen worden;
- Woensel-West is een kleurrijke wijk. Het is belangrijk in het participatieproces oog te hebben voor de toegankelijkheid van het proces. Als aan de omwonenden gevraagd wordt mee te denken dan moet de communicatie en het proces zo zijn ingericht dat zij zo min mogelijk drempels ervaren. Daarbij kan gedacht worden aan begrijpelijk taalgebruik of beeldende informatieoverdracht;
- In Woensel-West hebben de afgelopen tijd grootschalige herontwikkelingen plaatsgevonden, omwonenden hebben inmiddels veel ervaring met sloop-nieuwbouwprojecten in hun omgeving. Dit heeft als voordeel dat zij weten wat er op hen afkomt maar het kan ook leiden tot participatiemoedheid, een volle emmer op het gebied van bouwoverlast of vervelende ervaringen uit het verleden die nu meespelen. Het is goed hier in het proces oog voor te hebben. Het proces wordt daarom zo ingericht dat de momenten van informatieverstrekking worden gecombineerd met de ophaalmomenten, zo worden de mensen niet onnodig vaak bevraagd. Het is in dit kader ook belangrijk dat omwonenden worden meegenomen in de bovenliggende visie voor de wijk (o.a. het Koppenplan) voor begrip van de achterliggende gedachten van het gebouw en de samenhang met de andere ontwikkelingen in de wijk.

3.3 Planning

Planologische procedure:

- Opstellen ontwerpbestemmingsplan + vooroverleg (met relevante bestuursorganen) > Q3 + Q4 2023;
- Ontwerpbestemmingsplan wordt eind 2023 voor 6 weken ter inzage gelegd;
- Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden zienswijze indienen;
- Beantwoorden zienswijzen en reactie op de Zienswijzennota (gemeente Eindhoven) > 8-10 weken
- Opstellen vast te stellen bestemmingsplan;
- Vaststelling bestemmingsplan door de gemeenteraad verwacht in Q2 2024;
- Publiceren kennisgeving van het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad;
- Terinzagelegging van het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad Q2 + Q3 2024 (6 weken);
- Mogelijkheid tot beroepschrift indienen belanghebbende bij Raad van State.

Bouw procedure:

Sloop Q2 2024

Aanvraag omgevingsvergunning Q4 2024

Start bouw Q3 2025

Oplevering 2027

4. COMMUNICATIE EN VERSLAGLEGGING

Participatie is een proces waarbij transparantie en verwachtingenmanagement van groot belang zijn. Door duidelijke informatieverstrekking en zorgvuldige communicatie wordt een realistisch verwachtingspatroon bereikt. Daarvoor worden de volgende middelen ingezet.

4.1 Communicatie

Projectwebsite

De projectwebsite van BPD wordt het medium om tussentijds informatie over de planontwikkeling te verkrijgen. De website zal worden gevuld met de meest actuele projectinformatie zoals de presentaties van de informatiebijeenkomsten inclusief verslag en uitnodigingen om deel te nemen aan (online) bijeenkomsten en enquêtes. Belanghebbenden kunnen via de website een contactformulier invullen en op die manier reageren op de plannen of vragen stellen. De website wordt door projectontwikkelaar onderhouden, zij beantwoorden ook de gestelde vragen.

Nieuwsbrief en huis-aan-huis berichten

Er zal waar nodig gebruik gemaakt worden van huis-aan-huis-berichten. Dit kan het geval zijn bij schriftelijke uitnodigingen voor informatiebijeenkomsten of bij ontwikkelingen in het project die om specifieke aanvullende communicatie vragen.

Updates via wijkkrant

Om zoveel mogelijk omwonenden op een laagdrempelige manier te bereiken zal tijdens het proces ook informatie gedeeld worden over de planvorming via de wijkkrant of flyers.

4.2 Verslaglegging

Ter verantwoording van de verschillende stappen die ondernomen zijn in het participatieproces en de resultaten daarvan wordt een allesomvattend participatieverslag gemaakt. Een korte samenvatting van de twee inloopbijeenkomsten, het locatiebezoek van de belanghebbenden en de ingebrachte meningen, zorgen en standpunten worden hierin opgenomen, net als een sfeerimpressie van deze bijeenkomsten. Ook zal het verslag ingaan op input opgehaald vanuit de website/individuele gesprekken en/of spreekuren. Doel van het verslag is niet alleen weergeven hoe het participatieproces is verlopen, maar met name ook inzicht geven in de wijze waarop door belanghebbenden ingebrachte ideeën of geuite zorgen zijn meegenomen in het project dan wel hoe terugkoppeling hierover heeft plaatsgevonden. Het participatieverslag moet een verslag zijn waarin belanghebbenden zich herkennen. Zoals eerder gesteld betekent participatie niet dat alle betrokken partijen het met elkaar eens moeten worden, maar wel dat alle belanghebbenden volwaardig deel hebben kunnen nemen en gehoord en gerespecteerd zijn.

Het participatieverslag wordt toegevoegd bij het vast te stellen bestemmings-/omgevingsplan. Indien een omgevingsvergunning voor bouwen wordt aangevraagd onder de Omgevingswet dan is het toevoegen van een participatieverslag ook een indieningsvereiste. Hiervoor zal het participatieverslag (eventueel aangevuld met vervolgacties en resultaten) tevens gebruikt worden.