

Ontwikkeling Scheidingstraat 106-108 te Eindhoven

Variant met traditionele daken

2 WELKE KLIMAATROBUUSTE MAATREGELEN WORDEN BINNEN HET PLANGEBIED GEREALISEERD?

Zorg ervoor dat elke vierkante meter van de nieuwe inrichting van het plangebied gespecificeerd is om naar de volgende stap te kunnen gaan.

gespecificeerd: 2265 m² van 2265 m²
nog te specificeren: 0 m²

TUIN	Grote tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	177	m²	
	Kleine tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	150	m²	
DAK	Traditioneel dak	943	m²	
	Groen dak (≥60 mm waterberging per m²)	0	m²	
	Groen dak (≥45 mm waterberging per m²)	0	m²	
	Groen dak (≥30 mm waterberging per m²)	0	m²	
	Groen dak (<30 mm waterberging per m²)	0	m²	
	Waterdak	0	m²	
GROEN	Nieuw (particulier) groen	493	m²	
OVERIG	Water met bergende functie	0	m²	
	Gesloten- of elementenverharding	243	m²	
	Halfverharding of open bestrating	259	m²	

VERHOUDING GROEN/VERHARDING

Hoe groener je plan, des te kleiner de opgave. [Bekijk hier de mogelijkheden](#). Probeer te variëren of extra te vergroenen.



RESTERENDE WATERBERGINGSOPGAVE

66,4 M³

Afhankelijk van de gekozen oplossing in stap 3 bedraagt de te realiseren berging tussen de 51,1 en 83,0 m³.

3 HOE LOS JE DE RESTERENDE WATERBERGINGSOPGAVE OP?

ONTWIKKELING IN GROENARME WIJK

Eindhoven stimuleert groene en bovengrondse oplossingen in groenarme wijken. Je ontwikkeling vindt plaats in een [groenarme](#) wijk. De resterende waterbergingsopgave uit stap 2 wordt kleiner wanneer je hieronder kiest voor de eerste twee groene maatregelen (*Extra substraatberging nieuw groen dak* en *Extra waterberging op maaiveld*). Je krijgt dan een bonus van respectievelijk 20% en 30% per m² bovenop wat je realiseert. Voorbeeld: om aan een opgave van 1000 m³ te voldoen, hoef je dus maar respectievelijk 834 m³ en 770 m³ te realiseren. Voor de derde, *Extra waterberging in ondergrondse voorzieningen met leegloop op het gemeentelijk riool*, een niet-groene maatregel, geldt een malus van 20% per m³; als je 10 m³ realiseert, telt deze maar voor 8 m³ mee. [Bekijk hier mogelijke oplossingen](#).

Zorg ervoor dat de nog te realiseren waterberging 0 of minder bedraagt om naar de volgende stap te gaan.

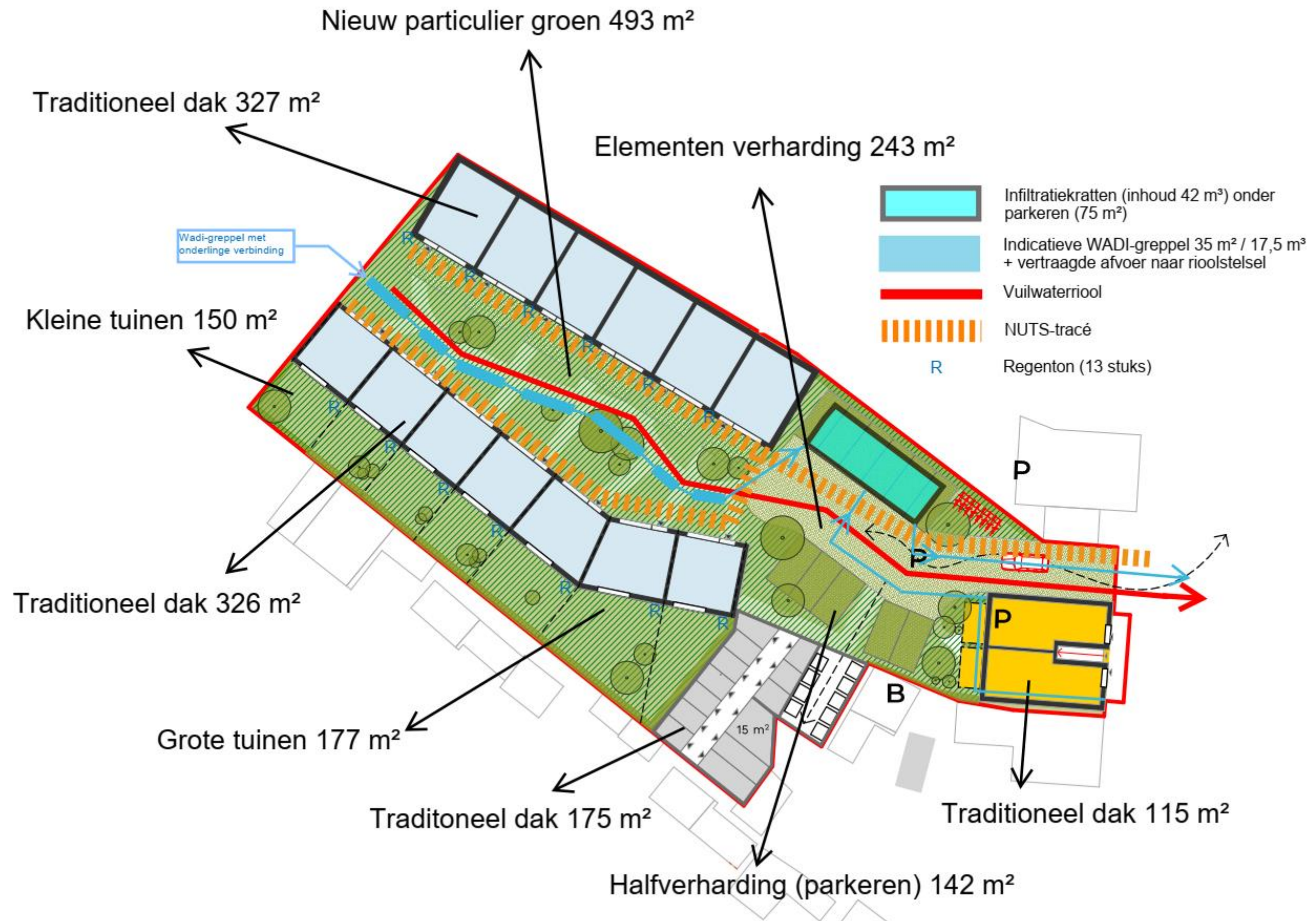
 Extra substraatberging nieuw groen dak	0	mm over	0	m²	
 Extra waterberging op maaiveld (wadi/sloot/verlaagd groen, geen parkeerterrein)	17.5			m³	
 Extra waterberging in ondergrondse voorzieningen met leegloop op het gemeentelijk riool	42			m³	
 De vier onderstaande voorzieningen kunnen samen tot maximaal 21,9 m² invulling geven aan of korting geven op de in stap 2 berekende waterbergingsopgave.					
 Nieuwe boom (min. 6 m³ ondergrondse groeiruimte per boom)	5			stuks	
 Faunavoorziening	0			stuks	
 Groene gevel	0			m²	
 Regenton	13			stuks	
Gerealiseerde waterberging door deze 4 maatregelen: 10,3 m² van max. 21,9 m²					

GEREALISEERDE EXTRA WATERBERGING: 66,6 M³ VAN MINIMAAL 66,4 M³

NOG TE REALISEREN WATERBERGINGSOPGAVE

-0,2 M³

JIJ BENT GOED BEZIG, JOUW PLAN DRAAGT BIJ AAN WATERBERGING!



Ontwikkeling Scheidingstraat 106-108 te Eindhoven

Variant met groen dak voor zuidelijk rijwoningen en bergingen

2 WELKE KLIMAATROBUUSTE MAATREGELEN WORDEN BINNEN HET PLANGEBIED GEREALISEERD?

Zorg ervoor dat elke vierkante meter van de nieuwe inrichting van het plangebied gespecificeerd is om naar de volgende stap te kunnen gaan.

gespecificeerd: 2265 m² van 2265 m²
nog te specificeren: 0 m²

TUIN	① Grote tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	177	m²	
	① Kleine tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	150	m²	
DAK	① Traditioneel dak	442	m²	
	① Groen dak (≥60 mm waterberging per m²)	0	m²	
	① Groen dak (≥45 mm waterberging per m²)	0	m²	
	① Groen dak (≥30 mm waterberging per m²)	501	m²	
	① Groen dak (<30 mm waterberging per m²)	0	m²	
	① Waterdak	0	m²	
GROEN	① Nieuw (particulier) groen	493	m²	
OVERIG	① Water met bergende functie	0	m²	
	① Gesloten- of elementenverharding	243	m²	
	① Halfverharding of open bestrating	259	m²	

VERHOUDING GROEN/VERHARDING
Hoe groener je plan, des te kleiner de opgave. [Bekijk hier de mogelijkheden](#). Probeer te variëren of extra te vergroenen.



RESTERENDE WATERBERGINGSOPGAVE 29,3 M³

Afhankelijk van de gekozen oplossing in stap 3 bedraagt de te realiseren berging tussen de 22,5 en 36,6 m³.

3 HOE LOS JE DE RESTERENDE WATERBERGINGSOPGAVE OP?

ONTWIKKELING IN GROENARME WIJK

Eindhoven stimuleert groene en bovengrondse oplossingen in groenarme wijken. Je ontwikkeling vindt plaats in een [groenarme](#) wijk. De resterende waterbergingsopgave uit stap 2 wordt kleiner wanneer je hieronder kiest voor de eerste twee groene maatregelen (*Extra substraatberging nieuw groen dak* en *Extra waterberging op maaiveld*). Je krijgt dan een bonus van respectievelijk 20% en 30% per m² bovenop wat je realiseert. Voorbeeld: om aan een opgave van 1000 m³ te voldoen, hoef je dus maar respectievelijk 834 m² en 770 m² te realiseren. Voor de derde, *Extra waterberging in ondergrondse voorzieningen met leegloop op het gemeentelijk riool*, een niet-groene maatregel, geldt een malus van 20% per m³, als je 10 m³ realiseert, telt deze maar voor 8 m³ mee. [Bekijk hier mogelijke oplossingen](#).

Zorg ervoor dat de nog te realiseren waterberging 0 of minder bedraagt om naar de volgende stap te gaan.

① Extra substraatberging nieuw groen dak	0	mm over	0	m²	
① Extra waterberging op maaiveld (vadi/sloot/verlaagd groen, geen parkeerterrein)	12,5		m³		
① Extra waterberging in ondergrondse voorzieningen met leegloop op het gemeentelijk riool	7		m³		
① De vier onderstaande voorzieningen kunnen samen tot maximaal 9,7 m³ invulling geven aan of korting geven op de in stap 2 berekende waterbergingsopgave.					
① Nieuwe boom (min. 6 m³ ondergrondse groei ruimte per boom)	5	stuks			
① Faunavoorziening	0	stuks			
① Groene gevel	0	m²			
① Regenton	13	stuks			

Gerealiseerde waterberging door deze 4 maatregelen:
10,3 m³ van max. 9,7 m³



GEREALISEERDE EXTRA WATERBERGING: 31,5 M³ VAN MINIMAAL 29,3 M³

NOG TE REALISEREN WATERBERGINGSOPGAVE

-2,2 M³

JIJ BENT GOED BEZIG, JOUW PLAN DRAAGT BIJ AAN WATERBERGING!

