

MET DE GENOMEN EXTRA MAATREGELEN IS DE WATERBERGINGSOPGAVE TOT -1,2 M³ TERUGGEBRACHT EN WORDT AAN DE OPGAVE VOLDAAN

Kerngegevens van het project

Locatie (hart van het plangebied)	51.4398,5.4961
Oppervlak plangebied	6084 m²
Is er binnen het plangebied een gedeelte waarvan de inrichting of bebouwing ongewijzigd blijft?	ja
Is een deel van het plangebied na oplevering gemeentelijk openbaar terrein?	nee
Is het bouwwerk 30 m hoog of hoger?	nee
Maakt de ontwikkeling een (verdiepte) kelder?	ja
De ontwikkeling vindt plaats in een groenarme buurt van Eindhoven.	

Maatregelen

Grote tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	-
Kleine tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	200 m²
Traditioneel dak	533 m²
Groen dak (>=60 mm waterberging per m²)	-
Groen dak (>=45 mm waterberging per m²)	1359 m²
Groen dak (>=30 mm waterberging per m²)	-
Groen dak (<30 mm waterberging per m²)	-
Waterdak	-
Nieuw (particulier) groen	1905 m²
Ongewijzigd bestaand groen	-
Water met bergende functie	-
Gesloten- of elementenverharding	1052 m²
Halfverharding of open bestrating	1035 m²
Ongewijzigd bestaand dak/bestrating	-
Geveloppervlak boven 30 m gezien vanuit het zuidwesten	-
Bovenstaande invulling van het plan resulteert in een (nog) te realiseren waterbergingsopgave van 31,1 m³	

Extra maatregelen

Extra substraatberging nieuw groen dak	-
Extra waterberging op maaiveld (wadi/sloot/verlaagd groen, geen parkeerterrein)	17 m³
Extra waterberging in ondergrondse voorzieningen met leegloop op het gemeentelijk riool	-
Nieuwe boom (min. 6 m³ ondergrondse groeiruimte per boom)	13 stuks
Faunavoorziening	-
Groene gevel	160 m²
Regenton	-
Met de genomen extra maatregelen is de waterbergingsopgave tot -1,2 m³ teruggebracht en wordt aan de opgave voldaan.	

Aangemaakt op 12-11-2021 / Rekentoolversie 2.2
[Deze planeigenschappen opnieuw invoeren in de rekentool](#)

