



⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2019.

Projectnaam: Boschdijk Veste

Gebied: Schilwijk

Adres: Eindhoven

Datum: 30-11-2020 13:20:56



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 31 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 288 stallingen

Op de parkeerbehoefte is 50% HOV Reductie toegepast

Berekening

Overzicht

Oude situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
---------	------	--------	------	------------------

De huidige locatie heeft (voldoende) parkeerplaatsen aanwezig op eigen terrein.

Nieuwe situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Zelfstandige woonruimte met campuscontract	Aantal woningen: 240	0.2	48
Wonen	Bezoekers Zelfstandige Woonruimte	Aantal woningen: 240	0.1	24

Aanwezigheidspercentages Oude Situatie

Bedrijfsverzamelgebouw

Oppervlakte (m2): 5491

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
54.91	54.91	2.75	2.75	0	0	0	0

Bezoekers Werken

Oppervlakte (m2) : 5491

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0	0	0	0	0	0	0	0

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Zelfstandige woonruimte met campuscontract

Aantal woningen: 240

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
24	24	43.2	38.4	48	28.8	38.4	33.6

Bezoekers Zelfstandige Woonruimte

Aantal woningen : 240

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
2.4	4.8	19.2	16.8	0	14.4	24	16.8

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Totalen oude situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
54.91	54.91	2.75	2.75	0	0	0	0

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
26.4	28.8	62.4	55.2	48	43.2	62.4	50.4

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
-28.51	-26.11	59.65	52.45	48	43.2	62.4	50.4

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 62.4, Dit zijn "63" parkeerplaatsen.

Fiets Totalen

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Zelfstandige woonruimte met campuscontract	Aantal woningen: 240	1	240
Wonen	Bezoekers Zelfstandige Woonruimte	Aantal woningen: 240	0.2	48

De fiets parkeerbehoefte is: 288, Dit zijn "288" stallingen.

Verplichte HOV reductie

Type	Reductie aantal
Parkeerbehoefte	32

Bij het aanvragen van een vergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeftte wordt opgelost zonder dat overlast in de(directe) omgeving ontstaat. Je hebt verschillende mogelijkheden om de parkeerbehoefte te realiseren: Zet duurzaam alternatief vervoer in zoals deelauto's voor bewoners en/ of ontwikkel bij haltes van HOV(Hoogwaardig openbaar vervoer).Huur of koop(private) parkeerplaatsen of toon aan dat voldoende parkeerplaatsen zijn in de openbare ruimte, dit doe je met parkeeronderzoek.Je kunt ook parkeerplaatsen realiseren op eigen terrein of(deels) afkopen in een mobiliteitsfonds.

Daarnaast stimuleert de gemeente waterdoorlatende materialen voor de benodigde parkeerplaatsen, zodat het regenwater kan infiltreren op de plek waar het valt.Hiermee voorkomen we wateroverlast. Voor meer informatie en voorbeelden van waterdoorlatende verharding kijk op <https://www.eindhovenduurzaam.nl/klimaat>