

TU Eindhoven
T.a.v. mevrouw C.A.M Koot
Postbus 513, TR3.18
5600 MB Eindhoven

Datum: 19 september 2018
Behandeld door: Stef Houben
Ons kenmerk: P2018/67
Uw kenmerk:

Quickscan beschermde flora en fauna Paviljoen en Paviljoen NP

TU Eindhoven

Quickscan in het kader van de Wet natuurbescherming

Deze notitie heeft betrekking op de uitgevoerde quickscan naar beschermde flora en fauna aan het Paviljoen en Paviljoen NP aan de TU Eindhoven. Aanleiding van dit onderzoek is de geplande sloop van de gebouwen in 2019. De quickscan is uitgevoerd in opdracht van de TU Eindhoven en heeft als doel de effecten op (mogelijk) aanwezige beschermde flora en fauna te toetsen alvorens de werkzaamheden gestart kunnen worden. Om te onderzoeken of de voorgenomen ontwikkelingen negatieve effecten hebben op beschermde soorten, is een veldbezoek uitgevoerd. Daarbij is beoordeeld of er mogelijk beschermde soorten in de invloedsfeer van het plangebied voorkomen en of de voorgenomen ontwikkelingen mogelijk in strijd zijn met de Wet natuurbescherming. Daarnaast is beoordeeld of er nader onderzoek nodig is om de aan- of afwezigheid van beschermde soorten uit te sluiten en of er een ontheffing nodig is voor de uitvoering van de werkzaamheden.

Beschrijving plangebied en maatregelen

Het plangebied betreft twee gebouwen op het terrein van de TU Eindhoven (nr 62 en 66, zie Figuur 1). De gebouwen hebben allen een plat dak, waarbij sommige uit één en andere uit twee verdiepingen bestaan. Boven de ramen hangen op veel plekken zonneweringen. Op een aantal plaatsen zijn open stootvoegen aanwezig. Op meerdere plekken is er ruimte tussen stenen van het overhangende deel van het plat dak en bij de hemelwaterafvoer. Het gebouw Paviljoen NP bestaat voor een groot deel uit glas.

De werkzaamheden bestaan uit het slopen van de gebouwen.



Figuur 1: Situering van het plangebied (rood omlijnd) (bron: TU Eindhoven).

Hierna wordt met foto's een beeld van de huidige situatie van het plangebied weergegeven.



Foto 1: Voorkant van het gebouw Paviljoen.



Foto 2: Ruimte tussen de stenen van het overhangende dak aan het gebouw Paviljoen. Op meerdere plekken rondom het gebouw zijn van deze ruimtes gevonden. Deze kunnen mogelijk dienst doen als verblijfplaatsen voor vleermuizen.



Foto 3: Ruimte tussen de regenpijp en stenen aan het gebouw Paviljoen. Op verschillende plekken waren deze ruimtes aanwezig. Deze kunnen mogelijk dienst doen als verblijfplaats voor vleermuizen.



Foto 4: Zonneweringen boven de ramen aan het gebouw Paviljoen die mogelijk dienst doen als verblijfplaats voor vleermuizen.



Foto 5: Open stootvoeg in het gebouw Paviljoen. Deze waren ook op meerdere plekken aanwezig en kunnen dienst doen als verblijfplaats voor vleermuizen.



Foto 6: Zonneweringen aan het gebouw Paviljoen NP. Hoewel op de meeste plekken rechte zonneweringen hangen waar geen plaats is voor vleermuizen, hangen op deze plek hetzelfde type als aan het gebouw Paviljoen en kunnen verblijfplaatsen voor vleermuizen niet uitgesloten worden.

Aanpak

Op 13 augustus 2018 is een eenmalig veldbezoek uitgevoerd, waarbij het gebied is bekeken op de aanwezigheid van geschikte habitats van beschermde soorten. In aanvulling op het gebiedsbezoek is de NDFF (Nationale Databank Flora & Fauna) geraadpleegd. Vervolgens is aan de hand van alle bevindingen en gegevens een inschatting gemaakt van de effecten die de ingrepen hebben of kunnen hebben op de (mogelijk) aanwezige beschermde flora en fauna. De resultaten van het veldbezoek, het bronnenonderzoek en de inschatting van de effecten zijn in onderstaande alinea's beknopt beschreven.

Resultaten

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn konijnen waargenomen in het plangebied. Voor konijn geldt een provinciale vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming in het kader van de voorgenomen maatregelen. Uit gegevens van de NDFF blijkt dat de afgelopen 10 jaar de soorten bunzing, das, eekhoorn, steenmarter en wezel zijn waargenomen in de omgeving van het plangebied (NDFF, 15 augustus 2018). Al deze soorten zijn beschermd onder de Wet natuurbescherming. Andere beschermde grondgebonden zoogdieren worden niet verwacht. Voor de soorten bunzing, das, steenmarter en wezel worden geen negatieve effecten verwacht door de sloop van de gebouwen. De gebouwen bieden geen toegang voor steenmarters en voor de overige soorten wordt er geen invloed van de sloop verwacht. Eekhoorns zijn verspreid doorheen het gebied waargenomen. Aan de oost- en noordzijde van de gebouwen is een groene corridor aanwezig waar mogelijk eekhoornnesten aanwezig zijn. Ook op het terrein zelf staan verschillende bomen, maar voor zover zichtbaar zijn geen eekhoornnesten aangetroffen. Er moet wel rekening gehouden worden met het feit dat bomen nu in blad staan en het moeilijk is om nesten te zien. Echter, de bomen op het terrein zijn vrijwel allemaal solitair waardoor eekhoornnesten niet verwacht worden. Eekhoorns kiezen om zo weinig mogelijk op de grond te komen tijdens verplaatsingen, dus als er ergens nesten verwacht worden is het in de groene corridor ten oosten en noorden van de gebouwen. Indien deze bomen gehandhaafd blijven is geen aanvullend onderzoek of ontheffingsaanvraag nodig.

Vleermuizen

Uit gegevens van de NDFF van de afgelopen 10 jaar blijkt dat de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en watervleermuis in het plangebied en de omgeving is waargenomen (NDFF, 15 augustus 2018). De gewone dwergvleermuis en laatvlieger zijn uitsluitend gebouwbewonende vleermuizen. Ook ruige dwergvleermuizen kunnen een zomerverblijfplaats in gebouwen hebben. Watervleermuizen zijn voornamelijk boombewonende vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen in de gebouwen kan niet worden uitgesloten. Mogelijke verblijfplaatsen zijn aanwezig in de ruimtes tussen de stenen van het overhangende dak, ruimtes tussen de regenpijp en stenen, open stootvoegen en de zonneweringen aan de ramen (Foto 2 t.e.m. Foto 6). Op het eerste zicht vertoonden de bomen op het terrein geen holtes of scheuren waar mogelijk watervleermuizen een verblijfplaats kunnen hebben, maar door het blad aan de bomen is dit op dit moment moeilijk in te schatten. Een andere vleermuissoort die mogelijk het plangebied kan gebruiken is mogelijk de rosse vleermuis die het gebied kan gebruiken als foerageergebied. Deze soort verblijft in bomen en kent een groot foerageergebied. Indien deze soort het plangebied gebruikt, maakt het plangebied slechts een marginaal deel uit van het foerageergebied en is het niet essentieel van belang voor het functioneren van een verblijfplaats. Aanvullend onderzoek naar verblijfplaatsen van (tenminste) gebouwbewonende vleermuizen conform het meest recente vleermuisprotocol¹ is noodzakelijk. Onderzoek dient volgens het vleermuisprotocol plaats te vinden in de periode mei – juli en augustus – september.

Vogels

In het plangebied kunnen vogelsoorten, waarvan het nest niet jaarrond beschermd is, broeden in het groen aanwezig op en rond het terrein. Het zodanig verstoren van broedende vogels dat deze het nest verlaten, is verboden. Het vellen van bomen of verwijderen van vegetatie dient dan ook buiten het broedseizoen te gebeuren. Het broedseizoen loopt grofweg van maart tot en met juli.

Tijdens het veldbezoek zijn geen vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Uit gegevens van de NDFF van de afgelopen 10 jaar blijkt dat de soorten huismus, gierzwaluw en buizerd in de omgeving van het plangebied zijn waargenomen (NDFF, 15 augustus 2018). Voor huismus en gierzwaluw zijn de gebouwen niet geschikt als verblijfplaats. Buizerd wordt niet verwacht in de bomen op het terrein. Aanvullend onderzoek of ontheffingsaanvraag voor deze soortgroepen is niet nodig.

Reptielen, amfibieën, vissen en ongewervelden

Het plangebied is ongeschikt voor beschermde reptielen, amfibieën, vissen en ongewervelden. Beschermde soorten van deze soortgroepen zijn binnen het plangebied niet te verwachten, aangezien het plangebied niet voldoet aan de eisen die deze soorten stellen aan hun leefomgeving. Aanvullend onderzoek of een ontheffingsaanvraag is voor deze soortgroepen niet nodig.

Planten

Er zijn geen beschermde planten aangetroffen in het plangebied en deze worden ook niet verwacht. Het plangebied biedt geen geschikte standplaatsen voor beschermde plantensoorten. Aanvullend onderzoek of een ontheffingsaanvraag is voor deze soortgroep niet nodig.

¹ <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/vleermuisprotocol>

Conclusie en aanbevelingen

In het plangebied en de directe omgeving komen verschillende beschermde soorten voor of deze worden verwacht. Dit heeft de volgende consequenties:

- Aanvullend onderzoek naar verblijfplaatsen van (tenminste) gebouwbewonende vleermuizen conform het meest recente vleermuisprotocol.
- Indien verwijdering van begroeiing nodig is, dient dit buiten het broedseizoen te gebeuren.
- Voor de uitvoering van de werkzaamheden dient gewerkt te worden conform de zorgplicht. De zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht neemt voor beschermde gebieden, in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Iedereen die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een beschermd gebied of voor in het wild levende soorten, laat deze handelingen achterwege. Indien het achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevraagd, worden maatregelen getroffen om de gevolgen te voorkomen, of zoveel mogelijk beperkt of ongedaan gemaakt. De zorgplicht geldt dus ook voor soorten zonder specifieke beschermingsstatus onder de Wet natuurbescherming.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Stef Houben