



⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2019.

Projectnaam: Westflank

Gebied: Rest Gebied

Adres: Sporkenhoutlaan 30

Datum: 18-04-2023 14:28:10



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 48 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 177 stallingen

Berekening

Overzicht

Oude situatie

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 8	1.3	10.4
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 8	0.3	2.4

Nieuwe situatie

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 42	1.3	54.6
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 42	0.3	12.6

Aanwezigheidspercentages Oude Situatie

Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 8

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
5.2	5.2	9.36	8.32	10.4	6.24	8.32	7.28

Bezoekers Woningen

Aantal woningen: 8

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
0.24	0.48	1.92	1.68	0	1.44	2.4	1.68

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 42

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
27.3	27.3	49.14	43.68	54.6	32.76	43.68	38.22

Bezoekers Woningen

Aantal woningen: 42

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
1.26	2.52	10.08	8.82	0	7.56	12.6	8.82

Totalen

Totalen oude situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
5.44	5.68	11.28	10	10.4	7.68	10.72	8.96

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
28.56	29.82	59.22	52.5	54.6	40.32	56.28	47.04

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
23.12	24.14	47.94	42.5	44.2	32.64	45.56	38.08

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 47.94, Dit zijn 48 parkeerplaatsen.

Fiets Totalen

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Grondgebonden woning midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 42	4	168
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 42	0.2	8.4

De fiets parkeerbehoefte is 176.4, Dit zijn 177 stallingen.

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeftte wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat.