



⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2019.

Projectnaam: Hessen Kasselstraat 6-8 Eindhoven

Gebied: Schilwijk

Adres: Hessen Kasselstraat 8

Datum: 31-03-2020 13:56:54



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 16 parkeerplaatsen

(Extra) Fiets Parkeerbehoefte: 74 stallingen

Berekening

Overzicht

Oude situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Werken	Kantoor (zonder baliefunctie)	Oppervlakte (m2): 1350	1.3	17.6

Nieuwe situatie:

Functie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Wonen	Niet-grondgebonden woningen groot (> 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 14	0.9	12.6
Wonen	Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 2	0.6	1.2
Werken	Kantoor (zonder baliefunctie)	Oppervlakte (m2): 660	1.3	8.6
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 16	0.3	4.8

Aanwezigheidspercentages Oude Situatie

Kantoor (zonder baliefunctie)

Oppervlakte (m2): 1350

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
17.55	17.55	0.88	0.88	0	0	0	0

Bezoekers Werken

Oppervlakte (m2) : 1350

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
0	0	0	0	0	0	0	0

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Niet-grondgebonden woningen groot (> 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 14

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
6.3	6.3	11.34	10.08	12.6	7.56	10.08	8.82

Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)

Aantal woningen: 2

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
0.6	0.6	1.08	0.96	1.2	0.72	0.96	0.84

Kantoor (zonder baliefunctie)

Oppervlakte (m2): 660

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
8.58	8.58	0.43	0.43	0	0	0	0

Bezoekers Woningen

Aantal woningen : 16

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
0.48	0.96	3.84	3.36	0	2.88	4.8	3.36

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Totalen oude situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
17.55	17.55	0.88	0.88	0	0	0	0

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
15.96	16.44	16.69	14.83	13.8	11.16	15.84	13.02

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Koop Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
-1.59	-1.11	15.81	13.95	13.8	11.16	15.84	13.02

De parkeerbehoefte nieuwe situatie is: 15.84, Dit zijn "16" parkeerplaatsen.

Fiets Totalen

Functie	Type	Aantal	Norm	Bezoekers norm	Parkeer behoefte
Wonen	Niet-grondgebonden woningen groot (> 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 14	4	0.2	56
Wonen	Niet-grondgebonden woningen midden (60 tot 120 m2 bvo)	Aantal woningen: 2	3	0.2	6
Werken	Kantoor (zonder baliefunctie)	Oppervlakte (m2): 660	1	0.2	6.6
Wonen	Bezoekers Woningen	Aantal woningen: 16	0.2	nvt	3.2
Werken	Bezoekers Werken	Oppervlakte (m2): 660	0.2	nvt	1.3

De fiets parkeerbehoefte is: 73.12, Dit zijn "74" stallingen.

Verplichte HOV reductie

Type	Reductie aantal
Parkeerbehoefte	0

Bij het aanvragen van een vergunning voor bouwen en / of een functiewijziging is een parkeeroplossing voor auto's en fietsen noodzakelijk waarin is aangegeven hoe de benodigde parkeerhoeft wordt opgelost zonder dat overlast in de (directe) omgeving ontstaat. Je hebt verschillende mogelijkheden om de parkeerbehoefte te realiseren: Zet duurzaam alternatief vervoer in zoals deelauto's voor bewoners en/ of ontwikkel bij haltes van HOV (Hoogwaardig openbaar vervoer). Huur of koop (private) parkeerplaatsen of toon aan dat voldoende parkeerplaatsen zijn in de openbare ruimte, dit doe je met parkeeronderzoek. Je kunt ook parkeerplaatsen realiseren op eigen terrein of (deels) afkopen in een mobiliteitsfonds.

Daarnaast stimuleert de gemeente waterdoorlatende materialen voor de benodigde parkeerplaatsen, zodat het regenwater kan infiltreren op de plek waar het valt. Hiermee voorkomen we wateroverlast. Voor meer informatie en voorbeelden van waterdoorlatende verharding kijk op <https://www.eindhovenduurzaam.nl/klimaat>