

vaststellen bestemmingsplan 'Ondergrondse 150 kV Raadsvoorstel Tilburg Noord-Best'

Inleiding

De beheerder van het hoogspanningsnet, TenneT, is voornemens de huidige bovengrondse 150kV-verbinding tussen Tilburg Noord en Best te vervangen door een ondergrondse verbinding op een nieuw tracé met meer transportcapaciteit. Een grotere transportcapaciteit is van belang voor inwoners en bedrijven in de regio

Een zeer gering deel van het nieuwe tracé loopt door Eindhoven en ligt ten noorden van het knooppunt Batadorp, parallel aan de Oude Bestse Ploegstraat. Het nieuwe tracé past niet binnen het huidige planologisch juridisch kader. Voordat het nieuwe tracé kan worden gerealiseerd, zullen de (ter plaatse geldende) bestemmingsplannen binnen de verschillende gemeenten moeten worden gewijzigd. In de basis is één bestemmingsplan opgesteld voor het totale tracé en vervolgens is maatwerk toegepast per gemeente, zodat elke gemeente haar eigen bestemmingsplan kan vaststellen. De bestemmingsplannen worden nagenoeg gelijktijdig ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraden van Tilburg, Oisterwijk, Oirschot, Eindhoven en Best.

Bij de uitwerking van het nieuwe tracé is rekening gehouden met (reeds voorziene) toekomstige ontwikkelingen (zoals de ontwikkeling van BIC). Het bestemmingsplan is opgesteld in samenspraak met alle betrokken gemeenten, overlegpartners, grondeigenaren en overige belanghebbenden. Bij alle processtappen is bilateraal overleg geweest met belanghebbenden (grondeigenaren, overheden en vertegenwoordigende organisaties). Er zijn informatieavonden/bewonersbijeenkomsten geweest en er is een online-tool op de projectwebsite van Tennet (www.tennet.eu/tilburg-best) gebruikt waarop belanghebbenden kunnen inzoomen en vragen en/of suggesties kunnen achterlaten. Trefpunt Groen Eindhoven heeft een positief advies afgegeven. De reacties van de overlegpartners zijn opgenomen in hoofdstuk 8 en bijlage 9 van de toelichting en hebben geleid tot een aanscherping van het ontwerp van het bestemmingsplan.

Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft van 11 juni tot en met 22 juli 2020 voor zienswijzen ter visie gelegen. Tijdens de terinzagelegging zijn door TenneT informatieavonden georganiseerd voor alle geïnteresseerden. Er zijn geen zienswijzen ontvangen over het ontwerpbestemmingsplan van de gemeente Eindhoven.

■ Wettelijke taak



Doelstelling

Met dit bestemmingsplan wordt een planologisch kader geboden om de voorgenomen ontwikkeling te realiseren.

Voorstel

De raad voor te stellen:

1. het bestemmingsplan 'Ondergrondse 150 kV Tilburg Noord-Best' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0772-80370-0301.gml met de bijbehorende bestanden digitaal vast te stellen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de BGT versie d.d. 20-05-2020 alsmede de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan vast te stellen.

Argumenten

- 1.1 *Het bestemmingsplan biedt het kader om de aanleg van de ondergrondse 150 kV verbinding mogelijk te maken, dit is in het belang van inwoners en bedrijven in de regio.*

De beheerder van het hoogspanningsnet, TenneT, wil een nieuwe ondergrondse 150kV-verbinding tussen Tilburg Noord en Best aanleggen, het gaat om een nieuw tracé met meer transportcapaciteit. Een grotere transportcapaciteit is van belang voor inwoners en bedrijven in de regio.

- 1.2 *Het nieuwe tracé levert geen belemmeringen op voor de ontwikkeling van BIC.*

Na een uitgebreid vooroverleg blijkt dat het nieuwe tracé geen belemmeringen oplevert voor de ontwikkeling van BIC. Dit is in een brief van TenneT aan de gemeente vastgelegd.

- 1.3 *Een bestemmingsplan moet digitaal en analoog worden vastgesteld.*

Een bestemmingsplan moet digitaal worden vastgesteld. Het bestemmingsplan is voor u vóór vaststelling digitaal raadpleegbaar via pilot.ruimtelijkeplannen.nl en via de direct link: <http://pilot.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.08370-0301>. Gelijktijdig met de digitale vaststelling van het bestemmingsplan moet een papieren versie van het bestemmingsplan worden vastgesteld.

Kanttekeningen

- 1.1 *Alle vijf gemeenten aan het nieuwe tracé moeten hiervoor een bestemmingsplan opstellen.*

Om deze nieuwe ondergrondse hoogspanningsverbinding mogelijk te maken moeten alle gemeenten aan het tracé een bestemmingsplan opstellen.

- 1.2 *Het is niet mogelijk om de bestaande bovengrondse 150 kV verbinding in Eindhoven Noord te betrekken bij het voorliggende plan.*

Begin juni hebben wij een brief gestuurd aan het Ministerie van EZK (zie RIB d.d. 9 juni 2020) over verkabeling van bestaande hoogspanningslijnen. Over deze brief zijn wij nog in contact met het ministerie.



Kosten

De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan inclusief de procedure zijn voor rekening van initiatiefnemer, TenneT. De ambtelijke kosten voor de begeleiding, beoordeling en in procedure brengen van het bestemmingsplan worden verhaald via leges. Het opstellen van dit bestemmingsplan en het verzorgen van de procedure behoort tot de reguliere werkzaamheden van de afdeling Ruimtelijke Ordening.

Communicatie

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekendgemaakt in Groot Eindhoven, de Staatscourant en digitaal via de gemeentelijke website (www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen). In die bekendmaking staat dat het besluit en het bestemmingsplan digitaal beschikbaar zijn via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en welke beroepsmogelijkheden er zijn.

Planning en uitvoering

Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld, volgt de beroepsfase. In de kennisgeving wordt vermeld dat het bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage ligt. Binnen die termijn kan door belanghebbende beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op de dag dat de beroepstermijn afloopt treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij beroep is ingesteld én een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval dient eerst de uitspraak van de voorzitter te worden afgewacht. In die uitspraak wordt aangegeven of de inwerkingtreding van het plan al dan niet wordt opgeschort.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Bijlage(n)

Als bijlage(n) bij dit voorstel behoren:

- Bestemmingsplan 'Ondergrondse 150 kV Tilburg Noord-Best';

- ☐ De bijlagen worden meegestuurd
☒ De bijlagen liggen ter inzage in de leeskamer

Een ontwerpraadsbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

, secretaris.



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Eindhoven;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2020;
gelet op de Tijdelijke wet digitale beraadslaging en besluitvorming provincies,
gemeenten, waterschappen en openbare lichamen Bonaire, Sint Eustatius en Saba;

overwegende,

- dat het ontwerp bestemmingsplan 'Ondergrondse 150 kV Tilburg Noord-Best' met inachtneming van het bepaalde in en krachtens artikel 3.8, 1^e lid van de Wet ruimtelijke ordening is voorbereid;
- dat het ontwerp bestemmingsplan zowel in digitale als analoge vorm gedurende de periode van donderdag 11 juni tot en met 22 juli 2020 voor iedereen ter inzage heeft gelegen en dat voor iedereen de gelegenheid openstond om tijdens deze periode naar keuze digitaal, schriftelijk of mondeling zienswijzen in te dienen;
- dat er geen zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn ontvangen;
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening.

besluit:

- 1 het bestemmingsplan 'Ondergrondse 150 kV Tilburg Noord-Best' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0772-80370-0301.gml met de bijbehorende bestanden digitaal vast te stellen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de BGT versie d.d.20-05-2020 alsmede de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 24 november 2020.

J. Verbruggen, griffier.