

OPPERVLAKTES GROENPLAN

oppervlaktes bestaand	
maatschappelijk	1419 m²
groen maaiveld	995 m²

oppervlaktes groen nieuwe situatie	
groen maaiveld	1021 m²
groen gevel	280 m²
totaal	1301 m²

toegevoegd groen	306 m²
------------------	--------

type beplanting

Alle bomen in het plan zullen worden behouden. Buiten het plangebied staan enkele bomen die door de herinrichting van het parkeerterrein aanvullende voorzieningen nodig hebben.

maaiveld:

Het groen wordt gekozen op basis van inheems, structuurrijk, bloem- en besdragend. Hierdoor kan de natuurwaarde sterk worden verhoogd. 1021m² groen

In het maaiveld wordt een wadi met een capaciteit van 46m³ opgenomen ten behoeve van de klimaatopgave. De noord en oost helling krijgen een talud van 1:5 tot 1:6, hierdoor kan een natuurlijke oever ontstaan die mooie kansen biedt voor biodiversiteit.

gevelgroen:

Op de begane grond worden de blinde gevels in het noordoosten voorzien van gevelgroen in de vorm van vuurdoorn: 77m²

De beide trappenhuizen zullen worden voorzien van klimop (groenblijvend): 203m²

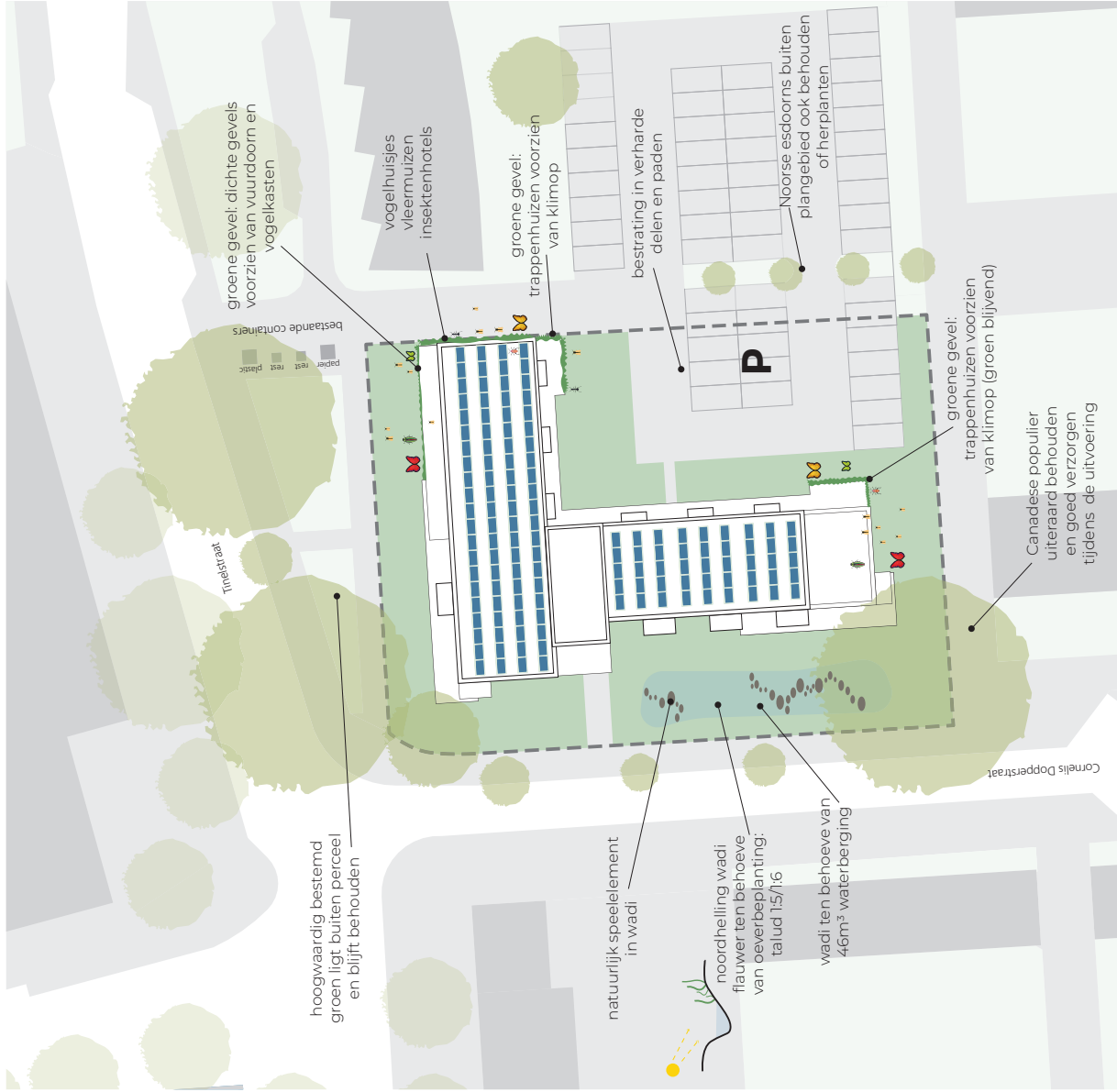
faunavoorzieningen

Op de begane grond in het noordoosten komen enkele vogelkasten in de groene gevel.

Tegen de westgevel komen vleermuiskasten

Tegen de zuidgevel komen kasten voor gierzwaluwen

Tegen de oostgevel komen kasten voor huismussen en koolmezen



KLIMAATOPGAVE

Vanuit de klimaatopgave wordt gekeken of het plan voldoende water kan bergen. Groen draagt bij aan de waterbergingsopgave.

De tool van de gemeente Eindhoven is ingevuld, hieruit blijkt dat het plan voldoet aan de opgave.

Kerngegevens van het project

Locatie (hart van het plangebied)	51.4197, 5.4567
Oppervlakt plangebied	2414 m²
Is er binnen het plangebied een gedeelte waarvan de inrichting of bebouwing ongewijzigd blijft?	nee
Is een deel van het plangebied na oplevering gemeentelijk openbaar terrein?	nee
Is het bouwwerk 30 m hoog of hoger?	nee

--

Maatregelen

Grote tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	-
Kleine tuinen bij woningen en/of (bedrijfs)panden	-
Traditioneel dak	931 m²
Groen dak (>=60 mm waterberging per m²)	-
Groen dak (>=45 mm waterberging per m²)	-
Groen dak (>=30 mm waterberging per m²)	-
Groen dak (<30 mm waterberging per m²)	-
Waterdak	-
Nieuw (particulier) groen	1021 m²
Water met bergende functie	-
Gesloten of open bestrating	462 m²
Halfverharding open	-
Geveloppervlakt boven 30 m gezien vanuit het zuidwesten	-
Bovenstaande invulling van het plan resulteert in een (nog) te realiseren waterbergingsopgave van 55,7 m³	

Extra maatregelen

Extra straatwaterberging nieuw groen dak	-
Extra waterberging op maaiveld (wadis/lootverlaagd groen, geen parkeerterrein)	46 m³
Extra waterberging in ondergrondse voorzieningen met leegloop op het gemeentelijk riool	-
Nieuwe boom (min. 6 m³ ondergrondse groeiruimte per boom)	-
Faunavoorziening	36 stuks
Groene gevel	280 m²
Regenton	-
Met de genomen extra maatregelen is de waterbergingsopgave tot -0,3 m³ teruggebracht en wordt aan de opgave voldaan.	