

Opdrachtgever:

Ballast Nedam Development
T.a.v. mevrouw R.M.H. Bos
Postbus 1564
3430 BN NIEUWEGEIN

Datum: 17 augustus 2022**Onderwerp:**

Rapportage Quickscanonderzoek Ecologische Waarden Berckelbosch, Eindhoven
(ons kenmerk: 22-1135)

Opgesteld door:

De heer M.J.M. Coenen

Geachte mevrouw Bos,

Hierbij ontvangt u de rapportage inzake het uitgevoerde Quickscanonderzoek Ecologische Waarden ter plekke van de ontwikkelingslocatie Berckelbosch Eindhoven, zie figuur 1.



Figuur 1: Onderzoekslocatie Berckelbosch Eindhoven

Aanleiding onderzoeken

Vanwege de voorgenomen bouwplannen op het terrein is het noodzakelijk om zicht te krijgen of er beschermde natuurwaarden (planten en dieren) aanwezig zijn op het terrein.

Daarnaast is het noodzakelijk de ingreep te toetsen aan de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming, om zicht te krijgen of er effecten optreden ten aanzien van eventueel aanwezige beschermde plant- en diersoorten.

Om vast te stellen of er op en rondom het terrein beschermde soorten voorkomen, of gebruik maken van de ingreeplocatie, en of de ingreep effecten heeft hierop is het terrein hierop onderzocht en beoordeeld. De resultaten van dit onderzoek zijn hieronder beschreven.

Onderzoeksmethodiek

Om zicht te krijgen op de aanwezigheid van beschermde soorten is het terrein onderzocht op 7 april 2022. Hierbij is het terrein geheel doorlopen en is er beoordeeld of en gezocht naar de aanwezigheid van beschermde en/of bijzondere soorten. Er is tijdens het onderzoek verder gelet op mogelijke andere functies van het gebied voor soorten die rondom de onderzoekslocatie voor kunnen komen.

Huidige situatie

Het terrein bestaat uit een gronddepot waar geregeld gewerkt wordt. Bebouwing is, met uitzondering van een woonwagenkamp, geheel afwezig en er is nauwelijks begroeiing van bomen en struiken aanwezig. Het terrein zelf was geheel ontdaan van bomen en struiken. Enkel aan de randen van het perceel staan nog enkele lage slecht ontwikkelde struiken en slecht ontwikkelde jonge bomen (met name schietwilg en ruwe berk). Zandhopen zijn allemaal afgevlakt en er zijn geen steile grondwanden aanwezig.

Aanwezigheid natuurwaarden

Vaatplanten

Ter plekke van de onderzoekslocatie zijn geen bijzondere en/of beschermde vaatplanten aangetroffen en of te verwachten. In de huidige situatie betreft het een braakliggend perceel welke voor een groot gedeelte al bewerkt en afgegraven is. De onderzoekslocatie wordt aan alle kanten, behalve de oostelijke zijde, omringd door uitvalswegen en/of verharde voet- en fietspaden. Mede hierdoor is er geen sprake van bloemrijke vegetaties.



Foto 1: Beeld van de onderzoekslocatie

Effecten op beschermde en/of bijzondere soorten vaatplanten zijn in het geheel uit te sluiten door de staat waar de onderzoekslocatie reeds in verkeerd. Knelpunten in het kader van de Wet natuurbescherming zijn daarmee eveneens geheel uitgesloten, evenals het doorlopen van een ontheffingsaanvraag en het treffen van mitigerende maatregelen.

Broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nesten)

Door het ontbreken van enige begroeiing op en rondom de onderzoekslocatie is het ingreepgebied geheel ongeschikt voor broedvogels met beschermde nesten. De gronddepots zijn ongeschikt voor soorten om te broeden, omdat deze afgevlakt zijn. Het aanwezig zijn van broedvogels als oeverwaluw zijn daarmee niet te verwachten (deze hebben baat bij steile grondwanden).

Grondbroedende soorten zoals kievit, graspieper en patrijs zijn eveneens geheel uit te sluiten, aangezien de onderzoekslocatie geheel niet geschikt is voor deze soorten om te broeden, mede door het gebruik van de locatie en omdat de locatie veel te klein is om als functioneel broedgebied te fungeren.

De zeer beperkt aanwezige randbegroeiing van jonge wilgen en ruwe berken vormt geheel geen optimaal broedbiotoop voor een hoge diversiteit aan broedvogels. Aan de rand bij het woonwagenveld zijn enkele smalle stukken braamstruweel aanwezig. De omvang is echter van dermate kleine aard dat ook hier geen sprake is van een hoge diversiteit aan broedvogels. Aangrenzend zijn door reeds uitgevoerde werkzaamheden waterlopen aangelegd. Deze waterlopen zijn deels begroeid met riet en kunnen aantrekking hebben tot broedvogels (zoals kleine karekiet). De werkzaamheden leiden echter niet tot verstoring wanneer de werkzaamheden buiten de broedperiode uitgevoerd worden.

Effecten op broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nesten) zijn op voorhand geheel uit te sluiten omdat er geen geschikte bomen en/of struiken met nesten aanwezig zijn. Effecten op algemeen voorkomende soorten vogels die mogelijk in het gebied foerageren zijn te voorkomen door de werkzaamheden uit te voeren buiten de broedperiode (dus buiten de periode half maart-half juli).

Grondgebonden zoogdieren

Vanwege het ontbreken van enige vegetatie op de ingreeplocatie is het aanwezig zijn van verblijfplaatsen van grondgebonden zoogdieren geheel uit te sluiten. Mogelijk dat de locatie onderdeel vormt van het foerageergebied van soorten, maar gelet op de braakligging van het gehele terrein vormt dit absoluut geen essentieel onderdeel van het leefgebied van soorten. Effecten op bijzondere/beschermde soorten grondgebonden zoogdieren treden daarmee niet op. De locatie kan dienst doen voor enkele algemeen voorkomende soorten zoals veldmuis en aardmuis, maar zal niet leiden tot een aantasting in de gunste staat van instandhouding van de soort als de werkzaamheden uitgevoerd worden.

Effecten op beschermde soorten grondgebonden zoogdieren zijn geheel uit te sluiten.



Foto 2: Er is geen goed ontwikkeld habitat aanwezig. Grondgebonden zoogdieren hebben hier helemaal niks te zoeken.

Vleermuizen

Het gebied vormt geen optimaal geschikt jachtgebied voor vleermuizen. Het gebied is geheel ontdaan van opgaande vegetatie. Er is daarmee ook geen enkele functie te verwachten van het gebied voor vleermuizen. Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig op deze locatie, omdat er geen bomen met holtes staan en vanwege het ontbreken van bebouwing waar vleermuizen kunnen huisvesten.

Negatieve effecten op belangrijke functies van het gebied voor vleermuizen en op vleermuizen zelf (zoals primaire vliegroute en essentieel foerageergebied) treden daarmee geheel niet op. Nader onderzoek is dan ook niet nodig.

Vissen, amfibieën, reptielen en libellen

Beschermde en of bijzondere vissen, amfibieën en libellen zijn in het gehele gebied niet aangetroffen en/of te verwachten. Er is nergens optimaal voortplantings- en leefgebied ontwikkeld voor deze soortgroepen.

Effecten op beschermde en of bijzondere soorten vissen, amfibieën en libellen zijn geheel uitgesloten.

Dagvlinders en overige ongewervelden

Algemeen voorkomende soorten dagvlinders en overige ongewervelden zullen in de zomerperiode het gebied aandoen als foerageergebied.

Ei-afzetgebieden voor beschermde soorten zijn geheel niet aanwezig en/of ontwikkeld. Daarvoor is het gebied geheel ongeschikt en ontbreekt het aan optimaal ontwikkelde voortplantingsplekken en waardplanten. Zwaar beschermde soorten zijn in het geheel niet aangetroffen en/of te verwachten.

Effecten op zwaar beschermde soorten dagvlinders en/of overige ongewervelden zijn in het geheel uit te sluiten.

Conclusie

- ✚ Er is geen sprake van aantasting van primair foerageergebied of essentiële vliegroutes van vleermuizen. Door het ontbreken van bomen en bebouwing op de onderzoekslocatie zijn er geen vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen of te verwachten. Nader onderzoek en overtredingen van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming zijn geheel niet aan de orde.
- ✚ Effecten op beschermde soorten grondgebonden zoogdieren, amfibieën, vissen, dagvlinders, libellen, reptielen en andere ongewervelden zijn geheel uit te sluiten. De beoogde ingreep heeft geen negatief effect op beschermde soorten en daarmee treden er geen overtredingen op van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming.
- ✚ Effecten op broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nesten) zijn op voorhand uit te sluiten. Effecten op foeragerende vogels zijn te voorkomen door de werkzaamheden uit te voeren buiten de broedperiode (dus buiten de periode half maart-half juli).
- ✚ In het kader van de Wet natuurbescherming kan geconcludeerd worden dat de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden zoals beoogd.