

Memo

Betreft: Groenplan Park Forum West

Met de maatregelen aan de infrastructuur van Park Forum West vinden ingrepen plaats in bestaande groenstructuren, die in het groenbeleidsplan zijn aangeduid als 'structureel stadsgroen' (rondom de Parklane) en 'natuur en landschap' (langs de Oersebaan).

Parklane

De huidige in- en uitgang van Park Forum West aan de Parklane wordt afgesloten. In plaats daarvan wordt een nieuwe in- en uitgang aangelegd in de bocht van de Parklane. De huidige op (te) korte afstand van de nieuwe in- en uitgang gelegen keerlus in de Parklane wordt verwijderd.

De aanleg van de nieuwe in- en uitgang gaat ten koste van het huidige groen. Aan de andere kant wordt er groen toegevoegd ter plaatse van de af te sluiten in- en uitgang en de te verwijderen keerlus. De ruimte die ontstaat met de verwijdering van de keerlus biedt de kans om het groene middengebied tussen beide rijbanen van de Parklane te versterken, wat ten goede komt van de functie van 'structureel stadsgroen'. In het landschapsontwerp is hier aandacht voor en wordt bij de keuze voor beplanting aangesloten bij het omringende groen, zodat een aansluiting wordt gecreëerd tussen de beide (nu nog door de keerlus gescheiden) groengebieden. Bij het ontwerp van het landschap rondom de nieuwe in- en uitgang én de af te sluiten in- en uitgang wordt eveneens aangesloten op het groen in de directe omgeving.

Oersebaan

In plaats van de huidige ingang naar Park Forum West wordt verder in westelijke richting een nieuwe in- en uitgang gerealiseerd. Aangezien zowel de huidige ingang als de nieuwe in- en uitgang een aangeduide ecologische verbindingszone voor amfibieën doorkruisen, is bij het landschapsontwerp voor de nieuwe infrastructuur nadrukkelijk aandacht voor het functioneren hiervan en worden de ontwerpprincipes voor een dergelijke zone aangehouden. Op dit moment is de ecologische zone alleen in het oostelijk deel aangelegd. De te verwijderen ingang naar het bedrijventerrein biedt extra ruimte aan de ecologische zone. De huidige duiker blijft hier behouden, aangezien het fietspad er nog wel blijft liggen.

Ter hoogte van de nieuwe in- en uitgang is de ecologische zone nog niet aangelegd. In het landschapsontwerp is een onderdoorgang onder de weg meegenomen, zodat amfibieën ongestoord de in- en uitgang kunnen kruisen. Bovendien biedt het ontwerp aan de westgrens van het plangebied de mogelijkheid om de ecologische zone in de toekomst op het grondgebied van de gemeente Veldhoven door te trekken.



Groencompensatie

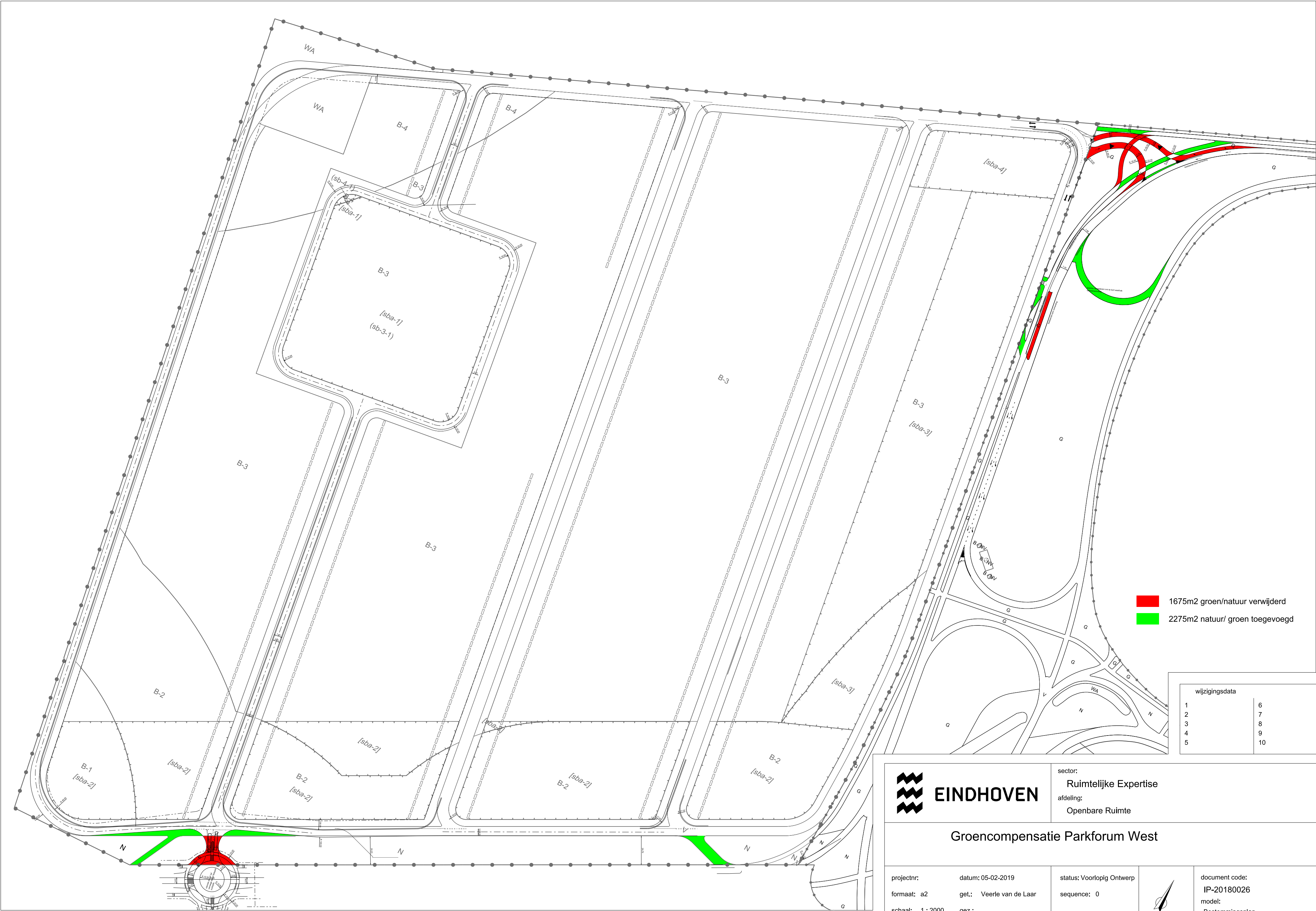
Rondom de Parklane en langs de Oersebaan wordt zowel groen verwijderd als toegevoegd. Op bijgevoegde kaart zijn de betreffende oppervlakken weergegeven. In totaal wordt circa 1.675 m² groen verwijderd en circa 2.275 m² toegevoegd. Per saldo is er dus sprake van een toename van groenoppervlak.

Conclusie

De maatregelen aan de infrastructuur hebben weliswaar gevolgen voor bestaand groen, maar in de nieuwe situatie is sprake van een groter oppervlak aan groen. Daarbij wordt in het landschapsontwerp nadrukkelijk aandacht besteed aan een kwalitatieve en goed te beheren inrichting en wordt ervoor gezorgd dat het nieuwe groen logisch aansluit op het omringende groen. In het middengebied van de Parklane wordt de structurele groenstructuur versterkt en de ecologische verbindingszone langs de Oersebaan blijft ongewijzigd functioneren.

Dit groenplan toont daarmee aan dat de maatregelen aan de infrastructuur passen binnen de doelstellingen van het groenbeleidsplan.

Bijlage(n): Kaart groencompensatie Park Forum West



1675m2 groen/natuur verwijderd
2275m2 natuur/ groen toegevoegd

wijzigingsdata	
1	6
2	7
3	8
4	9
5	10



sector:
Ruimtelijke Expertise
afdeling:
Openbare Ruimte

Groencompensatie Parkforum West

projectnr:
formaat: a2
schaal: 1 : 2000

datum: 05-02-2019
get.: Veerle van de Laar
gez.:

status: Voorlopig Ontwerp
sequence: 0

document code:
IP-20180026
model:
Bestemmingsplan

