



Besluit

hogere grenswaarden vanwege wegverkeerslawaai voor de woningbouwlocatie Hofdijkstraat

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven stelt in het kader van de Wet geluidhinder een hogere geluidbelasting vast ten gevolge van het wegverkeer op de Aalsterweg voor het woningbouwplan aan de Hofdijkstraat in de zone van deze weg.

Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder heeft tot doel dat er geen nieuwe geluidhindersituaties ontstaan. Dat wordt bereikt door van te voren de maximale geluidbelasting op gevels van geluidgevoelige functies vast te leggen. Geluidgevoelige functies zijn onder meer woningen, scholen en ziekenhuizen.

Uitgangspunt van de Wet geluidhinder is dat de geluidbelasting van de gevel door het autoverkeer de 48 decibel (eenheid van geluidsintensiteit, hierna dB) niet te boven gaat. Dit is de ideale situatie. Deze 48 dB wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd. Dat wil niet zeggen dat onder de 48 dB geen geluid op de gevel komt maar geluid onder deze voorkeursgrenswaarde achten we aanvaardbaar. Dit omdat dit geluidniveau voor verreweg de meeste mensen niet hinderlijk is en geen overlast geeft. Omdat gevels en ramen geluidwerend zijn is de geluidbelasting in gebouwen altijd lager. Het is helaas niet mogelijk om overal de geluidbelasting terug te brengen tot onder 48 dB.

Uit het 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Hofdijkstraat te Eindhoven' van bureau Kragten, rapportnummer WND608-001-VL, d.d. 13 september 2018, blijkt dat de geluidbelasting van de geprojecteerde appartementen in de zone van de Aalsterweg ten gevolge van het verkeer op deze weg meer dan 48 dB bedraagt. De maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden.

Besluit geluidhinder

In de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke beleidsnota Hogere Waarden Beleid Geluid is aangegeven wanneer het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting op de gevel kan vaststellen.

Dit nadat eerst goed is onderzocht is of iets te doen is:

1. aan het aantal auto's of aan het wegdek;
2. in het gebied tussen de weg en de nieuwe bebouwing, zoals een geluidscherm.



Ad 1

Het aantal auto's op de Aalsterweg zodanig beperken dat de geluidbelasting niet boven de 48 dB komt is praktisch niet mogelijk, gezien de functie die deze weg in het Eindhovense wegennet vervult.

Ad 2

Het plaatsen van een scherm langs de Aalsterweg is uit stedenbouwkundige overwegingen ongewenst.

Conclusie

Het is niet goed mogelijk om maatregelen te treffen die zorgen voor een lagere geluidbelasting op de gevels. Dat betekent dat de nieuwe appartementen extra worden geïsoleerd en worden voorzien van minimaal één stille zijde, tenzij het bevoegd gezag in afwijking hiervan omgevingsvergunning verleend.

Besluit:

als hogere grenswaarde voor de geprojecteerde appartementen in het plan Hofdijkstraat, in de zone van de Aalsterweg (Gemeente Eindhoven, Stratum sectie C, nr. 1039, 1040, 1224, 1225, 1334 en 839) een niveau van 53 dB vast te stellen.

Eindhoven, 5 april 2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven,
namens hen,

mw. S.M. Beekman
hoofd sector Ruimtelijke Expertise

