

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven
L. Stortelder
Postbus 90150
5600RB EINDHOVEN

Geacht college,

Op 4 maart heeft u ons om advies gevraagd over het ontwerp bestemmingsplan 'Stationsplein Zuid' in Eindhoven. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van 'District E' in Eindhoven. Op 8 april 2019 hebben wij u voorzien van ons preadvies (kenmerk P150348). Daarvoor hebben wij meerdere overleggen gehad, waarin wij de risico's van bouwen langs het spoor uitvoerig hebben besproken.

Inrichtingsprincipes

Graag willen wij een extra inrichtingsprincipe toevoegen. Te weten; '*Voorzieningen in de zorg zijn toegankelijk voor en afgestemd op inwoners en bezoekers*'.

Het is goed om te lezen dat onze inrichtingsprincipes (kernwaarden) in het ontwerp bestemmingsplan zijn verwerkt. Echter, als veiligheidsregio blijven wij doorontwikkelen. Zo ook onze inrichtingsprincipes. In de paragraaf 'externe veiligheid' van het bestemmingsplan staan de overige zes inrichtingsprincipes opgesomd.

In het plangebied 'District E' is een forse toename van het verblijf van personen. De gebruikers van dit plangebied (inwoners en bezoekers) hebben een zorgbehoefte. Het is belangrijk dat zorgorganisaties zoals, ziekenhuizen, huisartsen en de ambulancedienst onder alle omstandigheden op deze toename van personen zijn berekend. In de bijlage hebben wij een uitwerking van het inrichtingsprincipe, 'voorzieningen in de zorg zijn toegankelijk voor en afgestemd op inwoners en bezoekers', toegevoegd. Bij de verdere toepassing van dit principe op uw planontwikkeling worden wij graag betrokken. Voor nu adviseren wij om dit principe alvast in uw bestemmingsplan op te nemen.

Paragraaf externe veiligheid

Graag zien wij nadrukkelijk beschreven dat de zin 'dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor onderhavig planvoornemen' een conclusie is van de gemeente.

In de paragraaf externe veiligheid staat 'dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor onderhavig planvoornemen'. Het lijkt erop dat uw uitspraak 'dat externe veiligheid geen belemmering vormt', in het verlengde van het advies van de Veiligheidsregio staat. Wij willen nogmaals benadrukken dat wij als veiligheidsregio, ondanks de voorgestelde maatregelen, een risico blijven zien voor de mogelijkheden tot bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. Ingeval van een worstcasescenario op het spoor

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Ontwerpbestemmingsplan
District E te Eindhoven

Datum

25 juni 2020

Uw brief van

4 maart 2020

Uw kenmerk

Behandeld door

mw. SDJ Kleinheerenbrink

Telefoon

(040) 2 203 632

Ons kenmerk

P196637

Aantal bijlagen

1

In afschrift aan

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven
P196637

(zie advies 8 april 2019) beschikken wij niet over het materieel en de mankracht om te voorkomen dat er slachtoffers vallen en er schade in de omgeving ontstaat.

Maatregelen

In uw paragraaf staan de afgesproken maatregelen opgesomd. Graag worden wij bij de verdere uitwerking van deze maatregelen betrokken.

Vragen?

Heeft u vragen over dit advies?

Neem dan contact op met Sandra Kleinheerenbrink via (040) 2 203 632

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies Ontwerpbestemmingsplan
District E te Eindhoven

Ons kenmerk

P196637