

Aan: de bewoners van Straatnaam, nrs.
Huisnummer.

gemeente Eindhoven
Informatisering & Beheer, Realisatie en
Ontwikkeling
Van
Telefoon
Inboeknummer
Verzenddatum mei 2020

WUJINFO

Betreft: bestemmingsplanwijziging Alblasstraat

Beste bewoners,

De woonwagenlocatie aan de Alblasstraat wordt anders ingericht en krijgt 4 extra plaatsen. Voor de herstructurering van deze locatie is een bestemmingsplanwijziging nodig. Op 2 juli 2019 vond de laatste bewonersbijeenkomst plaats over de herinrichting van deze woonwagenlocatie.

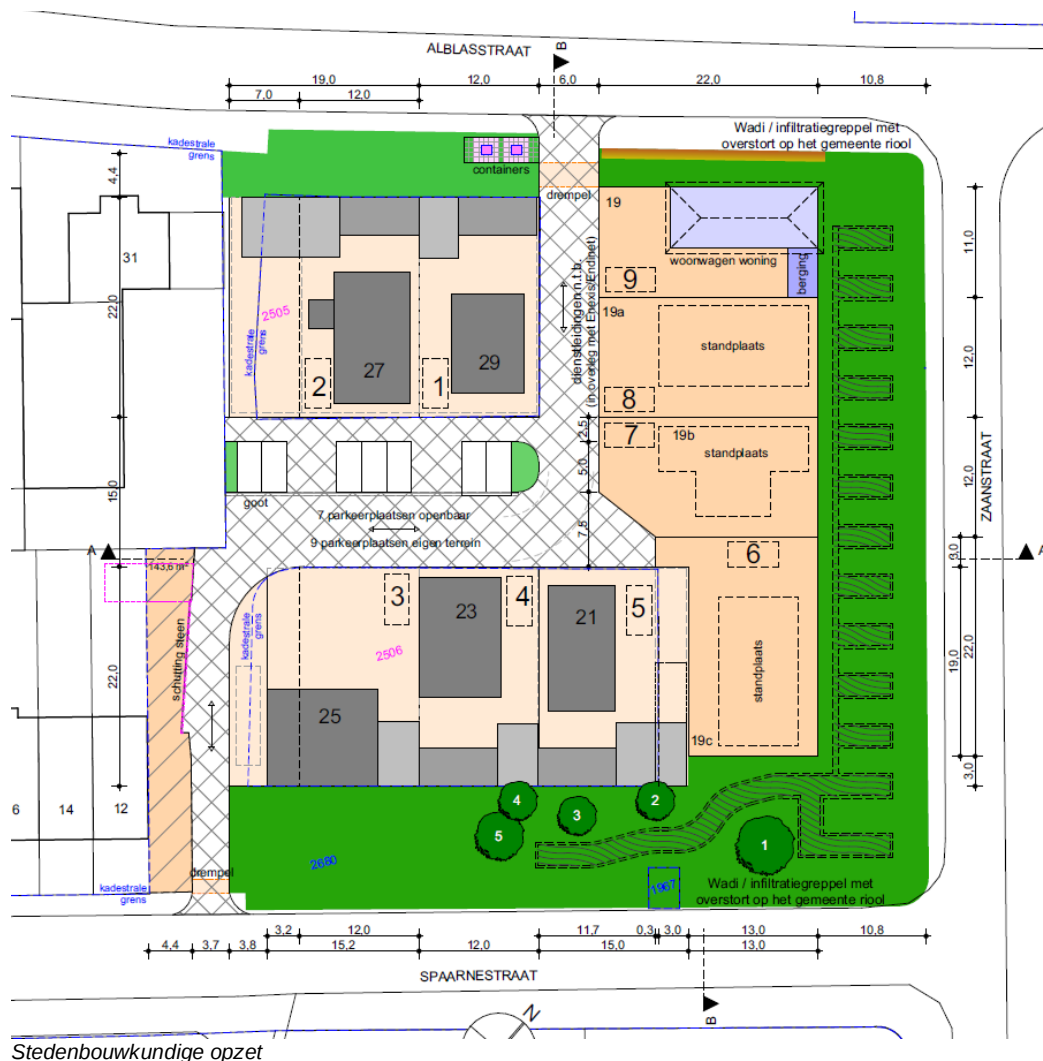
Het bestemmingsplan voor de Alblasstraat ligt naar verwachting vanaf begin juni 2020 ter inzage. Wij informeren u graag over wat we met uw reacties gedaan hebben, wat er veranderd is in het plan, de vervolgstappen en de planning.

Reacties op het vorige plan

Uit de bewonersbijeenkomst van 2 juli 2019, gesprekken tussen Dorpsraad Acht en Trefpunt Groen Eindhoven (TGE) kwamen groen en de tweede ontsluitingsweg als de belangrijkste aandachtspunten naar voren.

Wat is er veranderd?

- Het plangebied is aan de kant van de Zaanstraat verbreed. De groenzone wordt hierdoor ook breder. De stoep aan de Zaanstraat wordt als een uitstapstrook ingericht. Dit betekent dat er naast de parkeerplaats een verharde strook komt waar je uit de auto kan stappen.
- Daarnaast is de woonbestemming van de woonwagenstandplaats die richting de Zaanstraat 'uitsteekt' verschoven en een openbare parkeerplaats verwijderd.



Stedenbouwkundige opzet

Door deze twee aanpassingen is de zone achter de woonwagenstandplaatsen aan de zijde van de Zaanstraat breder geworden. Hier komt een groene invulling.

- Voor de veiligheid bij de tweede ontsluiting aan de Spaarnestraat wordt een verkeer remmende maatregel aangelegd.

Vervolgstappen

Samen met bewoners van de woonwagenlocatie, TGE en omwonenden willen we het groenplan inrichten. Een aantal zaken ligt vast in het plan (zoals waterberging), dat zijn de kaders. Binnen die kaders willen we graag met u een mooie invulling geven aan het groen.

Wij zoeken vanuit elk van de drie groepen (bewoners woonwagenlocatie, TGE en omwonenden) maximaal twee vertegenwoordigers die met ons mee willen denken. U kunt de vertegenwoordigers aanmelden door een mail te sturen naar alblasstraat@eindhoven.nl onder vermelding van naam en adres. Lukt het niet om zelf twee kandidaten aan ons door te geven? Individuele aanmelding kan ook, op dezelfde manier. Wij selecteren in dat geval op direct aanwonenden. Het is dus belangrijk om uw straatnaam te vermelden.

Planning

Het bestemmingsplan ligt naar verwachting vanaf begin juni zes weken ter inzage. De exacte datum is nu nog niet bekend.

Afhankelijk van eventuele zienswijzen die bij ons binnenkomen, duurt het vervolgens circa 4 tot 6 maanden, totdat het bestemmingsplan vastgesteld is. Uiteraard houden wij u hiervan op de hoogte.

Vragen

Heeft u nog vragen of opmerkingen over deze wijkinfo? Neem gerust contact met ons op via alblasstraat@eindhoven.nl.

Met vriendelijke groet,
namens gemeente Eindhoven en Wooninc.


Projectleider