

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven  
Milieu en Duurzaamheid, de heer L. Stortelder  
Postbus 90150  
5600RB EINDHOVEN

Geacht college,

Op 16 januari 2013 heeft u de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost om advies gevraagd over het bestemmingsplan 'De Hurk - Croy 2012'. Hierbij ontvangt u onze reactie.

### **Adviesgrondslag**

De grondslag van dit advies is gelegen in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (circulaire Rnvgs). Het plangebied omvat enkele risicovolle bedrijven en ligt in de nabijheid van de Rijksweg A2 en de Noord-Brabantlaan. Het uitgangspunt van ons advies is een beoordeling van deze risicobronnen.

De volgende informatie is gebruikt om tot een inschatting te komen van de aanwezige risico's:

- de milieuparagraaf (plantoelichting), gemeente Eindhoven, 2012;
- de risicoanalyse Bestemmingsplan De Hurk - Croy, SRE Milieudienst, september 2012;
- professionele risicokaart.

### **Risicoprofiel**

Het bestemmingsplan betreft een overwegend conserverend plan voor de bestaande bedrijfsterreinen De Hurk en Croy. Het plan is gericht op de doorontwikkeling van de industriële bedrijvigheid en het voorkomen van ongewenste situaties.

De meest relevante risicobronnen zijn de Rijksweg A2, de Noord-Brabantlaan en de risicovolle bedrijven Air Liquide, Praxair, AIMT, Riano, Texaco Adriaanse en Avia Eindhoven. Uit de risico-informatie komt naar voren dat bij geen enkele risicobron het plaatsgebonden risico een knelpunt vormt.

Voor de Rijksweg A2 geldt (Basisnet Weg) dat rekening gehouden moet worden met een zone van 200 meter aan beide zijden van de weg. Deze zone omvat een gedeelte van het plangebied, maar levert geen belemmeringen op. Ook het plaatsgebonden risico van 26 meter levert geen belemmering op. Enkele percelen binnen het plangebied liggen in het 'plasbrand aandachtsgebied' (PAG) van 30 meter dat voor dit weggedeelte geldt. Bij vaststelling van het Basisnet zal de PAG wettelijke status krijgen en komen bij ruimtelijke ontwikkelingen voor de gebouwen strengere eisen te gelden.

## **Proactie**

### *Onderwerp*

Het bestemmingsplan 'De Hurk-Croy 2012'

### *Datum*

22 maart 2013

### *Uw brief van*

16 januari 2013

### *Uw kenmerk*

### *Behandeld door*

dhr. P.M.F. van der Vleuten

### *Telefoon*

(040) 2 608 638

### *Ons kenmerk*

CONCEPT

### *Aantal bijlagen*

### *In afschrift aan*

Hoofdbrandweezorg Stedelijk Gebied, de heer H. de Brock

### *Bezoekadres*

Deken van Somerenstraat 2  
5611 KX Eindhoven  
Telefoon (040) 2 608 608  
info@vrbzo.nl  
www.veiligheidsregiobzo.nl

### *Postadres*

Postbus 242  
5600 AE Eindhoven

Bij het transport over de weg moet rekening gehouden worden met de drie maatgevende ongevalsscenario's: 'Bleve' (boiling liquid expanding vapour explosion), plasbrand en toxische wolk. Bij een Bleve en een plasbrand moet rekening gehouden worden met een effectafstand '1% letaal' van circa 200 meter respectievelijk 30 tot 50 meter. De invloed van een toxische wolk is uiteraard sterk afhankelijk van ondermeer de vrijgekomen hoeveelheid, stofeigenschappen en de weersgesteldheid. Daar is op voorhand niets over te zeggen.

Voor de bedrijven Air Liquide, Praxair, AIMT en Riano is in alle gevallen een toxisch scenario maatgevend (na brand dan wel als gevolg van uitstroom). Uit de risico-informatie blijkt dat de opslag en het gebruik van (zeer) giftige gassen, vloeistoffen en vaste stoffen gepaard gaat met een effectafstand '1% letaal' van respectievelijk 391, 173, 51 en 0 meter. Ook hierbij geldt dat de invloed van een toxische wolk sterk afhankelijk is van de vrijgekomen hoeveelheid, de stofeigenschappen en de weersgesteldheid. Het is zeer onwaarschijnlijk dat het plangebied getroffen wordt door omvangrijke direct schadelijke effecten.

### **Groepsrisico**

Het groepsrisico van de risicobronnen is afzonderlijk berekend. Uit de risico-informatie blijkt dat het groepsrisico van de Rijksweg A2 (ter hoogte van het plangebied) onder de oriëntatiewaarde ligt en niet significant verandert. Hetzelfde geldt voor de N2, de parallelweg van de Rijksweg A2.

Voor alle genoemde risicovolle bedrijven geldt dat het groepsrisico ruim onder de oriëntatiewaarde ligt. Bij de maximale omvang van het groepsrisico bedraagt het aantal slachtoffers ten hoogste (Air Liquide) 8 personen, bij de andere bedrijven ten hoogste 3.

## **Proactie**

### *Onderwerp*

Het bestemmingsplan 'De Hurk-Croy 2012'

### *Ons kenmerk*

CONCEPT

## Bestrijdbaarheid

Ondanks het feit dat het groepsrisico van de diverse risicobronnen nauwelijks verandert als gevolg van het bestemmingsplan is het bij de invulling van de verantwoordingsplicht van belang te bepalen hoe het is gesteld met de bestrijdingsmogelijkheden van de hulpdiensten en de zelfredzaamheid.

Uit overleg met de lokale brandweer, eerdere adviezen en verslagen van gesprekken tussen de brandweer en de gemeente blijkt dat de bereikbaarheid van het plangebied op zich voldoende is. Het plangebied is via meerdere toegangswegen te bereiken. Echter, de afzonderlijke percelen c.q. bedrijfsbebouwing is vanwege de grote perceelsdiepte en situering in de regel niet goed bereikbaar. Een effectieve inzet kan in veel gevallen niet worden gegarandeerd.

De bluswatervoorziening is ook niet geheel op orde. Er is onvoldoende dekking met brandkranen. Op grond van het Bouwbesluit 2012 en de beleidregels 'Bluswatervoorziening en bereikbaarheid gemeente Eindhoven'<sup>[1]</sup> zijn 13 extra primaire bluswatervoorzieningen (bijvoorbeeld: brandkranen) nodig in het plangebied (zie bijlage 1). Om de calamiteitenbestrijding te optimaliseren dient zo spoedig mogelijk de benodigde brandkraan bij het bedrijf AIMT (Hurksestraat 32) te worden gerealiseerd.

Inmiddels werken de gemeente en de veiligheidsregio aan een plan van aanpak om te komen tot een adequate dekking met primaire bluswatervoorzieningen voor heel Eindhoven. De bovengenoemde primaire bluswatervoorzieningen maken onderdeel uit van deze aanpak.

## Zelfredzaamheid

Met zelfredzaamheid wordt bedoeld de mate waarin personen zich in veiligheid kunnen brengen bij een incident. Groepen mensen zoals die in een bejaardenhuis of kinderdagverblijf worden gezien als beperkt dan wel niet zelfredzaam. Het plan voorziet niet concreet in de ontwikkeling van functies of voorzieningen voor groepen verminderd zelfredzame personen.

Om een zo groot mogelijke scheiding tussen (nieuwe) risicovolle bedrijven en kwetsbare functies te bereiken is in het centrum van het plangebied een gebied aangewezen waar zich nieuwe en bestaande risicovolle bedrijven mogen vestigen en uitbreiden (ter plaatse van de aanduiding 'Veiligheidszone – Bevi – 1'. Binnen dit gebied zijn in de regel geen nieuwe kwetsbare objecten toegestaan. Echter, het wordt niet volledig uitgesloten. Hierover is eerder overleg gevoerd tussen de gemeente en de brandweer. Omwille van de zelfredzaamheid is een aantal voorwaarden van de brandweer nu verwerkt in de planregels. Hiermee is het aspect zelfredzaamheid afdoende gereguleerd.

---

<sup>[1]</sup> Eis: binnen 40 meter van de brandweeringang een primaire bluswatervoorziening in het openbaar gebied.

Om de calamiteitenbestrijding te optimaliseren dient het stappenplan van de gemeente Eindhoven aangaande de bluswatervoorziening aangevuld te worden met de extra benodigde bluswatervoorzieningen.

## Proactie

### Onderwerp

Het bestemmingsplan 'De Hurk-Croy 2012'

### Ons kenmerk

CONCEPT

### **Geadviseerde maatregelen**

We kunnen instemmen met het bestemmingsplan 'De Hurk - Croy 2012'.

We adviseren de gemeente:

- de bluswatervoorziening te optimaliseren door 13 extra primaire bluswatervoorzieningen aan te leggen, waarvan 1 met urgentie nabij het bedrijfsp perceel van AIMT.  
Een en ander valt binnen de afspraken over een plan van aanpak om te komen tot een adequate dekking met primaire bluswatervoorzieningen voor heel Eindhoven.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Als u nog vragen hebt, kunt u contact opnemen met onze adviseur, Pieter van der Vleuten (040-2608638).

Hoogachtend,  
het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,  
namens deze,

P.P. van Bergen  
Afdelingshoofd Proactie

### **Proactie**

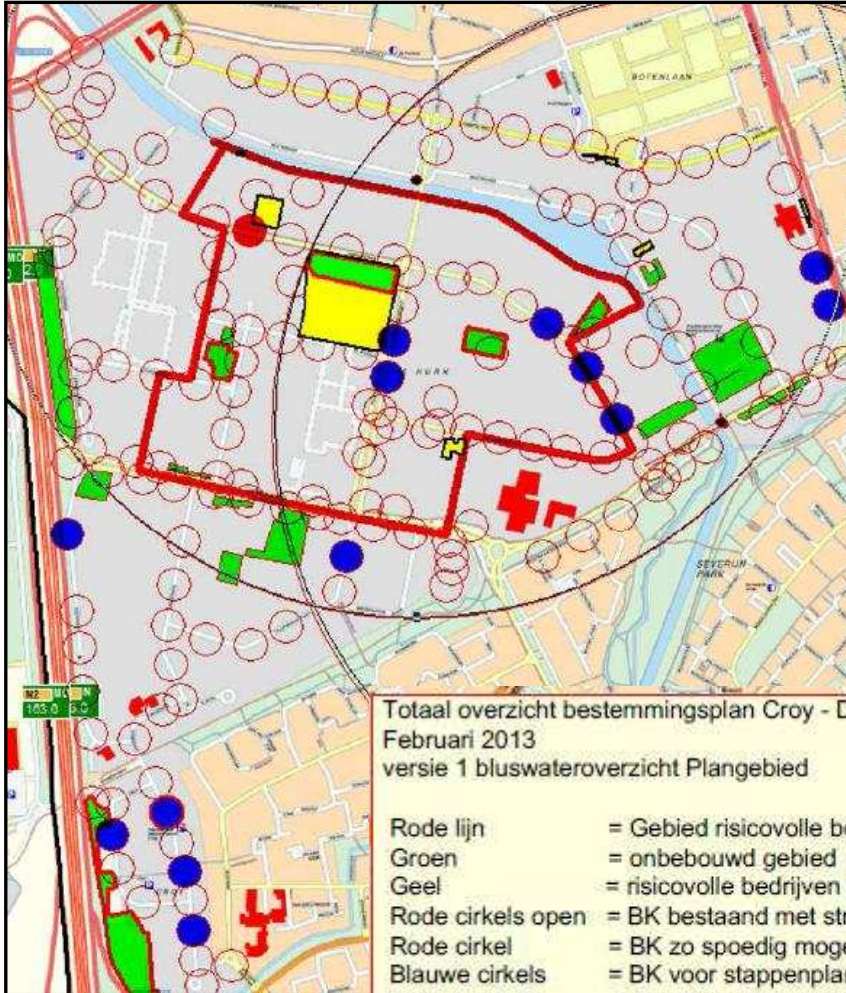
*Onderwerp*

Het bestemmingsplan 'De Hurk-Croy 2012'

*Ons kenmerk*

CONCEPT

Bijlage 1:



Totaal overzicht bestemmingsplan Croy - De Hurk  
Februari 2013  
versie 1 bluswateroverzicht Plangebied

Rode lijn	= Gebied risicovolle bedrijven
Groen	= onbebouwd gebied
Geel	= risicovolle bedrijven
Rode cirkels open	= BK bestaand met straal 40 meter
Rode cirkel	= BK zo spoedig mogelijk realiseren
Blauwe cirkels	= BK voor stappenplan Gem. Ein
Zwarte cirkels	= Opstelplaatsen groot watertransport straal1000 meter

## Proactie

*Onderwerp*  
Het bestemmingsplan 'De Hurk-Croy 2012'

*Ons kenmerk*  
CONCEPT